



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí, dopravy  
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-047077/2019

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 10.5.2019

**Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Odpojení BD Kubánské nám. 1271, 1272 a Litevská 1273, 1274, k. ú. Vršovice, Praha 10 od soustavy CZT a vybudování 2 plynových kotelen“.**

**Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing Růžičková/483):**

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

#### **závazné stanovisko:**

#### **I.**

OŽD **souhlasí** s umístěním stavby 2 stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – 2 plynových kotelen, každá o příkonu 153,6 kW za následující podmínky:

- **Kotle musí splňovat minimálně 5. emisní třídu NOx nebo vyšší**

#### **II.**

OŽD Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483  
Fax: +420 272 739 587  
E-mail: alenar@praha10.cz  
www.praha10.cz

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

### **Odůvodnění:**

Souhlas s odpojením od CZT a umístěním dvou stacionárních zdrojů – plynových kotelen na adresách Kubánské náměstí 1272 a Litevská 1274 vydal orgán ochrany ovzduší stanoviskem č. j. P10-085093/2018 ze dne 24. 9. 2018, kde jsou uvedeny veškeré informace, související s vydáním souhlasu.

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr odpojit bytové domy Kubánské nám. 1271, 1272 a Litevská 1273, 1274 v k. ú. Vršovice od stávající blokové výměňkové stanice společnosti COM-TIP (vyplývá z dříve doložených faktur), ze které odebírá teplo pro vytápění a ohřev TUV a vybudovat 2 vlastní plynové kotelny. Na rozdíl od původního záměru osadit kotelnu jedním kotlem je nyní uvedeno v PD, že každá kotelna by měla být osazena kaskádou dvou kondenzačních plynových kotlů, každá o celkovém příkonu 153,6 kW. Odvod spalin od kotlů bude proveden certifikovaným kouřovodem nad střechu objektu.

Příprava TUV by měla být realizována v nepřímotopných zásobnících.

Žadatel ve své žádosti opět předložil Energetický posudek, který vypracoval Ing. Jan Truxa, energetický specialista, č. oprávnění: 0047 dne 31. 7. 2018.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto vyjádření nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve věci, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu lze podat odvolání.

Ing. Daniel Čech  
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava