



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 010814/2011/Br
Č.j.: P10-025006/2011
Vyřizuje: Ing. Jindra Baranová
Telefon: 267093682

V Praze, dne 1.3.2011

ROZHODNUTÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a věcně příslušný podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích"), ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dále podle ustanovení § 32 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou dne 26.1.2011 podal

Petr Březina - APB Plzeň, IČ 16669711, Losiná 303, 332 04 Nezvěstice, kterého zastupuje na základě písemné plné moci AREA group s.r.o., IČ 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, Plzeň 3-Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

(dále jen "žadatel")

I. vydává

podle ustanovení § 18 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích

p o v o l e n í k v y p o u š t ě n í o d p a d n í c h v o d ,

které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění (dále jen "vypouštění vod vyžadujících předchozí čištění"), do kanalizace sloužící veřejné potřebě z vodního díla:

**"Logistický areál APB Plzeň - ČOV Alfa Classic 2,2"
Praha 10, Malešice, ul. Tiskařská,**

umístěném na pozemcích parc. č. 723/147 a 723/97 v katastrálním území Malešice v tomto rozsahu:

Qrokmax= 1550 m³/rok.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

fax: 267093607

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Čistírna odpadních vod Alfa Classic 2,2 bude sloužit pro předčištění odpadních vod z mycí linky stavebních strojů s recirkulačním systémem v areálu společnosti APB Plzeň před vypouštěním do veřejné jednotné kanalizace v ulici Tiskařská.

Stanoví podmínky, za kterých se vypouštění předčištěných odpadních vod do kanalizace povoluje:

1. Předčištěné vody, vypouštěné do veřejné kanalizace, budou svým složením splňovat limity dané Kanalizačním řádem veřejné kanalizace pro hlavní město Prahu a povodí ÚČOV.
2. Výsledky rozborů předčištěných vod, provedené akreditovanou laboratoří, budou zaznamenávány do provozního deníku.
3. Vzorky předčištěných vod budou na odtoku z odlučovače odebírány 1x za 3 měsíce, tj. 4 rozborů ročně. Výsledky rozborů zaměřené na stanovení pH, C₁₀-C₄₀ a RL, provedené akreditovanou laboratoří, budou zaznamenávány do provozního deníku a zasílány 1x ročně po ukončení roku na vodoprávní úřad ÚMČ Praha 10.
4. Množství a kalů a sedimentů bude evidováno a zaznamenáno do provozního deníku, včetně evidence jejich likvidace specializovanou firmou.
5. Odběr vzorků bude prováděn na odtoku předčištěné vody do vnitroareálové kanalizace objektu.
6. Doba platnosti povolení vypouštění je stanovena do 31.3.2021.

II. vydává

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

k provedení stavby vodního díla:

"Logistický areál APB Plzeň - ČOV Alfa Classic 2,2 a retenční nádrže" Praha 10, Malešice, ul. Tiskařská

(dále jen "stavba").

na pozemcích parc. č. 723/92, 723/97, 723/147 a 723/149 v katastrálním území Malešice.

Stavba obsahuje:

Čistírnu odpadních vod Alfa Classic 2,2 s recirkulačním systémem
Retenční nádrže s vírovým regulátorem odtoku o objemu nádrží 220 m³ a 48 m³

Stanoví podmínky pro provedení stavby vodního díla:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace "Logistický areál APB Plzeň – Praha, Malešice – vodní díla" ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Alfréd Samek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200072), v dubnu 2010; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, min. 15 dní před zahájením stavby.
3. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
5. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky tyto fáze výstavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
6. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v. na Útvar rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2.

7. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží doklad o likvidaci neupotřebitelného odpadu ze stavební činnosti a doklady o způsobu likvidace kalů a olejů z ČOV (smluvní zajištění) a smluvní zabezpečení odběrů a rozborů vypouštěné předčištěné odpadní vody .
8. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen provozní řád, ve kterém bude zahrnuta výkresová dokumentace.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy následující doklady: předání a převzetí stavby (včetně provozovatelem), dokumentace skutečného provedení stavby, prohlášení o shodě na stavbu.

Stanoví podmínky dotčených správních úřadů:

10. Při stavebních pracích a manipulaci s prašnými materiály musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
11. před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou ze staveniště, neprodleně musí být provedeno očištění komunikace.
12. Odpady budou zařazeny dle druhů a kategorií, budou tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Petr Březina - APB Plzeň, IČ 16669711, Losiná 303, 332 04 Nezvěstice

Odůvodnění:

Dne 26.1.2011 podal žadatel žádost o povolení vypouštění vod vyžadujících předchozí čištění a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Projektovou dokumentaci stavby "Logistický areál APB Plzeň – Praha, Malešice – vodní díla" vypracovala spol. AREA group s.r.o., IČ 25203231, Ing. Alfréd Samek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200072), v dubnu 2010, č. zakázky 00109/4.

Stručný popis stavby:

Čistírna odpadních vod Alfa Classic 2,2, sloužící pro předčištění odpadních vod z mycí linky stavebních strojů s recirkulačním systémem, před vypouštěním do veřejné jednotné kanalizace v ulici Tiskařská.

Retenční nádrž KL RN 220 o objemu 220 m³, s vírovým regulátorem odtoku na množství 12 l/s, provedená jako železobetonová nádrž z prefabrikovaných segmentů a retenční nádrž KL RN 48 o objemu nádrží 48 m³, s vírovým regulátorem odtoku na 4,5 l/s, provedená jako čtyři vzájemně propojené železobetonové nádrže. Obě retenční nádrže budou sloužit ke zdržení dešťových vod před odvedením do veřejné jednotné kanalizace.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

Stanoviska a vyjádření:

- Odbor ochrany prostředí MHMP pod zn. S-MHMP-0883915/2010/1/OOP/VI ze dne 6.12.2010 a pod zn. S-MHMP-0865548/2010/2/OOP/VI ze dne 14.12.2010
- Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 10 pod zn. P10-82689/2010/Ba ze dne 10.11.2010
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s. pod zn. 7379/10/1/02/Ma ze dne 14.1.2010 a pod zn. 6174/10/2/02/Ma ze dne 22.11.2010
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. pod zn. PVK 21405/OTPČ/10 ze dne 2.11.2010 a pod zn. PVK N26502/OTPČ/2010 ze dne 11.1.2011

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

fax: 267093607

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad ÚMČ Praha 10 územní rozhodnutí pod spis.zn. OST 104701/2009/Fr dne 30.7.2010 s nabytím právní moci dne 4.9.2010 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis.zn. OST 082587/2010/Šk dne 1.11.2010.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení vycházel při stanovení okruhu účastníků z této úvahy: Při stanovení okruhu účastníků řízení postupoval vodoprávní úřad podle § 109 stavebního řádu. Vodoprávní úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka stavby a vlastníka předmětných pozemků. Práva vlastníků dalších okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Občanská sdružení nebyla mezi účastníky řízení zahrnuta z následujících důvodů: Ke dni zahájení tohoto vodoprávního řízení neměla žádná občanská sdružení podanou žádost o informování o zahajovaných řízeních podle § 115 odst. 6 vodního zákona v dotčeném území (katastrální území Malešice).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění

- Podle ust. § 122 odst.1 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává stavební úřad na základě žádosti stavebníka. Žádost musí být podána na formuláři, který určuje prováděcí právní předpis t.j. vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
- Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Veškeré práce musí být prováděny pracovníky příslušných kvalifikací, za odborného dozoru a při dodržování všech platných norem a bezpečnostních a hygienických předpisů.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Jana Königová
vedoucí odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 18.2.2011.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. AREA group s.r.o., IDDS: urpm6rv

dotčené správní úřady

2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČ 00064581, - Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h

3. MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10, IČ 00063941, - Odbor životního prostředí,
dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

ostatní

4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČ 00064581, Odbor ochrany prostředí, odd. vod. hosp., IDDS: 48ia97h

5. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

6. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101