

ZNALECKÝ POSUDEK 1982/026/10**Posudek vyžádal:**

Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení tel.
Ze dne

Účel posudku

Reg. značka (SPZ) 3A4936

Termín vypracování posudku vozidla 15.3.2010

Datum, ke kterému je cena stanovena 12.3.2010

Posudek vypracoval Radek Šlapák- soudní znalec

Znalecká kancelář Šlapák a kol. soudní inženýrství, oceňování majetku
Na Zbořenci 10/275, Praha 2
120 00 Praha 2
Tel: +420608310131
E-mail: radek.slapak@seznam.cz

Počet listů posudku 11
Počet listů příloh 0
Počet předaných vyhotovení 1

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.I/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.I - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

bez podkladů

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz

číslo nepředložen
vydán
dne

Osvědčení o registraci

číslo nepředloženo
vydáno
dne

Reg. značka (SPZ)	3A4936
Datum přidělení	2.10.2006
Datum 1. uvedení do provozu	2.10.2006
Datum platnosti STK	
Datum generální opravy vozidla	
Ujeté km - stav tachometru	12 010
Ujeté km - dle sdělení	12 010
Druh vozidla	motocykl - čtyřkolka, LE
Značka a typ vozidla	LINHAI STORMER 310LC
Provedení karosérie	čtyřkolka
Výrobce	JIANGSU LINHAI POWER M. GR. CORP., ČÍNA
Rok výroby	2006
Barva vozidla	kombinace barev
VIN (výr. číslo vozidla)	LL8ATW4W160H10057
Výr. číslo karosérie	
Výr. číslo motoru	nevidován
Objem	275 ccm
Druh motoru	zážehový
Výkon motoru	13 kW
Typ motoru	LH173MN
Držitel vozidla	

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

TP nepředložen

b) podle dokladů držitele

Bez podkladů

c) podle sdělení držitele

Sdělení provozovatele vozidla, měřující k poskytnutí informací znalci o prodělaných opravách a servisních cyklech a počtu ujetých kilometrů a odpracovaných mth.

d) zkušební jízda

Neprovedena, administrativní ocenění na základě poskytnutých informací a částečné prohlídky předmětu ocenění.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

dobrý start studeného motoru

Výkon

snížený výkon motoru

Volnoběh

kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

nestabilní otáčky

Hlučnost

zvýšená hlučnost

Kouřivost

zvýšená

Indikace palubního PC

-

Akcelerace

zhoršená

Těsnost spojů

netěsné

Palivový systém

nutná kontrola

Chladicí systém

netěsný, poškození elektroinstalace čidla kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost, napínací kladka kmitá

Výfukové potrubí

koroze, netěsný

Olej

znečištěný

Spojka

automat

Rozjezd vozidla

plynulý, bez prokluzu

brzdový systém

Provozní brzda

nesouměrný brzdový účinek

Brzdový účinek

snížený

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav

Brzdové kotouče P

opotřebený

Brzdové kotouče Z

0,5 mm opotřebené

Brzdové destičky P

opotřebené

Brzdové destičky Z

opotřebený 10%

Parkovací brzda

-

převodovka

Hlučnost zvýšená
Řazení automatické
Těsnost drobně rosí ve spojích

rozvodovka

Hlučnost nehodnotitelné, drobná vnější koroze skříně
Těsnost masivní únik oleje

přední náprava, mechanismus řízení

Ložiska kol zvýšená hlučnost
Uložení závěsných ramen silně opotřebeno horní uložení
Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory kontrola pryžových uložení
Tlumiče pérování silně opotřebeny, nutná výměna
Homokinetické klouby poškozeny
Řízení funkční
Disky kol drobné oděrky
Převodovka řízení vůle
Posilovač řízení není

zadní náprava

Ložiska kol opotřebeny
Nápravnice opotřebeny
Most, závěsná ramena opotřebeny
Tlumiče pérování opotřebeny
Disky kol oděrky disků

rám

silně opotřeben, počínající koroze celého rámu, zjištěny drobné praskliny ve svárech

skříň karoserie

Lak originální, ve stavu dobrém, drobné oděrky od provozu
Blatník LP oděrky, plast
Blatník LZ oděrky, plast
Blatník PP oděrky, plast
Blatník PZ oděrky, plast
Podběh kola LP deformace
Podběh kola LZ koroze
Podběh kola PP koroze
Podběh kola PZ poškozen
Motorový prostor znečištěn

příslušenství a výbava karoserie

Zpětné zrcátko L odřené
Zpětné zrcátko P odřené
Přední maska poškozena
Akumulátor opotřeben
Blikače bez poškození
Zámky drobné oděrky v místě zámku
Ovládání sedadel bez poškození
Přístrojová deska silně znečištěno, poškozeno osvětlení
Světlomet L funkční

Zadní svítlna
RZ včetně osvětlení
Čalounění
Sedadla
Interiér

oděrky provozem
bez poškození
drobně znečištěna, poškozena
sedadlo řidiče poškozeno
znečištěn

24x8 - 1
24x8 - 1
24x8 - 1
24x8 - 1

Typ :

Výška
Výška
Cena



Stáří
Podat
Stáří (roky)
Cena výchozí

Podat
Stáří (roky)
Cena výchozí

Podat
Stáří (roky)
Cena výchozí

Podat
Stáří (roky)
Cena výchozí

Celková výchozí
Celková časová

1.4 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5

Rezervy			
Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)
	0		0 0

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP	12 400 Kč
Výchozí cena pneu na vozidle CNPV	12 400 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	620 Kč

1.5 Mimořádná výbava

vysavač psích exkrementů

Počet: 1	Typ: Garden 221D
Stáří (roky): 4	Stav: nefunkční - poškozen
Cena výchozí: 93 613 Kč	Tech. hodnota: 0,00 % Cena časová: 0 Kč

sněhová radlice

Počet: 1	Typ: URP 100
Stáří (roky): 4	Stav: opotřeben
Cena výchozí: 9 075 Kč	Tech. hodnota: 5,00 % Cena časová: 454 Kč

rozmetač posypu

Počet: 1	Typ: RAV 200
Stáří (roky): 4	Stav: funkční - opotřeben
Cena výchozí: 10 075 Kč	Tech. hodnota: 5,00 % Cena časová: 504 Kč

motorový postřikovač nesený

Počet: 1	Typ: SOLO 433
Stáří (roky): 4	Stav: funkční
Cena výchozí: 15 118 Kč	Tech. hodnota: 40,00 % Cena časová: 6 047 Kč

GPS jednotka

Počet: 1	Typ: Pathfinder GC-072
Stáří (roky): 1	Stav: funkční
Cena výchozí: 10 524 Kč	Tech. hodnota: 45,00 % Cena časová: 4 736 Kč

Celková výchozí cena mimořádné výbavy	138 405 Kč
Celková časová cena mimořádné výbavy	11 740 Kč

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

THSN - Výchozí technická hodnota skupiny	ZA - Základní amortizace
UDP - Uvedení do provozu	ZAD - Základní amortizace za dobu provozu
tis.km - Ujeté tisíce kilometrů	ZAP - Základní amortizace za kilometrový proběh
THS - Technická hodnota skupiny	TH+/- - Úprava THS při prohlídce
PDS - Poměrný díl skupiny	PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny

Motor, převodovka

THSN	100,00 %	UDP	2.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	13	ZAP	26,00 %	ZA	35,50 %		
PDS	45,00 %	TH+/-	-70,00 %	THS	19,35 %	PTHS	8,71 %

Přední vidlice, včetně řídítek, odpružení

THSN	100,00 %	UDP	2.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	13	ZAP	26,00 %	ZA	35,50 %		
PDS	11,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	32,25 %	PTHS	3,55 %

Rám, zadní vidlice, odpružení

THSN	100,00 %	UDP	2.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	13	ZAP	26,00 %	ZA	35,50 %		
PDS	22,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	32,25 %	PTHS	7,10 %

Kola, včetně brzdové soustavy

THSN	100,00 %	UDP	2.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	13	ZAP	26,00 %	ZA	35,50 %		
PDS	10,00 %	TH+/-	-40,00 %	THS	38,70 %	PTHS	3,87 %

Výbava a příslušenství

THSN	100,00 %	UDP	2.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	13	ZAP	26,00 %	ZA	35,50 %		
PDS	12,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	32,25 %	PTHS	3,87 %

Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je 27,09 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výchozí cena vozidla	134 285 Kč
Základní cena vozidla	0 Kč
Výbava vozidla	
automatická převodovka	

2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV

Výchozí cena vozidla CN	134 285
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	12 400
Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	121 885
Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR	33 019
Časová cena pneu CČPV	620
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	11 740
Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM	45 379

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

Koeficient prodejnosti	0,3
Dle zjištěných uskutečněných prodejů stejného nebo srovnatelného předmětu v daném místě a čase.	
Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP	13 614 Kč
Zaokrouhleno	14 000 Kč
Slovy:	čtrnácttisíce Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány bez DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena předmětného vozidla LINHAI STORMER 310LC,
registrační značka vozidla 3A4936,
uvedení do provozu v roce 2006, stanovena bez DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

14 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11. 1997 pod čj. Spr. 1244/97 pro základní obor ekonomie a strojírenství, odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu, autoopravárenství a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1982/026/10 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 23.3.2010



Radek Šlapák- soudní znalec

