



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-334056/2021

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 25. 8. 2021

Závazné stanovisko odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

**„Stavební úpravy, nástavba, přístavba a změna užívání objektu,
Hradešínská 1826/38, Praha 10, parc. č. 3246, 3247, k. ú. Vinohrady“.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽP **souhlasí** s provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – plynového kondenzačního kotle o výkonu 48,7 kW, **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.**

II.

OŽP **souhlasí** s provedením stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – **krbových kamen pouze za následujících podmínek:**

- Krbová kamna **nebudou** sloužit jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV, v krbu nesmí být zabudován výměník tepla.
- **krbových kamen lze používat** pouze **k občasnému** zvýšení pohody bydlení!!!
- Jako palivo může být používáno pouze **suché čisté dřevo.**

III.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

OŽP **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek:**

1. Při stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním odpadem.
2. V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

OŽP jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou PD, dle které má investor záměr v rámci stavebních úprav objektu Hradešinská 1826/38, kdy dojde ke změně užívání z bytového domu na rodinný dům, instalovat jako hlavní zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV nový plynový kondenzační kotel o výkonu 48,7 kW, namísto stávajících čtyř plynových kotlů, které vytápěly jednotlivé byty. Odkouření kotle bude provedeno samostatným vývodem nad střechu objektu. Dále má investor záměr v objektu umístit krbová kamna. Odkouření krbu bude provedeno stávajícím komínovým průduchem.

Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotle a krbu musí splňovat všechny platné normy.

OŽP jako příslušný orgán ochrany ovzduší **souhlasí s umístěním krbových kamen pouze při splnění podmínek uvedených v bodu II.**

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve věci, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu lze podat odvolání.

Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru životního prostředí