



Úřad městské části Praha 10
Odbor bytů a nebytových prostor

Náš spis: SZ P10-038908/2026/3
Naše č.j.: P10-041928/2026
Vyřizuje: Hana Rešlová
Kontakt: hana.reslova@praha10.cz
V Praze dne 26.01.2026



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor bytů a nebytových prostor obdržel dne 14. 1. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážení,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vás žádáme o zpřístupnění následujících informací:

- 1) sdělení celkového počtu obecních bytů, které byly Vaší městské části svěřeny do správy hlavním městem Prahou nebo které vlastní Vaše městská část;
- 2) sdělení celkového počtu obecních bytů zvláštního určení podle § 2300 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, které byly Vaší městské části svěřeny do správy hlavním městem Prahou nebo které vlastní Vaše městská část;
- 3) sdělení počtu obecních bytů ve vlastnictví nebo správě Vaší městské části, které jsou nyní ve výstavbě;
- 4) informaci o tom, zda má Vaše městská část správcovskou společnost nebo jinou servisní organizaci, jejímž úkolem je správa nájemních bytů. Pokud ano, žádáme Vás o sdělení názvu / obchodní firmy společnosti a kontaktních údajů.

Žádáme o to, aby nám tyto informace byly poskytnuty v písemné formě a zaslány do datové schránky naší společnosti.

Za kladné vyřízení naší žádosti předem děkujeme...”

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky ve formě tohoto přípisu do Vaší datové schránky.**

„1) sdělení celkového počtu obecních bytů, které byly Vaší městské části svěřeny do správy hlavním městem Prahou nebo které vlastní Vaše městská část“

Celkový počet obecních bytů svěřených do správy městské části Praha 10 hlavním městem Prahou je 3217. Městská část Praha 10 nevlastní bytové jednotky.

„2) sdělení celkového počtu obecních bytů zvláštního určení podle § 2300 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, které byly Vaší městské části svěřeny do správy hlavním městem Prahou nebo které vlastní Vaše městská část“

Počet obecních bytů zvláštního určení podle § 2300 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), svěřených městské části Praha 10 do správy hlavním městem Prahou je 6. Městská část Praha 10 nevlastní bytové jednotky zvláštního určení podle § 2300 zákona č. 89/2012 Sb.

„3) sdělení počtu obecních bytů ve vlastnictví nebo správě Vaší městské části, které jsou nyní ve výstavbě“

Městská část Praha 10 nevlastní ani nespravuje žádné obecní byty ve výstavbě.

„4) informaci o tom, zda má Vaše městská část správcovskou společnost nebo jinou servisní organizaci, jejímž úkolem je správa nájemních bytů. Pokud ano, žádáme Vás o sdělení názvu / obchodní firmy společnosti a kontaktních údajů“

Správu nemovitého majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy, který byl svěřen MČ Praha 10, zajišťuje pro městskou část Praha 10 společnost PRAHA 10 – Majetková, a.s.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor