



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje

Naše značka: P10-001596/2020

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 5.2.2020

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Viladomy Malešice na parc. č. 625/51 k. ú. Malešice při ul. Na Universitním statku, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžicková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽD souhlasí s umístěním zdrojů znečišťování ovzduší, kterými by mělo být 5 plynových kondenzačních kotlů pro sekce A, B, C a D **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat minimálně 5. emisní třídu NO_x.**

Odůvodnění:

Dle předložené PD budou zdrojem tepla pro sekci D dva plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 20 kW s nepřímotopným zásobníkem TUV, umístěné v technické místnosti v 1. PP sekce D. Pro sekce A

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 267
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

+ B + C budou zdrojem tepla tři plynové kondenzační kotle s nepřímotopným zásobníkem TUV, každý o výkonu 45 kW, umístěné v kotelně u spojovacího krčku v 1. PP.

Ohřev TUV pro všechny sekce bude prováděn pomocí nepřímotopného zásobníkového ohříváče.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2014 - 2018, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 23,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 23,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 17,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 41,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m³ nepřekračuje v současné době ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,9 ng/m³.

V dalším stupni požadujeme doložit aktuální PD vytápění s konkrétním **příkonem** spotřebičů.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 prověřil žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním při splnění podmínky minimálně 5. emisní třídy.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné koordinované stanovisko z hlediska výše uvedených zákonů ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava