

**Zápis z 6. jednání Komise bytové politiky RMČ Praha 10, které se
konalo dne 5. 6. 2024, v místnosti K806, 8. patro
od 16:31 hodin do 17:37 hodin**

Přítomní členové KBP:

pan Ing. Michal Narovec – předseda komise,
pan Mgr. Martin Čásenský – člen,
paní Mgr. Veronika Žolčáková – členka,
pan Mgr. Adam Šilar – člen,
pan Martin Kostka – člen,
pan Robert Krejčí – člen,
slečna Nikola Aronová – tajemnice

Omluvení členové KBP:

pan Petr Kopecký – člen

Neomluvení členové KBP: -

Hosté: paní Mgr. Helena Minářů – vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, pan Bc. Pavel Petřík – vedoucí odboru sociálního, pan Mgr. Alvin Hofmann Dis. - referent na podporu nájemních vztahů – poradce pro nájemníky

Jednání KBP bylo zahájeno v 16:31 hodin.

Program:

1. Schválení programu
2. Jmenování ověřovatele zápisu
3. Projednání žádostí žadatelů
4. Projednání žádostí žadatelů v rámci dostupného bydlení a návrhu na vyřazení žadatelů
5. Projednání žádostí žadatelů o poskytnutí bytů v zájmu obce
6. Diskuze, různé
7. Závěr

1. Schválení programu
K návrhu programu nebyly žádné připomínky.
2. Jmenování ověřovatele zápisu
Předseda KBP, pan Ing. Michal Narovec, navrhl jmenovat, jako ověřovatele zápisu KBP pana Mgr. Martina Čásenského, člena KBP.
3. Projednání žádostí žadatelů
K tomuto bodu byly členům komise s předstihem rozeslány podklady elektronicky.
Paní Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, okomentovala podané žádosti.
Diskuse: *Mgr. Čásenský žádá odbor sociální, aby u projednávaného bodu č. KBP 6/4/2024 – Žádost o poskytnutí stávajícího bytu pro paní Švagrovou, dbal zvýšeného dozoru nad nájemkyní a jejím synem vzhledem k opakujícím se stížnostem.*
Komise přijala stanoviska č. KBP/6/3-9/2024
4. Projednání žádostí žadatelů o poskytnutí bytů v zájmu obce
K tomuto bodu byl členům komise s předstihem rozeslán podklad elektronicky.
Paní Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, okomentovala podané žádosti.
Diskuse: ---
Komise přijala stanoviska č. KBP/6/10-17/2024
5. Projednání žádostí žadatelů v rámci dostupného a sociálního bydlení a návrh na vyřazení žadatelů
K tomuto bodu byl členům komise s předstihem rozeslán podklad elektronicky.
Pan Mgr. Čásenský, člen KBP a paní Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, okomentovali podané žádosti.
Diskuse: ---
Komise přijala stanoviska č. KBP/6/18-25/2024
6. Diskuze, různé
- *K tomuto bodu neproběhla diskuze*
7. Závěr

Předseda KBP ukončil jednání komise v 17:37 hodin.

Součástí zápisu jsou stanoviska č. KBP/6/1-25/2024

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



Mgr. Martin Čásenský – ověřovatel zápisu

Nikola Aronová - TAJ KBP

datum vyhotovení zápisu: 7. 6. 2024

STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí žadatelů
 č. KBP/6/3/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádostem o poskytnutí stávajících bytů

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smluv o nájmu bytů

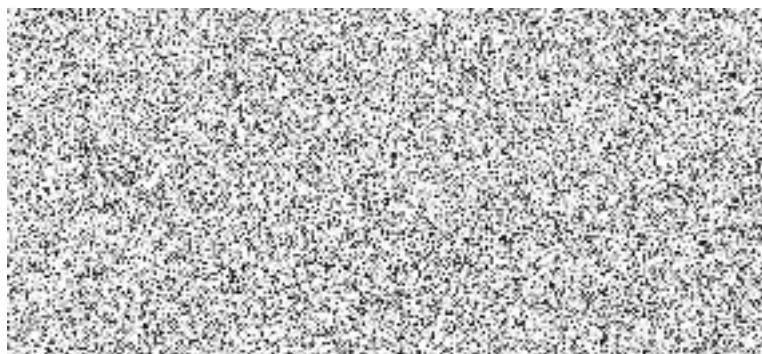
poř. číslo	nájemce bytu	adresa	podlaží č. bytu	vel. bytu plocha/m ²	na dobu
1.		Jakutská 854/12 Praha 10, Vršovice		1+0 29,48	neurčitou
2.		Počernická 524/64 Praha 10, Malešice		1+kk 30,50	neurčitou
3.		Počernická 524/64 Praha 10, Malešice		2+kk 45,50	neurčitou
4.		Na Hroudě 523/10 Praha 10, Strašnice		1+1 47,50	určitou 2 roky
5.		Černokostelecká 989/2 Praha 10, Strašnice		1+1 57,25	určitou 2 roky
6.		Černická 1779/8 Praha 10, Strašnice		2+1 60,94	určitou 2 roky
7.		Ruská 562/20 Praha 10, Vršovice		1+1 57,55	určitou 2 roky
8.		Bulharská 720/29 Praha 10, Vršovice		1+1 47,00	určitou 2 roky
9.		Černická 1964/7 Praha 10, Strašnice		2+1 52,80	určitou 2 roky
10.		U Nových vil 943/28 Praha 10, Strašnice		3+1 108,00	určitou 2 roky
11.		Bělocerkevská 605/31 Praha 10, Vršovice		2+1 57,36	určitou 2 roky
12.		Ostružinová 2933/9 Praha 10, Záběhlce		3+1 75,16	určitou 2 roky
13.		Útulná 2025/8 Praha 10, Strašnice		2+1 55,29	určitou 2 roky
14.		Přípotoční 869/19 Praha 10, Vršovice		1+1 47,70	určitou 2 roky
15.		V Předpolí 1303/1 Praha 10, Strašnice		1+0 27,30	určitou 2 roky
16.		Přípotoční 883/21 Praha 10, Vršovice		1+1 60,34	určitou 2 roky
17.		Vršovická 1229/25 Praha 10, Vršovice		2+1 63,61	určitou 2 roky

18.		Sámova 904/18 Praha 10, Vršovice		1+1 59,44	určitou 2 roky
19.		Raffaelova 1992/7 Praha 10, Strašnice		4+1 86,80	určitou 2 roky

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti žadatele**
č. KBP/6/4/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

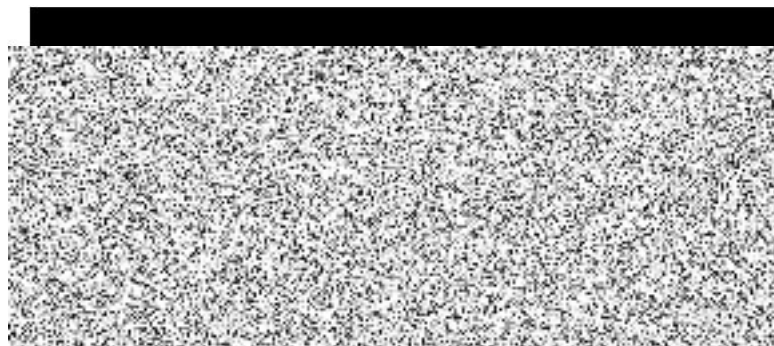


S poskytnutím stávajícího bytu č. Vršovická 769/52, Praha 10, k. ú. Vršovice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	5	0	1	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti žadatele**
č. KBP/6/5/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

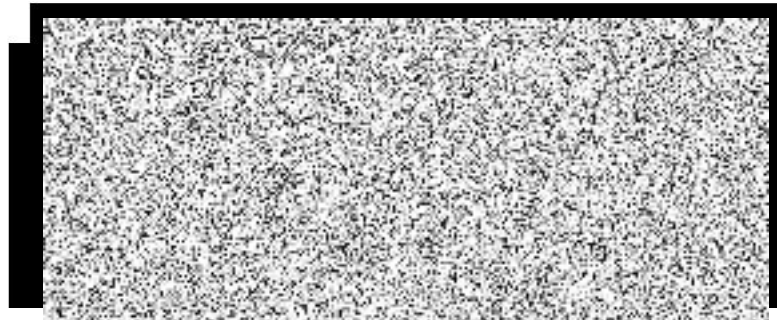


S poskytnutím stávajícího bytu č. [redacted] U Roháčových kasáren 1332/28, Praha 10, k. ú. Vršovice,
na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP




STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti žadatele**
č. KBP/6/6/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

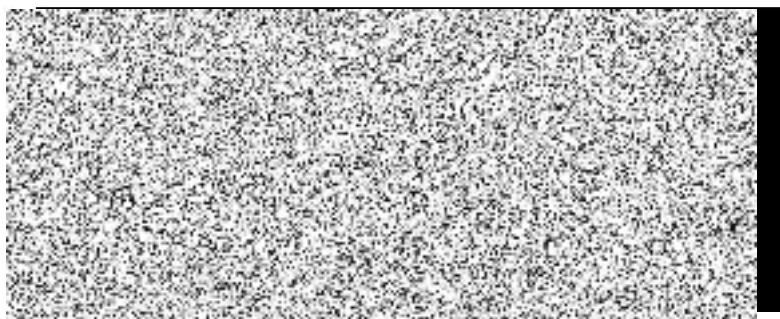


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Ruská 1314/196, Praha 10, k. ú. Vršovice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP




STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti žadatele**
č. KBP/6/7/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

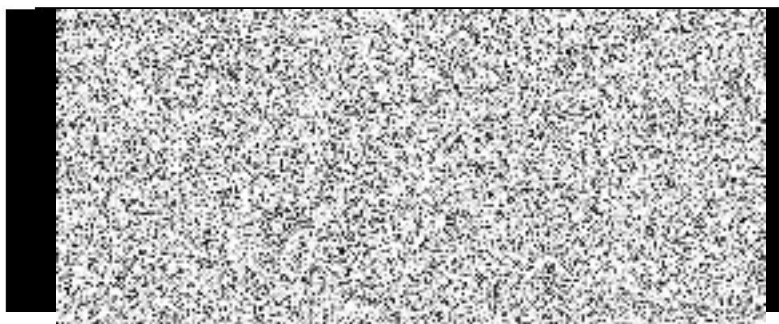


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Ruská 1244/184, Praha 10, k. ú. Vršovice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti**
č. KBP/6/8/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí dočasné slevy z nájmu

Komise bytové politiky

I. NESOUHLASÍ

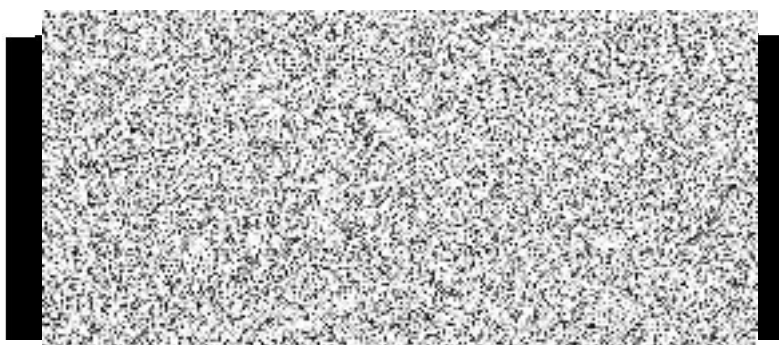


S poskytnutím dočasné slevy z nájmu bytu.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti**
č. KBP/6/9/2024 ze dne 5. 6. 2024
k výpovědi z nájmu bytu v tříměsíční výpovědní době

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

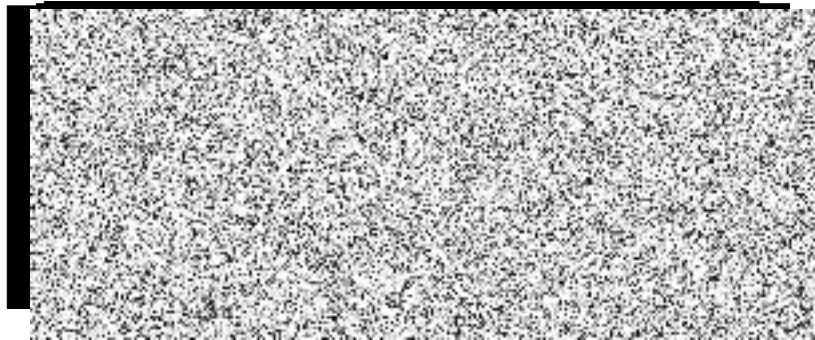


S podáním výpovědi z nájmu bytu č.  Mrštíková 658/39, k. ú. Strašnice, v tříměsíční výpovědní době.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP




STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/10/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro asistentku pedagoga, MŠ Ve Stínu, Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

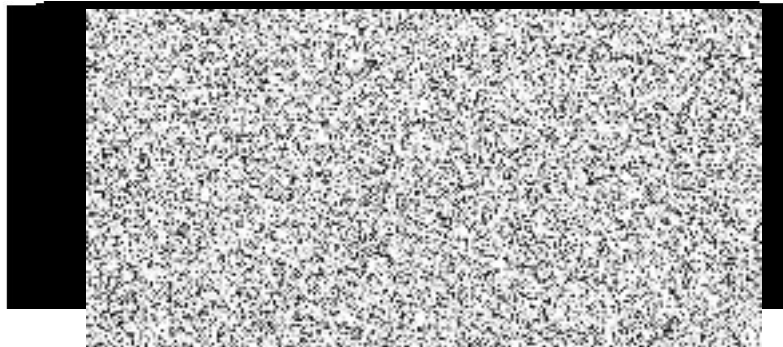


S poskytnutím bytu č.  na adrese Černokostelecká 975/49, o velikosti 2+1, rozloze 82,30 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro asistentku pedagoga, MŠ ve Stínu, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/11/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro referentku, ÚMČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

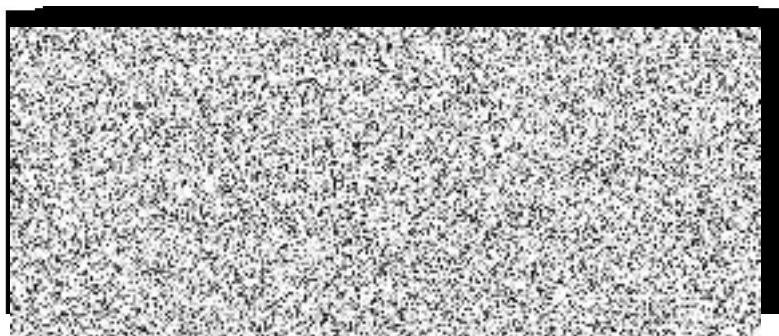


S poskytnutím bytu č. [redacted] na adrese Brigádníků 1817/15, o velikosti 2+1, rozloze 50,20 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro referentku, ÚMČ Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/12/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro farmaceutickou asistentku, FNKV, Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

[REDAKCE]

S poskytnutím bytu č. [REDAKCE] na adrese Rybalkova 163/17, o velikosti 1+1, rozloze 50,20 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, v zájmu obce pro farmaceutickou asistentku, FNKV, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP

[REDAKCE]

STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/13/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro policistku, Policie ČR, Praha 10

Komise bytové politiky

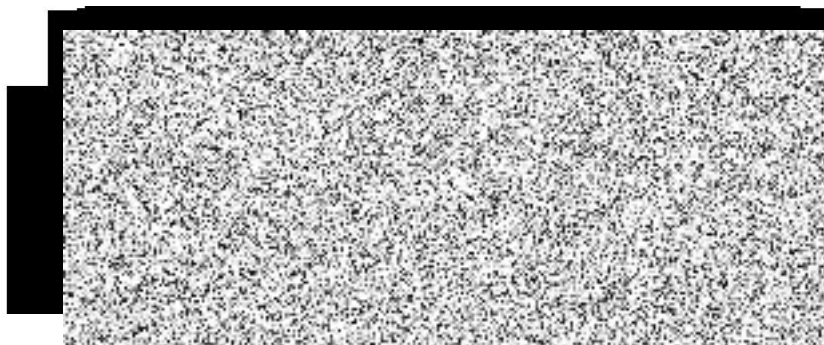
I. SOUHLASÍ

S poskytnutím bytu [redacted] na adrese Černokostelecká 974/47, o velikosti 2+1, rozloze 92,40 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro policistku, Policie ČR, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/14/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro sociální pracovníci, ÚMČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

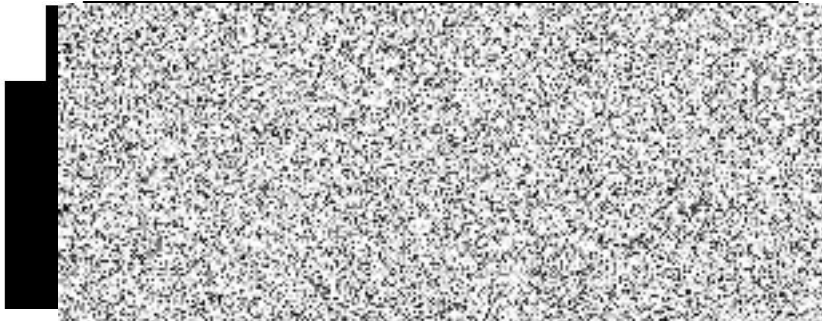


S poskytnutím bytu č. [redacted] na adrese Kozácká 289/9, o velikosti 1+1, rozloze 62,90 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, v zájmu obce pro sociální pracovníci, ÚMČ Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP




STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/15/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro sociální pracovníci, ÚMČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

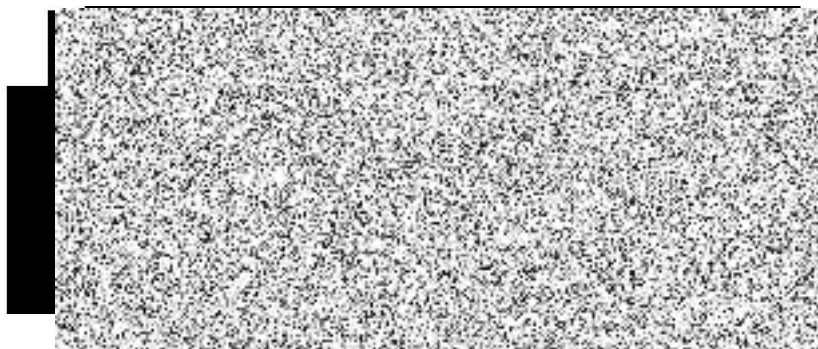


S poskytnutím bytu č.  na adrese Černokostelecká 919/18, o velikosti 1+1, rozloze 46,40 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, v zájmu obce pro sociální pracovníci, ÚMČ Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/16/2024 ze dne 5. 6. 2024
k žádosti o poskytnutí bytu v zájmu obce pro sociálního pracovníka, ÚMČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

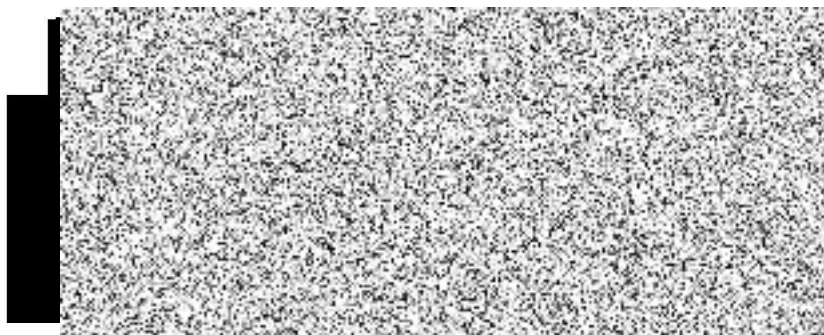


S poskytnutím bytu č. [redacted] na adrese Vršovická 840/42, o velikosti 1+0, rozloze 30,00 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, v zájmu obce pro sociálního pracovníka, ÚMČ Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	4	0	2	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce**
č. KBP/6/17/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o poskytnutí služebního bytu v zájmu obce pro asistentku, MŠ Ve Stínu, Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

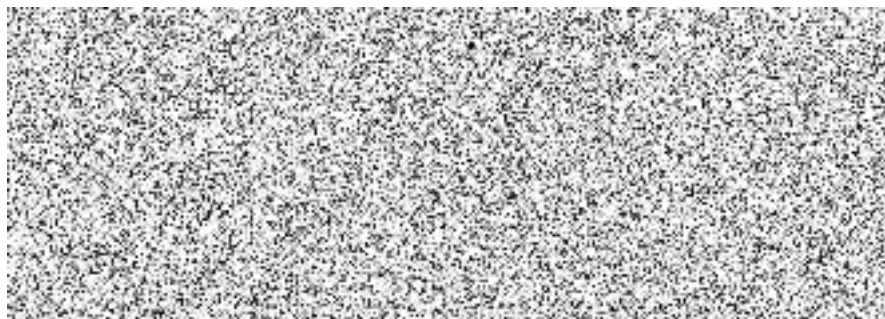


S poskytnutím bytu při MŠ Ve Stínu, na adrese Ve Stínu 2103/10, o velikosti 3+1, rozloze 54,66 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, v zájmu obce pro asistentku, MŠ Ve Stínu, Praha 10, po dobu pracovně-právního vztahu.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10

č. KBP 6/18/2024 ze dne 5. 6. 2024

k návrhu na vyřazení žadatele o poskytnutí bytu dostupného bydlení MČ Praha 10

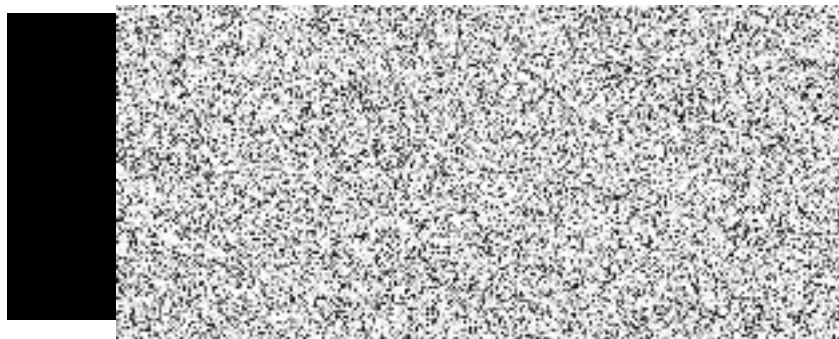
Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ**s vyřazením žadatelky z evidence o poskytnutí bytu dostupného bydlení MČ Praha 10 pro nesplnění podmínek dle „Zásad“:**- 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0


Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k **projednání žádostí o poskytnutí bytu v zájmu obce Praha 10**
č. KBP/6/19/2024 ze dne 5. 6. 2024
k návrhu na umožnění prohlídky druhého bytu dle „Zásad“

Komise bytové politiky

I. BERE NA VĚDOMÍ

odmítnutí nabízeného bytu č. 24, na adrese Na Louži 980/27, dle „Zásad“, 

II. NESOUHLASÍ

S umožněním prohlídky druhého bytu dle „Zásad“.

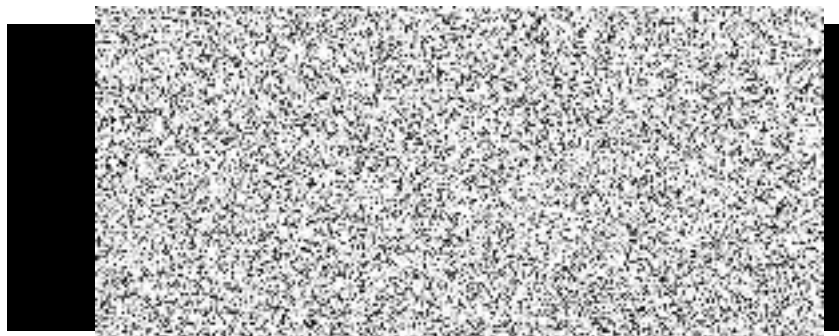
III. SOUHLASÍ

S vyřazením žadatelky z evidence o poskytnutí bytu v zájmu obce MČ Praha 10

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP





STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10

č. KBP/6/20/2024 ze dne 5. 6. 2024

k návrhu na umožnění prohlídky druhého bytu dle „Zásad“

Komise bytové politiky

I. BERE NA VĚDOMÍ

odmítnutí nabízeného bytu č. 210, na adrese Počernická 524/64, dle „Zásad“, 


II. NESOUHLASÍ

S umožněním prohlídky druhého bytu dle „Zásad“.

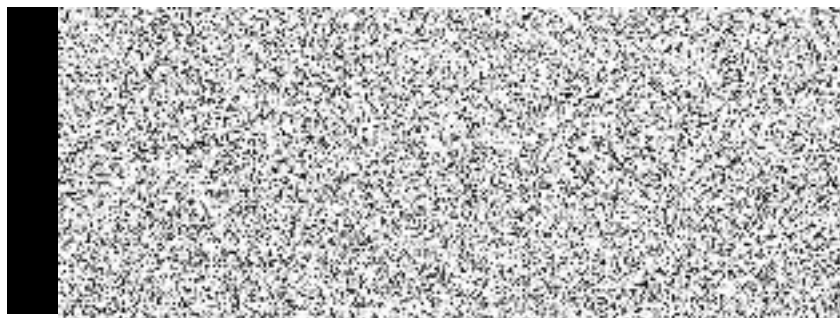
III. SOUHLASÍ

S vyřazením žadatelky z evidence o poskytnutí dostupného bydlení MČ Praha 10

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP




STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10

č. KBP/6/21/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

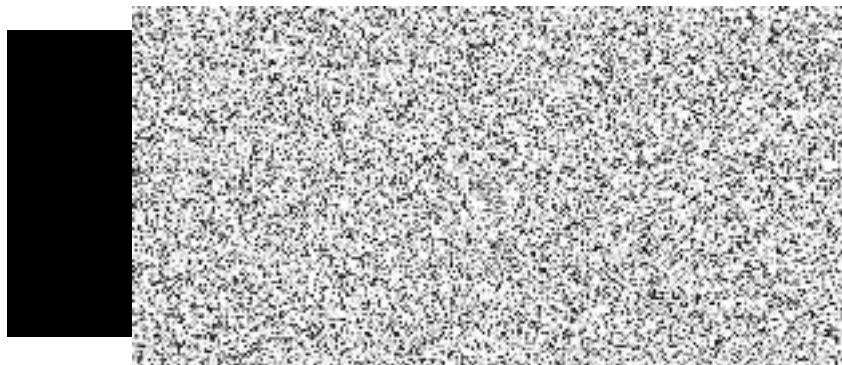
I. SOUHLASÍ
S přidělením 10 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii rodina s dětmi a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č.  na adrese Ruská 21/144, o velikosti 2+1, o rozloze 62,46 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10


č. KBP/6/22/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

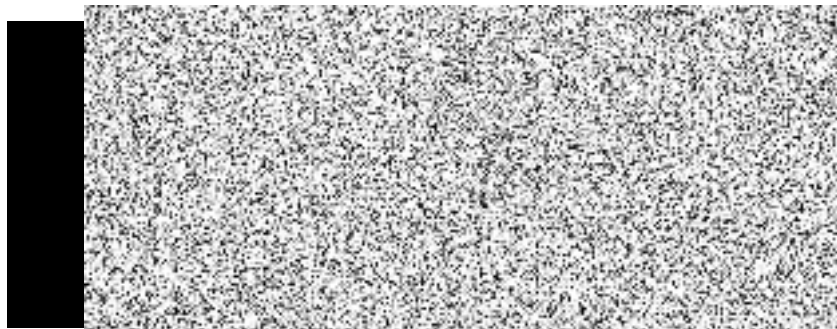
S přidělením 10 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii rodina s dětmi a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č.  na adrese Vršovická 832/97, o velikosti 1+1, o rozloze 42,14 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10


č. KBP/6/23/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

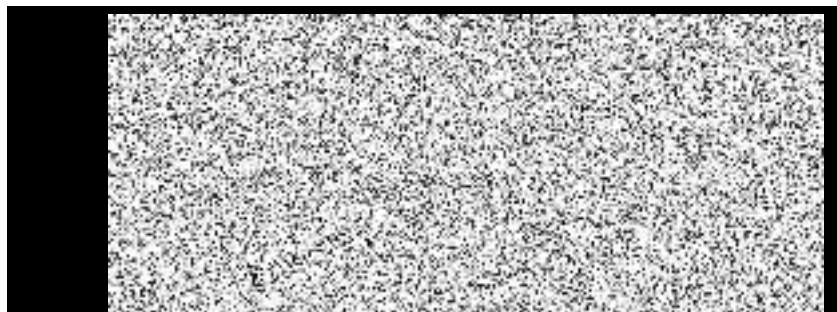
S přidělením 12 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii sociální bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č.  na adrese Počernická 524/64, o velikosti 1+kk, o rozloze 31,28 m², k. ú. Malešice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	5	0	1	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/6/24/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

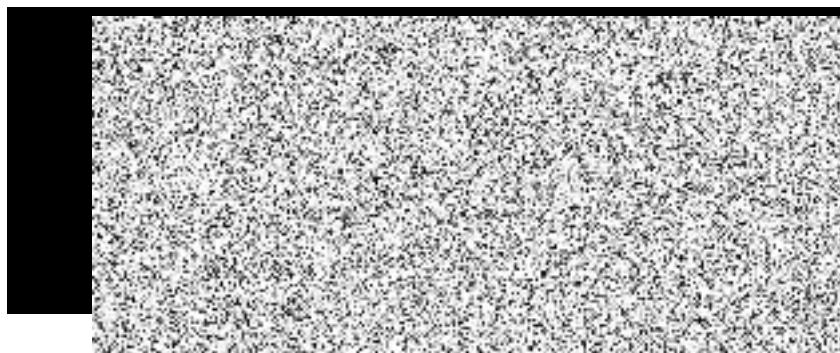
Komise bytové politiky

I. ŽÁDÁ

Odbor sociální o provedení sociálního šetření u žadatelky:



Ing. Michal Narovec – předseda KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/6/25/2024 ze dne 5. 6. 2024

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 10 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii ústupové bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] na adrese Záběhlická 158/67, o velikosti 2+1, o rozloze 64,10 m², k. ú. Záběhlice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Michal Narovec – předseda KBP

