

Zápis

z 6. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného ve dnech 18. – 19. 12. 2023 v zasedacím sále objektu Vinice Business
Centre – Vinice II, Vinohradská 3218/169, Praha 10,
od 9:00 do 2:15 hodin

Přítomní členové ZMČ:

Ing. Jarmila Bendová – odchod ve 21:30
Ing. Petr Beneš
Mgr. Martin Čásenský
Marek Dvořák, BBA
Mgr. Tereza Hauffenová, MBA
Ing. Bohdana Holá
Renata Chmelová - odchod ve 13:40
- návrat v 18:11
RNDr. Tomáš Janík
MgA. David Kašpar
JUDr. Radmila Kleslová - odchod ve 20:30
- návrat ve 21:40
- odchod ve 2:00
Mgr. Michal Kočí
Ing. Gabriela Kolářová
Jiří Komrška – odchod ve 23:40
Ing. Jana Komrsková
Mgr. Ing. Martin Kopecký - příchod v 9:12
- odchod ve 20:30
- návrat ve 21:40
- odchod v 0:10
Petr Kopecký
Martin Kostka – odchod ve 2:00
Olga Koumarová
David Krůta
Mgr. Zuzana Lajksnerová - odchod v 17:15
- návrat v 18:17
- odchod ve 23:00

Bc. Radek Lojda
Ing. Viktor Lojík - odchod v 9:50
- návrat ve 12:25
Mgr. Pavel Mareš
Ing. Milan Maršálek
Ing. Ivan Mikoláš
Ing. Michal Narovec
Mgr. Josef Nerušil - příchod v 9:48
Ing. et Ing. Vladimír Novák – odchod ve 2:00
Ing. Karel Oplt
Ing. Tomáš Pek, S.E.
Mikuláš Pobuda
Mgr. Ondřej Počarovský
Mgr. David Satke – odchod ve 13:04
- návrat v 15:45
- odchod v 1:12
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.
PaedDr. Martin Sekal
Mgr. Adam Šilar
Ing. Romana Šimová, LL.M., MBA - odchod v 18:30
- návrat ve 22:40
- odchod ve 2:00
Adam Štěpánek
Jaroslav Štěpánek, MBA
Mgr. Matěj Štěpánek
JUDr. Pavel Šutka – odchod v 0:50
Ing. arch. Martin Valovič
Mgr. Josef Zběhlík, DiS. – odchod ve 2:00
Mgr. Veronika Žolčáková

Omluvení členové ZMČ:

Mgr. Stanislav Šimek

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní dle §5, odst. 5 JŘ:

JUDr. Jana Hatalová - tajemnice
Bc. Pavel Petřík - vedoucí OSO
Mgr. Tomáš Staněk - tajemník NaV
Bc. Martin Pecánek - vedoucí OŽP
Ing. František Daníček - vedoucí ODO
Mgr. Adriána Matisová - pověřena zastupováním vedoucí/ho OEK
MgA. Patricia Glinská - pověřena zastupováním vedoucí/ho OKP
Ing. arch. Jan Vašek - vedoucí oddělení památkové péče OKP
Ing. Lukáš Karásek - vedoucí OIN
Ing. arch. Jiří Zákostelný – vedoucí KHA
Bc. Karolína Götzová – vedoucí OHS
Bc. Jakub Brzoň - vedoucí OMP
PhDr. Roman Vaculka - vedoucí OŠK
Filip Šmehyl - OIN
Mgr. Alena Snelling - vedoucí odd. strategického rozvoje a participace KT
Mgr. Monika Bendová - pověřenec pro ochranu osobních údajů
Mgr. Ján Tropp - vedoucí OKS/tiskové odd.
Ing. Lada Kubištová - vedoucí OKS/RaZ
Bc. Kateřina Vávrová, DiS. - OKS/RaZ
Petra Kociánová - OKS/RaZ
Miloslava Hejtmánková – OKS/RaZ
a další hosté, viz prezenční listinu

Přítomní ředitelé (zástupci) zřízených organizací:

- nebyli přizváni žádní

X X X

Zasedání zahájil v 9:08 starosta Ing. arch. Martin Valovič. Oznámil, že přítomno je 40 členů zastupitelstva a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 5. ZMČ

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva, konaného ve dnech dne 25. - 26. 9. 2023, byl ověřen bez námitek a je považován za schválený.

Ing. arch. Valovič určil ověřovateli zápisu z 6. zasedání členy ZMČ Ing. Michala Narovce a Petra Kopeckého.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zastupitelstvu byl RMČ předložen tento návrh programu:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů*

Zahájení

Schválení programu

1. Návrh na změnu Jednacího řádu ZMČ Praha 10
2. Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2023
3. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024
4. Návrh na prodloužení termínu v usnesení ZMČ Praha 10 č. 28/16/2022 ze dne 28. 2. 2022 k návrhu na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 – zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00
5. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10
6. Návrh na změnu části usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 4/12/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na vyhodnocení 1. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek
7. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/11/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Vršovice, obec Praha, a schválení návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Strašnice, obec Praha
8. Návrh na využití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/42, k. ú. Vršovice, obec Praha
9. Návrh ke schválení nových Zásad pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10
10. Návrh na volbu tajemníka/tajemnice Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva městské části Praha 10 (VSVA)
11. Návrh na souhlas se zrušením usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 a usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/10/2023 ze dne 26. 6. 2023 ve věci souhlasu s podpisem Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10
12. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2023
13. Návrh na aktualizaci Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10 pro období 2020–2030

14. Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 3. čtvrtletí roku 2023

15. Podání ZMČ

Závěr

V 9:12 příchod Mgr. Ing. Kopeckého.

Ing. Pek, S.E., podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105* s jeho projednáním v pevném čase 16:30.

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Spolupráce MČ Praha 10 s firmou Total service, figurující v kauze Dozimetr.*

Ing. Komrsková podal návrh na zařazení nového bodu *Informace k revitalizaci bulváru Strašnická.*

P. Kopecký podal návrh na zařazení nového bodu *Etický kodex zastupitelů MČ Praha 10* a jeho projednání jako 1. v pořadí a dále návrh na zařazení nového bodu *Zpoplatnění vjezdu do historického centra Prahy* a jeho projednání jako bod 14.

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Přidělování kanceláří a asistentů neuvolněným členům ZMČ Praha 10.*

Ing. Holá podala návrh na zařazení nového bodu *Informace k dalšímu vývoji rekonstrukce budovy ÚMČ Praha 10 „Vlasta“.*

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Správa zeleně u školských objektů.*

V 9:19 příchod Mgr. Lajksnerové.

Ing. Mikoláš podal návrh na zařazení nového bodu *Horský hotel - aktuální počet škol, další vývoj a plány.*

JUDr. Kleslová podala návrh na zařazení nového bodu *Návrh na snížení koeficientu dle §6 odst. 4 a §11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění.*

J. Komrška podal návrh na zařazení nového bodu *Aktuální informace o připravované výstavbě OC Květ.*

M. Kostka podal návrh na zařazení nového bodu *Snížení nájmu v obecních bytech MČ na původní výši 140 Kč/m².*

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Pochybnosti o plnění smlouvy č. 2020/OŽD/1563 o poskytování služeb – údržba zeleně Malešice.*

Ing. Komrsková podala návrh na zařazení nového bodu *Informace k žalobě o změně bankovního účtu pro dodavatele Rossy service.*

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Využívání obecních bytů se zvýhodněným nájemným uvolněnými zastupiteli MČ Praha 10* a jeho projednání před bodem 9.

Ing. Holá podala návrh na zařazení nového bodu *Informace k dalšímu vývoji v lokalitě sídliště Vlasta*.

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Zastavení podpory VŠFS spolupracující s Konfuciovým institutem*.

J. Komrška podal návrh na zařazení nového bodu *Obsazení dozorčích orgánů městských akciových společností uvolněnými členy ZMČ Praha 10*.

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Podezření na dělení zakázek na stavební úpravy nového sídla radnice – šetření ÚOHS*.

Ing. Komršková podala návrh na zařazení nového bodu *Personální politika úřadu – odchody klíčových zaměstnanců, hrozící propouštění*.

Mgr. Lajksnerová podala návrhy na zařazení nových bodů *Informace o aktuálním stavu developerských záměrů v lokalitě Malešice, Informace o aktuálním stavu developerských záměrů v lokalitě Skalka, Audit hospodaření příspěvkové organizace KD Barikádníků a Aktuální informace ke zdražování nájemného v obecních bytech*.

Ing. Mikoláš podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh na schválení finančních příspěvků na školy v přírodě*.

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh na řešení situace v důsledku bezdůvodného navýšení ceny díla „MŠ Bajkalská“ o 16 mil. Kč a jeho projednání před bodem 3*.

Ing. Holá podala návrh na zařazení nového bodu *Výsledky elektronizace a digitalizace ÚMČ Praha 10 v roce 2023*.

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Finanční příspěvek na MHD pro zaměstnance ÚMČ Praha 10*.

J. Komrška podal návrh na zařazení nového bodu *Vícepráce při rekonstrukci ZŠ V Olšínách*.

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Informace o aktuálním stavu developerského záměru „Chemapol“*.

Ing. Komršková podala návrh na zařazení nového bodu *Informace o přípravě agendy dopravních přestupků*.

Ing. Mikoláš podal návrh na zařazení nového bodu *Aktuální informace ke zvyšování nájemného v nebytových prostorách MČ Praha 10*.

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Důvody odstoupení od rozhodčí smlouvy se sdružením „MŠ Bajkalská“ (Geosan a Vistoria, a. s.) a náhrada způsobených škod MČ Praha 10 a jeho projednání před bodem 3*.

Mgr. Lajksnerová podala návrh na zařazení nového bodu *Nepřijatelná kumulace funkcí Ing. Tomáše Peka, S.E.*

Ing. Holá podala návrh na zařazení nového bodu *Zajištění dostupnosti poštovních služeb*.

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Spolupráce Prahy 10 s firmou Media:List, figurující v kauze Dozimetr*.

J. Komrska podal návrh na zařazení nového bodu *Obnovení zrušené služby posílení úklidu veřejných prostranství.*

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Využití objektu Černokostelecká – Malínská jeden rok od odsquatování.*

Ing. Komrsková podala návrh na zařazení nového bodu *Smlouvy na právní služby se sponzory nebo členy TOP 09.*

Ing. Holá podala návrh na zařazení nového bodu *Informace o vloupání do mzdové účtárny.*

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Odvolání místostarostky Koumarové pro bezprecedentní selhání při projednávání rozpočtu na Finančním výboru ZMČ Praha 10.*

V 9:48 příchod Mgr. Nerušila.

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Snížení počtu uvolněných členů zastupitelstva MČ Praha 10.*

J. Komrska podal návrh na zařazení nového bodu *Příprava a implementace Akčního plánu Koncepce rodinné politiky.*

Ing. Mikoláš podal návrh na zařazení nového bodu *Informace o aktuálním stavu developerského záměru „Koh-i-noor“ a dále nového bodu Informace o zahájení provozu ZŠ V Olšinách – konkurz na ředitele, vymezení spádovosti školy, informování rodičů.*

V 9:50 odchod Ing. Lojika.

V 9:53 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 20 minut, po níž bylo hlasováno o jednotlivých návrzích k návrhu programu v pořadí tak, jak byly doručeny NaV.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu Ing. Peka, S.E., na zařazení nového bodu <i>Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105“ a jeho projednání v pevném čase 16:30</i>	43	0	0	0	A
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Spolupráce MČ Praha 10 s firmou Total service, figurující v kauze Dozimetr</i>	18	0	0	25	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Informace k revitalizaci bulváru Strašnická</i>	18	0	1	24	N

návrhu P. Kopeckého na zařazení nového bodu <i>Etický kodex zastupitelů MČ Praha 10 a jeho projednání jako 1. v pořadí</i>	18	0	0	25	N
návrhu P. Kopeckého na zařazení nového bodu <i>Zpoplatnění vjezdu do historického centra Prahy a jeho projednání jako bod 14</i>	16	1	4	22	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Přidělování kanceláří a asistentů neuvolněným členům ZMČ Praha 10</i>	18	0	0	25	N
návrhu Ing. Holé na zařazení nového bodu <i>Informace k dalšímu vývoji rekonstrukce budovy ÚMČ Praha 10 „Vlasta“</i>	19	0	1	23	N
návrhu JUDr. Kleslové na zařazení nového bodu <i>Návrh na snížení koeficientu dle §6 odst. 4 a §11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění.</i>	18	1	1	23	N
návrhu Ing. Mikoláše na zařazení nového bodu <i>Horský hotel -aktuální počet škol, další vývoj a plány</i>	18	2	1	22	N
návrhu J. Komrsky na zařazení nového bodu <i>Aktuální informace o připravované výstavbě OC Květ</i>	19	0	2	22	N
návrhu M. Kostky na zařazení nového bodu <i>Snížení nájmu v obecních bytech MČ na původní výši 140 Kč/m²</i>	18	2	0	23	N
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Pochybnosti o plnění smlouvy č. 2020/OŽD/1563 o poskytování služeb – údržba zeleně Malešice</i>	18	1	0	24	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Informace k žalobě o změně bankovního účtu pro dodavatele Rossy service</i>	18	0	0	25	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Využívání obecních bytů se zvýhodněným</i>	18	2	1	22	N

<i>nájemným uvolněnými zastupiteli MČ Praha 10 a jeho projednání před bodem 9</i>					
<i>návrhu Ing. Holé na zařazení nového bodu Informace k dalšímu vývoji v lokalitě sídliště Vlasta</i>	21	0	0	22	N
<i>návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu Zastavení podpory VŠFS spolupracující s Konfuciovým institutem</i>	16	0	1	26	N
<i>návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu Správa zeleně u školských objektů</i>	17	0	0	26	N
<i>návrhu J. Komrsky na zařazení nového bodu Obsazení dozorčích orgánů městských akciových společností uvolněnými členy ZMČ Praha 10</i>	18	2	0	23	N
<i>návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu Podezření na dělení zakázek na stavební úpravy nového sídla radnice – šetření ÚOHS</i>	18	0	0	25	N
<i>návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu Personální politika úřadu – odchody klíčových zaměstnanců, hrozící propouštění</i>	18	2	0	23	N
<i>návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu Informace o aktuálním stavu developerských záměrů v lokalitě Malešice</i>	19	0	3	21	N
<i>návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu Informace o aktuálním stavu developerských záměrů v lokalitě Skalka</i>	19	0	3	21	N
<i>návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu Audit hospodaření příspěvkové organizace KD Barikádníků</i>	18	0	1	24	N
<i>návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu Aktuální informace ke zdražování nájemného v obecních bytech</i>	18	0	3	22	N

návrhu Ing. Mikoláše na zařazení nového bodu <i>Návrh na schválení finančních příspěvků na školy v přírodě</i>	18	2	0	23	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Návrh na řešení situace v důsledku bezdůvodného navýšení ceny díla „MŠ Bajkalská“ o 16 mil. Kč a jeho projednání před bodem 3</i>	19	0	0	24	N
návrhu Ing. Holé na zařazení nového bodu <i>Výsledky elektronizace a digitalizace ÚMČ Praha 10 v roce 2023</i>	18	0	0	25	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Finanční příspěvek na MHD pro zaměstnance ÚMČ Praha 10</i>	18	0	2	23	N
návrhu J. Komrsky na zařazení nového bodu <i>Vícepráce při rekonstrukci ZŠ V Olšínách</i>	18	0	0	25	N
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Informace o aktuálním stavu developerského záměru „Chemapol“</i>	19	2	0	22	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Informace o přípravě agendy dopravních přestupků</i>	17	1	0	25	N
návrhu Ing. Mikoláše na zařazení nového bodu <i>Aktuální informace ke zvyšování nájemného v nebytových prostorách MČ Praha 10</i>	18	2	0	23	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Důvody odstoupení od rozhodčí smlouvy se sdružením „MŠ Bajkalská“ (Geosan a Vistoria, a. s.) a náhrada způsobených škod MČ Praha 10 a jeho projednání před bodem 3</i>	19	0	1	23	N
návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu <i>Nepřijatelná kumulace funkcí Ing. Tomáše Peka, S.E.</i>	17	4	0	22	N

návrhu Ing. Holé na zařazení nového bodu <i>Zajištění dostupnosti poštovních služeb</i>	18	0	3	22	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Spolupráce Prahy 10 s firmou Media:List, figurující v kauze Dozimetr</i>	18	0	0	25	N
návrhu J. Komrsky na zařazení nového bodu <i>Obnovení zrušené služby posílení úklidu veřejných prostranství</i>	18	0	1	24	N
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Využití objektu Černokostelecká – Malínská jeden rok od odsquatování</i>	22	1	0	20	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Smlouvy na právní služby se sponzory nebo členy TOP 09</i>	18	0	1	24	N
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Snižování počtu uvolněných členů zastupitelstva MČ Praha 10</i>	18	0	0	25	N
návrhu Ing. Holé na zařazení nového bodu <i>Informace o vloupání do mzdové účtárny</i>	18	3	0	22	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Odvolání místostarostky Koumarové pro bezprecedentní selhání při projednávání rozpočtu na Finančním výboru ZMČ Praha 10</i>	15	8	0	20	N
návrhu J. Komrsky na zařazení nového bodu <i>Příprava a implementace Akčního plánu Koncepce rodinné politiky</i>	18	0	1	24	N
návrhu Ing. Mikoláše na zařazení nového bodu <i>Informace o aktuálním stavu developerského záměru „Koh-i-noor“</i>	20	1	0	22	N
návrhu Ing. Mikoláše na zařazení nového bodu <i>Informace o zahájení provozu ZŠ V Olšínách – konkurz na ředitele, vymezení spádovosti školy, informování rodičů</i>	19	0	0	24	N

návrhu programu v upraveném znění	29	3	3	8	A
-----------------------------------	----	---	---	---	---

Zastupitelstvo se řídilo tímto upraveným programem:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů*

1. Návrh na změnu Jednacího řádu ZMČ Praha 10
2. Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2023
3. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024
4. Návrh na prodloužení termínu v usnesení ZMČ Praha 10 č. 28/16/2022 ze dne 28. 2. 2022 k návrhu na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 – zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00
5. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10
6. Návrh na změnu části usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 4/12/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na vyhodnocení 1. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek
7. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/11/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Vršovice, obec Praha, a schválení návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Strašnice, obec Praha
8. Návrh na využití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/42, k. ú. Vršovice, obec Praha
9. Návrh ke schválení nových Zásad pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10
10. Návrh na volbu tajemníka/tajemnice Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva městské části Praha 10 (VSVA)
11. Návrh na souhlas se zrušením usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 a usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/10/2023 ze dne 26. 6. 2023 ve věci souhlasu s podpisem

Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10

12. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2023
13. Návrh na aktualizaci Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10 pro období 2020–2030
14. Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 3. čtvrtletí roku 2023
15. Podání ZMČ
16. Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105
- k projednání v pevném čase 16:30

Závěr

X X X

PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1. Návrh na změnu Jednacího řádu ZMČ Praha 10

Číslo tisku: P10 - 496560/2023

Materiál byl písemně předložen Mgr. Čásenským, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E., Mgr. Zběhlík, Ing. Mikoláš, Mgr. Satke, Ing. Komrsková, JUDr. Kleslová, Mgr. Čásenský, Ing. et Ing. Novák, Ing. Šimová, LL.M, MBA, Ing. Holá, Mgr. Mareš, Mgr. Nerušil, Mgr. Kočí, Mgr. Ing. Kopecký, Ing. arch. Valovič, Mgr. Čásenský, Mgr. Šilar, Ing. Oplt, Mgr. Satke

Mgr. Zběhlík podal protinávrh k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu takto:

- §6, nový odst. č. 10 – zcela odstranit
- §7, odst. 2., písm. k) – navrhované znění doplnit o text „*Chce-li se rozpravy zúčastnit předsedající, odevzdá řízení zasedání Zastupitelstva dle vlastního uvážení jinému členovi ZMČ Praha 10.*“
- §7, odst. 3. – ponechat v původním znění
- §7, odst. 6. – text uvést do souladu s JŘ ZHMP ve znění: „*Přednesení technické nebo faktické poznámky, ani případná odpověď na technickou nebo faktickou poznámku jiného člena Zastupitelstva, nesmí překročit 2 minuty, přičemž s poznámkou může člen Zastupitelstva v rozpravě ke každému projednávanému bodu, zařazenému do programu jednání, vystoupit nejvýše dvakrát. Po počtu poznámek se nezapočítávají vystoupení člen Zastupitelstva, ke kterým byli vyzváni Předsedajícím k upřesnění projednávaného bodu.*“
- §7, odst. 9, písm. a) – zcela odstranit

Ing. Komrsková podala protinávrh k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu takto:

- § 7, odst. 9, písm. a) – změnit text ve smyslu, že každý účastník rozpravy ve smyslu § 7 odst. 5. a) tohoto jednacího řádu může v rozpravě ke každému projednávanému bodu zařazenému do programu jednání vystoupit *neomezeně*
- § 7 odst. 9, písm. a) – zcela odstranit
- § 8 odst. 7 – zcela odstranit

Dále Ing. Komrsková podala procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na přerušení projednávání tohoto bodu	16	10	0	17	N

Mgr. Mareš podal návrh na opravu administrativní chyby na str. 7 přílohy č. 1 předloženého materiálu, spočívající v přečíslování bodů 11 – 13 na 10 – 12. S tímto návrhem se předkladatel Mgr. Čásenský ztotožnil a doplnil bod I. a) a b) předloženého návrhu usnesení o text ... dle *upravené přílohy*

Ing. Holá podala protinávrh takto: „*ZMČ Praha 10 pro svá jednání využívá jednací řád zastupitelstva Magistrátu hl. m. Prahy*“.

K tomuto protinávru se vyjádřil Mgr. Čásenský v tom smyslu, že je nehlasovatelný.

Ing. Beneš podal protinávrh k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu, spočívající ve vypuštění odst. 6 v § 5.

Mgr. Kočí podal protinávrh k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu, spočívající ve vypuštění nově doplňovaného textu § 7 odst. 6 c).

Ing. Mikoláš podal procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Mikoláše na přerušení projednávání tohoto bodu	18	2	0	22	N

Mgr. Ing. Kopecký podal protinávrh k předloženému návrhu usnesení takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

schvaluje změnu Jednacího řádu zasedání ZMČ Praha 10 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, s výjimkou:

- *doplnění § 5 odst. 6*
- *doplnění § 6 odst. 10*
- *doplnění § 12 odst. 3*

Ing. Holá podala protinávrh k předloženému návrhu usnesení takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

ukládá Návrhovému výboru připravit znění Jednacího řádu odvozené přiměřeně z Jednacího řádu Zastupitelstva hl. m. Prahy

a dále pro případ, kdy nebude tento protinávrh přijat podala protinávrh k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu, spočívající ve změně textu poslední věty § 12 odst. 3 takto: *stanovisko Návrhového výboru prezentuje předseda, nebo jím pověřený člen.*

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na přerušení projednávání tohoto bodu	16	2	2	23	N

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na přerušení projednávání tohoto bodu	17	1	1	24	N

Mgr. Kočí podal procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Mgr. Kočího na přerušení projednávání tohoto bodu	16	2	2	23	N

Mgr. Satke podal protinávrh k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu, spočívající v doplnění textu poslední věty § 12 odst. 3 takto: Za výbor vystupuje *po přijetí usnesení* předseda nebo jím pověřený člen výboru.

Dále Mgr. Satke podal procedurální návrh na pokračování v jednání po 20. hodině.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Mgr. Satkeho na pokračování v jednání po 20. hodině	31	0	0	12	A

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
vystoupení Ing. Peka, S.E., s 3. technickou poznámkou	40	0	0	3	A
vystoupení Ing. Komrskové s 3. technickou poznámkou	21	0	0	22	N
vystoupení Ing. Beneše s 3. technickou poznámkou	18	0	0	25	N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	25	17	0	2	A

Mgr. Kočí požádal o přestávku.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
žádosti Mgr. Kočího na vyhlášení přestávky	6	0	0	37	N
vystoupení Ing. Komrskové se 4. diskusním příspěvkem	18	1	0	24	N
vystoupení Ing. Beneše se 4. diskusním příspěvkem	17	0	0	26	N

Následně bylo hlasováno o podaných protinávrzích v opačném pořadí, než byly písemně doručeny NaV.

Ve 12:25 návrat Ing. Lojika.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Mgr. Satkeho k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	17	4	0	23	N
protinávrhu Ing. Holé k předloženému návrhu usnesení	17	7	0	20	N
protinávrhu Ing. Holé k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	17	3	0	24	N
protinávrhu Mgr. Ing. Kopeckého k předloženému návrhu usnesení	17	0	1	26	N
protinávrhu Mgr. Kočího k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	16	1	0	27	N
protinávrhu Ing. Beneše k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	17	1	0	26	N
protinávrhu Ing. Komrskové k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	17	0	0	27	N
protinávrhu Mgr. Zběhlíka k navrhovaným změnám Jednacího řádu uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	16	0	0	28	N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	25	17	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/1/2023

Ve 12:43 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 20 minut.

Ve 13:04 odchod Mgr. Satke.

2. Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2023

Číslo tisku: P10-499302/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen O. Koumarovou, která jej ústně uvedla. Předklad doplnila předsedkyně FiV, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.

Diskuse: Ing. Beneš, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., Mgr. Kočí

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	26	0	0	17	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/2/2023

3. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024

Číslo tisku: P10-497865/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen O. Koumarovou, která jej ústně uvedla a v rámci předkladu konstatovala, že v důvodové zprávě týkající se neinvestičních výdajů kapitoly 0031 - Doprava došlo k tiskové chybě, kdy v paragrafu 2229, položce 5169 má být místo 50 tisíc Kč uvedeno 0 Kč.

Předklad doplnila předsedkyně FiV, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D, a následně odprezentovali jednotliví členové RMČ, vedoucí odborů a oddělení jednotlivé rozpočtové kapitoly.

V 15:45 návrat Mgr. Satkeho.

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na umožnění neomezeného počtu diskusních příspěvků v rámci projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na umožnění neomezeného počtu diskusních příspěvků v rámci projednávání tohoto bodu	26	1	0	15	A

Diskuse: Ing. Komrsková, JUDr. Kleslová, Ing. Beneš, O. Koumarová, M. Pobuda, Ing. arch. Valovič, JUDr. Šutka, Ing. Bendová, Ing. Oplt, Ing. Holá, M. Kostka, Bc. Pecánek, Ing. et Ing. Novák, Mgr. Kočí, MgA. Kašpar

M. Pobuda požádal o opravu textu na straně 10 důvodové zprávy u popisu rozpočtové položky 6121 – Stavby, a to takto: Finanční prostředky budou čerpány na rekonstrukce chodníků na území MČ Praha 10.

Předkladatelka O. Koumarová s touto žádostí souhlasila.

Mgr. Kočí podal pozměňující návrh k bodu I. b) předloženého návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

schvaluje závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2024 dle upravené přílohy číslo 2, a zároveň požaduje upravit přílohu číslo 2, tj. návrh závazných ukazatelů rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2024 tímto způsobem:

odvětví 0051 Sociální věci, neinvestiční výdaje zvýšit o 500 tisíc korun na 10 085 200 Kč a odvětví 0010 Pokladní správa, neinvestiční výdaje, vč. rozpočtové rezervy ponížít o půl milionu korun na 19 500 tisíc Kč.

V 16:23 přerušil Ing. arch. Valovič projednávání tohoto bodu a vyhlásil přestávku do 16:30, po níž následovalo projednávání bodu 16. *Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105*, jehož projednání bylo stanoveno na pevný čas 16:30 (viz str. 26 - 28 tohoto zápisu).

V projednávání bodu 3 bylo pokračováno ve 20:28.

Ve 20:30 odchod JUDr. Kleslové a Mgr. Ing. Kopeckého.

Pokračování diskuse: Ing. Mikoláš, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Beneš, Mgr. Čásenský, Mgr. Lajksnerová, JUDr. Šutka, Ing. Pěk, S.E., Ing. Opl, Bc. Lojda, Mgr. Kočí, Ing. arch. Valovič, MgA. Kašpar, Bc. Brzoň, Ing. Komrsková, Ing. Holá, M. Pobuda, JUDr. Kleslová, JUDr. Hatalová, Mgr. Ing. Kopecký, Ing. et Ing. Novák, Mgr. Počarovský, Ing. Šimová, LL.M., MBA

Ve 21:32 odchod Ing. Bendové.

Ve 21:40 návrat JUDr. Kleslové a Mgr. Ing. Kopeckého.

Ing. Beneš podal protinávhrhy k návrhu rozpočtu takto:

- kapitola 0041 – Školství, § 3319, položka 5331 snížit o 3 357 tis. Kč

- kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 5901 zvýšit o 3 357 tis. Kč

- kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 5901 snížit o 8 000 tis. Kč

- kapitola 0041 – Školství, §3113, položka 5331 zvýšit o 8 000 tis. Kč

- kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 6401 snížit o 25 000 tis. Kč

- kapitola 0082 – Správa majetku, § 3669, položka 6130 zvýšit o 25 000 tis. Kč

- kapitola 0082- Správa majetku, § 3613, ORG NOVÝ VŠFS – modernizace oken snížit o 15 000 tis. Kč

- kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 6901 zvýšit o 15 000 tis. Kč

doc. Ing. Sedmíhradská, Ph.D., požádala o opravu administrativní chyby v záhlavích sloupců v tabulce v příloze č. 4 předloženého materiálu v tom smyslu, že názvy Očekávaná skutečnost rok 2023 a Očekávaná skutečnost rok 2024 se mění na *Rozpočet 2023 a Rozpočet 2024*.

Předkladatelka O. Koumarová s touto žádostí souhlasila.

Ve 22:40 návrat Ing. Šímové, LL.M., MBA.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
protinávru Ing. Beneše k návrhu rozpočtu: - kapitola 0082- Správa majetku, § 3613, ORG NOVÝ VŠFS – modernizace oken snížit o 15 000 tis. Kč - kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 6901 zvýšit o 15 000 tis. Kč	7	6	0	28	N
protinávru Ing. Beneše k návrhu rozpočtu: - kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 6401 snížit o 25 000 tis. Kč - kapitola 0082 – Správa majetku, § 3669, položka 6130 zvýšit o 25 000 tis. Kč	8	2	4	28	N
protinávru Ing. Beneše k návrhu rozpočtu: - kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 5901 snížit o 8 000 tis. Kč - kapitola 0041 – Školství, §3113, položka 5331 zvýšit o 8 000 tis. Kč	11	5	0	26	N
protinávru Ing. Beneše k návrhu rozpočtu: - kapitola 0041 – Školství, § 3319, položka 5331 snížit o 3 357 tis. Kč - kapitola 0010 – Pokladní správa, § 6409, položka 5901 zvýšit o 3 357 tis. Kč	7	1	6	28	N
protinávru Mgr. Kočího k předloženému návrhu usnesení	13	1	0	28	N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	26	14	2	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/4/2023

Ve 23:40 odchod J. Komrsky.

4. Návrh na prodloužení termínu v usnesení ZMČ Praha 10 č. 28/16/2022 ze dne 28. 2. 2022 k návrhu na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 – zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00

Číslo tisku: P10-031485/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Šímová, LL.M., MBA

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	25	4	2	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/5/2023

5. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10

Číslo tisku: P10-453089/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E., Ing. Komrsková

Na základě připomínky Ing. Beneše došlo k opravě administrativní chyby, spočívající v přečíslování bodu III. předloženého návrhu usnesení na bod II.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	29	6	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/6/2023

6. Návrh na změnu části usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 4/12/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na vyhodnocení 1. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek

Číslo tisku: P10-460369/2023
P10-512176/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl. Na stůl byl rozdán návrh usnesení s označením „Výměna“.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E., Ing. Šímová, LL.M., MBA, Ing. Komrsková, P. Kopecký, Ing. Holá, JUDr. Kleslová, JUDr. Hatalová, Mgr. Čásenský

Mgr. Čásenský podal návrh na doplnění předloženého návrhu usnesení s označením „Výměna“ na doplnění bodu I. schvaluje o nový text *změnu termínu úkolu uloženého usnesením č. 4/12/2023, a to na 30. 11. 2024.*

Předkladatel Ing. Pek, S.E., se s tímto návrhem ztotožnil

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ s označením „Výměna“ v upraveném znění	30	0	0	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/7/2023

V 0:08 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 10 minut.

V 0:10 odchod Mgr. Ing. Kopeckého.

7. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/11/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Vršovice, obec Praha, a schválení návrhu na prodej nebytové jednotky č. 878/15 v budově č. p. 878, v domě V Olšínách 8, postavené na pozemku parc. č. 709/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 878 a na pozemku parc. č. 709/2, kat. území Strašnice, obec Praha

Číslo tisku: P10-453228/2023

Na základě připomínek, které padly v rámci diskuse k předchozímu bodu, byl tento materiál předkladatelem stažen.

8. Návrh na využití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/42, k. ú. Vršovice, obec Praha

Číslo tisku: P10-459998/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	28	3	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/8/2023

9. Návrh ke schválení nových Zásad pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-476954/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Bc. Lojdou, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Maršálek, M. Kostka, P. Kopecký, Ing. Beneš, Ing. Komrsková, Mgr. Kočí, Mgr. Mareš, Mgr. Žolčáková, Ing. Pek, S.E., Mgr. Čásenský, R. Chmelová, Mgr. Šilar

Ing. Maršálek nahlásil střet zájmů.

M. Kostka podal protinávrh k navrhovaným změnám Zásad uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu takto:

- v části I. Určení bytů MČ Praha 10 vypustit text *přičemž minimální výše nájemného je stanovena RMČ a je uvedena ve veřejně přístupném ceníku nájemného*
- v kategorii A. Dostupné a sociální bydlení vložit text *byty v této kategorii se pronajímají za cenu 140 Kč/m2/měsíc*
- v kategorii B. Byty v zájmu obce vložit text *byty v této kategorii se pronajímají za cenu 140 Kč/m2/měsíc*

P. Kopecký podal protinávrh k navrhovaným změnám Zásad uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu ve smyslu doplnění části III. o nový bod H. ve znění *žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti a o tom, že proti němu není vedeno exekuční řízení.*

Ing. Beneš podal procedurální návrh na přerušování projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Beneše na přerušení projednávání tohoto bodu	11	4	1	24	N

Ing. Komrsková podala návrh na doplnění předloženého návrhu usnesení o nový bod takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

ukládá RMČ navrhnout dodatek k nájemní smlouvě uvolněným členům Rady, pokud užívají byt MČ Praha 10, a to tak, aby bylo navrženo tržní nájemné v místě a čase obvyklé.

V 0:50 odchod JUDr. Šutky.

Mgr. Čásenský podal návrh na úpravu přílohy číslo 2. přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to v části II. Bytová nouze takto: Žadatel může získat maximálně 8 bodů. V této souvislosti navrhl doplnění textu bodu II. schvaluje předloženého návrhu usnesení ... dle *upravené* přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Předkladatel Bc. Lojda se s návrhem Mgr. Čásenského ztotožnil.

V 1:12 odchod Mgr. Satkeho.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu Ing. Komrskové na doplnění předloženého návrhu usnesení o nový bod	8	22	0	7	N
protinávrhu M. Kostky k navrhovaným změnám Zásad uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	12	4	3	18	N
protinávrhu P. Kopeckého k navrhovaným změnám Zásad uvedeným v příloze č. 1 předloženého materiálu	4	2	2	29	N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	24	4	0	9	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/9/2023

10. Návrh na volbu tajemníka/tajemnice Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva městské části Praha 10 (VSVA)

Číslo tisku: P10-417665/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen JUDr. Hatalovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. et Ing. Novák, JUDr. Hatalová

MgA. Glinská vyslovila souhlas s volbou do funkce tajemnice Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva městské části Praha 10 (VSVA).

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	36	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/10/2023

11. Návrh na souhlas se zrušením usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 a usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/10/2023 ze dne 26. 6. 2023 ve věci souhlasu s podpisem Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-484226/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Mgr. Počarovským, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Komrsková, Mgr. Počarovský

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v předloženém znění	33	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/11/2023

12. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2023

Číslo tisku: P10-457453/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen MgA. Kašparem, který jej ústně uvedl a požádal o opravu adresy sídla ÚMČ Praha 10 v příloze č. 1 předloženého materiálu. V této souvislosti byl doplněn text bodu I. f) předloženého návrhu usnesení ... dle *upravené* přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Diskuse: Mgr. Kočí

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	36	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/12/2023

Ve 2:00 odchod Mgr. Zběhlíka, Ing. et Ing. Nováka, M. Kostky, Ing. Šímové, LL.M., MBA, a JUDr. Kleslové.

13. Návrh na aktualizaci Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10 pro období 2020–2030

Číslo tisku: P10-497883/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen JUDr. Hatalovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: Ing. Beneš, Mgr. Kočí

Ing. Beneš podal protinávrh k předloženému návrhu usnesení takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

I. souhlasí

s plánem aktualizace Strategického plánu

II. ukládá

1. Ing. arch. Martinu Valovičovi předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 návrh aktualizovaného Strategického plánu

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
protinávru Ing. Beneše k předloženému návrhu usnesení	5	1	0	27	N
návru usnesení ZMČ v předloženém znění	27	6	1	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/13/2023

14. Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 3. čtvrtletí roku 2023

Číslo tisku: P10-479296/2023

Materiál byl projednán radou a písemně předložen JUDr. Hatalovou, která jej ústně uvedla.

Diskuse: Mgr. Kočí

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návru usnesení ZMČ v předloženém znění	28	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 6/14/2023

15. Podání

- zastupitelstvu nebylo doručeno žádné podání

16. Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105

Číslo tisku: P10-505320/2023

Projednávání tohoto bodu bylo zahájeno v 16:30.

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.
Předklad doplnili Ing. arch. Valovič a Ing. Maršálek

Diskuse: občané Prahy 10 V. Zasadil, H. Nekolová a M. Struha

V 17:00 bylo projednávání tohoto bodu přerušeno k projednání bodu Vystoupení občanů (viz str. 28 - 29 tohoto zápisu).

Po ukončení bodu Vystoupení občanů bylo v 17:30 pokračováno v diskusi k tomuto bodu.

V 18:11 návrat R. Chmelové.

V 18:17 návrat Mgr. Lajksnerové.

V 18:30 odchod Ing. Šímové, LL.M., MBA.

Pokračování diskuse: občané Prahy 10 L. Vosáhlo a J. Malinovský a dále Ing. Beneš, Mgr. Nerušil, Ing. arch. Valovič, Ing. Pek, S.E., Ing. Komrsková, Mgr. Kočí, JUDr. Šutka, Ing. Maršálek, Mgr. Satke, Mgr. Ing. Kopecký, Ing. Mikoláš, R. Chmelová

Ing. Beneš podal protinávrh k předloženému návrhu usnesení na jeho doplnění o nové body takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

II. podporuje zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105

III. konstatuje, že nesouhlasí s výstavbou na pozemku parc. č. 1873/105

IV. ukládá Ing. arch. Valovičovi, starostovi, informovat společnost Xedus credit, s. r. o., o přijetí tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2023

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na změnu předsedajícího.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Komrskové na změnu předsedajícího	9	18	0	16	N

Na základě připomínek Ing. Peka, S.E., bylo toto hlasování prohlášeno za zmatečné.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
vystoupení Mgr. Kočího s 3. technickou poznámkou	17	2	0	24	N
vystoupení Ing. Beneše s 3. technickou poznámkou	15	1	0	27	N

Ing. Maršálek podal návrh na doplnění předloženého návrhu usnesení o nový bod takto:
Zastupitelstvo městské části Praha 10

II. podporuje úsilí o zachování veřejného prostranství v lokalitě uvedené v bodě I. tohoto usnesení

Předkladatel Ing. Pek, S.E., se s návrhem Ing. Maršálka ztotožnil.

Mgr. Čásenský podal procedurální návrh na ukončení diskuse.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Mgr. Čásenského na ukončení diskuse	24	6	1	12	A
protinávru Ing. Beneše k předloženému návrhu usnesení	8	0	0	35	N
návrhu usnesení ZMČ v upraveném znění	40	0	0	3	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
 usnesení č. 6/15/2023

V 19:30 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 5 minut. Po přestávce následoval bod Dotazy a informace členů zastupitelstva (viz str. 29 - 30 tohoto zápisu).

Vystoupení občanů

Vystoupení občanů proběhla v pořadí tak, jak byla vylosována.

1. příspěvky

Přihlášený občan M. Struha se vzdal svého příspěvku.

- J. Štěpán - příspěvek k jednání KÚR dne 9. 8. 2023 k problematice výstavby u OC Květ - reagoval JUDr. Šutka
- Z. Holá - příspěvek k jednání KÚR dne 9. 8. 2023 k problematice výstavby u OC Květ - reagovali Ing. arch. Valovič a Ing. Pek, S.E.
- E. Svobodová - vystoupení k problematice výstavby u OC Květ - reagovali Ing. arch. Valovič a Ing. Maršálek

V 17:15 odchod Mgr. Lajksnerové.

- M. Mencl – dotazy k plnění Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10

2. příspěvky

- Z. Holá - vystoupení k problematice výstavby u OC Květ
- reagoval Ing. arch. Valovič

Ing. arch. Valovič podal procedurální návrh na zahájení bodu Dotazy a informace členů zastupitelstva po dokončení projednávání bodu Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. arch. Valoviče na zahájení bodu Dotazy a informace členů zastupitelstva po dokončení projednávání bodu Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105	37	0	0	4	A

Pokračováno bylo v projednávání bodu Návrh na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/10 (viz str. 26 – 28 tohoto zápisu).

Dotazy a informace členů zastupitelstva

Tento bod byl zahájen v 19:35.

Vystoupení členů ZMČ proběhla v pořadí tak, jak byla vylosována.

1. příspěvky:

- Ing. Kolářová - dotaz k memorandu mezi FN Královské Vinohrady a MČ Praha 10
- reagoval MgA. Kašpar
- D. Krůta - dotazy k průběhu stávky učitelů ve školských zařízeních MČ Praha 10
- reagoval Mgr. Počarovský
- Mgr. Zběhlík - dotaz k motivačním benefitům pro stávající strážníky MP Praha 10
- reagoval Bc. Lojda
- Ing. Narovec - dotaz k cyklostezkám a P+R na Zahradním Městě
- reagoval M. Pobuda
- M. Dvořák - dotaz k seřadišti vlaků v lokalitě Slatiny
- reagoval Ing. arch. Valovič

- Mgr. Mareš - dotaz k zimní údržbě chodníků
- reagoval Ing. Maršálek
- Mgr. Štěpánek - dotaz k posílení spolupráce veřejné správy a neziskových organizací v oblasti sociálních služeb na Praze 10
- reagoval MgA. Kašpar

Ing. Šímová, LL.M., MBA, která byla v pořadí, nebyla přítomná.

- Mgr. Satke – dotazy k nájemnímu vztahu s VŠFS a k problematice výměny oken v předmětné budově a k rozhodčí smlouvě týkající se rekonstrukce MŠ Bajkalská
- reagoval Ing. Pek, S.E.
- Ing. et Ing. Novák – dotaz k problematice zhoršené dostupnosti služeb České pošty pro občany Prahy 10
- reagoval Ing. arch. Valovič

Po reakci na vystoupení Ing. et Ing. Nováka uplynula doba vyhrazená pro tento bod.

X X X

Závěr

Ing. arch. Valovič všem poděkoval za účast a v 02:15 dne 19. 12. 2023 ukončil 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10. Termín příštího zasedání je plánován na 29. 1. 2024.

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Michal N a r o v e c

Petr K o p e c k ý

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 6/1/2023 – 6/15/2023.

Zapsala:

Bc. Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 21. 12. 2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/1/2023

ze dne 18. 12. 2023

k návrhu na změnu Jednacího řádu ZMČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) změny Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) text Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 dle upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

vše s účinností od 1. 1. 2024

II. ukládá

1. Ing. arch. Valovičovi, starostovi

- 1.1. podepsat Jednací řád zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 schválený dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2023

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místoparostarosta

Předkladatel: Mgr. Čásenský, předseda Návrhového výboru
Číslo tisku: P10-496560/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/2/2023

ze dne 18. 12. 2023

k návrhu změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2023

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

změnu rozpočtu na rok 2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zajistit změnu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2023 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Termín: 28. 12. 2023

Ing. arch. Martin Valovič
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: O. Koumarová, místostarostka
Číslo tisku: P10-499302/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/3/2023

ze dne 18. 12. 2023

k návrhu na projednání Petice na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o Petici na zachování parku na pozemku parc. č. 1873/105 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. podporuje

úsilí o zachování veřejného prostranství v lokalitě uvedené v bodě I. tohoto usnesení

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místopředseda

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. místopředseda

Číslo tisku: P10-505320/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/4/2023

ze dne 18. 12. 2023

k návrhu rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) rozpočet MČ Praha 10 na rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2024 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) závazné ukazatele plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2024 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) Střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 10 na období 2025 – 2029 dle upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu
- e) Akční plán MČ Praha 10 na rok 2024 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

II. zmocňuje

ve smyslu Zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb., § 34 odst. 2 a § 89 odst. 1, písm. h), v platném znění, Radu MČ Praha 10 k provádění rozpočtových opatření na rok 2023 ve smyslu Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., v platném znění:

- a) v jednotlivých případech do výše 5 000 000 Kč (bez možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10)
- b) v případech přijatých dotací z HMP na základě usnesení RHMP a ZHMP bez ohledu na výši částky, včetně možnosti navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha 10
- c) k provádění změn plánu zdaňované činnosti do výše 5 000 000 Kč

- 2 -

III. ukládá

I. 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. provést rozpis závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2024 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Termín: 10. 1. 2024

- 1.2. provést rozpis závazných ukazatelů plánu ZČ na rok 2024 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Termín: 10. 1. 2024

- 1.3. stanovit maximální přepočtený stav zaměstnanců, limit prostředků na platy zaměstnanců, včetně limitu prostředků na ostatní osobní náklady pro rok 2024 pro příspěvkové organizace CSOP v Praze 10, LDN Vršovice Praha 10 a KD Barikádníků a informovat ředitele těchto organizací

Termín: 10. 1. 2024

- 1.4. stanovit maximální přepočtený stav zaměstnanců, limit prostředků na platy zaměstnanců, včetně limitu prostředků na ostatní osobní náklady pro rok 2024 pro zaměstnance ÚMČ Praha 10

Termín: 10. 1. 2024

- 1.5. ve smyslu Zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. § 34 odst. 2 a § 89 odst. 1, písm. h), v platném znění, předkládat Zastupitelstvu MČ Praha 10 zprávy o hospodaření MČ Praha 10 k 30. 6. 2024 a 31. 12. 2024, včetně informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění

Termín: 27. 9. 2024

Termín: 27. 6. 2025

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: O. Koumarová, místostarostka
Číslo tisku: P10-497865/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/5/2023

ze dne 18. 12. 2023

k návrhu na prodloužení termínu v usnesení ZMČ Praha 10 č. 28/16/2022 ze dne 28. 2. 2022 k návrhu na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 – zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Na Padesátém 1, 3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

prodloužení termínu úkolu, uloženého usnesením ZMČ Praha 10 č. 28/16/2022 ze dne 28. 2. 2022 k návrhu na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 – zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Na Padesátém 1, 3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00, a to do 31. 12. 2024

Ing. arch. Martin Valovič
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Číslo tisku: P10-031485/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/6/2023

ze dne 18. 12. 2023

k návrhu na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022 k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, v plném rozsahu
- b) uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka s vlastníky zapsanými na LV č. 11828, k. ú. Vršovice, obec Praha, ve znění dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2024

- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Pek S.E., 1. místostarosta
Číslo tisku: P10-453089/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/7/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu na změnu části usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/12/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na vyhodnocení 1. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) změnu části usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/12/2023 ze dne 26. 6. 2023 v části II., řádek sedmý

Pořadí	Ulice / Katastrální území	Č. p.	Č. o.	Č. nebytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Výměr a v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Holandská/ Vršovice	755	19	755/18	42,40	2 638 000	2 845 000	*****	*****
2	Jerevanská/ Vršovice	1160	16	1160/29	37,40	391 000	505 000	OR REAL ESTATE, s. r. o. Růžičková Oksana	087 50 718
3	Kralická / Strašnice	832	12	832/10	13,00	1 293 400	1 411 000	*****	*****
4	Kružberská/ Strašnice	1913	11	1913/16	17,20	314 000	355 000	*****	*****
5	Na Louži/ Vršovice	1310	6	1310/61	17,00	270 000	405 000	OR REAL ESTATE, s. r. o. Růžičková Oksana	087 50 718
6	Moskevská/ Vršovice	696	70	696/20	65,00	3 531 000	4 312 000	*****	*****
7	Ruská/ Vršovice	1234	158	1234/57	18,00	203 500	314 000	*****	*****
8	Slovinská/ Vršovice	765	15	765/30	19,20	1 868 000	2 510 000	*****	*****
9	Na Míčánkách/ Vršovice	481	5	481/10	48,00	2 224 000	3 061 000	*****	*****

- 2 -

- b) změnu termínu úkolu uloženého usnesením ZMČ Praha 10 č. 4/12/2023, a to na 30. 11. 2024

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. místostarosta
Číslo tisku: P10-460369/2023
P10-512176/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/8/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu na využití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/42, k. ú. Vršovice, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. neschvaluje

využití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e., zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 11784 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, ve vlastnictví pana *****, stojící na pozemku parc. č. 2239/42, LV č. 1035, k. ú. Vršovice, obec Praha, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18,0 m², ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě městské části Praha 10, za kupní cenu dle Kupní smlouvy ze dne 8. 9. 2023, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zajistit informování vlastníka garáže - budovy bez č. p./č. e., zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 11784 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, o tomto usnesení

Termín: 10. 1. 2024

- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. místostarosta
Číslo tisku: P10-459998/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/9/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu ke schválení nových Zásad pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. zrušuje

Zásady pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10, schválené usnesením ZMČ č. 17/4/2020 ze dne 22. 6. 2020

II. schvaluje

Zásady pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. postupovat při pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10 v souladu se Zásadami schválenými dle bodu II. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 30. 6. 2024

1.2. zajistit zpracování Zásad pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10 dle bodu II. tohoto usnesení do Interního systému norem QMS ÚMČ Praha 10

Termín: 29. 2. 2024

- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Bc. Lojda, místostarosta
Číslo tisku: P10-476954/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/10/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu na volbu tajemníka/tajemnice Výboru pro sport a volnočasové aktivity (VSVA) Zastupitelstva městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

zánik funkce tajemníka Výboru pro sport a volnočasové aktivity (VSVA) Zastupitelstva městské části Praha 10 pana Mgr. Tomáše Procházky, z důvodu jeho rezignace na tuto funkci ke dni 10. 10. 2023

II. volí

do funkce tajemnice Výboru pro sport a volnočasové aktivity (VSVA) Zastupitelstva městské části Praha 10 MgA. Patricii Glinskou, s účinností ode dne následujícího po konání zasedání ZMČ

Ing. arch. Martin Valovič
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: JUDr. Hatalová, tajemnice ÚMČ
Číslo tisku: P10-417665/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/11/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu na souhlas se zrušením usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 a usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/10/2023 ze dne 26. 6. 2023 ve věci souhlasu s podpisem Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. ruší

- a) usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 k návrhu na souhlas s podpisem Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10, a to v jeho plném rozsahu
- b) usnesení ZMČ Praha 10 č. 4/10/2023 ze dne 26. 6. 2023 k návrhu na prodloužení termínu úkolu uloženého usnesením ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 k návrhu na souhlas s podpisem Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10, a to v jeho plném rozsahu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit informování příslušného odboru hl. města Prahy o zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/7/2023 ze dne 30. 1. 2023 k návrhu na souhlas s podpisem Memoranda o spolupráci INO/61/05/014528/2022 při zajištění infrastrukturních potřeb a kapacit v oblasti základního vzdělávání na území městské části Praha 10

Termín: 17. 1. 2024

- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Mgr. Počarovský, uvolněný člen RMČ
Číslo tisku: P10-484226/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/12/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2023

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2023 žadateli TŘI, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2023 žadateli Cesta domů, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- c) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2023 žadateli Hospic Štrasburk, o. p. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- d) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2023 žadateli soft palm, z. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- e) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2023 žadateli Zdravotní ústav Most k domovu, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- f) uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče se žadateli dle bodu I. a), b), c), d) a e) tohoto usnesení ve znění dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 2 -

II. ukládá

1. Ing. arch. Valovičovi, starostovi

- 1.1. podepsat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v souladu s bodem I. a), b), c), d) a e) tohoto usnesení

Termín: 29. 2. 2024

2. Radě MČ Praha 10

- 2.1. zajistit realizaci poskytnutí finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče v souladu s uzavřenými veřejnoprávními smlouvami o poskytnutí dotace dle bodu I. f) tohoto usnesení

Termín: 29. 3. 2024

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: MgA. Kašpar, místostarosta
Číslo tisku: P10-457453/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/13/2023

ze dne 19. 12. 2023

k návrhu na aktualizaci Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10 pro období 2020–2030

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. souhlasí

s aktualizací Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10 pro období 2020–2030 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. JUDr. Hatalové MBA, tajemnici ÚMČ

- 1.1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 návrh aktualizovaného Strategického plánu udržitelného rozvoje MČ Praha 10 pro období 2020–2030

Termín 30. 12. 2024

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: JUDr. Hatalová, MBA, tajemnice ÚMČ
Číslo tisku: P10-497883/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 6/14/2023

ze dne 19. 12. 2023

k informaci o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 3. čtvrtletí roku 2023

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 3. čtvrtletí roku 2023, ve smyslu důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. předložit ZMČ informaci o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 4. čtvrtletí roku 2023

Termín: 31. 3. 2024

Ing. arch. Martin Valovič
starosta

- 2 -

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: JUDr. Hatalová, MBA, tajemnice ÚMČ
Číslo tisku: P10-479296/2023