



## Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 406361/2021/Op

Č.j.: P10-418324/2021

Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký

Telefon: 267 093 299

Email: richard.opolecky@praha10.cz

V Praze, dne 5. 10. 2021

### **Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 obdržel dne 20. 9. 2021 Vaši žádost podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací ve znění:

*„...Ve FNKV se dlouhodobě plánuje výstavba Traumacentra FNKV, která má platné stavební povolení (č.j.P10-074130/2012, ze dne 17.9.2012) opakovaně prodloužené naposledy do léta 2022. Toto SP je vydáno na konkrétní akci s konkrétním obsahem, hmotou, počtem lůžek, počtem ambulancí a zázemím pro konkrétní technické vybavení související především s plánovanou činností tedy poskytováním urgentní nejen traumatologické zdravotní péče. Mimo jiné 770 lůžek, více než 20 operačních sálů, rozsáhlý urgentní příjem, atd. Dne 29.6.2021 za účasti předsedy vlády ČR, ministra zdravotnictví a dalších představitelů státu a rezortu zdravotnictví byl ve FNKV položen „základní kámen“ (či byla vyhlášena výstavba) Českého onkologického institutu v místě připravovaného Traumacentra FNKV s tím, že místo Traumacentra FNKV bude postaven v rámci Národního onkologického plánu Český onkologický institut. Protože případná výstavba institutu spěchá, dochází u zaměstnanců FNKV, odborné veřejnosti i občanů k vyvolání pocitu, že lze využít s nevelkými úpravami stávající projekt Traumacentra FNKV s platným stavebním povolením a překlomit jej do projektu Českého onkologického institutu, který bude mít třeba i stejný objem stavby ale rozdílnou strukturu, počty zaměstnanců a technické vybavení. Vše s cílem zachovat platnost stávajícího platného stavebního povolení. Náš spolek se domnívá, že toto „překlopení“ podle stavebního zákona i logiky věci nelze provést a muselo by být požádáno na základě nové stavební dokumentace o nové stavební povolení. To jistě lze. Ale dojde tak dle našeho názoru nutně k expiraci stávajícího stavebního povolení se všemi důsledky.*

*Proto bychom v této souvislosti rádi znali stanovisko Vašeho orgánu k této problematice, konkrétně pak především:*

- Byl stavební odbor informován investorem/držitelem stavebního povolení o změně využití projektu na onkologické centrum a pokud ano, kdy a jakým způsobem? Pokud ne, vyžádáte si od investora informace ke změně projektu?*
- Jaký je postoj Vašeho odboru ke změně funkčního a dalšího využití připravované stavby, především pak zda-li lze k výstavbě Českého onkologického institutu využít stavební povolení ke stavbě Traumacentra FNKV, které má fakticky jiné parametry?*

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267 093 477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

- *Hrozí kvůli tomu odejmutí stavebního povolení pro výstavbu traumacentra? Bude muset být zahájeno nové stavební řízení pro výstavbu onkologického centra? ...“*

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky na Vámi uvedenou e-mailovou adresu formou textu tohoto přípisu a souběžně do Vaší datové schránky.**

#### **K první odrážce žádosti:**

Otázka:

*„Byl stavební odbor informován investorem/držitelem stavebního povolení o změně využití projektu na onkologické centrum a pokud ano, kdy a jakým způsobem? Pokud ne, vyžádáte si od investora informace ke změně projektu?“*

Odpověď:

Povinný subjekt nebyl informován investorem/držitelem stavebního povolení o změně využití projektu na onkologické centrum. Povinný subjekt si informace ke změně projektu nevyžádá, neboť Vámi uváděným položením základního kamene nedošlo k zahájení stavby ve smyslu stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že stavba není zahájena, nemůže být s podstaty věci povinným subjektem kontrolováno, zda je prováděna v souladu s vydaným povolením.

#### **K druhé odrážce žádosti:**

Otázka:

*„Jaký je postoj Vašeho odboru ke změně funkčního a dalšího využití připravované stavby, především pak zda-li lze k výstavbě Českého onkologického institutu využít stavební povolení ke stavbě Traumacentra FNKV, které má fakticky jiné parametry“?*

Odpověď:

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Povinný subjekt může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby, která není nepodstatnou odchylkou ve smyslu ust. § 118 odst. 7 stavebního zákona (kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou) smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

#### **Ke třetí odrážce žádosti:**

*„Hrozí kvůli tomu odejmutí stavebního povolení pro výstavbu traumacentra? Bude muset být zahájeno nové stavební řízení pro výstavbu onkologického centra?“*

Odpověď:

Nehrozí, stavební zákon nezná pojem „odejmutí stavebního povolení“. Nové stavební řízení nebude nutně muset být zahájeno. Povinný subjekt konstatuje, že změna stavby, která není nepodstatnou odchylkou, smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením, viz odpověď na otázku výše. Změna stavby před dokončením může být povolena i před zahájením stavby.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Marie Borovková  
vedoucí odboru stavebního

**Obdrží:**

účastník

1. 

e-mail: 

IDDS: 

ostatní

2. Městská část Praha 10, - Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10

3. spis OST