



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 087609/2021/Op

Č.j.: P10-089279/2021

Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký

Telefon: 267 093 299

Email: richard.opolecky@praha10.cz

V Praze, dne 10. 3. 2021

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 obdržel dne 24. 2. 2021 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informace, ve znění:

„...V návaznosti na naši dřívější spolupráci bychom Vás rádi požádali o vyhotovení kopií určitých listin, které jsou podstatnými listinami ve stavebních řízení týkajících se výstavby vybraných bytových projektů, které se realizují na území vaší městské části. Opět se jedná zejména o dva dokumenty - o územní rozhodnutí a stavební povolení týkající se výstavby bytových domů, samozřejmě za předpokladu, že již byly pravomocně vydány, případně o ten z dokumentů, který již byl vydán. V případě, že již bylo na konkrétní bytový projekt vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí příp. Přidělení čísla popisného, prosíme i o kopii tohoto dokumentu. Seznam konkrétních bytových projektů přikládáme dále. O vyhotovení kopií těchto dokumentů si dovoluujeme požádat na základě zákona 106/1999 Sb. - Zákon o svobodném přístupu k informacím, jako společnost, která dlouhodobě zpracovává informace o bytové výstavbě a bytovém trhu jako celku.

V příloze opět zasíláme seznam bytových projektů, které evidujeme jako aktuálně probíhající projekty nové bytové výstavby ve Vašem městě. Umístění objektu lokalizujeme parcelním číslem, na kterém se výstavba odehrává nebo plánuje, název projektu i developera vychází obvykle z vlastníka pozemku, resp. z informací dostupných na internetových stránkách jednotlivých projektů. Obchodní název prezentovaný veřejnosti se bohužel nemusí vždy shodovat s názvem stavby vedeným ve stavebním řízení, proto považujeme za klíčovou identifikaci parcelním číslem pozemku, na němž výstavba probíhá....“.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám tímto požadované informace zasíláme **v elektronické formě na přiloženém CD na adresu společnosti**. Povinný subjekt se od požadovaného způsobu doručení prostřednictvím datové schránky v tomto případě odchýlil z důvodu, že by pro něj takovýto úkon (vzhledem k objemu dat) představoval nepřiměřenou zátěž, neboť jde o mimořádně rozsáhlé elektronicky poskytnuté informace (cca 49 MB). **Povinný subjekt současně uvádí, že poskytuje ty informace, které ke dni obdržení žádosti měly povahu informace existující, a to v souladu se zněním samotné žádosti.**

Povinný subjekt zároveň uvádí, že Vaší žádosti o vyhotovení kopií listin, uvedených v příloze žádosti, které jsou podstatnými listinami ve stavebních řízeních, týkajících se výstavby bytových projektů Záběhlické Výhledy, Dolní Chaloupky, Nad Chaloupkami parc. č. 502/4, parc. č. 510/4, parc. č. 515/2, parc. č. 516/2, parc. č. 516/3, parc. č. 517 a parc. č. 518, Praha 10 – Záběhlice (kolaudační rozhodnutí), Rezidence Hradešínská, Hradešínská parc. č. 3261/1, parc. č. 3261/2, parc. č. 3262/1 a parc. č. 3262/2, Praha 10 – Vinohrady (kolaudační rozhodnutí), Hagibor, Počernická parc. č. 1292/84, parc. č. 1292/86, parc. č. 1345/16 a parc. č. 1345/17, Praha 10 - Strašnice (stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení), Ateliéry Strašnice, Štěchovická parc. č. 2820/1 a parc. č. 2820/24, Praha 10 – Strašnice (stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení), Rezidence U Vinohradu - rekonstrukce, Rostovská č. p. 218/10, Praha 10 – Vršovice (územní rozhodnutí, stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení), Řadové domy Strašnice – ŘRD, U Trati, Na Spádu parc. č. 4501/43, Praha 10, Strašnice (územní rozhodnutí, stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení), bylo povinným subjektem již jednou vyhověno, neboť tyto dokumenty Vám byly zaslány na základě Vaší předchozí žádosti o informaci ze dne 6. 9. 2020 na CD, které bylo přílohou přípisu poskytnutí informace Spis. zn.: OST 092217/2020/Op, č. j.: P10-096909/2020, ze dne 17. 9. 2020. Tytéž dokumenty Vám znovu zasíláme v níže uvedených přílohách na CD.

Nad rámec výše uvedeného povinný subjekt uvádí, že dokumentace vztahující se k projektu Byty Vršovická 32 – Rekonstrukce, Vršovická č. p. 896/32, Praha 10 - Vršovice (územní rozhodnutí, stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení), Rezidence Novostrašnická, Novostrašnická parc. č. 2716/8 Praha 10 - Strašnice (územní rozhodnutí, stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení) a U Práčské sýpky, Práčská parc. č. 2076/1, Praha 10 Záběhlice (stavební povolení, případně dokumenty nahrazující stavební povolení), nebyla dosud vytvořena. Vzhledem ke skutečnosti, kdy sám žadatel svoji žádost podmiňuje existujícími informacemi, nebylo povinným subjektem v této věci vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ ve spojitosti § 2 odst. 4 InfZ.

Souběžně s těmito informacemi Vám zasíláme rozhodnutí o odmítnutí části žádosti z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob (§ 8a odst. 1 InfZ ve spojení s čl. 6 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů) do Vaší datové schránky.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10. Vzhledem k mimořádnému rozsahu poskytovaných příloh však zveřejňujeme v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 InfZ, pouze tuto doprovodnou informaci vyjadřující obsah poskytnuté informace.

otisk úředního razítka

Ing. Marie Borovková
pověřená vedením odboru stavebního

Přílohy:

- č. 1 Záběhlické výhledy, sp. zn. OST 083985/2019/Jar
- č. 2 Residence Hradešínská, sp. zn. OST 079226/2019/Mic
- č. 3 Hagibor, sp. zn. OST 037281/2019/Ne
- č. 4a Ateliéry Strašnice, sp. zn. OST 086004/2017/Kli
- č. 4b Ateliéry Strašnice, sp. zn. OST 132692/2017/Hi, Jar
- č. 5 Rezidence U Vinohradu, sp. zn. OST 064212/2016/Prů
- č. 6 Řadové domy Strašnice, sp. zn. OST 069440/2019/Fr

č. 7 Kolaudační souhlas rezidence u Vinohradu, Spis.zn.: OST 090349/2020/Tu

Obdrží:

účastník

1. Společnost pro Cenové mapy ČR s.r.o., Královská 1086/14, 110 00 Praha 1, IDDS:



ostatní

2. Městská část Praha 10, - Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10

3. spis OST