



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
odbor majetkoprávní**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-301978/2022

Vyřizuje linka: 735


V Praze dne: 18. 7. 2022



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 24. 6. 2022 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:


„Vážení,

obracíme se na Vás se žádostí o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve vztahu k akci Projekt rekonstrukce a dostavbu areálu Vršovického zámečku, jelikož  jakožto zadavatel dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, má zájem na ověření informací o realizované referenční zakázce. Z veřejně dostupných zdrojů lze zjistit, že byla vypsaná soutěž na rekonstrukci areálu Vršovického zámečku, přičemž soutěže se zúčastnila firma Vršovický zámeček, a.s., s projektem ateliéru Masák & Partner, s.r.o. a také, že dokumentace pro provedení stavby byla připravována firmou Němec a spol.

Požádali bychom Vás o sdělení následujících informací:

- (i) kdo byl generálním projektantem projekčních prací rekonstrukce a dostavbu areálu Vršovického zámečku,*
- (ii) byly projekční práce realizovány přímo generálním projektantem nebo máte informace o tom, že se na realizaci podíleli poddodavatelé. Případně prosíme o jejich identifikaci s doplněním rozsahu jimi realizovaného plnění*
- (iii) jaké stupně projektové dokumentace byly pro stavbu zpracovány - dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, projektová dokumentace pro stavební povolení, projektová dokumentace pro provedení stavby,*
- (iv) současně bychom požádali o zaslání digitální kopie smluvních dokumentů ve vztahu k těmto projekčním pracím,*
- (v) zda bylo vydáno územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení, a pokud ano požádali bychom Vás o zaslání digitální kopie,*
- (vi) kdo byl hlavním projektantem – a to zvláště ve vztahu k jednotlivým stupňům projektové dokumentace (požádali bychom o uvedení jména a příjmení hlavního projektanta, včetně uvedení subjektu, pod jehož jménem byla PD vypracovávána);*
- (vii) jaké byly investiční náklady stavby, pro níž byla tato projektová dokumentace zpracovávána;*
- (viii) zda byl předmět díla zpracován řádně a včas, případně, kdy došlo k předání díla, resp. jednotlivých stupňů projektové dokumentace.*

Předem děkujeme za odpověď s tím, že bychom si dovolili požádat o doručení odpovědi do datové

schránky ID DS: 
S pozdravem.“

Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil pod č.j. P10-286587/2022 povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 7 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 19. 7. 2022.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme ve formě **textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až č. 3 na datovém nosiči CD, které zasíláme na adresu Vašeho sídla.**

(i) *kdo byl generálním projektantem projekčních prací rekonstrukce a dostavbu areálu Vršovického zámečku,*

Generálním projektantem projekčních prací rekonstrukce a dostavby areálu Vršovického zámečku byl Masák & partner, s.r.o., IČO: 27086631, se sídlem Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha.

(ii) *byly projekční práce realizovány přímo generálním projektantem nebo máte informace o tom, že se na realizaci podíleli poddodavatelé. Případně prosíme o jejich identifikaci s doplněním rozsahu jimi realizovaného plnění*

Odpověď viz Příloha č. 1 - Tabulka PD tohoto přípisu.

(iii) *jaké stupně projektové dokumentace byly pro stavbu zpracovány - dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, projektová dokumentace pro stavební povolení, projektová dokumentace pro provedení stavby,*

Pro stavbu byly zpracovány následující stupně projektové dokumentace: dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, projektová dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby, dokumentace pro změnu stavby před dokončením.

(iv) *současně bychom požádali o zaslání digitální kopie smluvních dokumentů ve vztahu k těmto projekčním pracím,*

Digitální kopie smluvních dokumentů zasíláme v příloze č. 2 tohoto přípisu.

(v) *zda bylo vydáno územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení, a pokud ano požádali bychom Vás o zaslání digitální kopie,*

Ano, ve věci byla vydána rozhodnutí. Jednotlivá rozhodnutí zasíláme v příloze č. 3 tohoto přípisu.

(vi) *kdo byl hlavním projektantem – a to zvláště ve vztahu k jednotlivým stupňům projektové dokumentace (požádali bychom o uvedení jména a příjmení hlavního projektanta, včetně uvedení subjektu, pod jehož jménem byla PD vypracována);*

Odpověď viz Příloha č. 1 - Tabulka PD tohoto přípisu.

(vii) *jaké byly investiční náklady stavby, pro niž byla tato projektová dokumentace zpracována;*

Investiční náklady stavby činily 468.705.614,53 Kč vč. DPH.

(viii) zda byl předmět díla zpracován řádně a včas, případně, kdy došlo k předání díla, resp. jednotlivých stupňů projektové dokumentace.

DATUM UZAVŘENÍ SOD	PŘEDMĚT	PŘEDÁNO ŘÁDNĚ A VČAS
10. 08. 2009	PD pro řádné provedení stavby	8. 9. 2010-ANO
06. 09. 2010	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 28. 5. 2010-POSTOUPENÍ MČ	
03. 05. 2011	PD pro změnu stavby před dokončením	
	.originál Rozhodnutí změny stavby před povolením na akci "Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku", vydaného MČ Praha 10-Odbor stavební	30. 8. 2011-ANO
	.dokumentace pro změnu stavby před dokončením pro stavbu "Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku",	30. 8. 2011-ANO
	.vyjádření a stanoviska DOSS k akci "Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku" - změna stavby před dokončením	30. 8. 2011-ANO
	.dokumentace pro změnu stavby před dokončením pro stavbu "Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku"	31. 5. 2011-ANO
03. 08. 2011	DPS, vč. kontrolního rozpočtu	
	.DPS	1. 9. 2011-ANO
	.Kontrolní rozpočet	16. 9. 2011-ANO
26. 03. 2012	Projekt pevného a volného interiéru	
	.projekt pevného a volného interiéru akce "Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku"	11. 6. 2012-ANO
	.kontrolní rozpočet akce "Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku"	25. 6. 2012-ANO
27. 6. 2011	PD úpravy parteru u ulice Moskevská	
	.DUR	2. 7. 2012-ANO
	.DSP+DPS	10. 9. 2012-ANO

Souběžně s těmito informacemi Vám zasíláme rozhodnutí o odmítnutí části žádosti z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob (§ 8a odst. 1 InfZ ve spojení s čl. 6 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů) uvedených v poskytovaných přílohách, a to do Vaší datové schránky.

Dle ustanovení § 4a odst. 3 InfZ, pokud způsob poskytnutí informace by pro povinný subjekt představoval nepřiměřenou zátěž, vyhoví povinný subjekt žádosti tím, že poskytne informaci jiným způsobem umožňujícím její účinné využití žadatelem. Dle § 4a odst. 1 InfZ poslední věta, pokud je to možné s přihlédnutím k povaze podané žádosti a způsobu záznamu požadované informace, poskytne povinný subjekt informaci v elektronické podobě. Vzhledem k rozsahu zasílaných informací (cca 104 MB) byl zvolen náhradní způsob doručení požadovaných informací, jelikož emailová ani datová korespondence neumožňuje odeslat soubor o této velikosti. Elektronická forma příloh byla jejich zasláním na CD zachována.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10. Vzhledem k mimořádnému rozsahu poskytované přílohy však zveřejňujeme v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 InfZ, pouze tuto doprovodnou informaci vyjadřující obsah poskytnuté informace.

S pozdravem

Ing. Dušan Kodrla
pověřen vedením odboru majetkoprávního
„podepsáno elektronicky“

„otisk razítka“

Přílohy:

- 1- Tabulka PD
- 2- Smlouvy o dílo týkající se „rekonstrukce a dostavby areálu Vršovický zámeček“
- 3- Rozhodnutí týkající se „rekonstrukce a dostavby areálu Vršovický zámeček“

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267 093 673

fax: +420 267 093

e-mail: posta@praha10.cz

www.praha10.cz