



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor bytů a nebytových prostor**



Naše značka: P10-476018/2023  
Vyřizuje linka: 445  
V Praze dne: 4.12.2023

**Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor bytů a nebytových prostor obdržel dne 17. 11. 2023 Vaši žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací v následujícím znění:

„Vážení,

obracím se na vás v souladu s § 51, písm. c) zák. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v kombinaci se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k neobvykle velkému množství objednávek mezi MČ Praha 10 a společností Northfield s.r.o., které na stejnou činnost v krátkém časovém období již překročili zákonný limit pro zakázky malého rozsahu, žádám o následující informace.

- 1) z jakého důvodu nebylo postupováno dle zákona a proč nebylo na činnosti poskytované firmou Northfield s.r.o. vypsáno zadávací řízení dle ZZVZ? Položka v rozpočtu na tyto činnosti jednoznačně přesahuje zákonný limit.
- 2) Kdo vybral tuto firmu a na základě jakých referencí? Prosím o doložení referencí.
- 3) Kdo a jakým způsobem rozhodl, že všechny tyto činnosti bude provádět pouze tato společnost?
- 4) žádám o doložení celého poptávkového procesu, včetně veškeré dokumentace na všechny objednávky mezi MČ Praha 10 a společností Northfield s.r.o.
- 5) Je úřadu MČ Praha 10 známo, že společnost sídlí pouze na takzvané virtuální adrese?
- 6) Jak je kontrolována činnost této společnosti? Žádám o kontrolní dokumenty včetně fotodokumentace vykonaných prací ze všech objednávek.
- 7) Jakým způsobem je garantována bezpečnost a kvalita provedených služeb, včetně případných sankcí když na tyto odborné činnosti není uzavřena řádná smlouva a navíc dle posledních zveřejněných informací takto společnost měla za celý kalendářní rok násobně nižší tržby než je součet objednávek MČ.
- 8) Jakým technickým zázemím společnost disponuje, kolik má zaměstnanců a na jaké adrese mají provozovnu?
- 9) Pokud jsou činnosti realizovány subdodavateli, tak žádám o sdělení v jakém rozsahu činností a jakými společnostmi.

Odpovědi na mé dotazy prosím zaslat pouze na emailovou adresu: [redacted] do datové schránky, na email: [redacted] případně osobně pomocí USB nosiče...“.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do datové schránky formou textu tohoto přípisu a jeho přílohy č. 1.**

**„1) z jakého důvodu nebylo postupováno dle zákona a proč nebylo na činnosti poskytované firmou Northfield s.r.o. vypsáno zadávací řízení dle ZZVZ? Položka v rozpočtu na tyto činnosti jednoznačně přesahuje zákonný limit.“**

Povinný subjekt postupoval podle zákona, zákonný limit překročen nebyl, položka rozpočtu s tím nijak nesouvisí. V daném případě bylo postupováno dle ustanovení zákona č. 166/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy zadávací řízení vypsáno být nemuselo. Povinný subjekt zároveň postupoval dle platných a účinných vnitřních směrnic ÚMČ Praha 10.

**„2) Kdo vybral tuto firmu a na základě jakých referencí? Prosím o doložení referencí.“**

Firmu vybral odbor bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 10, a to na základě kladných ústních a osobních referencí.

K části otázky ve znění „**Prosím o doložení referencí.**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme do datové schránky.

**„3) Kdo a jakým způsobem rozhodl, že všechny tyto činnosti bude provádět pouze tato společnost?“**

O provedení činností rozhodl objednatel osobním způsobem v souladu s vnitřními předpisy ÚMČ Praha 10.

**„4) žádám o doložení celého poptávkového procesu, včetně veškeré dokumentace na všechny objednávky mezi MČ Praha 10 a společností Northfield s.r.o.“**

Poptávkový proces včetně veškeré dokumentace Vám posíláme v příloze č. 1 tohoto přípisu.

**„5) Je úřadu MČ Praha 10 známo, že společnost sídlí pouze na takzvané virtuální adrese?“**

Ke dni obdržení žádosti nebylo ÚMČ Praha 10 známo, že společnost sídlí pouze na tzv. virtuální adrese.

**„6) Jak je kontrolována činnost této společnosti? Žádám o kontrolní dokumenty včetně fotodokumentace vykonaných prací ze všech objednávek.“**

Kontrola činnosti je vyhodnocována primárně zaměstnanci objednatele, případně mohou i zaměstnanci působící pod orgánem státní správy. Zároveň i jednotlivá školská zařízení sledují probíhající práce. Kontrola probíhá vizuálně kognitivní funkcí.

K části otázky ve znění „**Žádám o kontrolní dokumenty včetně fotodokumentace vykonaných prací ze všech objednávek.**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme do datové schránky.

**„7) Jakým způsobem je garantována bezpečnost a kvalita provedených služeb, včetně případných sankcí když na tyto odborné činnosti není uzavřena řádná smlouva a navíc dle posledních zveřejněných informací takto společnost měla za celý kalendářní rok násobně nižší tržby než je součet objednávek MČ.“**

Bezpečnost a kvalita provedených služeb, včetně případných sankcí je garantována zejména dle zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále pak dle zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny

a dle souvisejících předpisů, stejně tak předpisy upravujícími bezpečnost a ochrana zdraví při práci obecně.

K níže uvedeným otázkám ve znění

**„8) Jakým technickým zázemím společnost disponuje, kolik má zaměstnanců a na jaké adrese mají provozovnu?“**

**„9) Pokud jsou činnosti realizovány subdodavateli, tak žádám o sdělení v jakém rozsahu činností a jakými společnostmi.“**

bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme do datové schránky.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

**Ing. Roman Březina**

vedoucí odboru bytů a nebytových prostor      „otisk razítka“  
„elektronicky podepsáno“

Příloha:

č. 1 dokumentace