



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 091674/2016/Bo
Č.j.: P10-115534/2016
Vyřizuje: Ing. Marie Borovková
Telefon: 267093428, E-mail: marieb@praha10.cz

V Praze, dne 7.11.2016

SOUHLAS SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 5.9.2016 oznámil

SAIE s.r.o., IČO 28464061, Polská č.p. 1349/30, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
kterého zastupuje

Ing. Tomáš Krejčík, nar. , Belgická č.p. 538/13, 120 00 Praha 2-Vinohrady

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a ve spojení s ust. § 18m vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

**z obytného prostoru káfé baru na samoobslužnou kuchyňku pro hosty hostelu
v části 1.PP stávajícího hostelu v bytovém domě
Praha 10, Vinohrady č.p. 240, Francouzská 76**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1553 v katastrálním území Vinohrady.

Dosavadní účel užívání stavby:

- obytný prostor káfé baru v části 1.PP stávajícího hostelu v bytovém domě.

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- samoobslužná kuchyňka pro hosty hostelu v části 1.PP stávajícího hostelu v bytovém domě.
(Prostory nebudou užívány v rámci poskytování hostinské činnosti.)

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,
- není podmíněna provedením změny stavby a
- nedotýká se práv třetích osob.
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Stanoviska sdělili:

- Hygienická stanice hlavního města Prahy dne 28.7.2016 pod č.j. HSHMP 35848/2016,
- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy dne 19.8.2016, č.j. HSAA – 9473-3/2016.

Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Rafflová
vedoucí oddělení stavebního
a speciálního řízení, kontrola staveb
odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Příloha: ověřená dokumentace.

Obdrží:

1. Ing. Tomáš Krejčík, Belgická č.p. 538/13, 120 00 Praha 2-Vinohrady (+ příloha)
2. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Průběžná 74, Praha 10, IDDS: jm9aa6j
3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rybalkova 293/39, Praha 10 - Vršovice, IDDS: zpqai2i
4. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101