



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí,
dopravy a rozvoje**



Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-130826/2014

Vyřizuje linka: Urbánková/358

V Praze dne: 10. 12. 2014

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje obdržel dne 1. prosince 2014 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací ve věci možné výstavby na pozemku parc. č. 1121/1 v k.ú. Vršovice v ploše ZMK a případné změny plochy ZMK na jinou, umožňující výstavbu:

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě:

V současné době plocha ZMK v územním plánu kopíruje lokální biokoridor L4/404 podél toku Botiče. Zároveň tento vodní tok na předmětný pozemek zasahuje svým zátopovým územím. Těmito skutečnostmi lze části parc. č. 1121/1 v k.ú. Vršovice zasažených výše jmenovanými limity označit jako stavebně nevhodné. To se týká zejména části předmětného pozemku východně od bytového domu v ulici Petrohradská 46. Ve stávající platnosti územního plánu je tedy zástavba na ploše ZMK nemožná. Jak bude naloženo s plochou ZMK v novém územním - Metropolitním plánu, není městské části Praha 10 známo, protože ještě není vytvořena konkrétní podoba grafické části nového Metropolitního plánu, který by mohla městská část Praha 10, potažmo veřejnost připomínkovat. Podoba návrhu nového Metropolitního plánu je nejprve plně v kompetenci zhotovitele, tedy Institutu plánování a

rozvoje hlavního města Prahy, který tento návrh projednává s veřejností. O veškerých veřejných projednáních je dotčená veřejnost vždy s dostatečným předstihem informována, jak na úředních deskách městských částí, tak i sdělovacími prostředky. Bohužel v současné době nedovedeme odhadnout, kdy k takovýmto veřejným projednáním dojde, protože o nich nemáme od Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy žádné informace.

S pozdravem

Bc. Martin Pecánek

Vedoucí odboru životního prostředí dopravy a rozvoje

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.