

ZNALECKÝ POSUDEK 1985/029/10**Posudek vyžádal:**

Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68 101 00 Praha 10

Žádost usnesení tel.
Ze dne

Účel posudku

Reg. značka (SPZ) 3A4861

Termín vypracování posudku vozidla 15.3.2010

Datum, ke kterému je cena stanovena 12.3.2010

Posudek vypracoval Radek Šlapák- soudní znalec

Znalecká kancelář Šlapák a kol. soudní inženýrství, oceňování majetku
Na Zbořenci 10/275, Praha 2
120 00 Praha 2
Tel: +420608310131
E-mail: radek.slapak@seznam.cz

Počet listů posudku	11
Počet listů příloh	0
Počet předaných vyhotovení	1

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č.1/2005, který je novelou Znaleckého standardu č.1 - Oceňování motorových vozidel, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29.1.1990.

0. Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

bez podkladů

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací. Metoda vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji, je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

1. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz

číslo nepředloženo
vydán
dne

Osvědčení o registraci

číslo nepředloženo
vydáno
dne

Reg. značka (SPZ) 3A4861
Datum přidělení 10.10.2006
Datum 1. uvedení do provozu 10.10.2006
Datum platnosti STK
Datum generální opravy vozidla
Ujeté km - stav tachometru 15 124
Ujeté km - dle sdělení 15 124

Druh vozidla**Značka a typ vozidla****Provedení karosérie****Výrobce****Rok výroby**

motocykl - čtyřkolka, LE
LINHAI STORMER 310LC
čtyřkolka
JIANGSU LINHAI POWER M. GR. CORP., ČÍNA
2006

Barva vozidla**VIN (výr. číslo vozidla)****Výr. číslo karosérie**

kombinace barev
LL8ATW4W160H10070

Výr. číslo motoru**Objem****Druh motoru****Výkon motoru****Typ motoru**

nevidován
275 ccm
zážehový
13 kW
LH173MN

Držitel vozidla

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a) podle záznamu v TP

TP nepředložen

b) podle dokladů držitele

Bez podkladů

c) podle sdělení držitele

Sdělení provozovatele vozidla, měřující k poskytnutí informací znalci o prodělaných opravách a servisních cyklech a počtu ujetých kilometrů a odpracovaných mth.

d) zkušební jízda

Neprovedena, administrativní ocenění na základě poskytnutých informací a částečné prohlídky předmětu ocenění.

1.3 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

motor a spojka

Start motoru

dobry start studeného motoru

Výkon

snížený výkon motoru

Volnoběh

bez kolísání volnoběžných otáček

Běh v otáčkách

dobry

Hlučnost

zvýšená hlučnost

Kouřivost

v normě

Indikace palubního PC

-

Akcelerace

nehodnocena

Těsnost spojů

drobně rosí ve spojích

Palivový systém

bez úniku a znečištění

Chladicí systém

únik kapaliny

Rozvody

zvýšená hlučnost

Výfukové potrubí

koroze, netěsný, poškozeno uchycení 1, 2 dílu

Olej

znečištěný, hladina pod hranicí v předepsaném rozmezí

Spojka

automat

Rozjezd vozidla

s prokluzem, bez cukání

brzdový systém

Provozní brzda

nesouměrný brzdny účinnek, brzdí přední náprva, bez jednostranného táhnutí

Brzdny účinek

slabý

Kapalina, brzdové ústrojí

dostatečný stav

Brzdové kotouče P

opotřebený

Brzdové kotouče Z

0,5 mm opotřebené

Brzdové destičky P

opotřebené

Brzdové destičky Z

opotřebený

Parkovací brzda

-

převodovka**Hlučnost****Řazení****Těsnost**

zvýšená

automatické

drobně rosí ve spojích

rozvodovka**Hlučnost****Těsnost**

zjištěna

drobný únik ve spojích, stav odpovídá průběhu ujetých km

přední náprava, mechanismus řízení**Ložiska kol**

pohledově bez výraznějšího poškození, stav klece a ložisek nehodnotitelný

Uložení závěsných ramen

mechanickou zkouškou -volné horní uložení

Rejdrové čepy, kulové čepy, stabilizátory

silně opotřebený, nutná výměna

Tlumiče pérování

silně opotřebený, nutná výměna

Homokinetické klouby

silně opotřebený, nutná výměna

Řízení

nehodnotitelné, drobné vůle mechanickou zkouškou zjistitelné

Disky kol

drobné oděrky

Posilovač řízení

není

zadní náprava**Ložiska kol**

opotřebený

Nápravnice

opotřebený

Most, závěsná ramena

opotřebený

Tlumiče pérování

opotřebený

Disky kol

oděrky disků

rám

silně opotřeben, počínající koroze celého rámu

skříň karoserie**Lak**

originální, ve stavu opotřebeném , drobné oděrky od provozu

Blatník LP

oděrky

Blatník LZ

nese znaky opravy, lakován

Blatník PP

po opravě v minulosti

Blatník PZ

oděrky, plast

Podběh kola LP

bez poškození

Podběh kola LZ

oděrky

Podběh kola PP

v nomě

Podběh kola PZ

oděrky

Motorový prostor

znečištěn

příslušenství a výbava karoserie**Zpětné zrcátko L**

odřené

Zpětné zrcátko P

odřené

Přední maska

poškození laku

Akumulátor

opotřeben

Blikače

bez poškození

Zámky	drobné oděrky v místě zámku
Ovládání sedadel	bez poškození
Přístrojová deska	silně znečištěno, poškozeno osvětlení
Světlomet L	funkční
Zadní svítlna	oděrky provozem
RZ včetně osvětlení	bez poškození
Čalounění	drobně znečištěna, poškozena
Sedadla	znečištěné
Interiér	znečištěn

1.4 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5
24x8 - 1224E	3 100	24x8 - 1224E	3 100 5

Rezervy			
Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena THP(%)
	0		0 0

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP	12 400 Kč
Výchozí cena pneu na vozidle CNPV	12 400 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV	620 Kč

1.5 Mimořádná výbava

vysavač psích exkrementů

Počet: 1	Typ: Garden 221D
Stáří (roky): 4	Stav: nefunkční -opotřeben
Cena výchozí: 93 613 Kč	Tech. hodnota: 2,00 %
	Cena časová: 1 872 Kč

sněhová radlice

Počet: 1	Typ: URP 100
Stáří (roky): 4	Stav: opotřebena
Cena výchozí: 9 075 Kč	Tech. hodnota: 5,00 %
	Cena časová: 454 Kč

rozmetač posypu

Počet: 1	Typ: RAV 200
Stáří (roky): 4	Stav: opotřeben
Cena výchozí: 10 075 Kč	Tech. hodnota: 5,00 %
	Cena časová: 504 Kč

motorový postřikovač nesený

Počet: 1	Typ: SOLO 433
Stáří (roky): 4	Stav: opotřeben
Cena výchozí: 15 118 Kč	Tech. hodnota: 40,00 %
	Cena časová: 6 047 Kč

GPS jednotka

Počet: 1	Typ: Pathfinder GC-072
Stáří (roky): 1	Stav: opotřebena
Cena výchozí: 10 524 Kč	Tech. hodnota: 45,00 %
	Cena časová: 4 736 Kč

Celková výchozí cena mimořádné výbavy	138 405 Kč
Celková časová cena mimořádné výbavy	13 613 Kč

2. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

Použité zkratky

THSN - Výchozí technická hodnota skupiny	ZA - Základní amortizace
UDP - Uvedení do provozu	ZAD - Základní amortizace za dobu provozu
tis.km - Ujeté tisíce kilometrů	ZAP - Základní amortizace za kilometrový proběh
THS - Technická hodnota skupiny	TH+/- - Úprava THS při prohlídce
PDS - Poměrný díl skupiny	PTHS - Poměrná technická hodnota skupiny

Motor, převodovka

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	16	ZAP	32,00 %	ZA	38,50 %		
PDS	45,00 %	TH+/-	-70,00 %	THS	18,45 %	PTHS	8,30 %

Přední vidlice, včetně řídítek, odpružení

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	16	ZAP	32,00 %	ZA	38,50 %		
PDS	11,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	30,75 %	PTHS	3,38 %

Rám, zadní vidlice, odpružení

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	16	ZAP	32,00 %	ZA	38,50 %		
PDS	22,00 %	TH+/-	-70,00 %	THS	18,45 %	PTHS	4,06 %

Kola, včetně brzdové soustavy

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	16	ZAP	32,00 %	ZA	38,50 %		
PDS	10,00 %	TH+/-	-40,00 %	THS	36,90 %	PTHS	3,69 %

Výbava a příslušenství

THSN	100,00 %	UDP	10.10.2006	ZAD	40% (3) + 5,00% (6) = 45,00 %		
tis.km	16	ZAP	32,00 %	ZA	38,50 %		
PDS	12,00 %	TH+/-	-50,00 %	THS	30,75 %	PTHS	3,69 %
Redukovaná technická hodnota vozidla (THVR) je							23,12 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výchozí cena vozidla **134 285 Kč**

Základní cena vozidla **0 Kč**

Výbava vozidla
automatická převodovka

2.3 Výpočet časové ceny vozidla - CČV

Výchozí cena vozidla CN **134 285**

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) **12 400**

Reduk. cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP **121 885**

Časová cena vozidla bez pneu CČ = THVR x CR **28 185**

Časová cena pneu CČPV **620**

Časová cena mimořádné výbavy CČVM **13 613**

Časová cena vozu CČV = CČ+CČPV+CČVM **42 417**

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla - COB

Koeficient prodejnosti **0,3**

Dle zjištěných uskutečněných prodejů stejného nebo srovnatelného předmětu v daném místě a čase.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP **12 725 Kč**

Zaokrouhleno **13 000 Kč**

Slovy: **třinácttisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány bez DPH %.

3. Závěr

Obvyklá cena předmětného vozidla LINHAI STORMER 310LC,
registrační značka vozidla 3A4861,
uvedení do provozu v roce 2006, stanovena bez DPH, vztažená ke dni posouzení činí:

13 000 Kč

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 24.11. 1997 pod čj. Spr. 1244/97 pro základní obor ekonomie a strojírenství, odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu, autoopravárenství a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1985/029/10 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Praha 2 dne 23.3.2010



Radek Šlapák- soudní znalec

