



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor bytů a nebytových prostor**



Naše značka: P10-073053/2022
Vyřizuje linka: Ďurica
V Praze dne: 18. 2. 2022

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor bytů a nebytových prostor obdržel dne 8. 2. 2022 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací v následujícím znění:

„Věc: Žádost o informaci podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím - celková částka pohledávek z pronájmu bytů, nebytů a pozemků, celkový objem mezd oddělení pohledávek

Vážená paní tajemnice,

v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o poskytnutí této informace:

- celková částka pohledávek z pronájmu bytů za rok 2018, 2019, 2020 a 2021*
 - celková částka pohledávek z pronájmu nebytů za rok 2018, 2019, 2020 a 2021*
 - celková částka pohledávek z pronájmu pozemků za rok 2018, 2019, 2020 a 2021*
 - celková částka vypořádaných pohledávek za rok 2018, 2019, 2020 a 2021 rozděleno - byty, nebyty a Pozemky*
 - počet žalob podaných oddělením pohledávek za rok 2018, 2019, 2020 a 2021 včetně jejich úspěšnosti*
 - celkový objem mezd oddělení pohledávek (jedná se o 7 zaměstnanců) za rok 2018, 2019, 2020 a 2021*
- Informaci žádám poskytnout v elektronické formě e-mailem a to prosím v zákonné lhůtě 15 dnů ode dne přijetí žádosti. Na tomto přímém poskytnutí informace trvám i v případě, že byla již zveřejněna.*

Děkuji a jsem s pozdravem“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky emailem formou textu tohoto přípisu.**

1. „• celková částka pohledávek z pronájmu bytů za rok 2018, 2019, 2020 a 2021“

Celková částka pohledávek z pronájmu bytů činila za rok 2018 3 816 759,64,- Kč, za rok 2019 činila 2 872 876,22 Kč.; za rok 2020 činila 3 350 809,95 Kč. a za rok 2021 činila 7 125 498,83 Kč. Pohledávky za rok 2021 jsou vyčísleny k 31. 12. 2021, zahrnují tedy i předeepsané pohledávky před lhůtou splatnosti.

2. „• celková částka pohledávek z pronájmu nebytů za rok 2018, 2019, 2020 a 2021“

Celková částka pohledávek z pronájmu nebytových prostor činila za rok 2018 486 456,44 Kč, za rok 2019 činila 62 045,97 Kč.; za rok 2020 činila 284 704,04 Kč. a za 2021 rok činila 3 058 919,82 Kč. Pohledávky za rok 2021 jsou vyčísleny k 31. 12. 2021, zahrnují tedy i předeepsané pohledávky před lhůtou splatnosti.

3. „• celková částka pohledávek z pronájmu pozemků za rok 2018, 2019, 2020 a 2021“

Celková částka pohledávek z pronájmu pozemků činila na konci roku 2018 2 090 712,09 Kč, na konci roku činila 2019 1 603 485,88 Kč.; na konci roku činila 2020 2 219 730,94 Kč. a na konci roku činila 2021 2 405 304,28 Kč. Pro lepší orientaci sděluje povinná stav účtu pohledávek k 31. 12. 2017 a to 2 519 255,26 Kč.

4. „• celková částka vymožených pohledávek za rok 2018, 2019, 2020 a 2021 rozděleno - byty, nebyty a pozemky“

Exekučně vymožená částka činí za uvedené roky:

byty

rok 2018 vymoženo: 3 696 193,7 Kč.
rok 2019 vymoženo: 4 644 286,82 Kč.
rok 2020 vymoženo: 3 615 595,04 Kč.
rok 2021 vymoženo: 4 404 175,55 Kč.

nebyty

rok 2018 vymoženo: 272 088,26 Kč.
rok 2019 vymoženo: 94 635 Kč.
rok 2020 vymoženo: 33 033,57 Kč.
rok 2021 vymoženo: 50 133Kč.

pozemky

rok 2018 vymoženo: 85 172,97 Kč.
rok 2019 vymoženo: 37 414,65 Kč.
rok 2020 vymoženo: 0 Kč.
rok 2021 vymoženo: 48 137,42 Kč.

5. „• počet žalob podaných oddělením pohledávek za rok 2018, 2019, 2020 a 2021 včetně jejich úspěšnosti“

K odpovědi povinný subjekt uvádí žaloby podané prostřednictvím oddělení pohledávek, které se týkají žalob na vyklizení a zaplacení. V roce 2018 bylo podáno 96 žalob, v roce 2019 bylo podáno 78 žalob, v roce 2020 bylo podáno 48 žalob a v roce 2021 bylo podáno 87 žalob. Úspěšnost žalob u pravomocně skončených sporů je 100%.

6. „• celkový objem mezd oddělení pohledávek (jedná se o 7 zaměstnanců) za rok 2018, 2019, 2020 a 2021“

Za rok 2018 činil celkový objem „mezd“ 2 173 699 Kč.

Za rok 2019 činil celkový objem „mezd“ 3 281 244 Kč.

Za rok 2020 činil celkový objem „mezd“ 3 467 975 Kč.

Za rok 2021 činil celkový objem „mezd“ 3 570 719 Kč.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ. bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Ing. Roman Březina

vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

„otisk razítka“

„podepsáno elektronicky“

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093111
fax: +420 267093636
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz