



Městská  
část  
Praha 10

Úřad městské části Praha 10  
Odbor majetkoprávní

Váš dopis zn.: P10-026523/2013  
Naše značka: P10-032570/2013  
Vyřizuje linka: Mgr. Janů/421  
V Praze dne: 13.3.2013

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

## ROZHODNUTÍ

Odbor majetkoprávní Úřadu m. č. Praha 10 jako věcně a místně příslušný orgán podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, rozhodl, že žádosti pana [redacted], ze dne 27.2.2013, o poskytnutí informací se podle § 14 zákona č. 106/1999 Sb.

**vyhovuje a informace se poskytne v bodech 1.-5. žádosti**

ad 1.

Finanční prostředky, vyhrazené v rozpočtu m.č. Praha 10 na rekonstrukci budovy Vršovického zámečku, jsou vždy v uvedeny v kapitole 0081 rozpočtu pro daný rozpočtový rok. Skutečné čerpání této položky je vždy součástí Závěrečného účtu pro daný rozpočtový rok. Jak rozpočet, tak závěrečný účet, počínaje rokem 2000, jsou uveřejněny na www stránkách m.č. Praha 10 ([www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)). Níže přikládáme výňatek ze závěrečných účtů za roky 2006 – 2011 a předpoklad pro rok 2012.

### Rok 2006

#### Rozpis čerpání investic

v tis.Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2006	RU 2006	Skutečnost k 31.12.06	% plnění k RU
889220	5031	rekonstrukce Staré Vrš.radnice (Zámeček)	0	20 000	20 000	100,0
20	5031	rekonstrukce Staré Vrš.radnice (Zámeček)	1 000	28 400	19 644	69,2

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 111  
fax: +420 267 093 636  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

**Rok 2007****Rozpis čerpání investic**

v tis.Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2007	RU 2007	Skutečnost k 31.12.07	% plnění k RU
20	5031	reko Staré Vrš.radnice (Zámeček)	100 000	8 417	1 720	20,4

**Rok 2008****Rozpis čerpání investic**

v tis.Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2008	RÚ 2008	Skutečnost k 31.12.08	% plnění k RU
20	5031	reko Staré Vrš.radnice (Zámeček)	87 000	31 559	11 367	36,0

**Rok 2009****Rozpis čerpání investic**

v tis. Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2009	RU 2009	Skutečnost k 31.12.09	% plnění k RU
20	5031	reko Staré Vrš.radnice (Zámeček)	40 000	9 000	8 576	95,3

**Rok 2010****Rozpis čerpání investic**

v tis. Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2010	RU 2010	Skutečnost k 31.12.10	% plnění k RU
20	5031	reko Staré Vrš.radnice (Zámeček)	75 000	50 100	38 339	76,5

**Rok 2011****Rozpis čerpání investic**

v tis. Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2011	RU 2011	Skutečnost k 31.12.11	% plnění k RU
889220	5031	reko Staré Vrš.radnice (Zámeček)	20 000	46 000	44 249	96,2

**Rok 2012 - předpoklad, Závěrečný účet ještě není sestaven****Rozpis čerpání investic**

v tis. Kč

Číslo akce	ORG	Název akce	RS 2011	RU 2011	Předpoklad k 31.12.12	% plnění k RU
889220	5031	reko Staré Vrš.radnice (Zámeček)	250 000	249 959	54 985	22,0

**ad 2.**

Požadované dokumenty zasíláme v příloze.

**ad 3.**

Záměr na prodej pozemků zveřejněný pod č. P10-10641/2012 nebyl předložen ZMČ Praha 10 jako jedinému orgánu městské části Praha 10 kompetentnímu k rozhodnutí o prodeji nemovitostí. Z tohoto důvodu nebylo za účelem realizace předmětného záměru prodeje ze strany městské části Praha 10 zadáno vypracování znaleckého posudku.

**ad 4.**

M.č. Praha 10 obdržela nabídku společnosti TRIVAL, s.r.o., na odkoupení pozemku parc.č. 765/1, k.ú. Strašnice. Nabídka byla projednána Komisí územního rozvoje RMČ Praha 10 a v RMČ Praha 10, v obou případech s nesouhlasným výsledkem. Z tohoto důvodu nebyl vypracován znalecký posudek. Důvodem pro nesouhlas s prodejem pozemku je jeho strategický význam pro městskou část Praha 10.

**ad 5.**

Pozemky parc. č. 1628/1 o výměře 5441 m<sup>2</sup> a parc. č. 1628/3 o výměře 3 m<sup>2</sup>, k. ú. Vršovice, byly vydány Kristině Colloredo Mansfeldové a Jerome Colloredo Mannsfeld, na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Praha PÚ 945/1999 ze dne 27. února 2004.

Kubánské náměstí a tedy i předmětné pozemky jsou veřejným prostranstvím ve smyslu vyhlášky č. 24/2003 Sb. hl. m. Prahy. Na pozemku je veřejná zeleň, oplocení a zbytkové prvky dětského hřiště (pískoviště a lavičky).

Městská část Praha 10 užívá předmětné pozemky bezplatně na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 27. 9. 2010. Na základě uvedené smlouvy m. č. Praha 10 o pozemky v nezbytném rozsahu pečuje. Tato smlouva však byla ze strany vlastníků pozemků vypovězena. Výpovědní doba skončí ke dni 30. 10. 2013.

V souvislosti s výpovědí nabídla Kristina Colloredo Mansfeldová městské části Praha 10 pozemek 1628/1, k. ú. Vršovice, ke koupi na cenu 32.373.950,- Kč, přičemž není zcela jasné, zda-li tak učinila za oba spoluvlastníky, či pouze za sebe jako spoluvlastníka id. ½ pozemku. M. č. Praha 10 bylo pouze ústně sděleno, že se k uvedené nabídce v blízké době pravděpodobně připojí i druhý spoluvlastník. Poté, co bude definitivně potvrzen či upřesněn rozsah nabídky, bude nabídka předmětem projednávání v orgánech m.č. Praha 10.

S pozdravem

Mgr. David Ekstein  
vedoucí odboru majetkoprávního



11