



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí a územního
rozvoje

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-047960/2021
Vyřizuje linka: viz. níže
V Praze dne: 8.2.2021

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí a územního rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Změna stavby před dokončením – změna oproti PD v územním řízení – rozdělení bytů v nadzemních podlaží na 2 byty, včetně samostatných vstupů ze společné chodby – schodiště domu, v ulici Hradešinská 74, k.ú. Vinohrady, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽR) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto **závazné stanovisko:**

OŽR **souhlasí** s provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – plynového kondenzačního kotle o výkonu do 50 kW **za následující podmínky:**

☑ Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 649
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Odůvodnění:

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr provést stavební úpravy rodinného domu, kde zdrojem tepla a ohřevu TUV bude místo stávajícího plynového kotle nový plynový nástěnný kondenzační kotel o výkonu do 50 kW, umístěný v technické místnosti suterénu domu.

Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotle je řešen pomocí koaxiálního potrubí v rámci stávajícího komínového průduchu, vyvedeného nad střechu objektu.

Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečištění ovzduší.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 649
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz