

Zápis z 15. zasedání Výboru pro energetický management ZMČ Praha 10,

**které se konalo dne 24. 11. 2025 v zasedací místnosti E. Kolben (č. dveří
K806), Vinohradská 3218/169, Praha 10, od 17:00 do 18:20**

Přítomní členové výboru:

- Renata Chmelová
- Mgr. Veronika Žolčáková
- Rostislav Marvan
- David Krůta
- Ing. Romana Šímová

Omluvení členové výboru

- Ing. Petr Hůlka

Externí hosté:

- Matouš Homola
- Aleš Petěra

Hosté z řad RMČ P10 a zaměstnanců úřadu:

- Ing. Milan Maršálek
- Mgr. Eliška Čepová

Ing. Miroslav Šafařík /Porsenna Energy/ se omluvil z jednání, informace dle programu, bod 4.
– Informace o procesu certifikace MČ Praha 10 dle ČSN 50001 může podat p. Petěra společně
s bodem 3. – Aktuální informace energetického manažera.

Zahájení jednání VEM

Jednání výboru bylo zahájeno v 17:00 a po celou dobu jednání byl výbor usnášeníschopný.
Jednání výboru probíhalo presenčně.

Jednání řídila předsedkyně výboru Renata Chmelová, která po přivítání navrhla program
jednání dle zaslané pozvánky s tím, že bod 3. a 4. přednese p. Petěra.

Návrh programu:

1.	Schválení programu, volba ověřovatele
2.	Energetické společenství pro MČ Praha 10, z.s. založení, registrace u ERÚ, vnitřní směrnice Prezentace p. Matouš Homola, Leon Taurus group.
3.	Aktuální informace energetického manažera MČ Praha 10 Prezentace p. Aleš Petěra, Praha 10 – Majetková, a.s.
4.	Informace o procesu certifikace MČ Praha 10 dle ČSN 50001 Certifikační orgán – Česká společnost pro jakost, postup Prezentace Ing. Miroslav Šafařík, Porsenna Energy
5.	Různé , termíny VEM v roce 2026

Popis průběhu jednání

1. Schválení programu a určení ověřovatele zápisu

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Schválení přítomných hostů

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Všichni přítomní hosté mohou vystupovat po udělení slova předsedkyní výboru.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Určení ověřovatele zápisu

Mgr. Veronika Žolčáková

Předsedkyně udělila slovo Ing. Milanu Maršálkovi, který poděkoval za práci členům Výboru pro energetický management.

2. Energetické společenství pro MČ Praha 10, z.s.

prezentace p. Matouš Homola, Leon Taurus group.

Seznámení s aktuálním stavem projektu Založení spolku Energetické společenství MČ Praha 10, dále jen „ES“, realizovaném dle Výzvy NPO č.7/2023: Zakládání energetických společenství.

V současné době je projekt dokončen. Energetické společenství pro MČ Praha 10 je registrováno u Energetického regulačního úřadu. Probíhá tvorba vnitřních předpisů ES pro MČ Prahu 10.

Doba udržitelnosti projektu je 5 let, administrátor projektu je firma Leon Taurus, podklady na SFŽP předány.

S vedením MČ Praha 10 jedná společnost Leon Taurus o další spolupráci.

P. Petěra informoval, že důležité je realizovat další FVE zdroje. Stávající zdroje: FVE ZŠ Nad Vodovodem, FVE MŠ Magnitogorská, připravují se FVE ZŠ Švehlova, FVE ZŠ Hostýnská, FVE ZŠ Olešská - společně se společností Leon Taurus.

Energetická společenství budou moci požádat v dotačním programu Komunerg o další podporu jak z hlediska činnosti, tak i při realizaci komunitních zdrojů. K 24.11.2025 není výzva vyhlášena.

SVJ na základě proběhlých aktivit se zajímají o vstup do ES pro MČ Prahu 10.

Statutárním a výkonným orgánem spolku na základě ustanovující schůze Energetického společenství pro MČ Praha 10, z.s. je výbor. Členové výboru: Městská část Praha 10, Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 2454 až 2455 v ulici Pod Rapidem a Mateřská škola Kostičky. Předsedou výboru je MČ Praha 10.

ES pro MČ Prahu 10 může akcelarovat rozvoj ve spolupráci s dalším energetickými společenstvími a také přibíráním nových členů, např. i s energetickými zdroji. Do ES MČ Praha 10 bude možné zapojit bytové domy v majetku MČ Praha 10.

Předsedkyně výboru poděkovala firmě Leon Taurus za spolupráci.

Předsedkyně výboru navrhla usnesení k danému bodu viz příloha č. 1

Usnesení:

VEM bere na vědomí Informace firmy Leon Taurus group a doporučuje další spolupráci v rámci projektu „Energetické společenství pro MČ Praha 10“.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

3. Aktuální informace energetického manažera MČ Praha 10

4. Informace o procesu certifikace MČ Praha 10 dle ČSN 50001

Prezentace p. Aleš Petěra, Praha 10 – Majetková, a.s.

K cenám energií:

dochází k poklesu, MČ Praha 10 – spotové ceny, příznivý vývoj, od 1.10.2025 se obchoduje v 15ti minutových blocích, obnovitelné zdroje mají větší vliv na aktuální cenu, klíčová je akumulace, doporučení realizovat bateriová úložiště

Spolupráce s Magistrátem:

povinnost zavést ISO u všech městských částí, ISO má Praha 12 od roku 2022. MČ Praha 10 požádala o certifikaci.

Nyní probíhají činnosti Energetického managementu:

- Konsolidace objektů v hranicích energetického hospodářství
- Doplnování faktur zejména za 2024
- Narovnání měření spotřeb, někde dočasný návrat k ručnímu měření
- Instalace úsporných perlátorů ve 13 školských zařízeních, dokončení v 12 2025
- Probíhají provozní audity v objektech a vyhodnocení zjištění
- Zadáno vypracování Průkazu energetické náročnosti budov (PENB) – celkem 52 objektů

V případě, že je třeba zřídit, zrušit nové odběrné místo – je třeba projednat s PRAHA 10 - Majetková, a.s..

K ISO 50 001:

- 11 2025 zahájení interních auditů vybraných objektů, příprava na certifikaci
- 12 2025 nastavení procesů vedení záznamů a řízení dokumentace – využívání el. nástroje: E – manažer
- 01 2026 1. stupeň certifikace
- 04 2025 2. stupeň certifikace

Návrhy na zlepšení z pohledu energetického manažera:

- Zavedení fondu úspor
- Motivační schéma pro ředitele P.O.
- Důraz na zavedení online workflow v IDES

Předsedkyně navrhla usnesení k bodu 3 a 4, příloha č. 2.

Usnesení:

VEM bere na vědomí aktuální informace energetického manažera k implementaci a certifikaci EnMS MČ Praha 10 dle ČSN 50001.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

5. Různé

Stanovení termínů jednání Výboru pro energetický management v roce 2026.
pondělí od 17 hod v budově Vinohradská 3218/169, Praha 10,
zasedací místnost Emil Kolben K 806:

5.1. 2026 – termín zrušen

9.3. 2026

8. 6. 2026

7. 9. 2026

Předsedkyně VEM ukončila jednání výboru v 18:20 a poděkovala přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

1. Usnesení č. VEM/15/1/2025
2. Usnesení č. VEM/15/2/2025

V Praze, dne 24.11.2025

Renata Chmelová

jméno, příjmení a podpis předsedkyně

Mgr. Veronika Žolčáková

jméno, příjmení a podpis ověřovatele

Ing. Jitka Pawingerová

Jméno, příjmení a podpis tajemnice výboru

datum vyhotovení zápisu 29. 11. 2025

Příloha:

- Prezenční listina