

Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady
Praha 10, které se konalo dne 7. listopadu 2023 v zasedacím sále Jana
Kotěry K 627 B v 6. patře v administrativní budově na Vinici,
Vinohradská 3218/169 od 15:00 do 15:56 hodin

Přítomní členové:

předseda KMN: Ing. Michal Narovec

členové KMN: Mgr. Martin Čásenský a Ing. Petr Beneš

členové KMN - odborníci: Mgr. Petr Scholz, Robert Zrzavecký

z jednání se omluvili: Ing. Romana Šimová, LL. M., MBA a Mgr. Václav Vlček

Hosté:

Mgr. Adam Šilar - člen zastupitelstva

Ing. Josef Klogner, MBA – vedoucí referátu nebytových prostor

Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Bc. Dana Heřmanská – vedoucí referátu pozemků

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise
 - a) Zvolení ověřovatele zápisu komise
 - b) hlasování o přítomnosti pana Mgr. Adama Šilara
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor (Poř. č. 3/1)
4. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace (Poř. č. 4/1, 4/2, 4/3, 4/4 a 4/5)
5. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv (Poř. č. 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5 a 5/6)
7. Různé
8. Závěr

K bodu 1. - Zahájení komise

Jednání KMN bylo zahájeno v 15:00.

Ing. Michal Narovec přivítal přítomné členy komise majetkové a nebytových prostor a zaměstnance ÚMČ Praha 10 a konstatoval, že je přítomno 5 členů KMN, a tím je komise usnášeníschopná.

Za ověřovatele zápisu byl navržen pan Mgr. Martin Čásenský

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Ověřovatel zápisu Mgr. Martin Čásenský, **byl schválen**

Ing. Michal Narovec navrhl hlasování o přítomnosti Mgr. Adama Šilara, člena Zastupitelstva MČ P10

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Přítomnost pana Mgr. Adama Šilara, **byla schválena**

K bodu 2. – Schválení programu:

Ing. Michal Narovec: navrhuji schválit program jednání tak, jak byl předložen

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

program jednání **byl schválen**

K bodu 3/1:

Ing. Petr Beneš: navrhuji usnesení KMN, že vítězem na NP Kubánské náměstí 1267/10 (501) bude společnost Komunitní centrum Petrklíč, z. s.

Ing. Michal Narovec: nechávám hlasovat o protinávruhu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	1 (Ing. Beneš)	4	0	0

návrh nebyl schválen

Ing. Petr Beneš: navrhuji usnesení KMN, že vítězem na NP Za Strašnickou vozovnou 821/2 (302) bude společnost Junák – český skaut, středisko Šípů Praha, z. s. za částku 200,-Kč/m², a to z důvodu, že v době, kdy se konalo výběrové řízení nebyly ještě schváleny nové „Zásady“, které zvýšily částku z 200,-Kč/m² na 500,-Kč/m².

Ing. Michal Narovec: nechávám hlasovat o protinávruhu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	1 (Ing. Beneš)	0	4	0

návrh nebyl schválen

Ing. Petr Beneš: navrhuji usnesení KMN, že vítězem NP Za Strašnickou vozovnou 821/2 (303) bude společnost Mladí ochránci přírody, Tuláci za částku 200,-Kč/m², a to z důvodu, že v době, kdy se konalo výběrové řízení nebyly ještě schváleny nové „Zásady“, které zvýšily částku z 200,-Kč/m² na 500,-Kč/m².

Ing. Michal Narovec: nechávám hlasovat o protinávruhu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	1 (Ing. Beneš)	0	4	0

návrh nebyl schválen

Ing. Michal Narovec: navrhuji hlasovat o vítězi na NP Nučická 1831/40 (502) společnosti DROP IN, s.r.o. až po vyjádření se komise protidrogové a komise bezpečností

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

návrh byl schválen

K bodu 7. – Různé:

tajemník KMN Petr Stejskal – připravil jsem termíny jednání KMN na příští rok 2024, pokud Vám bude vyhovovat opět poslední středa v měsíci od 17:00, termíny by vypadaly takto:

leden 2024	31.1.	červenec 2024	- volno
únor 2024	28.2.	srpen 2024	28.8.
březen 2024	27.3.	září 2024	25.9.
duben 2024	24.4.	říjen 2024	30.10.
květen 2024	29.5.	listopad 2024	27.11.
červen 2024	26.6.	prosinec 2024	18.12.

Ing. Michal Narovec konstatoval, že všem přítomným členům KMN navržené termíny vyhovují

Popis průběhu jednání:

Zasedání KMN zahájil a od 15:00 hod. vedl předseda KMN Ing. Michal Narovec. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a až do konce jednání jednala v počtu 5 členů. Jednání komise, bylo ukončeno v 15:56 hod. Komise po celou dobu jednání, byla usnášeníschopná.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5 a 5/6.

Petr Stejskal TAJ KMN
KMN



Ing. Michal Narovec - předseda








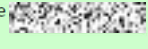
Mgr. Martin Čásenský – ověřovatel zápisu









V Praze dne 8. 11. 2023


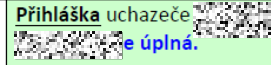

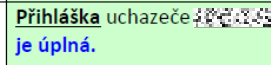

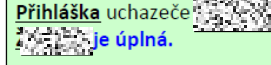
Přílohy: 1 – 12 Stanoviska k jednotlivým bodům


STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 3/1** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Vyhodnocení Veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor (od 31. 7. 2023 do 20. 9. 2023)**



Adresa NP č. NP	Plocha (m ²)	Kolaudace	Minimální sazba za 1m ² /rok	Uchazeč	Nabídka uchazeče (Kč/m ²)	Navrhovaný účel využití	Navrhované stavební úpravy (Kč)	Platba do fondů SVJ Kč/rok	Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu pro otevírání obálek
Kubánské náměstí 1267/10 501	77,00	prodejna	1 350,-		1 800,-	cukrárna (zaměřeno na děti)	300 000	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 4 proti: - zdržel se: 1	Přihláška uchazeče  je úplná.
				Komunitní centrum Petrklíč, z.s.	500,-	zázemí komunitního centra	300 000		KMN souhlasí s žadatelem jako I. náhradníkem přítomno: 5 pro: 4 proti: - zdržel se: 1	Přihláška uchazeče Komunitní centrum Petrklíč, z.s. je úplná.
				ALEN – ženy s rakovinou prsu, z.s.	234,-	zázemí spolku (kancelář, archiv, schůzky)	0		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče ALEN – ženy s rakovinou prsu, z.s. je úplná.
V Předpolí 1304/3 501	25,00	provozovna	862,50		1 016,-	kancelář a sklad	25 000	-	KMN souhlasí s tím, aby nabídka byla znovu zařazena do výběrového řízení přítomno: 5 pro: 4 proti: - zdržel se: 1	Přihláška uchazeče  je neúplná. Uchazeč přihlášku nespojil pevně do svazku a neopatřil přelepku s otiskem úředního razítka.
V Předpolí 1304/3 502	31,00	provozovna	862,50		912,-	kancelář	26 000	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče  je úplná.

Vršovická 769/52 501	166,20	prodejna masa, uzenin, sklad, dílna, šatna, místnost pro zaměstnance	1 350,-	Školní jídelna, Praha 10, Vršovická 1429/68, příspěvková organizace	200,-	v zájmu obce – provozování závodního a školního stravování, výdej obědů + bufet	nelze určit	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem s podmínkou, že nájemné bude 500,-Kč/m ² přítomno: 5 pro: 4 proti: - zdržel se: 1 (Ing. Petr Beneš)	Přihláška uchazeče Školní jídelna, Praha 10 je úplná.
				BOXYLAND.CZ s.r.o.	1 500,-	samoobslužné plně automatizované osobní sklady	500 000		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče BOXYLAND.CZ s.r.o. je neúplná. Uchazeč nedoložil výpis z obchodního rejstříku v originále nebo ověřené kopii a potvrzenou prohlídku nebytového prostoru.
				Petrohradská kolektiv, z.s.	210,-	galerie, dílna, ateliér, šatna	60 000		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče Petrohradská kolektiv, z.s. je úplná.

Adresa NP č. NP	Plocha (m ²)	Kolaudace	Minimální sazba za 1m ² /rok	Uchazeč	Nabídka uchazeče (Kč/m ²)	Navrhovaný účel využití	Navrhované stavební úpravy (Kč)	Platba do fondů SVJ Kč/rok	Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu pro otevření obálek
Za Strašnickou vozovnou 821/2 302	10,50	dílna	862,50	Junák – český skaut, středisko Šípů Praha, z.s.	200,-	sklad vybavení a archiv	-	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem s podmínkou, že nájemné bude 500,-Kč/m ² přítomno: 5 pro: 4 proti: - zdržel se: 1 (Ing. Petr Beneš)	Přihláška uchazeče Junák – český skaut, středisko Šípů Praha z.s. je úplná.
Za Strašnickou vozovnou 821/2 303	60,70	úkryt CO - vyřazený	412,50	Mladí ochránci přírody, Tuláci	200,-	klubovna, sklad	-	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem s podmínkou, že nájemné bude 500,-Kč/m ² přítomno: 5 pro: 4 proti: - zdržel se: 1 (Ing. Petr Beneš)	Přihláška uchazeče Mladí ochránci přírody, Tuláci je úplná.
Limuzská 1811/11 101	19,15	dílna	862,50		1 102,-	sklad, dílna	-	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče  je úplná.
Ruská 1211/138 502	66,40	prodejna	1 350,-		1 400,-	prodejna	50 000	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče  je úplná.
Kodaňská 536/27 101	24,70	nelze určit	1 150,-		1 505,-	víceúčelová místnost – uskladnění osob. věcí, technická místnost	36 000	-	KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče  je úplná.

Adresa NP č. NP	Plocha (m ²)	Kolaudace	Minimální sazba za 1m ² /rok	Uchazeč	Nabídka uchazeče (Kč/m ²)	Navrhovaný účel využití	Navrhované stavební úpravy (Kč)	Platba do fondů SVJ Kč/rok	Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu pro otevření obálek
Počernická 524/64 102	72,00	obchodní prostory	1 350,-	Premiumvet s.r.o.	2 200,-	veterinární ordinace	1 000 000	-	KMN souhlasí s žadatelem jako I. náhradníkem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče Premiumvet s.r.o. je úplná.
					1 980,-	květinářství	-		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče  je úplná.
				Komunitní centrum Petrklíč, z.s.	500,-	zázemí komunitního centra	-		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče Komunitní centrum Petrklíč, z.s. je úplná.
				Mladí ochránci přírody, Tuláci	250,-	klubovna	-		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče Mladí ochránci přírody, Tuláci je úplná.
					1 350,-	prodejna	-		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče  je úplná.
					3 222,-	zero waste květinářství a interiérové doplňky	70 000		KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče  je úplná.

Adresa NP č. NP	Plocha (m ²)	Kolaudace	Minimální sazba za Kč/1m ² /rok	Uchazeč	Nabídka uchazeče (Kč/m ²)	Navrhovaný účel využití	Navrhované stavební úpravy (Kč)	Platba do fondů SVJ Kč/rok	Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu pro otevírání obálek
Francouzská 465/64 101	32,00	sklad	1 150,-	Darkshire s.r.o.	1 350,-	sklad	30 000	24 360,-	KMN souhlasí s žadatelem jako I. náhradníkem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče Darkshire s.r.o. je úplná.
				Bulmex z.s.	200,-	sklad	250 000		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče Bulmex z.s. je neúplná. Uchazeč nedoložil výpis z insolvenčního rejstříku a reference o uchazeči v případě, že požaduje nájemné ve snížené výši (v zájmu MČ Praha 10).
				SANANIM z. ú.	200,-	provoz Centra profesní a sociální adaptace SANANIM, dílna a skladové prostory materiálu pro pracovní rehabilitaci	800 000		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče SANANIM z.s. je neúplná. Uchazeč nedoložil reference o uchazeči v případě, že požaduje nájemné ve snížené výši (v zájmu MČ Praha 10).
					1 500,-	péče o tělo, školení, terapie, služby	400 000		KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče je úplná.

Francouzská 465/64 102	88,50 45,20	prodejna, sklad	1 150,-	Bulmex z.s.	200,-	tvůrčí dílny, workshopy, dílna pro veřejnost	350 000	73 176,-	KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče Bulmex z.s. je neúplná. Uchazeč nedoložil výpis z insolvenčního rejstříku a reference o uchazeči v případě, že požaduje nájemné ve snížené výši (v zájmu MČ Praha 10).
				SANANIM z. ú.	200,-	provoz Centra profesní a sociální adaptace SANANIM, dílna a skladové prostory materiálu pro pracovní rehabilitaci	1 500 000		KMN o této nabídce nehlasovala	Přihláška uchazeče SANANIM z.s. je neúplná. Uchazeč nedoložil reference o uchazeči v případě, že požaduje nájemné ve snížené výši (v zájmu MČ Praha 10).
					1 500,-	péče o tělo, služby, terapie, školení	1 180 000		KMN souhlasí s žadatelem jako vítězem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče  je úplná.
				Van Xa Tran	1 150,-	sklad a studio kosmetika, kancelář	-		KMN souhlasí s žadatelem jako l. náhradníkem přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče Van Xa Tran je úplná.

Adresa NP č. NP	Plocha (m ²)	Kolaudace	Minimální sazba za Kč/1m ² /rok	Uchazeč	Nabídka uchazeče (Kč/m ²)	Navrhovaný účel využití	Navrhované stavební úpravy (Kč)	Platba do fondů SVJ Kč/rok	Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu pro otevírání obálek
Nučická 1831/40 502	90,50	ordinace, sesterna, ostatní prostory	1 350,-	DROP IN, s.r.o.	1 405,-	ordinace pro individuální terapii	50 000	38 010,-	KMN bude o této nabídce hlasovat až po vyjádření komise bezpečnostní a komise protidrogové přítomno: 5 pro: 5 proti: - zdržel se: -	Přihláška uchazeče DROP IN, s.r.o. je úplná.

Příloha č. 2

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 4/1** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Návrh na schválení záměru prodeje bytové jednotky č. 994/2 v domě č. p. 994, ul. Slovinská, č. o. 25, k. ú. Vršovice, obec Praha oprávněnému nájemci z důvodu realizace půdní vestavby v privatizovaném domě**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

se schválením záměru prodeje bytové jednotky č. 994/2 v domě č. p. 994, ul. Slovinská, č. o. 25, k. ú. Vršovice, obec Praha oprávněnému nájemci

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0


Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 4/2** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Projednání nabídky k uplatnění předkupního práva pana** 

Komise majetková a nebytových prostor

I. NESOUHLASÍ

s využitím předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., zapsané v KN na LV 1035 pro k. ú. Vršovice, obec Praha, způsob využití garáž, ve vlastnictví pana  postavené na pozemku parc. č. 2239/42, o výměře 18,0 m², k. ú. Vršovice, obec Praha, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 10, za kupní cenu 550.000 Kč

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 4

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 4/3** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Návrh na prodej pozemku parc. č. 1272/1 v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkům zapsaným na LV č. 11831 v k. ú. Vršovice, obec Praha**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s prodejem pozemků parc. č. 1272/1 v k. ú. Vršovice, obec Praha vlastníkům zapsaným na LV č. 11831 v k. ú. Vršovice, obec Praha

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 5

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 4/4** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Projednáni návrhu na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2021/OMP/0163 o nájmu části pozemku na základě žádosti ze dne 27. 2. 2023**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Dodatku č. 1 o nájmu části pozemku dle přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky, že dojde k upravení současné nájemní smlouvy u výměry 148 m² z 11,-Kč/m²/rok na 30,-Kč/m²/rok

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 6

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/5 ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Projednáni návrhu na uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 630/1, parc. č. 631, parc. č. 632 a parc. č. 633/1, k. ú. Záběhllice, obec Praha, o celkové výměře 177,0 m², užívaných pro potřeby provozního úseku ŘSD ČR**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smlouvy o nájmu částí pozemků pro potřeby užívání provozního úseku ŘSD ČR dle přílohy č. 5 předloženého materiálu za podmínky, že ve smlouvě o nájmu bude uvedeno, že podnájemní smlouva bude uzavřena za nižší, nebo stejnou částku, než je nájem, který stanovila MČ P10

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 7

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/1** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) v souvislosti s dokončením akce: 11010-094621, FTTx9 A VRN3,OK**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), kde oprávněným je společnost CETIN a.s

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN

Ing. Michal Narovec



Příloha č. 8

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 5/2 ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Projednání návrhu na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc. č. 3007/1 k. ú. Michle obec Praha – zahrádek č. 10, 11 a 50 (po zemřelém [redacted] a zahrádek č. 8 a 9 s panem [redacted]**

Komise majetková a nebytových prostor


I. SOUHLASÍ

s uzavřením Dodatku č. 1 na zahrádku č. 8 a 9 a na zahrádky č. 10, 11 a 50 s nájemcem panem [redacted] za částku 30,-Kč/ m²/rok u zahrádky, 100,-Kč/m²/rok u zastavěné plochy a 300,-Kč/ m²/rok u pozemku pod garáží s podmínkou, že pan [redacted] bude udržovat movitý majetek nacházející se na zahrádkách č. 10, 11 a 50, a to až do doby, kdy bude jasné, jestli existuje případný dědic po panu [redacted]

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 9

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/3** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o provedení stavby se společností CETIN a.s. ohledně umístění rozvaděče KR 345/1 – skříň MIS 1b QT v rámci stavby MŠ Bajkalská**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením bezúplatné Smlouvy o provedení stavby, se společností CETIN a.s. pro umístění Rozvaděče do oplocení MŠ Bajkalská

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 10

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/4** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi CPI Reality, a.s. a všemi vlastníky jednotek ve Společenství vlastníků jednotek Bělocerkevská 1302, 1303, 1304, Praha 10 a udělení Plné moci**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti mezi společností CPI Reality, a.s. a Vlastníky jednotek ve Společenství vlastníků jednotek Bělocerkevská 1302, 1303, 1304, Praha 10 a udělení Plné moci SVJ dle žádosti

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



Příloha č. 11

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/5** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o vydání souhlasu pro napojení dvojdomu Dolní chaloupky na vodu a kanalizaci**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi investorem stavby [redacted] a [redacted] a MČ P10 za jednorázovou náhradu (zálohu) za zřízení věcného břemene ve výši 93.298, -Kč + DPH

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN

Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/6** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností ČEPS, a.s.**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti se společností ČEPS, a.s.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec

