



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 15/2/2013

ze dne 4. 2. 2013

k návrhu na prodej domu č. p. 77 s jeho příslušenstvím, ul. Moskevská 77/4 a pozemků parc. č. 353/3, parc. č. 361, parc. č. 364, parc. č. 367, parc. č. 368, parc. č. 370/1, parc. č. 370/2 a parc. č. 371, vše v k. ú. Vršovice, na základě výsledku výběrového řízení

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej domu č. p. 77 s jeho příslušenstvím, ul. Moskevská 77/4 a pozemků parc. č. 353/3, parc. č. 361, parc. č. 364, parc. č. 367, parc. č. 368, parc. č. 370/1, parc. č. 370/2 a parc. č. 371, vše v k. ú. Vršovice, vyhlášeného dne 16. 11. 2012 na základě usnesení RMČ č. 1257 ze dne 14. 11. 2012 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) prodej domu č. p. 77 s jeho příslušenstvím, ul. Moskevská 77/4 a pozemků parc. č. 353/3, parc. č. 361, parc. č. 364, parc. č. 367, parc. č. 368, parc. č. 370/1, parc. č. 370/2 a parc. č. 371, vše v k. ú. Vršovice, vítězi výběrového řízení společnosti Magnolia Invest, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Bartoškova 1448/26, PSČ 140 00, IČO: 283 63 566, za celkovou kupní cenu ve výši 43 510 000,- Kč, za podmínek stanovených kupní smlouvou, která je přílohou č. 12 předloženého materiálu
- b) budoucí prodej pozemku parc. č. 353/1, k. ú. Vršovice, o výměře 10 m², společnosti Magnolia Invest, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Bartoškova 1448/26, PSČ 140 00, IČO: 283 63 566, za kupní cenu ve výši 98 400,- Kč, za podmínek stanovených kupní smlouvou, která je přílohou č. 12 předloženého materiálu
- c) budoucí prodej spoluvlastnického podílu id. 1/3 parcely č. 372 o výměře 223 m², společnosti Magnolia Invest, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Bartoškova 1448/26, PSČ 140 00, IČO: 283 63 566, za kupní cenu ve výši 1 219 067,- Kč, za podmínek stanovených kupní smlouvou, která je přílohou č. 12 předloženého materiálu

- d) uzavření kupní smlouvy na prodej domu č. p. 77 s jeho příslušenstvím, ul. Moskevská 77/4 a pozemků parc. č. 353/3, parc. č. 361, parc. č. 364, parc. č. 367, parc. č. 368, parc. č. 370/1, parc. č. 370/2 a parc. č. 371, vše v k. ú. Vršovice, ve znění dle přílohy č. 12 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1 uzavřít kupní smlouvu dle bodu II./d) tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2013

- 1.2 vyzvat iniciativu Společně pro Desítku k předložení jejich připomínek k připravované výstavbě v proluce Moskevská - Krymská

Termín: 15. 5. 2013

- 1.3 předložit ZMČ Praha 10 návrh na prodej pozemku parc. č. 353/1 a spoluvlastnického podílu id. 1/3 parcely č. 372, k. ú. Vršovice, za předpokladu splnění všech podmínek stanovených v kupní smlouvě

Termín: 31. 3. 2014

Ing. Milan R i c h t e r
starosta

Ing. Vladimír N o v á k
1. zástupce starosty

Předkladatel: p. Zoufalík, zástupce starosty
Číslo tisku: P10- 009577/2013
P10-014535/2013