

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“

veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 56 ZZVZ

(dále jen „Veřejná zakázka“)

v souladu s ust. § 35 ZZVZ je rozdělena na čtyři části:

Část A – oblast Vršovice

Část B – oblast Záběhlice

Část C – oblast Malešice

Část D – oblast Strašnice

ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **[BUDE DOPLNĚNO]**

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Adresa profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000859>

ID datové schránky: irnb7wg

OBSAH

<u>1.</u>	<u>IDENTIFIKACE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE.....</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY</u>	<u>5</u>
<u>3.</u>	<u>DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY</u>	<u>8</u>
<u>4.</u>	<u>KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY</u>	<u>9</u>
<u>5.</u>	<u>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ.....</u>	<u>19</u>
<u>6.</u>	<u>OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY</u>	<u>21</u>
<u>7.</u>	<u>HODNOCENÍ</u>	<u>22</u>
<u>8.</u>	<u>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</u>	<u>25</u>
<u>9.</u>	<u>POŽADAVKY ZADAVATELE NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY.....</u>	<u>28</u>
<u>10.</u>	<u>ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY</u>	<u>32</u>
<u>11.</u>	<u>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK</u>	<u>32</u>
<u>12.</u>	<u>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ.....</u>	<u>32</u>
<u>13.</u>	<u>POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI PŘED PODPISEM SMLOUVY</u>	<u>32</u>
<u>14.</u>	<u>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</u>	<u>33</u>
<u>15.</u>	<u>VÝHRADY ZADAVATELE</u>	<u>34</u>
<u>16.</u>	<u>SEZNAM PŘÍLOH</u>	<u>35</u>

1. Identifikace zadavatele, další informace

1.1. Zadavatel

Městská část Praha 10

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Adresa profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000859>

ID datové schránky: irnb7wg

1.2. Režim řízení

Tato veřejná zakázka na uzavření smlouvy na služby s názvem „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) je zadávána v otevřeném nadlimitním zadávacím řízení dle § 56 ZZVZ. Veřejná zakázka je rozdělena na celkem čtyři části, které jsou blíže popsány v čl. 2.2 této zadávací dokumentace.

Na základě zadávacího řízení bude v každé části Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem, jehož nabídka bude v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější, uzavřena smlouva na plnění předmětu Veřejné zakázky. Každá Smlouva bude vždy uzavřena s jedním účastníkem. Závazné návrhy příslušných smluv tvoří přílohy č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace (dále jen „**Smlouva**“ nebo souhrnně „**Smlouvy**“).

1.3. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci nadlimitního otevřeného zadávacího řízení na uzavření Smlouvy. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí výše uvedeným zákonem.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci a dalších dokumentech obsahujících zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) ZZVZ, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem (tj. zejména zákonem).

Pokud se kdekoliv v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je dodavatel oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť se jedná pouze o vymezení požadovaného standardu.

Pokud jsou v zadávacích podmínkách uvedeny odkazy na normy či technické dokumenty podle § 90 odst. 1 a 2 ZZVZ, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Pokud není výslovně uvedeno jinak, platí podmínky této zadávací dokumentace pro všechny čtyři části Veřejné zakázky shodně.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jejích přílohách a dalších dokumentech tvořících zadávací podmínky Veřejné zakázky, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění Smlouvy. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování těchto požadavků zadavatele může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel proto žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností, resp. procesem v ní obsaženým, využili svého práva na vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 ZZVZ. Případné námitky proti zadávací dokumentaci musí být doručeny zadavateli nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek dle odst. 11.2 této zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 242 odst. 5 ZZVZ. Okamžik, kdy končí možnost doručit námitky je rozhodný pro běh lhůt podle § 98 odst. 1 ZZVZ.

1.4. Elektronický nástroj, Komunikace v zadávacím řízení

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje eGORDION verze 3.3 – Tender arena (dále jen „*Tender arena*“), dostupného na internetové adrese profilu zadavatele či na <https://www.tenderarena.cz>, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověď“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem bude probíhat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

Dodavatel musí být pro možnost komunikace se zadavatelem **registrován** jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na internetové adrese <https://www.tenderarena.cz>) a pro podání nabídky musí uživatel dodavatele disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení **registrace trvá max. 48 hodin** (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů (v rozsahu nezbytném pro ověření oprávnění zastupovat dodavatele) **a není zpoplatněna**. Zadavatel proto žádá dodavatele, aby tuto skutečnost zohlednili v rámci časového aspektu přípravy své nabídky, jestliže v elektronickém nástroji dosud registrování nejsou.

Veškerá komunikace se zadavatelem, včetně žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, bude prováděna v **českém jazyce**.

2. Vymezení předmětu Smlouvy

2.1. Předmět Smlouvy

Cílem tohoto zadávacího řízení je v každé části Veřejné zakázky uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem na dobu určitou, a to na dobu **48 měsíců** ode dne nabytí účinnosti příslušné Smlouvy.

Smlouva bude uzavřena pro každou část Veřejné zakázky zvlášť. Na základě Smluv bude vybraný dodavatel/dodavatelé poskytovat zadavateli plnění předmětu příslušné části této Veřejné zakázky.

Předmětem Smlouvy v každé části Veřejné zakázky je zajišťování správy ploch veřejné zeleně na území městské části Praha 10.

Předmětem služeb poskytovaných na základě Smlouvy bude zajištění zejména následujícího plnění:

- pravidelná celoroční údržba travnatých a zpevněných ploch veřejné zeleně,
- úklid vymezených ploch,
- údržba mobiliáře na těchto plochách a
- provádění dalších souvisejících činností.

Provádění údržby ploch veřejné zeleně bude odpovídat zejména požadavkům ČSN EN 9011 Práce s půdou, ČSN EN 9021 - Rostliny a jejich výsadba, ČSN EN 9031 - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN EN 9031 - Travníky a jejich zakládání.

Podmínky plnění Smlouvy jsou pro každou část Veřejné zakázky podrobně vymezeny v závazných návrzích Smluv a jejich přílohách, které tvoří Přílohy č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace.

Smlouva nebude zakládat povinnost zadavatele poptávat od dodavatele, s nímž bude Smlouva uzavřena, poskytnutí plnění v jakémkoliv rozsahu, ani kdykoliv po dobu trvání Smlouvy učinit pokyn k poskytnutí plnění. Udílení pokynů ve smyslu příslušné Smlouvy bude realizováno v návaznosti na potřeby zadavatele. Dodavatel tedy nebude na základě příslušné Smlouvy oprávněn požadovat udílení pokynů k plnění a zadavatel není povinen po dobu trvání Smlouvy udílet dodavateli na jejím základě jakékoliv pokyny k plnění. V případě, že nedojde k udělení pokynů k plnění, nebude mít vybraný dodavatel nárok na jakoukoliv platbu či náhradu škody či nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.

Maximální rozsah plnění, které je zadavatel na základě Smlouvy pro příslušnou část Veřejné zakázky oprávněn odebrat, je stanoven v závazných návrzích Smluv a jejich přílohách, které tvoří Přílohy č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace.

2.2. Vymezení částí Veřejné zakázky

Veřejná zakázka je v souladu s § 35 ZZVZ rozdělena na **čtyři části**, a to:

Část A – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Vršovice,

Část B – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Záběhlice,

Část C – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Malešice,

Část D – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Strašnice.

Předmětem Části A Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Vršovice je správa veřejné zeleně na území městské části Praha 10 – oblast Vršovice. Podrobná specifikace předmětu plnění Části A Veřejné zakázky, tvoří Přílohu č. 2A této zadávací

dokumentace.

Předmětem Části B Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Záběhllice je správa veřejné zeleně na území městské části Praha 10 – oblast Záběhllice. Podrobná specifikace předmětu plnění Části B Veřejné zakázky, tvoří Přílohu č. 2B této zadávací dokumentace.

Předmětem Části C Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Malešice je správa veřejné zeleně na území městské části Praha 10 – oblast Malešice. Podrobná specifikace předmětu plnění Části C Veřejné zakázky, tvoří Přílohu č. 2C této zadávací dokumentace.

Předmětem Části D Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Strašnice je správa veřejné zeleně na území městské části Praha 10 – oblast Strašnice. Podrobná specifikace předmětu plnění Části D Veřejné zakázky, tvoří Přílohu č. 2D této zadávací dokumentace.

Předmět Veřejné zakázky je v podrobnostech vymezen závaznými návrhy Smluv pro jednotlivé části Veřejné zakázky a jejich přílohami, které obsahují mj. podrobné vymezení požadavků zadavatele na správu veřejné zeleně (Příloha č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace).

Dodavatel může podat svou nabídku na jednu část Veřejné zakázky nebo více/ všechny části Veřejné zakázky. Pokud se dodavatel rozhodne předložit nabídky pro více částí Veřejné zakázky, musí být tyto nabídky předloženy samostatně a každá nabídka musí obsahovat všechny části dle požadavků zadavatele. Výjimku tvoří doklady k prokázání základní způsobilosti dle čl. 4.1 a profesní způsobilosti dle čl. 4.2 této zadávací dokumentace, u nichž postačí, aby byly součástí nabídky na jednu z částí Veřejné zakázky v případě, že dodavatel současně podá nabídku na více/všechny z částí Veřejné zakázky.

Pokud není dále stanoveno jinak, požadavky zadavatele, jakož i práva a povinnosti dodavatelů v souvislosti s účastí v zadávacím řízení stanovená v této zadávací dokumentaci jsou shodná pro všechny části Veřejné zakázky.

2.3. Předmět a způsob plnění na základě Smlouvy

Dílčí plnění budou zadávána na základě písemného pokynu zadavatele k poskytnutí plnění (dále jen „**Pokyn**“) obsahující specifikaci požadovaného plnění, jež bude dodavatel povinen ve lhůtě stanovené Pokynem splnit.

Dodavatel bude povinen plnit Pokyn za v něm uvedené ceny (tj. jednotkové ceny za poskytování jednotlivých druhů poptávaných plnění), které budou stanoveny na základě jednotkových cen nabídnutých vybraným dodavatelem v nabídce na příslušnou část Veřejné zakázky, které budou následně tvořit Přílohu č. 2 Smlouvy – Jednotkové ceny Poskytovatele.

Jednotkové ceny uvedené v Pokynu budou stanoveny jako pevné a neměnné po celou dobu plnění Pokynu. Tím není dotčena možnost úpravy jednotkových cen v konkrétním Pokynu v případě změny zákonné výše DPH.

Zadavatel si výslovně vyhrazuje právo v rámci Pokynů upravit konkrétní rozsah poptávaného plnění, a to v rozsahu nezbytně nutném pro řádnou realizaci předmětu plnění této Veřejné zakázky a v souladu se ZZVZ.

2.4. Zohlednění zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek Veřejné zakázky komplexně posoudil možnost

aplikace jednotlivých zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek upravených v § 6 odst. 4 ZZVZ, přičemž s ohledem na předmět a účel Smlouvy posoudil jakožto ve vztahu k jejímu předmětu a předmětu veřejných zakázek zadávaných na jejím základě možnou a vhodnou aplikaci následujících ustanovení:

- pracovní podmínky zaměstnanců a s tím související dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (čl. 8.17 Smlouvy),
- možnost přímých plateb poddodavatelům (čl. 6.10 Smlouvy)
- zásady v oblasti ochrany životního prostředí (ekologická likvidace odpadu související s údržbou zeleně (čl. 8.14 Smlouvy), využívání vozidel a techniky splňující příslušné technické a emisní normy (čl. 8.23 Smlouvy).

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby v souvislosti s plněním Smlouvy zajistil dodržování výše uvedených smluvních podmínek, a to zejména pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti), řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění z Veřejné zakázky a zásady ochrany životního prostředí.

2.5. Kód hlavního předmětu Veřejné zakázky dle klasifikace CPV

77000000-0 - Zemědělské, lesnické, zahradnické služby a služby v oblasti akvakultury a včelařství

77300000-3 - Zahradnické služby

77310000-6 - Služby vysazování a údržby zelených ploch

77311000-3 - Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

2.6. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí **268 500 000,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě šedesát osm milionů pět set tisíc korun českých bez DPH).

Předpokládaná hodnota jednotlivých částí Veřejné zakázky činí:

- pro Část A Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Vršovice – 71 000 000,- Kč bez DPH (slovy: sedmdesát jedna milionů korun českých bez DPH),
- pro Část B Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Záběhlice – 69 000 000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát devět milionů korun českých bez DPH),
- pro Část C Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Malešice – 60 000 000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát milionů korun českých bez DPH),
- pro Část D Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Strašnice – 68 500 000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát osm milionů pět set tisíc korun českých bez DPH).

Zadavatel současně stanovil **maximální hodnotu nabídkových cen** pro jednotlivé části veřejné zakázky, která činí:

- pro Část A Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Vršovice – 71 000 000,- Kč bez DPH (slovy: sedmdesát jedna milionů korun českých bez DPH),
- pro Část B Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Záběhlice – 69 000 000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát devět milionů korun českých bez DPH),
- pro Část C Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Malešice – 60 000 000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát milionů korun českých bez DPH),
- pro Část D Veřejné zakázky – Správa a údržba ploch veřejné zeleně – oblast Strašnice – 68 500 000,- Kč bez DPH (slovy: šedesát osm milionů pět set tisíc korun českých bez DPH).

V případě, že nabídka dodavatele překročí limit maximální nabídkové ceny stanovený výše pro jednotlivé části Veřejné zakázky, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení dodavatele z procesu zadávání Veřejné zakázky v dotčené části.

3. Doba plnění a místo plnění Smlouvy

3.1. Doba plnění Smlouvy

Předpokládaný termín uzavření Smluv je 4Q/2024.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín uzavření Smluv s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou, a to na dobu **48 měsíců** ode dne nabytí jejich účinnosti. Bližší informace o termínech poskytování plnění na základě Smluv, jsou uvedeny

v závazných návrzích Smluv, který tvoří Přílohy č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace.

Doba plnění dle Pokynů udělených na základě Smlouvy může překročit dobu trvání Smlouvy. V případě předčasného zániku Smlouvy z jakéhokoli důvodu není dotčena povinnost dokončit udělené Pokyny, ledaže by se důvod zániku Smlouvy vztahoval i na tyto Pokyny.

3.2. Místo plnění Smlouvy

Hlavním místem plnění Veřejné zakázky je území Městské části Praha 10, a to dle jednotlivých částí Veřejné zakázky oblasti Vršovice, Záběhlice, Malešice a Strašnice. Místo plnění je blíže specifikováno v závazných návrzích Smluv.

3.3. Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter Veřejné zakázky nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění, neboť je veřejně dostupné.

4. Kvalifikační předpoklady

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 73 až § 80 ZZVZ.

Kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 ZZVZ dodavatel, který:

- a) splní [základní způsobilost](#) podle ust. § 74 ZZVZ,
- b) splní [profesní způsobilost](#) podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní [ekonomickou kvalifikaci](#) podle ust. § 78 ZZVZ a
- d) splní [technickou kvalifikaci](#) podle ust. § 79 ZZVZ.

4.1. Základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ musí dodavatel prokázat předložením odpovídajících dokladů uvedených § 75 odst. 1 ZZVZ. Doklady k prokázání základní způsobilosti je v nabídce možné nahradit předložením písemného čestného prohlášení ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ. Vzor doporučeného čestného prohlášení dle předchozí věty je Přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že základní způsobilost dle písm. b), c) a d) tohoto bodu zadávací dokumentace musí dodavatelé se sídlem mimo Českou republiku prokázat jak ve vztahu k zemi svého sídla (doklady dle § 81 ZZVZ), tak i ve vztahu k ČR.

4.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel, který předloží

- **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklad o oprávnění k podnikání** – zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména:
 - obory činností náležející do živnosti volné:
 - poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost;
 - nakládání s odpady (vyjma nebezpečných);
 - poskytování technických služeb;
 - výroba, obchod a služby jinde neuvedené;
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - platné osvědčení II. stupně o odborné způsobilosti k zacházení s přípravky na ochranu rostlin dle zákona č. 326/2004 Sb. o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů.

4.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením údajů o ročním obratu dodavatele dosaženém ve vztahu k předmětu Veřejné zakázky, zjištěném podle zvláštních právních předpisů, za poslední 3 (tři) uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, doloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Roční obrat dodavatele dosažený ve vztahu k předmětu zakázky, tj. za poskytování služeb správy a údržby veřejné zeleně, nesmí činit v žádném z bezprostředně předcházejících 3 uzavřených účetních období méně než **25 milionů Kč bez DPH**.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že požadavek na minimální výši obchodního obratu dodavatele nemůže být s ohledem na účel tohoto kvalifikačního předpokladu v případě sdružení dodavatelů či v případě prokazování tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele plněn v součtu. Minimální výši obchodního obratu dodavatele musí v takových případech prokázat v plném rozsahu vždy alespoň jeden subjekt (tzn. jeden člen sdružení, poddodavatel apod.).

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačního kritéria dle bodu 4.3 této zadávací dokumentace předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele, nebo obdobných dokladů podle právního řádu země sídla dodavatele, a ve vztahu k prokázání minimální výše obratu dodavatele za poskytování služeb správy a údržby veřejné zeleně čestným prohlášením dodavatele. Vzor doporučeného čestného prohlášení dle předchozí věty je Přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Účetním obdobím se ve smyslu § 3 odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů („ZoÚ“) rozumí nepřetržitě po sobě jdoucích 12 měsíců, přičemž toto období může být za určitých podmínek delší či kratší. Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že v případě, kdy některé z 3 posledních uzavřených účetních období dodavatele bude delší či kratší než standardních 12 měsíců, bude pro účely posouzení kvalifikace dodavatele dosažený obrat přepočítán na tzv. roční úhrn čistého obratu dle § 1d odst. 2 ZoÚ.

4.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

4.4.1. Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje **seznam významných služeb** realizovaných v **posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení

- a) identifikačních údajů objednatele,
- b) názvu významné služby,
- c) věcného popisu obsahové náplně významné služby, který umožní posouzení níže stanovených požadavků zadavatele,
- d) doby poskytování významné služby (MM/RR-MM/RR),
- e) cenu významné služby v Kč bez DPH,
- f) kontaktních údajů (min. telefonního čísla nebo e-mailu) kontaktní osoby objednatele pro ověření správnosti.

Zadavatel níže stanoví požadavky na povahu a rozsah významných služeb, a to shodně pro každou část Veřejné zakázky.

Významnou službou se rozumí významná služba, jejímž předmětem byla správa a údržba veřejné zeleně, a to v kontinuální délce poskytování služby alespoň 12 měsíců, na ploše min. 15 ha a ve finančním objemu této významné služby min. 8 mil. Kč bez DPH za 12 měsíců kontinuálního poskytování služby. Dodavatel k prokázání kvalifikace doloží **min. 1 (jednu) významnou službu**. Pod pojmem správa a údržba veřejné zeleně se rozumí komplexní údržba v podobě sečení trávy, stříhání živých plotů, řez stromů a keřů, zalévání, sběr listí, apod na veřejně přístupných prostranstvích.

Významnou službou se rozumí **jeden obchodní případ**, tj. plnění poskytnuté v rámci jednoho smluvního vztahu s jedním objednatelem, které věcně a rozsahem naplňuje definici významné služby výše.

V případě, že dodavatel podává nabídku na více částí Veřejné zakázky, je povinen prokázat poskytnutí významných služeb minimálně ve finančním objemu, který odpovídá součtu minimálních finančních objemů významných služeb v těch částech Veřejné zakázky, na které dodavatel podává svou nabídku. Uvedené znamená, že pokud bude dodavatel prokazovat splnění technické kvalifikace pomocí významné služby o finanční hodnotě 8 mil. Kč bez DPH, může podat nabídku pouze na jednu část Veřejné zakázky. Pokud bude hodnota významné služby 16 mil. Kč bez DPH, nebo předloží dvě významné služby, z nichž každá bude dosahovat finanční hodnoty min. 8 mil. Kč bez DPH, může podat nabídku až na dvě části, atd. Pokud tedy dodavatel bude chtít podat nabídku do všech 4 částí Veřejné zakázky, musí prokázat realizaci významné buď jedné služby ve finančním objemu min. 32 mil. Kč bez DPH, nebo realizaci čtyřech významných služeb, z nichž každá bude dosahovat minimálně objemu 8 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel prokáže splnění těchto požadavků vyplněním seznamu významných služeb, jehož vzor tvoří Přílohu č. 7 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů o realizaci významných služeb uvedených v seznamu významných služeb.

Doba realizace významných služeb v posledních 3 letech se považuje za splněnou, pokud byly činnosti naplňující definici významné služby v průběhu této doby dokončeny. Zadavatel však bude akceptovat i významné služby, které doposud nebyly dokončeny, avšak dodavatel prokáže, že již byly realizovány v požadovaném rozsahu.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu významných služeb i takové služby, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby sám podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

4.4.2. Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění Veřejné zakázky a osvědčení o jejich odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Dodavatel předloží jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění Veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) a osvědčení o odborné kvalifikaci osob odpovědných za poskytování příslušných služeb § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ („realizační tým“).

Zadavatel níže stanoví požadavky na realizační tým, a to pro každou z částí Veřejné zakázky odlišně.

ČÁST A

Zadavatel bude pro plnění **Části A Veřejné zakázky** požadovat min. **16 techniků**, kteří budou splňovat následující požadavky:

Vedoucí zakázky (1 osoba)

- a) vysokoškolské (VŠ) nebo středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 5letou (u VŠ) nebo 8letou (u SŠ) praxí v oboru zahradnictví,
- b) platné osvědčení II. stupně o odborné způsobilosti k zacházení s přípravky na ochranu rostlin dle zákona č. 326/2004 Sb. o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů,
- c) praxe alespoň 2 roky s řízením prací spočívajících v komplexní údržbě zeleně,

- d) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 10 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- e) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Odborný technik (1 osoba)

- a) středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 3letou praxí v oboru zahradnictví,
- b) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 5 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- c) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Arboristé (2 osoby)

- a) minimálně 5letá praxe v oboru zahradnictví,
- b) platná certifikace na arboristické práce (například Evropský arborista ETW nebo Český certifikovaný arborista). Zadavatel uzná rovnocenné doklady o certifikaci arboristy vydané v členském státě Evropské unie.

Zahradnický personál (12 osob)

- a) minimálně **2 osoby** disponující **výučním listem v oboru zahradnictví**.

ČÁST B

Zadavatel bude pro plnění Části B Veřejné zakázky požadovat min. **14 techniků**, kteří budou splňovat následující požadavky:

Vedoucí zakázky (1 osoba)

- a) vysokoškolské (VŠ) nebo středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 5letou (u VŠ) nebo 8letou (u SŠ) praxí v oboru zahradnictví,
- b) platné osvědčení II. stupně o odborné způsobilosti k zacházení s přípravky na ochranu rostlin dle zákona č. 326/2004 Sb. o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů,
- c) praxe alespoň 2 roky s řízením prací spočívajících v komplexní údržbě zeleně,
- d) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 10 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- e) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Odborný technik (1 osoba)

- a) středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 3letou praxí v oboru zahradnictví,
- b) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 5 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- c) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Arboristé (2 osoby)

- a) minimálně 5letá praxe v oboru zahradnictví,

- b) platná certifikace na arboristické práce (například Evropský arborista ETW nebo Český certifikovaný arborista). Zadavatel uzná rovnocenné doklady o certifikaci arboristy vydané v členském státě Evropské unie.

Zahradnický personál (10 osob)

- a) minimálně **2 osoby** disponující **výučním listem v oboru zahradnictví**.

ČÁST C

Zadavatel bude pro plnění **Části C Veřejné zakázky** požadovat min. **14 techniků**, kteří budou splňovat následující požadavky:

Vedoucí zakázky (1 osoba)

- a) vysokoškolské (VŠ) nebo středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 5letou (u VŠ) nebo 8letou (u SŠ) praxí v oboru zahradnictví,
- b) platné osvědčení II. stupně o odborné způsobilosti k zacházení s přípravky na ochranu rostlin dle zákona č. 326/2004 Sb. o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů,
- c) praxe alespoň 2 roky s řízením prací spočívajících v komplexní údržbě zeleně,
- d) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 10 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- e) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Odborný technik (1 osoba)

- a) středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 3letou praxí v oboru zahradnictví,
- b) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 5 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- c) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Arboristé (2 osoby)

- a) minimálně 5letá praxe v oboru zahradnictví,
- b) platná certifikace na arboristické práce (například Evropský arborista ETW nebo Český certifikovaný arborista). Zadavatel uzná rovnocenné doklady o certifikaci arboristy vydané v členském státě Evropské unie.

Zahradnický personál (10 osob)

- a) minimálně **2 osoby** disponující **výučním listem v oboru zahradnictví**.

ČÁST D

Zadavatel bude pro plnění **Části D Veřejné zakázky** požadovat min. **14 techniků**, kteří budou splňovat následující požadavky:

Vedoucí zakázky (1 osoba)

- a) vysokoškolské (VŠ) nebo středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 5letou (u VŠ) nebo 8letou (u SŠ) praxí v oboru zahradnictví,

- b) platné osvědčení II. stupně o odborné způsobilosti k zacházení s přípravky na ochranu rostlin dle zákona č. 326/2004 Sb. o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů,
- c) praxe alespoň 2 roky s řízením prací spočívajících v komplexní údržbě zeleně,
- d) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 10 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- e) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Odborný technik (1 osoba)

- a) středoškolské (SŠ) vzdělání v oboru zahradnictví s minimálně 3letou praxí v oboru zahradnictví,
- b) zkušenost s min. 1 významnou službou spočívající v komplexní údržbě zeleně dle definice komplexní údržby zeleně, jak je definována v čl. 4.4.1 této zadávací dokumentace, a to na ploše min. 5 ha a po dobu minimálně 12 měsíců kontinuálního poskytování služby,
- c) znalost českého nebo slovenského jazyka na komunikační úrovni.

Arboristé (2 osoby)

- a) minimálně 5letá praxe v oboru zahradnictví,
- b) platná certifikace na arboristické práce (například Evropský arborista ETW nebo Český certifikovaný arborista). Zadavatel uzná rovnocenné doklady o certifikaci arboristy vydané v členském státě Evropské unie.

Zahradnický personál (10 osob)

- a) minimálně **2 osoby** disponující **výučním listem v oboru zahradnictví**.

Dodavatel splnění těchto požadavků v každé části Veřejné zakázky prokáže uvedením:

- a) jména a příjmení daného technika,
- b) délkou relevantní praxe daného technika (v letech),
- c) údajů o vztahu daného technika k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel, apod.),
- d) ohledně vedoucího zakázky a odborného technika: identifikačních údajů objednatele, názvu významné služby, věcného popisu významné služby, který umožní posouzení stanovených požadavků zadavatele, kontaktních údajů (min. telefonního čísla nebo e-mailu) kontaktní osoby objednatele pro ověření správnosti.

Dodavatel prokáže splnění těchto požadavků vyplněním seznamu techniků, jehož vzor tvoří Přílohu č. 8 této zadávací dokumentace.

K seznamu členů realizačního týmu dodavatel připojí **další požadované doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci (certifikaci) členů realizačního týmu, jsou-li u příslušné pozice vyžadovány**. Z dokumentů předložených dodavatelem musí vyplývat splnění všech požadavků zadavatele na kvalifikaci členů realizačního týmu.

Osoby na pozicích „**Vedoucí zakázky**“ a „**Arboristé**“ mohou tuto pozici zastarávat napříč jednotlivými částmi Veřejné zakázky, tj. např. osoba navržená dodavatelem na pozici „Vedoucí zakázky“ pro část A může tuto pozici zastávat i pro části B, C a D v případě, že dodavatel podá nabídku do všech částí Veřejné zakázky. Zároveň ale osoby na těchto pozicích nemohou zastávat žádnou další pozici v realizačním týmu, a to ani napříč jednotlivými částmi Veřejné zakázky.

Pro vyloučení možných pochybností zadavatel dále uvádí, že jedna **fyzická osoba nemůže zastávat současně více pozic v rámci realizačního týmu výše, a to ani napříč jednotlivými částmi Veřejné zakázky** (s výjimkou pravidla stanoveném v předchozím odstavci), tj. pro každou z těchto pozic v realizačním týmu musí být dodavatelem navržena samostatná fyzická osoba. V případě, že dodavatel podá nabídku na více částí Veřejné zakázky, **musí dodavatel disponovat realizačním týmem složeným z osob odpovídajících výše uvedeným požadavkům samostatně pro každou část Veřejné zakázky, do které podá nabídku. Současně je dodavatel oprávněn na jednu pozici v realizačním týmu nominovat více osob**, přičemž každá z těchto osob musí splňovat kvalifikaci pro danou pozici v realizačním týmu samostatně.

Požadavek na dobu realizace a finanční hodnotu významné zakázky dle čl. 4.4.1 zadávací dokumentace se na prokázání zkušenosti člena realizačního týmu neuplatní, tj. zkušenost člena realizačního týmu mohla být dokončena i dříve než v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení a nemusí dosahovat finanční hodnoty 8 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby plnění Veřejné zakázky bylo v příslušných pozicích v realizačním týmu dodavatele poskytováno osobami, které dodavatel uvedl k prokázání technické kvalifikace. Pokud se po podání nabídky nebo v průběhu plnění Veřejné zakázky některá z osob odborného personálu, prostřednictvím které má být prokazována technická kvalifikace, změní, musí být za podmínek stanovených ZZVZ či Smlouvou nahrazena osobou, která rovněž splňuje zadavatelem stanovené požadavky na kvalifikační kritéria.

4.4.3. Přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení dle § 79 odst. 2 písm. j) ZZVZ

Dodavatel předloží přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít při plnění Veřejné zakázky k dispozici.

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení, včetně jejich popisu, a to formou čestného prohlášení dle Přílohy č. 9 této zadávací dokumentace. Zadavatel ke splnění předmětného požadavku rovněž požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele dle Přílohy č. 9 této zadávací dokumentace, ze kterého bude vyplývat, že dokládána technika k provádění sečí je určena k profesionálnímu využití a je schopná zvýšeného zatížení a dále, že dodavatel při realizaci Veřejné zakázky má k dispozici strojovou rezervu alespoň 25 % při poruše stávající mechanizace z výše uvedeného výčtu strojové mechanizace.

Dodavatel současně předloží doklad (např. smlouva o smlouvě budoucí kupní, leasingová smlouva, doklad o vlastnictví apod.), ze kterého bude vyplývat, že dodavatel pro účely realizace předmětu příslušné části Veřejné zakázky bude oprávněn disponovat níže specifikovanými nástroji a pomůckami.

Zadavatel níže stanoví požadavky na přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, a to pro každou z částí Veřejné zakázky odlišně.

ČÁST A

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad v **Části A Veřejné zakázky**, disponuje-li pro plnění části A Veřejné zakázky následujícími nástroji a pomůckami:

- 5x jednoúčelový stroj pro seč a sběr trávy na velkých plochách s minimální šířkou záběru 1200 mm,

- 1x stroj pro mulčování na velkých plochách (lze doložit výše uvedeným jednoúčelovým strojem pro seč a sběr trávy na velkých plochách, pokud má výměnné žací zařízení pro mulčování),
- 6x motorová sekačka na menší plochy se sběrem a minimální šířkou záběru 500 mm,
- 1x stroj na extenzivní seč travníků s minimální šířkou záběru 600 mm,
- 7x motorové kosy či křovinořezy,
- 6x motorové fukary,
- 1x nákladní vozidlo na kontejnery do 3,5 t splňující emisní normu EURO V,
- 2x cisterna o objemu 1500 litrů splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 3x malé nákladní vozidlo do 3,5t, z toho min. 1x s příslušenstvím pro zimní období – radlice, kartáč, sypač; splňující emisní normu EURO V (např. typově Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 4 x plotostřih.

ČÁST B

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad v **Části B Veřejné zakázky**, disponuje-li pro plnění části B Veřejné zakázky následujícími nástroji a pomůckami:

- 4x jednoúčelový stroj pro seč a sběr trávy na velkých plochách s minimální šířkou záběru 1200 mm,
- 1x stroj pro mulčování na velkých plochách (lze doložit výše uvedeným jednoúčelovým strojem pro seč a sběr trávy na velkých plochách, pokud má výměnné žací zařízení pro mulčování),
- 5x motorová sekačka na menší plochy se sběrem a minimální šířkou záběru 500 mm,
- 1x stroj na extenzivní seč travníků s minimální šířkou záběru 600 mm,
- 6x motorové kosy či křovinořezy,
- 5x motorové fukary,
- 1x nákladní vozidlo na kontejnery do 3,5 t splňující emisní normu EURO V,
- 1x cisterna o objemu 1500 litrů splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 2x malé nákladní vozidlo do 3,5t, z toho min. 1x s příslušenstvím pro zimní období – radlice, kartáč, sypač; splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 3 x plotostřih.

ČÁST C

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad v **Části C Veřejné zakázky**, disponuje-li pro plnění části C Veřejné zakázky následujícími nástroji a pomůckami:

- 4x jednoúčelový stroj pro seč a sběr trávy na velkých plochách s minimální šířkou záběru 1200 mm,
- 1x stroj pro mulčování na velkých plochách (lze doložit výše uvedeným jednoúčelovým strojem pro seč a sběr trávy na velkých plochách, pokud má výměnné žací zařízení pro mulčování),
- 5x motorová sekačka na menší plochy se sběrem a minimální šířkou záběru 500 mm,
- 1x stroj na extenzivní seč trávníků s minimální šířkou záběru 600 mm,
- 6x motorové kosy či křovinořezy,
- 5x motorové fukary,
- 1x nákladní vozidlo na kontejnery do 3,5 t splňující emisní normu EURO V,
- 1x cisterna o objemu 1500 litrů splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné)
- 2x malé nákladní vozidlo do 3,5 t, z toho min. 1x s příslušenstvím pro zimní období – radlice, kartáč, sypač; splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 3 x plotostřih.

ČÁST D

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad v **Části D Veřejné zakázky**, disponuje-li pro plnění části D Veřejné zakázky následujícími nástroji a pomůckami:

- 4x jednoúčelový stroj pro seč a sběr trávy na velkých plochách s minimální šířkou záběru 1200 mm,
- 1x stroj pro mulčování na velkých plochách (lze doložit výše uvedeným jednoúčelovým strojem pro seč a sběr trávy na velkých plochách, pokud má výměnné žací zařízení pro mulčování),
- 5x motorová sekačka na menší plochy se sběrem a minimální šířkou záběru 500 mm,
- 1x stroj na extenzivní seč trávníků s minimální šířkou záběru 600 mm,
- 6x motorové kosy či křovinořezy,
- 5x motorové fukary,
- 1x nákladní vozidlo na kontejnery do 3,5 t splňující emisní normu EURO V,
- 1x cisterna o objemu 1500 litrů splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 2x malé nákladní vozidlo do 3,5 t, z toho min. 1x s příslušenstvím pro zimní období – radlice, kartáč, sypač; splňující emisní normu EURO V (např. Magma, Multicar, nebo typově obdobné),
- 3 x plotostřih.

Pro vyloučení možných pochybností zadavatel uvádí, že v případě, že dodavatel podá nabídku na více částí Veřejné zakázky, **musí dodavatel disponovat výše uvedenými nástroji a pomůckami samostatně pro každou část Veřejné zakázky, do které podá nabídku.**

5. Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních předpokladů

5.1. Forma dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dle § 45 odst. 1 ZZVZ se doklady k prokázání splnění kvalifikace v nabídce předkládají v **prosté kopii**. Zadavatel může na základě výzvy k vysvětlení či doplnění kvalifikace dle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu.

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření Smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle ust. § 122 odst. 4 písm. a) ZZVZ předložit doklady o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ.

Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou; kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána takovou příslušnou osobou. Dokumenty předkládané v rámci nabídky mohou být předloženy jako prosté kopie originálů.

Je-li k prokázání kvalifikace předloženo čestné prohlášení, které není podepsáno statutárním zástupcem dodavatele, požaduje zadavatel, aby byla součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, prostá kopie zmocnění této osoby. Na vyžádání zadavatele musí být účastník zadávacího řízení schopen doložit originál nebo úředně ověřenou kopii tohoto zmocnění.

5.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.3. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraníční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

5.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou, a

- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit Veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.5. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět Smlouvy plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Ostatní kvalifikaci musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění Veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Dodavatel za účelem ověření této skutečnosti doloží v nabídce písemný závazek všech těchto dodavatelů.

5.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může k prokázání základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný v souladu s ust. § 229 ZZVZ. Výpis ze seznamu nahrazuje doklady prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje v seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění profesní způsobilosti. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost starší než tři měsíce.

5.7. Předložení certifikátu

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ust. § 239 ZZVZ. Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v certifikátu uvedeném dle ust. § 234 ZZVZ. Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 ZZVZ. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.8. Změna kvalifikace

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele ve smyslu § 88 ZZVZ, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

5.9. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným nebo dovoleným způsobem a v požadovaném rozsahu v souladu se ZZVZ a s touto zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, pak ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ musí z těchto důvodů být vyloučen ze zadávacího řízení.

6. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky Smluv jsou podrobně vymezeny vždy v příslušném návrhu Smlouvy a jejich přílohách, které tvoří Přílohu č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží krycí list ve formě formuláře obsaženého v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace – Krycí list nabídky, ve kterém uvede, že souhlasí bez výhrady s obchodními a platebními podmínkami vymezenými zadavatelem, resp. s obsahem závazného návrhu příslušné Smlouvy a jejích příloh.

Vyplněný závazný návrh příslušné Smlouvy včetně příloh předloží až vybraný dodavatel před podpisem příslušné Smlouvy (pasáže závazného vzoru Smlouvy, které má vybraný dodavatel vyplnit, jsou označeny zvýrazněním **žlutou barvou**). Vybraný dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění v závazném vzoru příslušné Smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (vynechaná nebo jinak označená místa k doplnění či úpravě). Doplněny budou údaje tak, aby byly v souladu s nabídkou dotyčného dodavatele. Změna údajů a hodnot (např. změna nabídkové ceny apod.) není v žádném případě přípustná.

Vybraný dodavatel je dále oprávněn upravit závazný návrh Smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu.

Vybraný dodavatel bude uskutečňovat svou činnost po podpisu Smlouvy v souladu se zájmy zadavatele a podle jeho pokynů, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

6.1. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu Smlouvy pro příslušnou část Veřejné zakázky (Příloha č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace).

6.2. Využití poddodavatelů

Zadavatel připouští plnění Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, v takovém případě dodavatel:

- a) určí část nebo části Smlouvy, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a
- b) předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvede, kterou (věcně a finančně vymezenou) část Smlouvy bude každý z poddodavatelů plnit.

Možnosti změn poddodavatelů upravuje závazný návrh Smlouvy pro příslušnou část Veřejné zakázky (Příloha č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace).

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby dodavatel (případně společně dodavatelé, kteří podali nabídku v rámci společné účasti) realizoval minimálně **následující významné činnosti a pozice klíčových techniků obsazovali při plnění Veřejné zakázky vlastními kapacitami**, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů:

a) Významné činnosti:

- zahradnické práce spojené s údržbou travnatých ploch
- zahradnické práce spojené se shrabáním listí
- zálivka stromů, keřů, květin a trávníků po jejich založení
- vývoz odpadkových košů a doplňování sáčků na sběr psích exkrementů

b) Pozice klíčových techniků:

- vedoucí zakázky
- odborný technik
- zahradnický personál v plném počtu dle požadavků pro příslušnou část Veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje realizaci shora uvedeného plnění vlastními kapacitami z toho důvodu, že toto plnění má zásadní vliv na kvalitu zadavatelem požadovaných prací, tj. zadavatel je považuje za zásadní z pohledu realizace Veřejné zakázky. Tomuto požadavku jsou dodavatelé povinni přizpůsobit i prokazování kvalifikace, tj. dodavatel je povinen prokazovat profesní a technickou kvalifikaci v rozsahu shora uvedených činností sám, nikoliv prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatelé jsou povinni tuto skutečnost zohlednit v rámci doložení příslušných dokladů dle Příloh č. 7 až 9 zadávací dokumentace.

7. Hodnocení

Hodnocení nabídek bude prováděno ve smyslu § 114 a 115 ZZVZ.

7.1. Kritéria hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s ust. § 114 ZZVZ stanovuje, že nabídky budou v rámci každé části Veřejné zakázky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejuvhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to na základě následujících kritérií a vah, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

Kritérium hodnocení	Váha kritéria v celkovém hodnocení
Nabídková cena	70 %
Dotazníky spokojenosti s kvalitou služeb dodavatele	30 %

Hodnocení nabídek bude provedeno s využitím bodovací metody dle níže uvedených kritérií. Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovou stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria hodnocení.

Údaje, které jsou předmětem hodnocení, nelze s ohledem na § 46 odst. 2 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek měnit či doplňovat.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, parametry a informace, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Údaje, které dodavatel nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro dodavatele závazné i z hlediska následného plnění Veřejné zakázky.

7.2. Nabídková cena

V rámci kritéria hodnocení Nabídková cena bude hodnocena celková nabídková cena za modelový příklad v Kč bez DPH stanovená způsobem dle bodu 8 této zadávací dokumentace, tj. údaj „Celkem celá oblast za 4 roky“ (tj. buňka E9), uvedený v Příloze č. 3A, 3B, 3C nebo 3D této zadávací dokumentace – Tabulka pro zpracování nabídkové ceny.

Výpočet hodnocení kritéria Nabídková cena:

Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou obdrží maximální počet bodů, tj. 100 bodů. Ostatním hodnoceným nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru celkové nabídkové ceny předložené v nejvýhodnější nabídce (tj. nabídce s nejnižší nabídkovou cenou) k celkové nabídkové ceně hodnocené nabídky.

Body budou přiděleny podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{výše nejnižší nabídkové ceny}}{\text{výše nabídkové ceny hodnocené nabídky}} \times 100$$

Počet bodů bude aritmeticky zaokrouhlen na 2 desetinná místa. Bodové hodnoty jednotlivých nabídek budou následně vynásobeny 0,7, tj. váhou tohoto dílčího kritéria hodnocení.

7.3. Kvalita služeb dodavatele

Předmětem hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria hodnocení Kvalita služeb dodavatele bude hodnocení spokojenosti objednatelů služeb poskytovaných dodavatelem.

Pro účely hodnocení budou brány v potaz služby poskytnuté dodavatelem, které současně splňují požadavky na významnou službu dle bodu 4.4.1. této zadávací dokumentace.

Kvalita služeb dodavatele bude posuzována na základě informací předložených v nabídce, a to podle informací potvrzených objednateli ke každé konkrétní službě, a to formou dotazníku vyplněného objednatelům dané zkušenosti („Dotazník“). Závazný vzor Dotazníku pro účely hodnocení tvoří přílohu č. 10 této zadávací dokumentace.

Zadavatel pro odstranění pochybností sděluje, že činí vše pro to, aby měl v rámci Veřejné zakázky k dispozici široký okruh uchazečů. Proto zadavatel nežádá, aby referenční plnění, které bude hodnoceno, bylo dokládáno nad rámec prokazovaných kvalifikačních požadavků. Zadavatel naopak nepožaduje, aby účastník dodal určitý počet tzv. referenčních zakázek a nad tento počet pak dodal jiné referenční zakázky, které budou předmětem hodnocení. Současně však zadavatel upozorňuje, že dodavatelem předložená referenční plnění nelze dále doplňovat, neboť se nejedná pouze o prokázání technické kvalifikace, ale zároveň i o podklady pro hodnocení, jejichž doplňování není dle ZZVZ přípustné.

Dodavatel předloží v nabídce ke každé jednotlivé službě samostatný Dotazník (jinak nemůže být kvalita dané poskytnuté služby hodnocena); dohromady v nabídce dodavatele může být předloženo a hodnoceno maximálně 10 Dotazníků. Každý Dotazník musí být řádně vyplněn a podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele služby a musí obsahovat funkční kontakty na kontaktní osobu objednatele. V zájmu transparentnosti a rovného přístupu, k získání co nejobjektivnějších informací zadavatel stanoví, že objednatel služby nemůže být osoba, která je majetkově nebo personálně propojena s účastníkem zadávacího řízení, k jehož hodnocení má Dotazník sloužit; v opačném případě taková zkušenost nebude zařazena do hodnocení a dodavatel za ni nezíská žádný bod.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě jakýchkoliv pochybností ověřit pravost údajů uvedených v předložených Dotaznících přímo u objednatele služby. V případě, že objednatel služby pravost údajů uvedených v předložených Dotaznících nepotvrdí, případně neposkytne zadavateli odpověď ve lhůtě do deseti pracovních dnů poté, co ho zadavatel vyzval písemně k součinnosti prostřednictvím elektronického nástroje, e-mailem či datovou zprávou, nebude dotčená služba zařazena do hodnocení a dodavatel za takovou službu nezíská žádný bod.

Za každou dokládanou službu (tedy za každý předložený Dotazník) obdrží účastník zadávacího řízení pro účely hodnocení počet bodů (viz tabulka níže) v závislosti na počtu bodů získaných podle odpovědi v Dotazníku. V každém Dotazníku je uvedeno 5 jednotlivých dotazů, které jsou v Dotazníku blíže vysvětleny. Bodovány budou pouze odpovědi „ANO“ a „PŘEVÁŽNĚ ANO“. Za každou odpověď „ANO“ obdrží účastník 5 bodů. Za každou odpověď „PŘEVÁŽNĚ ANO“ obdrží účastník 3 body. Výjimku tvoří pouze odpovědi na dotaz č. 5, kde za odpověď „NE“ obdrží účastník 5 bodů a za odpověď „SPÍŠE NE“ obdrží účastník 3 body. Do hodnocení budou zařazeny pouze Dotazníky na předepsaném formuláři, který tvoří přílohu č. 10 této zadávací dokumentace.

1. Byly dílčí práce předkládané k fakturaci objednateli v rámci předmětné služby skutečně provedeny?	<input type="checkbox"/> ANO (5 bodů) <input type="checkbox"/> PŘEVÁŽNĚ ANO (3 body) <input type="checkbox"/> SPÍŠE NE NEBO NE (0 bodů)
2. Byly předmětné služby poskytovány ve stanovených termínech?	<input type="checkbox"/> ANO (5 bodů) <input type="checkbox"/> PŘEVÁŽNĚ ANO (3 body) <input type="checkbox"/> SPÍŠE NE NEBO NE (0 bodů)
3. Byly předmětné služby poskytovány ve smlouvou požadované kvalitě?	<input type="checkbox"/> ANO (5 bodů) <input type="checkbox"/> PŘEVÁŽNĚ ANO (3 body) <input type="checkbox"/> SPÍŠE NE NEBO NE (0 bodů)
4. Byly při poskytování předmětných služeb používány požadované technické stroje a zařízení?	<input type="checkbox"/> ANO (5 bodů) <input type="checkbox"/> PŘEVÁŽNĚ ANO (3 body) <input type="checkbox"/> SPÍŠE NE NEBO NE (0 bodů)
5. Byly v rámci poskytování předmětné služby dány důvody pro uplatnění smluvních sankcí?	<input type="checkbox"/> ANO (0 bodů) <input type="checkbox"/> SPÍŠE NE (3 bodů) <input type="checkbox"/> NE (5 bodů)

V rámci každé otázky může být označena pouze jedna odpověď. Za každý předložený Dotazník tak lze získat maximálně 25 bodů za odpovědi. Zadavatel zároveň stanoví, že do hodnocení bude zařazena pouze taková referenční zakázka, která na základě předloženého vyplněného Dotazníku získá minimálně 5 bodů za odpovědi. V případě, že účastník předloží Dotazník s nižším než minimálním počtem bodů za odpovědi (tj. s 0 body), nebude takový Dotazník zařazen do hodnocení a nebude za něj přidělen žádný bodový zisk do celkového hodnocení.

Celkový bodový zisk v rámci tohoto dílčího kritéria činí max. 250 bodů (tj. max. 25 bodů za každý z max. 10 Dotazníků) do celkového hodnocení. Dotazníky předložené nad rámec maximálního bodového ohodnocení v rámci bodovaných kritérií již nebudou v rámci hodnocení zohledněny.

Výpočet hodnocení v kritériu Kvalita služeb dodavatele:

Přidělování bodů v rámci dílčího kritéria hodnocení Kvalita služeb dodavatele bude probíhat tak, že zadavatel jednotlivým Dotazníkům přidělí body dle výše uvedené tabulky, přičemž celkový bodový zisk činí maximálně 250 bodů.

Součet takto dosažených bodů se přepočte tak, že nejlepší nabídka, tj. nabídka dodavatele s nejvyšším bodovým ziskem, obdrží 100 bodů, a každé další nabídce se přiřadí počet bodů, který odpovídá násobku čísla 100 a poměru počtu bodového zisku hodnocené nabídky k bodovému zisku nejlepší nabídky (tj. nabídky s nejvyšším bodovým ziskem). Bodovým ziskem se pro účely tohoto výpočtu rozumí celkový součet bodů, který získal příslušný účastník dle pravidel uvedených výše v tomto čl. 7.3 zadávací dokumentace. Výpočet odpovídá následujícímu vzorci:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{bodové hodnocení nejlepší nabídky}}{\text{bodové hodnocení hodnocené nabídky}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,3, tj. váhou kritéria hodnocení Kvalita služeb dodavatele a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

7.4. Způsob celkového hodnocení nabídek

Výsledné pořadí nabídek bude stanoveno na základě celkového bodového ohodnocení.

Zadavatel pro účely hodnocení stanovil výše uvedená kritéria hodnocení, na jejichž základě budou nabídkám přiděleny body postupem a způsobem popsáním výše.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých kritériích hodnocení, tj. součtem bodů (zaokrouhlených na dvě desetinná místa) získaných v rámci kritérií hodnocení.

Nabídka, která získá nejvyšší počet bodů v dané části Veřejné zakázky, bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější pro danou část Veřejné zakázky. Ostatní nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek v celkovém hodnocení rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu Kvalita služeb dodavatele. V případě rovnosti bodových hodnot v kritériu Kvalita služeb dodavatele rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu Nabídková cena. V případě rovnosti bodových hodnot v kritériu Nabídková cena rozhoduje o celkovém pořadí nabídek, kdo z účastníků podal nabídku nejdříve.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za předpokládaný rozsah plnění, které je zadavatel oprávněn zadat vybranému dodavateli na základě Smlouvy pro příslušnou část Veřejné zakázky, v rozsahu a členění uvedeném v modelovém příkladě v Příloze č. 3A, 3B, 3C nebo 3D této zadávací dokumentace – **Tabulka pro zpracování nabídkové ceny**.

Pro plnění Smlouvy jsou rozhodující **jednotkové ceny jednotlivých typů plnění uvedené ve**

sloupce „Jednotková cena v Kč bez DPH“ v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny. Pro účely hodnocení nabídek bude na základě Tabulky pro zpracování nabídkové ceny vypočtena **celková nabídková cena za předpokládaný rozsah plnění Smlouvy.**

Zadavatel **pro každou část Veřejné zakázky upravil samostatnou Tabulku pro zpracování nabídkové ceny:** Příloha č. 3A této zadávací dokumentace pro Část A Veřejné zakázky, Příloha č. 3B této zadávací dokumentace pro Část B Veřejné zakázky, Příloha č. 3C této zadávací dokumentace pro Část C Veřejné zakázky, Příloha č. 3D této zadávací dokumentace pro Část D Veřejné zakázky. Tyto tabulky pro zpracování nabídkové ceny představují modelový příklad výhradně pro potřeby hodnocení obdržených nabídek.

Zadavatel v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny stanovil jednotlivé typy poptávaných plnění a maximální množství jejich odběru. Dodavatel

- **vyplní pouze žlutě označené buňky**, obsah a vzorce jiných buněk nesmí upravovat,
- jednotkové ceny budou dodavatelem doplněny s přesností na maximálně 2 desetinná místa,
- veškeré poskytované slevy či bonusy započte do jednotkových cen doplněných do prázdných polí tabulky.

Pro účely plateb za reálně objednané plnění je závazná cena za jednotku, která bude uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem na příslušnou část Veřejné zakázky.

Dodavatel předloží vyplněnou Tabulku pro zpracování nabídkové ceny v nabídce na příslušnou část Veřejné zakázky, resp. všechny listy této tabulky. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za plnění dané části Veřejné zakázky, stanovenou v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny dále uvede v Krycím listu nabídky. V případě jakéhokoli rozporu mezi výší celkové nabídkové ceny uvedené v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny a výší uvedené v Krycím listu, bude předmětem hodnocení celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena musí být vypracována v Kč bez DPH. Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese dodavatel. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

V nabídce nesmí být žádná podmínka, sankce ani limitace související s vyčerpáním nebo nevyčerpáním určitého počtu jednotek požadovaných služeb a dodávek.

Nabídková cena dodavatele (tj. jednotkové ceny za jednotlivé druhy služeb a dodávek uvedené ve sloupci „Cena jednotková“ Tabulky pro výpočet nabídkové ceny) bude zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy pro příslušnou část Veřejné zakázky. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady potřebné ke kvalitnímu plnění předmětu Smlouvy za podmínek vymezených v této zadávací dokumentaci a obsažených v nabídce. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající pro dodavatele ze zadávacích podmínek a s tím spojené náklady, o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu plnění Smlouvy nezbytné, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Jednotkové ceny za poskytování plnění (dle Tabulky pro výpočet nabídkové ceny) budou představovat maximální nabídkové jednotkové ceny dílčí plnění realizované na základě Smlouvy a budou závazné po celou dobu účinnosti Smlouvy. Součástí jednotkové ceny plnění jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady dodavatele nezbytné pro řádné a úplné plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Náklady dodavatele na poskytnutí konkrétního požadovaného plnění (včetně započtení

případných slev a marže a se zohledněním souvisejícího plnění vymezeném v zadávací dokumentaci – viz zejména Příloha č. 1 závazného návrhu příslušné Smlouvy) musí být vždy alokovány v jednotkové ceně příslušné položky v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ocenění kterékoliv z položek jednotkových cen za poskytování plnění hodnotou „0“ bude považováno za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 ZZVZ. Součástí nabídkové ceny nejsou jakékoliv jiné služby, které zadavatel nepožaduje v této ZD a jejích přílohách.

Do návrhu Smlouvy pro příslušnou část Veřejné zakázky (Příloha č. 1A, 1B, 1C a 1D této zadávací dokumentace) bude nabídková cena (jednotkové nabídkové ceny) doplněna až vybraným dodavatelem před podpisem Smlouvy.

Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby účastníci mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky.

Zadavatel uhradí vybranému dodavateli, s nímž bude uzavřena Smlouva pro příslušnou část Veřejné zakázky, cenu pouze za služby a dodávky, které budou na základě Smlouvy řádně poskytnuty.

Výši nabídkové ceny (jednotkových cen) lze překročit pouze v případě změny zákonné výše DPH, pokud se tato zákonná změna přímo vztahuje k předmětu Veřejné zakázky a nastane nejpozději ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, nebo dále v případech výslovně uvedených v návrhu příslušné Smlouvy. Účtována bude sazba DPH v zákonem stanovené výši.

8.1. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel s odkazem na § 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ avizuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny bude aplikován pro každou část Veřejné zakázky samostatně.

Zadavatel bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považovat takovou nabídkovou cenu, která bude nižší o více než 25% výsledné hodnoty. Výslednou hodnotu zadavatel vypočítá jako aritmetický průměr všech celkových nabídkových cen v Kč bez DPH předložených v dané části Veřejné zakázky všemi účastníky. Tento postup se uplatní, pokud zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek obdrží 3 - 5 nabídek.

Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % výsledné hodnoty. Výslednou hodnotu zadavatel vypočítá jako aritmetický průměr celkových nabídkových cen v Kč bez DPH předložených v dané části Veřejné zakázky všemi účastníky, s výjimkou nabídek obsahující nejnižší nabídkovou cenu a nejvyšší nabídkovou cenu, které při výpočtu výsledné hodnoty nebudou zohledňovány.** Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou nebudou zohledňovány pouze za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude hodnotit i posuzovat všechny nabídky, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnižší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Takto určenou mimořádně nízkou nabídkovou cenu zadavatel dále posoudí dle § 113 ZZVZ v rozsahu jednotlivých jednotkových cen.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou i v jiných případech, než výše určil.

Budou-li na danou část Veřejné zakázky podány méně než tři nabídky (tj. 1 či 2 nabídky), zadavatel nebude mimořádně nízkou nabídkovou cenu posuzovat dle výše uvedeného, ale dle

obecných postupů uvedených v § 113 ZZVZ.

Identifikuje-li zadavatel mimořádně nízkou nabídkovou cenu ať již shora vedeným postupem, anebo obecně dle § 113 odst. 1 zákona, bude postupovat dle § 113 odst. 4 zákona.

9. Požadavky zadavatele na jednotné zpracování nabídky

9.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na každou část Veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

9.2. **V nabídce musejí být na Krycím listu uvedeny:**

- **identifikační údaje dodavatele** v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ, IČO, DIČ, identifikátor datové schránky dodavatele,
- informace o kontaktní osobě dodavatele (včetně e-mailového a telefonického spojení), jež bude odpovídat za veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem,
- **celková nabídková cena v Kč bez DPH** doplněná do buňky E9 „Celkem celá oblast za 4 roky“ modelového příkladu ;
- **prohlášení dodavatele o akceptaci a vázanosti závazným návrhem Smlouvy a jejími přílohami** dle čl. 6 této zadávací dokumentace.

Doporučený vzor Krycího listu nabídky je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

9.3. Nabídka musí obsahovat **nabídkovou cenu** zpracovanou ve formě dle čl. 8 této zadávací dokumentace, a to v Tabulce pro zpracování nabídkové ceny (dle Přílohy č. 3A, 3B, 3C a 3D zadávací dokumentace).

9.4. Nabídka na Veřejnou zakázku musí být zpracována prostřednictvím obecně akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

9.5. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v **českém jazyce** (výjimku tvoří odborné názvy a údaje), musí být dobře čitelná a údaje v ní obsažené nesmějí být škrtnuty, přepisovány či jinak upravovány. Všechny strany nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

Doklady vydané v cizím jazyce musí být předloženy s připojením jejich překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o certifikaci členů realizačního týmu dle čl. 4.4.2 této zadávací dokumentace předložené v anglickém jazyce. V případě pochybností o správnosti překladu si zadavatel může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

9.6. Všechny dokumenty nabídky, u kterých tato zadávací dokumentace, popř. další dokumenty tvořící zadávací podmínky, předpokládají podpis, budou **podepsány na příslušných stránkách těchto dokumentů dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou**; prostá kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky.

Na vyžádání zadavatele musí být účastník zadávacího řízení schopen doložit originál nebo úředně ověřenou kopii onoho zmocnění.

9.7. Doklady prokazující splnění zadávacích podmínek předkládají účastníci zadávacího řízení v nabídce **v prosté kopii**. Zadavatel však může požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladů postupem podle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ.

9.8. Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů (dále jen „*konsorcium*“), bude v nabídce stanoven „**vedoucí společník**“, který bude pověřený ostatními dodavateli (dále jen „*společníci konsorcia*“) jednat (včetně běžné komunikace) a podepisovat za konsorcium. Vedoucí společník a kontaktní osoba dodavatele (konsorcia) budou označeni v Krycím listu nabídky (vzor viz Příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

Společná nabídka bude za společníky konsorcia podepsána osobami oprávněnými zastupovat vedoucího společníka; nabídka může být případně podepsána osobami oprávněnými zastupovat každého ze společníků konsorcia.

Podává-li nabídku více osob společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé v rámci nabídky doložili, že odpovědnost za plnění Smlouvy ponесou všichni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy a závazků z ní vyplývajících. Účastník tento požadavek doloží v nabídce kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude daná skutečnost vyplývat.

9.9. Další zadávací podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině

Zadavatel požaduje, aby účastník nebyl osobou naplňující podmínky čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Nařízení č. 833/2014*“), tedy nebyl:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v předcházejícím písmeni a) tohoto článku, přičemž podíly těchto subjektů se sčítají, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v předcházejícím písmeni a) nebo b) tohoto článku.

Uvedené musí platit i ve vztahu k veškerým poddodavatelům či jiným osobám (analogicky) dle § 83 ZZVZ, které účastník zadávacího řízení využije k plnění Veřejné zakázky, nebo kterákoli z osob, jejichž podíl/kapacity bude účastník zadávacího řízení využívat na předmětu plnění Veřejné zakázky, a to v rozsahu více než 10 %.

Zadavatel dále požaduje, aby účastník zadávacího řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ nebyli osobami, na něž by se vztahovaly (i) sankční režimy zavedené Evropskou unií na základě nařízení Rady (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, a na základě nařízení Rady (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a dalších

prováděcích předpisů (dále jen „**Sankční seznamy**“), a dále (ii) české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení Evropské unie uvedená v tomto a předcházejících odstavcích tohoto čestného prohlášení.

Zadavatel dále požaduje, aby žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které účastník zadávacího řízení, jeho poddodavatelé či jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ obdrží za plnění Veřejné zakázky, nebudou přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v Sankčních seznamech.

Zadavatel dále požaduje, aby účastník zadávacího řízení neměl významný vztah k Ruské federaci ve smyslu varování Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost, vydaného podle § 12 odst. 1 zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 21. 3. 2022, sp. zn. 350–401/2022, č. j. 3381/2022-NÚKIB-E/350 (dále jen „**Varování NÚKIB**“), tj. neměl sídlo v Ruské federaci, nebyl závislý na dodávkách z území Ruské federace, ICT produkt nebo služba podstatná pro funkčnost spravovaného či provozovaného informačního či komunikačního systému v rámci Veřejné zakázky nebyla dodávána prostřednictvím pobočky účastníka zadávacího řízení v Ruské federaci, ICT produkt nebo služba podstatná pro funkčnost spravovaného či provozovaného informačního či komunikačního systému v rámci Veřejné zakázky neměla svůj vývoj či výrobu lokalizované v Ruské federaci, jeho významní dodavatelé ve smyslu § 2 písm. n) vyhlášky č. 82/2018 Sb., o bezpečnostních opatřeních, kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních, náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat nepoužívali ICT služby či produkty závislé na dodavatelích s významným vztahem k Ruské federaci.

Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto čl. 9.9 prokáže účastník předložením (i) čestného prohlášení o neexistenci významného vztahu k Ruské federaci, jehož vzor je Přílohou č. 11 této zadávací dokumentace

Zadavatel je oprávněn ověřovat si splnění zadávacích podmínek dle tohoto čl. 9.9 zadávací dokumentace. V případě, že zadavatel u vybraného dodavatele zjistí, že tento nesplňuje podmínky dle tohoto čl. 9.9 zadávací dokumentace, tedy je osobou, na níž dopadá čl. 5k Nařízení č. 833/2014, je osobou vedenou na Sankčních seznamech či má významný vztah k Ruské federaci ve smyslu Varování NÚKIB, je zadavatel oprávněn vybraného dodavatele vyloučit z účasti v zadávacím řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případech, kdy zjistí, že poddodavatel vybraného dodavatele nebo jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ jsou osobami, na něž dopadá čl. 5k Nařízení č. 833/2014, osobami vedenými na Sankčních seznamech, či osobami majícími významný vztah k Ruské federaci ve smyslu Varování NÚKIB, a vybraný dodavatel na výzvu zadavatele takové poddodavatele či jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ nenahradí.

9.10. **Čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů**

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o střetu zájmů**“), se obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, nesmí zúčastnit tohoto zadávacího řízení jako účastník zadávacího řízení ani jako poddodavatel (resp. jiná osoba dle § 83 ZZVZ), jehož prostřednictvím účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace. Zadavatel je takovou obchodní společnost povinen ze zadávacího řízení vyloučit. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel potvrdil neexistenci dalších skutečností, které by zakládaly střet zájmů na straně dodavatele v souvislosti s participací dodavatele na přípravě

zadávacího řízení Veřejné zakázky či ve vztahu k osobám dle § 2 odst. 1 písm. o) zákona o střetu zájmů.

Dodavatel potvrdí neexistenci střetu zájmů ve smyslu tohoto čl. 9.10 čestným prohlášením, jehož vzor tvoří Přílohu č. 12 této zadávací dokumentace.

9.11. **Struktura nabídky**

Požadavky zadavatele na formální úpravu a členění nabídky v tomto čl. 9.11 mají doporučující charakter. Případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude Zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

1. Krycí list nabídky (vzor viz Příloha č. 4 této zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje účastníka a prohlášení účastníka o akceptaci a vázanosti závazným návrhem Smlouvy včetně jejích příloh dle čl. 6 této zadávací dokumentace;
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu a názvů příloh;
3. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ v rozsahu dle čl. 4.1 této zadávací dokumentace (doklady k prokázání základní způsobilosti je možné v nabídce nahradit čestným prohlášením – vzor viz Příloha č. 5 této zadávací dokumentace);
4. Doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v rozsahu dle čl. 4.2 zadávací dokumentace;
5. Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci dle § 78 ZZVZ v rozsahu dle čl. 4.34.2 zadávací dokumentace
6. Doklady prokazující splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ v rozsahu dle čl. 4.4 této zadávací dokumentace (vzor Seznamu významných zakázek je Přílohou č. 7 této zadávací dokumentace, vzor Seznamu techniků je Přílohou č. 8 této zadávací dokumentace, vzor Seznamu nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení je Přílohou č. 9 této zadávací dokumentace);
7. Tabulka pro zpracování nabídkové ceny (vzor viz Příloha č. 3A, 3B, 3C a 3D této zadávací dokumentace),
8. Dotazníky pro účely hodnocení (vzor viz Příloha č. 10 této zadávací dokumentace),
9. Čestné prohlášení o neexistenci významného vztahu k Ruské federaci dle čl. 9.9 této zadávací dokumentace (vzor viz Příloha č. 11 této zadávací dokumentace),
10. Čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů dle čl. 9.10 této zadávací dokumentace (vzor viz Příloha č. 12 této zadávací dokumentace),
11. Seznam poddodavatelů dle čl. 6.2 této zadávací dokumentace (vzor viz Příloha č. 3 Závazných návrhů Smluv),
12. Další doklady požadované touto zadávací dokumentací (např. smlouva o sdružení v konsorciu dle čl. 9.8 této zadávací dokumentace; plné moci osob oprávněných jednat za dodavatele),
13. Další dokumenty, dle uvážení dodavatele, na které nebyl prostor v předcházejících částech nabídky (např. označení údajů nebo sdělení, které dodavatel považuje za důvěrné nebo chráněné podle zvláštních právních předpisů),

14. Informace (prohlášení) o celkovém počtu stran nabídky.

10. Způsob podání nabídky

Nabídku je možno podat pouze v elektronické podobě. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s ustanovením § 213 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena dostupného na internetové adrese profilu zadavatele či na <https://www.tenderarena.cz>, a řádně šifrována za pomoci zadavatelem poskytnutého certifikátu veřejného klíče.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

11.1. Místo podání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně elektronicky. Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj Tender arena dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz.

11.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je uvedena v Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek.

Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

12. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek se uskuteční v souladu s ustanoveními § 108 a 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez zbytečného prodlení. Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě je neveřejné.

13. Poskytnutí součinnosti před podpisem Smlouvy

13.1. Vybraný dodavatel je povinen na základě písemné výzvy zadavatele dle ust. § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 ZZVZ poskytnout zadavateli řádnou součinnost, která spočívá zejména v předložení následujících dokumentů:

- a) dokladů o kvalifikaci, pokud již vybraným dodavatelem nebyly v zadávacím řízení předloženy nebo pokud je nemá zadavatel jinak k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel může požadovat předložení dokladů o kvalifikaci v originále či úředně ověřené kopii;
- b) vybraným dodavatelem doplněného závazného návrhu Smlouvy na příslušnou část Veřejné zakázky, k jejímuž plnění byl dodavatel vybrán (tj. ve formě dle Přílohy č. 1A této zadávací dokumentace pro část A Veřejné zakázky, Přílohy č. 1B této zadávací dokumentace pro část B Veřejné zakázky, Přílohy č. 1C této zadávací dokumentace pro část C Veřejné zakázky, Přílohy č. 1D pro část D Veřejné zakázky), včetně příloh a všech údajů, u nichž je dle

závazného návrhu Smlouvy doplnění nejpozději před podpisem Smlouvy vyžadováno. Vybraný dodavatel je povinen předložit návrh Smlouvy taktéž v elektronické podobě ve formátu Word (.doc/.docx), případně jiném otevřeném formátu, ve kterém je daný dokument zpracován.

13.2. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů („**skutečný majitel**“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona („**evidence skutečných majitelů**“).

13.3. Od vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel bude požadovat předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo není-li takové evidence, aby jako podmínku pro uzavření Smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

13.4. Zadavatel upozorňuje, že předložení dokumentů uvedených v tomto čl. 13 zadávací dokumentace je podmínkou pro uzavření Smlouvy na příslušnou část Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem. V případě, že požadované dokumenty nebudou předloženy ani na dodatečnou výzvu zadavatele, zadavatel bude oprávněn vyloučit vybraného dodavatele dle ust. § 122 odst. 8 ZZVZ.

14. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět Smlouvy v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena způsobem dle § 211 ZZVZ ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 1 písm. a) a § 98 odst. 3 ZZVZ se zohledněním zkrácení lhůty pro doručení námitek proti zadávací dokumentaci dle čl. 1.3 této zadávací dokumentace.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele na profilu zadavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této Veřejné zakázky **musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou a probíhat elektronicky**. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

Zadavatel preferuje, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace byly doručovány prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena (odeslání zprávy z účtu přihlášeného uživatele z detailu zakázky). V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek § 99 ZZVZ rovněž změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

15. Výhrady zadavatele

- a) Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, případně ve vysvětlení, změně nebo doplnění zadávací dokumentace a dalších dokumentech obsahujících zadávací podmínky.
- b) Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám. Jakékoliv výdaje, práce či úsilí vynaložené před uzavřením Smlouvy jsou výlučně záležitostí obchodního úsudku dodavatelů; dodavatel nemůže v žádném případě na zadavateli požadovat úhradu jakékoliv částky na náklady za zpracování a předložení nabídky. Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok dodavatele na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu či náhradu škody či nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu se ZZVZ.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- e) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 ZZVZ.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- g) Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- h) Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- i) Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu podle § 40 ZZVZ. Zadavatel nepožaduje jistotu podle § 41 ZZVZ.
- j) Zadavatel požaduje, aby dodavatel v souladu s ustanovením § 218 odst. 1 ZZVZ v nabídce označil údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem zadavatele daných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- k) Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávání Veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené Smlouvy zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné. Těmito informacemi jsou: název dodavatele, IČO dodavatele, nabídková cena dodavatele, termín plnění, kopie uzavřené Smlouvy. Ukončením zadávacího

řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání Veřejné zakázky bere dodavatel na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

- l) Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění závazku ze Smlouvy na plnění předmětu Veřejné zakázky, a to v případě, že dojde k předčasnému ukončení Smlouvy.

Zadavatel je v takovém případě oprávněn uzavřít Smlouvu s novým dodavatelem, který se dle výsledku hodnocení umístil jako další v pořadí, je připraven se zadavatelem Smlouvu uzavřít a splňuje podmínky účasti dle ZZVZ („**Nový dodavatel**“). Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení.

Změna dodavatele bude provedena za splnění podmínek stanovených v § 222 ZZVZ uzavřením Smlouvy mezi zadavatelem a Novým dodavatelem. Obsah smluvního vztahu s Novým dodavatelem bude odpovídat původní nabídce Nového dodavatele předložené v zadávacím řízení, upravené případně v souladu s § 222 ve prospěch zadavatele a/nebo tak, aby byla umožněna její realizace s ohledem na aktuální stav Veřejné zakázky.

- m) Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost přistoupit po uzavření Smlouvy ke změně závazku v průběhu doby jejího trvání a to v mezích indexace ceny upravené v čl. 5.5 příslušné Smlouvy.

16. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Pro část A Veřejné zakázky:

Příloha č. 1A Závazný návrh Smlouvy vč. příloh Část A Veřejné zakázky

Příloha č. 2A Technická specifikace pro Část A Veřejné zakázky (příloha č. 1 Závazného návrhu Smlouvy pro Část A Veřejné zakázky)

Příloha č. 3A Tabulka pro zpracování nabídkové ceny pro Část A Veřejné zakázky

Pro část B Veřejné zakázky:

Příloha č. 1B Závazný návrh Smlouvy vč. příloh Část B Veřejné zakázky

Příloha č. 2B Technická specifikace pro Část B Veřejné zakázky (příloha č. 1 Závazného návrhu Smlouvy pro Část B Veřejné zakázky)

Příloha č. 3B Tabulka pro zpracování nabídkové ceny pro Část B Veřejné zakázky

Pro část C Veřejné zakázky:

Příloha č. 1C Závazný návrh Smlouvy vč. příloh Část C Veřejné zakázky

Příloha č. 2C Technická specifikace pro Část C Veřejné zakázky (příloha č. 1 Závazného návrhu Smlouvy pro Část C Veřejné zakázky)

Příloha č. 3C Tabulka pro zpracování nabídkové ceny pro Část C Veřejné zakázky

Pro část D Veřejné zakázky:

Příloha č. 1D Závazný návrh Smlouvy vč. příloh Část D Veřejné zakázky

Příloha č. 2D Technická specifikace plnění pro Část D Veřejné zakázky (příloha č. 1 Závazného návrhu Smlouvy pro Část D Veřejné zakázky)

Příloha č. 3D Tabulka pro zpracování nabídkové ceny pro Část D Veřejné zakázky

Společné přílohy pro všechny části Veřejné zakázky:

Příloha č. 4 Krycí list nabídky

Příloha č. 5 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor)

Příloha č. 6 Čestné prohlášení o splnění ekonomické kvalifikace (vzor)

Příloha č. 7 Seznam významných služeb (vzor)

Příloha č. 8 Seznam techniků (vzor)

Příloha č. 9 Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení (vzor)

Příloha č. 10 Dotazník (vzor)

Příloha č. 11 Čestné prohlášení o neexistenci významného vztahu k Ruské federaci

Příloha č. 12 Čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů nebo situace podle § 4b zákona o střetu zájmů (vzor)

V Praze dne (dle elektronického podpisu)

.....

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo Smlouvy Objednatele: [doplní se před podpisem]

Číslo Smlouvy Poskytovatele: [doplní se před podpisem]

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), mezi:

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
zastoupená: [BUDE DOPLNĚNO]
IČO: 00063941
DIČ: CZ0063941, plátce DPH
Bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]
číslo účtu: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „Objednatel“)

a

(2) **[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]**

se sídlem: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
zastoupená: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
IČO: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
DIČ: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Bankovní spojení: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Číslo účtu: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ POSKYTOVATEL], sp. zn. [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]:

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel dne [BUDE DOPLNĚNO] 2024 zahájil zadávací řízení na uzavření smlouvy na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10, část A – oblast Vršovice“ (dále jen „Zadávací řízení“ a „Veřejná zakázka“).

Veřejná zakázka byla zadána v rámci otevřeného řízení dle ZZVZ.

- 1.2 Nabídka Poskytovatele byla Objednatelům vyhodnocena jako nejvhodnější pro plnění Veřejné zakázky. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).
- 1.3 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Poskytovatel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, které Objednatel stanovil k uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený poskytovatel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Poskytovatel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.
- 1.4 Poskytovatel dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s lokalitou, ve které bude docházet k plnění této Smlouvy, a obstaral si veškeré informace o případných rizicích a o jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Na základě této Smlouvy budou Poskytovateli zasílány Pokyny (jak je tento pojem definován níže) k poskytnutí plnění, které bude spočívat v poskytování správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 (dále jen „Služby“). Podrobná specifikace Služeb je obsažena v přílohách této Smlouvy, zejména v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Předmětem Služeb poskytovaných na základě této Smlouvy bude zajištění zejména následujícího plnění:
 - pravidelná celoroční údržba travnatých a zpevněných ploch veřejné zeleně,
 - úklid vymezených ploch,
 - údržba mobiliáře na těchto plochách a
 - provádění dalších souvisejících činností.
- 2.2 Objednatel bude povinen Poskytovateli za řádně provedené Služby zaplatit cenu ve výši uvedené v čl. 5 a způsobem uvedeným v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.3 Rozsah prací požadovaných k řádnému plnění Smlouvy může být dle aktuálních a skutečných potřeb Objednatele upřesněn odborem životního prostředí Úřadu městské části Praha 10 čtvrtletním, měsíčním nebo týdenním rozpisem prací, a to nejpozději 10 pracovních dnů před začátkem čtvrtletí, měsíce nebo týdne, pro které je rozsah prací upřesňován. Pokud dle předchozí věty nejsou některé práce dle této Smlouvy ze strany Objednatele zadány, Poskytovatel nemá v tomto rozsahu právo na úhradu ceny dle čl. 5 této Smlouvy. V případě mimořádných klimatických podmínek četnost prací operativně upraví Objednatel zápisem do Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže).

3. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ SLUŽEB A JEJICH AKCEPTACE

- 3.1 Jednotlivé Služby na základě této Smlouvy budou zadávány Poskytovateli následujícím způsobem.

- (a) oprávněná osoba Objednatele zašle oprávněné osobě Poskytovatele písemný pokyn („**Pokyn**“) prostřednictvím Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže) nebo prostřednictvím elektronické pošty, který bude obsahovat zejména vymezení předmětu plnění, objem Služeb, termín a místo plnění, případně další podmínky dle charakteru Služby, a to alespoň 5 pracovních dnů před termínem zahájení požadovaného plnění.
 - (b) Na základě obdržení Pokynu je Poskytovatel povinen zahájit plnění v požadovaném termínu a řádně ho realizovat.
 - (c) Oprávněná osoba Objednatele může zadat službu havarijního charakteru oprávněné osobě Poskytovatele Pokynem i telefonicky podle čl. 4.4 této Smlouvy s následným písemným potvrzením takového Pokynu, přičemž Poskytovatel je povinen takový Pokyn akceptovat a služby poskytnout.
- 3.2** Plnění bude Poskytovatel poskytovat v souladu s touto Smlouvou a příslušným Pokynem. Při zadávání dílčích Služeb formou udílení Pokynů na základě této Smlouvy nesmějí Smluvní strany za žádných podmínek provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v této Smlouvě.
- 3.3** Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb v souladu se svou nabídkou podanou na plnění Veřejné zakázky.
- 3.4** Po ukončení plnění každé dílčí Služby vyzve Poskytovatel Objednatele k jejímu převzetí a předloží mu prostřednictvím Pracovního deníku Soupis provedených prací („**Soupis prací**“). Obsah Soupisu prací a kvalita poskytnutých Služeb bude vždy posouzena oprávněnou osobou Objednatele dle čl. 13.1, která může vznést připomínky ve lhůtě 5 pracovních dnů, a to i opakovaně. Služba se považuje za poskytnutou a převzatou dnem schválení Soupisu prací Objednatelem v Pracovním deníku.
- 3.5** Objednatel není povinen na základě této Smlouvy zaslat žádný Pokyn. Smlouvy nezakládá povinnost Objednatele poptávat Služby u Poskytovatele.. S ohledem na výše uvedené nemá Poskytovatel nárok na náhradu jakékoli újmy či škody, včetně škody ve smyslu § 1729 odst. 2 o.z., pokud Objednatel Pokyn či Pokyny Poskytovateli z jakéhokoli důvodu neudělí.
- 3.6** Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit formou Pokynu v Pracovním deníku Poskytovateli přesný termín provedení určité činnosti podle této Smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn Poskytovateli určit, které práce dle této Smlouvy budou zahájeny najednou ve všech nebo více lokalitách místa plnění.
- 3.7** Výměru ploch každé části Díla definované v Příloze č. 4 této Smlouvy, na které má Poskytovatel povinnost Služby provádět, je Objednatel oprávněn v průběhu plnění této Smlouvy zápisem do Pracovního deníku snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počáteční výměry, a to i ve více etapách, podle skutečného vývoje majetkových vztahů Objednatele (pronájem, prodej, svěření nových pozemků apod.). Jiné změny Smlouvy jsou možné pouze uzavřením dodatku, v limitech stanovených ZZVZ.
- 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**
- 4.1** Místem plnění Veřejné zakázky je území hlavního města Prahy, konkrétně místa určená Objednatelem v rámci Městské části Praha 10.
- 4.2** Informativní přehled míst plnění je uveden v **Příloze č. 4** této Smlouvy. **Příloha č. 4a** této Smlouvy obsahuje výměry udržovaných ploch včetně čísla pasportu, které odkazuje na **Přílohu č. 4b** této Smlouvy, kde jsou k jednotlivým místům dle čísla pasportu uvedeny bližší informace včetně svažitosti udržovaných ploch. Bližší specifikace míst plnění bude dále obsažena v Pokynech dle čl. 3 výše této Smlouvy.
- 4.3** Termíny pro plnění jednotlivých prací budou stanoveny v Pokynech dle čl. 3 výše s tím, že termín pro započítání prací dle konkrétního Pokynu je 5 pracovních dní ode dne odeslání Pokynu dle čl. 3.1 písm. a) této Smlouvy, není-li uvedeno jiné datum zahájení plnění v Pokynu.

4.4 Práce havarijního charakteru je Objednatel oprávněn zadávat též telefonicky, s následným písemným potvrzením Objednatele do Pracovního deníku. Práce havarijního charakteru musí být započaty Poskytovatelem do 4 hod. od okamžiku zadání ze strany Objednatele. Za práce havarijního charakteru jsou považovány veškeré práce, které jsou spojeny zejména s odstraňováním následků živelných pohrom, kalamitních stavů způsobených dešťovými srážkami a povodněmi, vichřic a větrných porывů, běžných i mimořádných sněhových srážek a náledí, nebo pokud hrozí bezprostřední ohrožení zdraví a majetku, apod.

5. CENA

5.1 **Přílohu č. 2** této Smlouvy tvoří fixní jednotkové ceny Poskytovatele, které jsou sjednány jako maximálně přípustné, závazné a úplné.

5.2 Poskytovatel prohlašuje, že tyto jednotkové ceny pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním Služeb a splněním veškerých povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to včetně souvisejících nákladů, které tato Smlouva výslovně nezmiňuje, měl-li Poskytovatel o těchto nákladech vzhledem ke své profesionalitě vědět, jakož i včetně nákladů, které samostatně oceněny nejsou. Jednotkové ceny tak např. zahrnují též náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na zajišťování posypového materiálu a na pořizování fotodokumentace apod.

5.3 K ceně bude vždy připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši vyplývající z aktuálně účinných právních předpisů.

5.4 V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočet ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.

5.5 Smluvní strany se dohodly na dodatečné úpravě ceny dle níže uvedených podmínek:

(a) Pokud dojde k navýšení/snížení meziročního indexu cen v tržních službách v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81) oproti předešlému kalendářnímu roku o více než 3%, bude o rozdíl nad 3% hranici upravena každá jednotková cena Služeb uvedená v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen danou změnu ceny oznámit do 10 dnů ode dne zveřejnění údajů vydávaných ČSÚ „Indexy cen v tržních službách - meziroční index“, v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81).

Pro výpočet změny ceny jsou směrodatné indexy cen tržních služeb podle CZ-CPA vydávané ČSÚ jako IR 2015 (ir_15), tj. průměr roku 2015=100 (např. pro změnu ceny pro rok 2023 <https://www.czso.cz/csu/czso/indexy-cen-trznich-sluzeb-v-podnikatelske-sfere-rok-2022>

(b) Předložení podkladů pro přepočet ceny zašle Poskytovatel ve výše uvedené lhůtě prostřednictvím datové schránky Objednatele a současně na e-mail [BUDE DOPLNĚNO].

(c) K úpravě ceny podle tohoto čl. 5.5 může dojít vždy pouze jedenkrát ročně, a to vždy k 1.3. daného kalendářního roku. Úprava ceny tak bude kalkulována vždy zpětně ve vztahu k průměru za poslední kalendářní rok. K navýšení či snížení ceny může poprvé dojít nejdříve v roce 2025, tj. bude zohledněna změna průměrného meziročního indexu cen tržních služeb v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ za kalendářní rok 2024.

(d) Správnost výpočtu úpravy ceny Služeb (indexace) podle tohoto čl. 5.5 bude doložena Protokolem o projednání úpravy služeb podepsaným Objednatelem a Poskytovatelem. Součástí Protokolu budou příslušné indexy zveřejněné ČSÚ, výpočet indexů pro úpravu ceny Služeb a samotný propočet úprav jednotkových cen Služeb.

5.6 V případě, že některé práce uvedené v Pokynu nebyly provedeny (dále jen „méněpráce“) bude cena za dílčí plnění dle konkrétního Pokynu snížena v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle **Přílohy č. 2** Smlouvy – Jednotkových cen Poskytovatele. Objednatel je zároveň oprávněn omezit rozsah Služeb, přičemž v takovém případě

bude cena Služeb úměrně snížena v souladu s použitím cen uvedených v **Příloze č. 2** Smlouvy.

- 5.7** V případě vzniku potřeby provedení víceprací, které nejsou dle Poskytovatele předmětem této Smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení dílčího plnění dle Pokynu podle této Smlouvy (dále jen „vícepráce“), je Poskytovatel povinen Objednatele na potřebu provedení víceprací upozornit do 5 dní od okamžiku, kdy se o ní mohl dozvědět. Poskytovatel provede o potřebě provést vícepráce zápis do Pracovního deníku či uvede potřebu do protokolu vyhotovovaného v rámci kontroly. Poskytovatel předloží Objednateli přehled obsahující písemný soupis víceprací, včetně odůvodnění jejich nezbytnosti a ceny. Poskytovatel je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen uvedených v Jednotkových cenách Poskytovatele, které tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy, resp. v případě víceprací, u kterých nelze využít Jednotkové ceny Poskytovatele, je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen prací platného ke dni vyhotovení přehledu vydávaného společností ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice (dále jen „ÚRS“). Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS s tím, že přímé náklady budou podloženy příslušnými doklady prokazující vznik takového nákladu. O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně Objednatel. Nepřímé náklady (tj. režie, výrobní režie správní a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS tzv. sborníku potřeb a nákladů (SPON) ve znění platném ke dni vyhotovení přehledu. Objednatel se v rámci zápisu do Provozního deníku či v rámci protokolu z kontroly vyjádří k potřebě vícepráce provést. Až po jejich odsouhlasení Objednatelem Poskytovatel práce provede. Vícepráce za splnění těchto podmínek a po odsouhlasení přehledu a ocenění víceprací Objednatelem budou Poskytovateli zadány podle § 222 ZZVZ nebo jiného ustanovení ZZVZ a sjednány uzavřením dodatku k této Smlouvě. V případě, že Poskytovatel provede práce bez souhlasu Objednatele, nemá Poskytovatel nárok na nahrazení nákladů na provedení takových víceprací ani na náhradu jakéhokoliv bezdůvodného obohacení Objednatele, resp. se veškerých takových práv a nároků do budoucna vzdává.
- 5.8** Poskytovatel není oprávněn z důvodu jednání o vícepracích přerušit poskytování Služeb. Jednání o vícepracích není důvodem pro prodloužení termínů plnění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Cena za Služby bude Objednatelem hrazena měsíčně zpětně, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného účtovacího období, v němž byly Služby poskytovány a po podpisu soupisu prací Objednatelem ve vztahu ke Službám dle čl. 3.4 výše. Účtovacím obdobím je kalendářní měsíc počínající prvním dnem kalendářního měsíce a končící posledním dnem kalendářního měsíce. DUZP je den podpisu soupisu prací, který bude přílohou faktury.
- 6.2** Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené Služby, které byly převzaty Objednatelem podle zápisů v Pracovním deníku.
- 6.3** Objednatel nemá povinnost uhradit Služby, ke kterým nebyl Objednatelem udělen Pokyn nebo nebyly převzaty. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena Objednatelem.
- 6.4** Daňový doklad (faktura) musí být Poskytovatelem odeslán na adresu sídla Objednatele, případně doručen osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu [BUDE DOPLNĚNO] nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: [BUDE DOPLNĚNO]). V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- (a) faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX;
 - (b) název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“;
 - (c) přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“;

- (d) jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami;
 - (e) zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení;
 - (f) e-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB;
 - (g) zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.);
 - (h) e-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv;
 - (i) Poskytovatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele; skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele;
 - (j) pokud Poskytovatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.5** Každý daňový doklad (faktura) bude vystaven v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), dále účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí budou faktury – daňové doklady obsahovat číslo objednávky a soupis provedených činností.
- 6.6** Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem podle objednávek na základě této Smlouvy bude Poskytovatel zasílat Objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne jejich vystavení a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7** Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) nebo ke kterému nebude přiložen soupis prací podepsaný Objednatel. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 6.8** Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.9** Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.10** Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Poskytovatele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Poskytovatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušného Pokynu o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Poskytovateli, a dále potvrzení Poskytovatele o akceptaci plnění poddodavatele. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Poskytovatele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto článkem Smlouvy se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Poskytovateli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel je povinen spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 7.2 Pokud Objednatel neposkytne v článku 7 této Smlouvy dohodnutou součinnost, má Poskytovatel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl pracovat na plnění Služeb.
- 7.3 Odpovědný zástupce Objednatele uvedený v čl. 13.1 této Smlouvy je oprávněn kontrolovat kvalitu provedených Služeb a používané techniky dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení. Odpovědný zástupce Objednatele je rovněž oprávněn udílet Poskytovateli při provádění Služeb závazné pokyny, zejména zakázat i nařídit provádění konkrétních prací, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být následně zaznamenáno v Pracovním deníku (definovaném v čl. 8 této Smlouvy).

8. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 8.1 Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Služeb.
- 8.2 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Smlouvě, resp. jejích přílohách. Podrobná specifikace Služeb je obsažena v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Služeb s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Poskytovatel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu tím vzniklou.
- 8.3 Poskytovatel je povinen provádět činnosti podle této Smlouvy a Pokynů v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny Objednatele a v souladu koncepcí péče o zeleň v hlavním městě Praze, která byla schválena usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 39/77 ze dne 17.6.2010.
- 8.4 Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Služby dle této Smlouvy, budou při plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
- 8.5 Všechny podklady, data a hmotné nosiče předané Objednatelem Poskytovateli na základě předávacího protokolu, jsou výlučným vlastnictvím Objednatele.
- 8.6 Poskytovatel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané jim Objednatelem dle této Smlouvy pro jiné účely, než je poskytování Služeb. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele nebo od ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Poskytovateli ke splnění jeho povinností podle této Smlouvy. O předání bude Poskytovatelem vystaven předávací protokol, na kterém předání potvrdí svými podpisy oprávněné osoby dotčených Smluvních stran.
- 8.7 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
- (a) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli ani

- (b) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 8.8** Poskytovatel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou Objednateli a třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč a doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy.
- 8.9** Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud se změna poddodavatele má týkat poddodavatelů, prostřednictvím kterých Poskytovatel v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat tutéž minimální kvalifikaci jako poddodavatel původní a uvedené musí být Objednateli bez jakýchkoli pochybností doloženo. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoli poddodavatel Poskytovatele není oprávněn na svou část poddodavatele plnění využít dalšího poddodavatele, ale je povinen toto plnění realizovat vlastními silami.
- 8.10** V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména:
- (a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Poskytovatele;
 - (b) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Poskytovatele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 o.z. apod.,
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny poskytování Služeb, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 8.11** Poskytovatel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele dle ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, k jejichž uveřejnění je Objednatel povinen.
- 8.12** V případě, že pro řádné plnění Služeb je nutná součinnost třetích osob, je Poskytovatel povinen takovou součinnost zajistit. Poskytovatel odpovídá za zajištění všech souhlasů a povolení, které jsou nezbytné pro řádné plnění Služeb.
- 8.13** Poskytovatel je povinen umožnit provádění (i opakovaně) auditu třetí stranou určenou Objednatelům za účelem ověření naplnění požadavků Objednatele na poskytované Služby. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Služeb nezbytné.
- 8.14** Poskytovatel je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů vznikajících při poskytování Služeb. Jestliže poskytování Služeb bude mít za následek vznik odpadu, je Poskytovatel povinen zabezpečit na svůj náklad odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Poskytovatel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Spolu s soupisem prací předloží Poskytovatel též doklad o předání odpadů do zařízení s oprávněním nakládat s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy (bez jeho předložení nebude soupis prací podepsán).
- 8.15** Poskytovatel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy platné v oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se výslovně zavazuje provádět údržbu ploch veřejné zeleně dle požadavků ČSN EN 9011 - Práce s půdou, ČSN EN 9021 - Rostliny a jejich výsadba, ČSN EN 9031 - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN EN 9031 - Trávníky a jejich zakládání.
- 8.16** Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění Služeb prostřednictvím techniků uvedených dle své nabídky na Veřejnou zakázku. Tyto osoby lze nahradit pouze osobami se stejnou nebo vyšší kvalifikací. Jakákoli změna těchto osob podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

Seznam techniků tvoří **Přílohu č. 5** této Smlouvy.

- 8.17** Poskytovatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění dle této Smlouvy (Poskytovatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů), vše podle aktuálně platné legislativy a best practice na trhu. Poskytovatel splnění těchto podmínek čestně prohlásil již v průběhu Zadávacího řízení a zavazuje se tyto podmínky dodržovat po celou dobu poskytování plnění na základě této Smlouvy.
- 8.18** Poskytovatel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázání. Poskytovatel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku Smlouvy.
- 8.19** Poskytovatel přejímá odpovědnost za to, že plochy, na kterých realizuje plnění dle této Smlouvy, blíže vymezené v **Přílohách č. 1 a 4** této Smlouvy, budou udržovány zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), vyhlášky č. 6/2001 Sb., hl. m. Prahy, o ochraně veřejné zeleně, to vše ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů týkajících se předmětu této Smlouvy.
- 8.20** Poskytovatel je povinen zajistit školení svých techniků ohledně protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zvláštními právními předpisy.
- 8.21** Součástí úklidu veřejných prostranství je rovněž úklid po silvestrovských oslavách. Poskytovatel je povinen zajistit úklid spravovaných ploch uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy do 48 hodin od 07:00 hod. dne 1.1. daného kalendářního roku.
- 8.22** Poskytovatel je povinen zajistit na základě Pokynu Objednatele zimní schůdnost parkových cest (obvykle 1.11.-31.3.). Zajišťování zimní schůdnosti bude zajišťováno v souladu s vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Pro potřeby této Smlouvy jsou udržované parkové cesty zařazeny do I. pořadí v souladu s uvedenou vyhláškou. Poskytovatel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu pro zajišťování zimní schůdnosti parkových cest.
- 8.23** Poskytovatel je povinen zajistit, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy a po celou dobu poskytování Služeb bude mít k dispozici technické vybavení v takovém rozsahu, aby mohl Služby uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách a v případě, že lhůty k provedení jednotlivých činností nejsou vymezeny, v přiměřených lhůtách, tj. bez zbytečného odkladu. Poskytovatel je zároveň povinen zajistit při poskytování Služeb používání technického vybavení, jehož seznam tvoří **Přílohu č. 6** Smlouvy, a pomocí kterého prokazoval splnění technické kvalifikace v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku. Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen rozsah svého technického vybavení pro účely plnění dle této Smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele. Technické zařízení musí být v takovém stavu a takového charakteru, aby jeho prostřednictvím nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškozování zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické zařízení musí splňovat všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů a musí odpovídat minimálně požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Zařízení, které není v řádném stavu, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady nahradit stejným či obdobným plně funkčním technickým vybavením. Poskytovatel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svého technického vybavení používaného k provádění Služeb v případě, že jím používané technické vybavení nedostačuje k řádnému provádění Služeb. Poskytovatel se zavazuje využívat pro poskytování Služeb dle této Smlouvy výhradně vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V a vyšší.
- 8.24** Veškerá vozidla/stroje zajišťující zimní údržbu, zálivku vegetace, doplňování pytlíků na sběr psích exkrementů a vývoz košů musí být opatřena zařízením s příjmem GPS pro možnost online sledování pohybu vozu/stroje. Poskytovatel zajistí Objednateli plný online přístup umožňující

sledování všech těchto vozidel/strojů jak v reálném čase, tak přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů. Pokud on-line přístup umožňující sledování všech těchto vozidel/strojů v reálném čase a přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů bude pro objednatele nepřístupný, je Poskytovatel povinen toto zaznamenat do Pracovního deníku a informovat Objednatele nejpozději do následujících 24 hodin od zjištění nepřístupnosti spolu s uvedením důvodu nepřístupnosti. Pokud tak Poskytovatel neučiní, nebude oprávněn zahrnout činnosti související s konkrétními vozidly/stroji prováděné po dobu nepřístupnosti Objednatele k záznamům o pohybu vozidel/strojů do soupisu prací.

- 8.25** Poskytovatel je povinen Objednateli poskytnout nezbytnou materiální, technickou i personální součinnost v rámci krizového řízení. Tato součinnost by se týkala krizových situací zejména v oblasti zamezení nebo odstraňování dopadů živelních pohrom (povodně, požáry, vichřice a.j.). Pro tyto potřeby bude Poskytovatel periodicky poskytovat objednateli 1x ročně k 31.3. daného roku soupis disponibilních technických prostředků a personálních kapacit. Dále pak seznam kontaktních osob a jejich kontaktní údaje. Vlastní výkon spolupráce na krizových stavech by se oceňoval samostatně a Poskytovatel bude povinen pro výkon spolupráce využít technické prostředky a personál uvedené v seznamu.

Pracovní deník

- 8.26** Poskytovatel je povinen při provádění Služeb využívat elektronický Pracovní deník Objednatele se zajištěním nepřetržitého přístupu ze strany Objednatele („Pracovní deník“). V Pracovním deníku budou Poskytovatelem denně zaznamenávány všechny provedené práce tak, aby oprávněná osoba Objednatele měla možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob („Pracovní deník“).
- 8.27** Provedené Služby budou dle jejich zápisu ve Pracovním deníku přebírány oprávněnou osobou Objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole, a to dle volby Objednatele. Podpisem v Pracovním deníku oprávněná osoba potvrzuje řádnost a úplnost provedených prací. Podkladem pro fakturaci bude vždy soupis provedených prací ve smyslu čl. 3.4 této Smlouvy. Oprávněná osoba Objednatele nemá povinnost potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených Služeb, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Poskytovatelem, přičemž zjištěné vady je povinen Poskytovateli oznámit a následně o nich sepsat zápis do Pracovního deníku.
- 8.28** V Pracovním deníku se Poskytovatel zavazuje provádět i záznamy o množství odpadu, který jím byl při realizaci Služeb zlikvidován.
- 8.29** Poskytovatel je povinen provádět pravidelnou kontrolu všech ploch, za které převzal odpovědnost ve smyslu této Smlouvy, a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, telefonicky, e-mailem a zápisem v Pracovním deníku informovat odpovědnou osobu Objednatele o jakýchkoliv zásazích ze strany třetích osob, zejména o zničení či poškození kterékoliv části takového místa plnění. V případě zjištění závad ohrožujících život a zdraví osob či závažným způsobem životní prostředí nebo majetek činí maximální lhůta pro splnění povinnosti dle předchozí věty 4 hodiny. Splněním této povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat též příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.). Provádění kontrol dle tohoto odstavce této Smlouvy a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku.
- 8.30** Poskytovatel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle Objednatele a zaznamenat tuto skutečnost do Pracovního deníku, a to včetně doby nalezení a doby předání.
- 8.31** Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací Poskytovatele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je Poskytovatel povinen, na základě pokynu kontaktní osoby Objednatele provedeného zápisem do elektronického Pracovního deníku, pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Poskytovatel povinen vkládat do elektronického Pracovního deníku bez pokynu kontaktní

osoby Objednatele. Poskytovatel je povinen pořizovat fotodokumentaci černých skládek, na které při realizaci Služeb narazí, a dále veškerého poškozeného mobiliáře a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací, zejména míst s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů.

9. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

9.1 Smluvní strany jsou povinny utajit veškeré informace, které se dozvěděly v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy, a informace, materiály, soubory nebo jiné dokumenty, které si sdělí nebo jinak vyplynou z plnění Smlouvy („**Důvěrné informace**“). Důvěrné informace jsou pro účely této Smlouvy považovány za obchodní tajemství smluvních stran dle § 504 o. z. Tím nejsou dotčeny povinnosti Smluvních stran stanovené obecně závaznými právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že nesdělí Důvěrné informace třetí straně a přijmou taková opatření, která znemožní přístup k Důvěrným informacím třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na Důvěrné informace:

- (a) které byly v době jejich zveřejnění všeobecně známými;
- (b) které se staly nebo stanou všeobecně známými či dostupnými jinak než porušením povinností Smluvních stran, jejich poddodavatelů, poradců nebo konzultantů vyplývajících z této Smlouvy;
- (c) které byly zveřejněny na základě povinnosti dané obecně závaznými právními předpisy nebo na základě pravomocného soudního rozhodnutí nebo pravomocného rozhodnutí orgánů státní správy;
- (d) k jejichž zveřejnění dala druhá Smluvní strana výslovný písemný souhlas.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

10.1 Poskytovatel poskytne Objednateli na provedené Služby záruku za jakost, a to následovně:

- (a) na aplikaci chemického prostředku na likvidaci plevele (do 30 dnů od aplikace musí být patrný výsledek, jinak Poskytovatel zopakuje aplikaci na vlastní náklady, a to do 2 týdnů od uplynutí výše uvedené 30 denní lhůty),
- (b) na založení - opravu trávníku, a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Nově zakládané/opravované trávníky Objednatel převezme po provedení první seče, záruční doba je stanovena na 24 měsíců, a běží ode dne převzetí Služeb. V případě, že výsev nevyklíčí do 6ti týdnů od provedení výsevu, provede Poskytovatel nový výsev na vlastní náklady,
- (c) na dodržení technologie údržby (24 měsíců od data převzetí Služeb) - při založení - opravě trávníku trávníkovým kobercem,
- (d) na výsadbu rostlin, keřů, stromů (pokud se po výsadbě tyto rostliny, keře, stromy neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 24 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (e) na výsadbu (pokud se po výsadbě/výsevu tyto rostliny neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu/výsev na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 12 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (f) na odborný prořez dřevin na šikmých svazích tak, aby nedošlo k sesuvu půdy.

- 10.2** Záruka běží zvláště vždy pro práce a dodávky uvedené v soupisu prací a dodávek. Záruka se vztahuje i na jakost použitého rostlinného materiálu vč. letniček, trvalek a okrasných dřevin pokud je dodáván ze strany Poskytovatele
- 10.3** Služba má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto Smlouvou, jejímu účelu, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této Smlouvě nebo Pokynu nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy nebo obvyklými zvyklostmi.
- 10.4** Nejsou-li Služby provedeny v souladu s touto Smlouvou nebo Pokynem, je Objednatel oprávněn vytknout Poskytovateli jakékoli nedostatky či vady vyskytující se u příslušné Služby či techniky, a to písemně nebo formou e-mailu nebo zápisem do Provozního deníku na kontaktní údaje uvedené v čl. 13.1 písm. b) této Smlouvy („**Vytčení vady**“).
- 10.5** Nestanoví-li Objednatel lhůtu delší, je Poskytovatel povinen sdělené nedostatky či vady („**Vytčená vada**“) odstranit bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě dvaceti čtyř (24) hodin od jejich sdělení Objednatelem, a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě prokazatelně doložit, že Služby byly provedeny řádně. Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutých Služeb. Tím ovšem není dotčeno právo Objednatele požadovat přiměřenou slevu z ceny odpovídající Službám poskytnutým vadně do okamžiku jejich případného odstranění a zároveň smluvní pokutu. Do odstranění vady není Objednatel povinen platit část ceny Služeb odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 10.6** Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb nebo výsledku Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zcela nové provedení Služeb nebo přiměřenou slevu z ceny. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání Služeb či jejich výsledků Objednatelem, slevu z ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 10.7** Poskytovatel je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady bude provedeno k tomu odborně způsobilými osobami. Poskytovatel je povinen při odstranění Vytčené vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečného odkladu a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému odstranění Vytčené vady. Při odstranění Vytčené vady je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Poskytovatel je oprávněn využít k odstranění vady třetí osoby pouze v případě, že Poskytovatel není způsobilý Vytčenou vadu odstranit a Objednatel s odstraněním Vytčené vady třetí osobou písemně souhlasil. Poskytovatel však v takovém případě zůstává plně odpovědný Objednateli za odstranění vady v souladu se Smlouvou a Poskytovatel není zbaven jakýchkoliv povinností vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.8** V případě Vytčených vad je Poskytovatel povinen bezvadné výsledky Služeb předat Objednateli. Objednatel je oprávněn převzetí výsledků Služeb odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Poskytovatel neodstraní Vytčené vady ani v dodatečné době, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny nebo zcela nové poskytnutí Služeb. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.9** V případě, že Poskytovatel i po Vytčení vad a po uplynutí přiměřené doby stanovené Objednatelem k odstranění vady (resp. pokud tato doba není stanovena, v době bez zbytečného odkladu, resp. max. 24 hod. dle odst. 10.5. tohoto článku) poskytuje Služby vadně nebo nedoloží-li prokazatelným způsobem, že Služby byly provedeny řádně, má Objednatel dále právo nechat provést příslušnou Službu (resp. Služby) na náklady Poskytovatele třetí osobou nebo požadovat slevu z ceny, zcela nové poskytnutí Služeb a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatele z vad vyplývajících mu z občanského zákoníku či jiných právních předpisů. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1** V případě, že Poskytovatel neposkytne Služby ve stanovených termínech či stanoveném rozsahu, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- (a) 20.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (b) 50.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (c) 50.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (d) 100.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
- 11.2** V případě zjištěných nedostatků spočívajících v kvalitě prací je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce dle **Přílohy č. 1** této Smlouvy, o kterou se Poskytovatel zavazuje snížit částku fakturovanou za měsíc, ve kterém nárok na smluvní pokutu vznikl.
- 11.3** V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti uvedené v čl. 8.22 nebo čl. 8.23 (s výjimkou poslední věty tohoto článku Smlouvy) této Smlouvy, je Poskytovateli povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý případ takového porušení.
- 11.4** V případě, že Poskytovatel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo neposkytne veškerou součinnost při plnění povinností dle ZZVZ, a/nebo neumožní provedení auditu dle čl. 8.13 této Smlouvy a/nebo provede změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy, a/nebo poruší povinnost zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění Služeb dle čl. 8.17 této Smlouvy, a/nebo poruší svou informační povinnost dle čl. 8.18 Smlouvy a/nebo poruší povinnost využívat pro poskytování Služeb pouze vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V nebo vyšší dle č. 8.23 této Smlouvy, nebo poruší povinnosti ve vztahu k vedení Provozního deníku, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takovéto zjištěné porušení.
- 11.5** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytovat Služby po celou dobu účinnosti této Smlouvy prostřednictvím osob uvedených v **Příloze č. 5** této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.6** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč, případně doklad o uzavření takové pojistné smlouvy nedoloží Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.7** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytnout součinnost v krizové situaci ve smyslu čl. 8.25 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.8** Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku prodlení s poskytováním Služeb v daném termínu delším než 10 kalendářních dnů, zaniká Poskytovateli právo na úhradu ceny dle čl. 5.1 Smlouvy u Služeb požadovaných v příslušném Pokynu.
- 11.9** Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 11.10** Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Poskytovateli vzniklých v souladu s tímto článkem 11 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny.

11.11 Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 o.z. sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyřiceti osmi (48) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy nebo do vyčerpání částky 71.000.000 Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Předtím může být tato Smlouva ukončena pouze na základě dohody příslušných Smluvních stran, výpovědí dle níže uvedených podmínek nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto článkem.

12.2 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovateli v průběhu jednoho (1) kalendářního roku minimálně ve 3 (třech) případech vznikla povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.1 a/nebo čl. 11.4 Smlouvy.

12.3 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel použil k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy a/nebo provedl změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

12.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel porušil povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč anebo povinnost doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, a nezjednal nápravu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě.

12.5 Objednatel je dále oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy,

- (a) v případě, že Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v příloze č. 3 k ZZVZ,
- (b) poruší-li Poskytovatel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
- (c) bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele,
- (d) vstoupí-li Poskytovatel do likvidace nebo bude zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny),
- (e) pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
- (f) jsou-li činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku poskytovatele,
- (g) bude-li na majetek poskytovatele nařízena exekuce a/nebo výkon rozhodnutí.

12.6 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než třicet (30) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu.

12.7 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

12.8 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v trvání šesti (6) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď. Pokud Poskytovateli nevznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu dle kteréhokoli z výše uvedených článků, právo vypovědět tuto Smlouvu může být uplatněno teprve po uplynutí 12 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.

12.9 Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání dvanácti (12) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Objednateli doručena písemná výpověď. Poskytovatel bere na vědomí, že důvodem této delší výpovědní doby je postavení Objednatele jako zadavatele vázaného předpisy o veřejném zadávání.

12.10 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:

- (a) smluvních pokut,
- (b) ochrany důvěrných informací,
- (c) práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a
- (d) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

13. OPRAVNĚNÉ OSOBY

13.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

(a) Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech smluvních je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO],

Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech technických, vč. objednávky, převzetí služeb apod. je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]

(b) Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech smluvních jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech technických jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

13.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu příslušné Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči dotčené Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.

13.3 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo v tomto čl. 13 Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

14.1 Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.1 této Smlouvy, změn Smlouvy administrativního nebo technického charakteru (změna obchodní firmy, bankovního spojení, zástupců), které jsou účinné okamžikem oznámení druhé Smluvní straně, mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným osobami oprávněnými zastupovat Objednatele a Poskytovatele. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 o.z. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a

ustanovení § 1757 odst. 2 o.z.

- 14.2** Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Poskytovatele. Pro případ postoupení této Smlouvy Smluvní strany vylučují právo Poskytovatele podle § 1899 o.z. v souvislosti s takovým postoupením Smlouvy.
- 14.3** Pokud se kterákoli Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 14.4** Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli pouze škody způsobené Poskytovateli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Poskytovatel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 14.5** Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
- 14.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy. Vylučují se veškerá ustanovení o.z. týkající se předsmluvní odpovědnosti.
- 14.7** Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe Smluvních stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 14.8** Poskytovatel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 o.z. na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 14.9** Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 14.10** Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou příslušné Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvedomí příslušnou Smluvní stranu. Jinak je pro řešení sporů místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 14.11** V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- 14.12** Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu. Jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Poskytovatel.
- 14.13** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatelem a Poskyvatel a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Jednotkové ceny Poskytovatele

Příloha č. 3: Poddodavatelé

Příloha č. 4: a - Přehled ploch k údržbě
b - Přehled ploch dle svažitosti

Příloha č. 5: Seznam techniků

Příloha č. 6: Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

14.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne [BUDE DOPLNĚNO]

V [DOPLNÍ POSKYTOVATEL] dne [DOPLNÍ
POSKYTOVATEL]

Objednatel:

Poskytovatel:

Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]

Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]

Jméno: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Funkce: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Příloha č. 1

Technická specifikace

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem (zároveň tvoří pro příslušnou část Veřejné zakázky Přílohu č. 2A, B, C, nebo D zadávací dokumentace)

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 2

Jednotkové ceny Poskytovatele

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.

Příloha č. 3

Poddodavatelé

Povinná součást nabídky v Poskytovatelem vyplněné podobě

[DODAVATEL

A) URČÍ ČÁST NEBO ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ HODLÁ PLNIT PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ, NEBO PŘEDLOŽÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU POSKYTOVATELI ZNÁMI A UVEDE, KTEROU (VĚCNĚ A FINANČNĚ VYMEZENOU) ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE KAŽDÝ Z PODDODAVATELŮ PLNIT.]

Poskytovatel poskytuje Objednateli předmět plnění sám. /

Poskytovatel provádí předmět plnění prostřednictvím následujících Poddodavatelů:

[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE – NÁZEV, IČO, SÍDLO – DOPLNÍ POSKYTOVATEL]	
Část Plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele ve finančním vyjádření ve vztahu k Ceně.	[DOPLNÍ DODAVATEL] %
Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem.	[DOPLNÍ DODAVATEL]

[Pokud Poskytovatel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavateli bude předmět plnění provádět. Poskytovatel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

Příloha č. 4

a - Přehled ploch k údržbě

b – Přehled ploch dle svažitosti

Samostatný dokument

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 5

Seznam techniků

Samostatný dokument

Příloha č. 6

Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Samostatný dokument (jeho vzor zároveň tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace)

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo Smlouvy Objednatele: [doplní se před podpisem]

Číslo Smlouvy Poskytovatele: [doplní se před podpisem]

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), mezi:

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
zastoupená: [BUDE DOPLNĚNO]
IČO: 00063941
DIČ: CZ0063941, plátce DPH
Bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]
číslo účtu: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „Objednatel“)

a

(2) **[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]**

se sídlem: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
zastoupená: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
IČO: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
DIČ: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Bankovní spojení: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Číslo účtu: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ POSKYTOVATEL], sp. zn. [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]:

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Objednatel dne [BUDE DOPLNĚNO] 2024 zahájil zadávací řízení na uzavření smlouvy na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10, část B – oblast Záběhlice“ (dále jen „Zadávací řízení“ a „Veřejná zakázka“).

Veřejná zakázka byla zadána v rámci otevřeného řízení dle ZZVZ.

- 1.2 Nabídka Poskytovatele byla Objednatelům vyhodnocena jako nejvhodnější pro plnění Veřejné zakázky. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).
- 1.3 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Poskytovatel výslovně potvrzuje, že provedl veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, které Objednatel stanovil k uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený poskytovatel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Poskytovatel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.
- 1.4 Poskytovatel dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s lokalitou, ve které bude docházet k plnění této Smlouvy, a obstaral si veškeré informace o případných rizicích a o jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Na základě této Smlouvy budou Poskytovateli zasílány Pokyny (jak je tento pojem definován níže) k poskytnutí plnění, které bude spočívat v poskytování správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 (dále jen „Služby“). Podrobná specifikace Služeb je obsažena v přílohách této Smlouvy, zejména v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Předmětem Služeb poskytovaných na základě této Smlouvy bude zajištění zejména následujícího plnění:
 - pravidelná celoroční údržba travnatých a zpevněných ploch veřejné zeleně,
 - úklid vymezených ploch,
 - údržba mobiliáře na těchto plochách a
 - provádění dalších souvisejících činností.
- 2.2 Objednatel bude povinen Poskytovateli za řádně provedené Služby zaplatit cenu ve výši uvedené v čl. 5 a způsobem uvedeným v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.3 Rozsah prací požadovaných k řádnému plnění Smlouvy může být dle aktuálních a skutečných potřeb Objednatele upřesněn odborem životního prostředí Úřadu městské části Praha 10 čtvrtletním, měsíčním nebo týdenním rozpisem prací, a to nejpozději 10 pracovních dnů před začátkem čtvrtletí, měsíce nebo týdne, pro které je rozsah prací upřesňován. Pokud dle předchozí věty nejsou některé práce dle této Smlouvy ze strany Objednatele zadány, Poskytovatel nemá v tomto rozsahu právo na úhradu ceny dle čl. 5 této Smlouvy. V případě mimořádných klimatických podmínek četnost prací operativně upraví Objednatel zápisem do Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže).

3. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ SLUŽEB A JEJICH AKCEPTACE

- 3.1 Jednotlivé Služby na základě této Smlouvy budou zadávány Poskytovateli následujícím způsobem.

- (a) oprávněná osoba Objednatele zašle oprávněné osobě Poskytovatele písemný pokyn („**Pokyn**“) prostřednictvím Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže) nebo prostřednictvím elektronické pošty, který bude obsahovat zejména vymezení předmětu plnění, objem Služeb, termín a místo plnění, případně další podmínky dle charakteru Služby, a to alespoň 5 pracovních dnů před termínem zahájení požadovaného plnění.
 - (b) Na základě obdrženého Pokynu je Poskytovatel povinen zahájit plnění v požadovaném termínu a řádně ho realizovat.
 - (c) Oprávněná osoba Objednatele může zadat službu havarijního charakteru oprávněné osobě Poskytovatele Pokynem i telefonicky podle čl. 4.4 této Smlouvy s následným písemným potvrzením takového Pokynu, přičemž Poskytovatel je povinen takový Pokyn akceptovat a služby poskytnout.
- 3.2** Plnění bude Poskytovatel poskytovat v souladu s touto Smlouvou a příslušným Pokynem. Při zadávání dílčích Služeb formou udílení Pokynů na základě této Smlouvy nesmějí Smluvní strany za žádných podmínek provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v této Smlouvě.
- 3.3** Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb v souladu se svou nabídkou podanou na plnění Veřejné zakázky.
- 3.4** Po ukončení plnění každé dílčí Služby vyzve Poskytovatel Objednatele k jejímu převzetí a předloží mu prostřednictvím Pracovního deníku Soupis provedených prací („**Soupis prací**“). Obsah Soupisu prací a kvalita poskytnutých Služeb bude vždy posouzena oprávněnou osobou Objednatele dle čl. 13.1, která může vznést připomínky ve lhůtě 5 pracovních dnů, a to i opakovaně. Služba se považuje za poskytnutou a převzatou dnem schválení Soupisu prací Objednatelem v Pracovním deníku.
- 3.5** Objednatel není povinen na základě této Smlouvy zaslat žádný Pokyn. Smlouvou nezakládá povinnost Objednatele poptávat Služby u Poskytovatele.. S ohledem na výše uvedené nemá Poskytovatel nárok na náhradu jakékoli újmy či škody, včetně škody ve smyslu § 1729 odst. 2 o.z., pokud Objednatel Pokyn či Pokyny Poskytovateli z jakéhokoli důvodu neudělí.
- 3.6** Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit formou Pokynu v Pracovním deníku Poskytovateli přesný termín provedení určité činnosti podle této Smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn Poskytovateli určit, které práce dle této Smlouvy budou zahájeny najednou ve všech nebo více lokalitách místa plnění.
- 3.7** Výměru ploch každé části Díla definované v Příloze č. 4 této Smlouvy, na které má Poskytovatel povinnost Služby provádět, je Objednatel oprávněn v průběhu plnění této Smlouvy zápisem do Pracovního deníku snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počáteční výměry, a to i ve více etapách, podle skutečného vývoje majetkoprávních vztahů Objednatele (pronájem, prodej, svěření nových pozemků apod.). Jiné změny Smlouvy jsou možné pouze uzavřením dodatku, v limitech stanovených ZZVZ.
- 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**
- 4.1** Místem plnění Veřejné zakázky je území hlavního města Prahy, konkrétně místa určená Objednatelem v rámci Městské části Praha 10.
- 4.2** Informativní přehled míst plnění je uveden v **Příloze č. 4** této Smlouvy. **Příloha č. 4a** této Smlouvy obsahuje výměry udržovaných ploch včetně čísla pasportu, které odkazuje na **Přílohu č. 4b** této Smlouvy, kde jsou k jednotlivým místům dle čísla pasportu uvedeny bližší informace včetně svažitosti udržovaných ploch. Bližší specifikace míst plnění bude dále obsažena v Pokynech dle čl. 3 výše této Smlouvy.
- 4.3** Termíny pro plnění jednotlivých prací budou stanoveny v Pokynech dle čl. 3 výše s tím, že termín pro započítání prací dle konkrétního Pokynu je 5 pracovních dní ode dne odeslání Pokynu dle čl. 3.1 písm. a) této Smlouvy, není-li uvedeno jiné datum zahájení plnění v Pokynu.

4.4 Práce havarijního charakteru je Objednatel oprávněn zadávat též telefonicky, s následným písemným potvrzením Objednatele do Pracovního deníku. Práce havarijního charakteru musí být započaty Poskytovatelem do 4 hod. od okamžiku zadání ze strany Objednatele. Za práce havarijního charakteru jsou považovány veškeré práce, které jsou spojeny zejména s odstraňováním následků živelných pohrom, kalamitních stavů způsobených dešťovými srážkami a povodněmi, vichřic a větrných porывů, běžných i mimořádných sněhových srážek a náledí, nebo pokud hrozí bezprostřední ohrožení zdraví a majetku, apod.

5. CENA

5.1 **Přílohu č. 2** této Smlouvy tvoří fixní jednotkové ceny Poskytovatele, které jsou sjednány jako maximálně přípustné, závazné a úplné.

5.2 Poskytovatel prohlašuje, že tyto jednotkové ceny pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním Služeb a splněním veškerých povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to včetně souvisejících nákladů, které tato Smlouva výslovně nezmiňuje, měl-li Poskytovatel o těchto nákladech vzhledem ke své profesionalitě vědět, jakož i včetně nákladů, které samostatně oceněny nejsou. Jednotkové ceny tak např. zahrnují též náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na zajišťování posypového materiálu a na pořizování fotodokumentace apod.

5.3 K ceně bude vždy připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši vyplývající z aktuálně účinných právních předpisů.

5.4 V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočet ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.

5.5 Smluvní strany se dohodly na dodatečné úpravě ceny dle níže uvedených podmínek:

(a) Pokud dojde k navýšení/snížení meziročního indexu cen v tržních službách v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81) oproti předešlému kalendářnímu roku o více než 3%, bude o rozdíl nad 3% hranici upravena každá jednotková cena Služeb uvedená v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen danou změnu ceny oznámit do 10 dnů ode dne zveřejnění údajů vydávaných ČSÚ „Indexy cen v tržních službách - meziroční index“, v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81).

Pro výpočet změny ceny jsou směrodatné indexy cen tržních služeb podle CZ-CPA vydávané ČSÚ jako IR 2015 (ir_15), tj. průměr roku 2015=100 (např. pro změnu ceny pro rok 2023 <https://www.czso.cz/csu/czso/indexy-cen-trznich-sluzeb-v-podnikatelske-sfere-rok-2022>

(b) Předložení podkladů pro přepočet ceny zašle Poskytovatel ve výše uvedené lhůtě prostřednictvím datové schránky Objednatele a současně na e-mail [BUDE DOPLNĚNO].

(c) K úpravě ceny podle tohoto čl. 5.5 může dojít vždy pouze jedenkrát ročně, a to vždy k 1.3. daného kalendářního roku. Úprava ceny tak bude kalkulována vždy zpětně ve vztahu k průměru za poslední kalendářní rok. K navýšení či snížení ceny může poprvé dojít nejdříve v roce 2025, tj. bude zohledněna změna průměrného meziročního indexu cen tržních služeb v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ za kalendářní rok 2024.

(d) Správnost výpočtu úpravy ceny Služeb (indexace) podle tohoto čl. 5.5 bude doložena Protokolem o projednání úpravy služeb podepsaným Objednatelem a Poskytovatelem. Součástí Protokolu budou příslušné indexy zveřejněné ČSÚ, výpočet indexů pro úpravu ceny Služeb a samotný propočet úprav jednotkových cen Služeb.

5.6 V případě, že některé práce uvedené v Pokynu nebyly provedeny (dále jen „méněpráce“) bude cena za dílčí plnění dle konkrétního Pokynu snížena v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle **Přílohy č. 2** Smlouvy – Jednotkových cen Poskytovatele. Objednatel je zároveň oprávněn omezit rozsah Služeb, přičemž v takovém případě

bude cena Služeb úměrně snížena v souladu s použitím cen uvedených v **Příloze č. 2** Smlouvy.

- 5.7** V případě vzniku potřeby provedení víceprací, které nejsou dle Poskytovatele předmětem této Smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení dílčího plnění dle Pokynu podle této Smlouvy (dále jen „vícepráce“), je Poskytovatel povinen Objednatele na potřebu provedení víceprací upozornit do 5 dní od okamžiku, kdy se o ní mohl dozvědět. Poskytovatel provede o potřebě provést vícepráce zápis do Pracovního deníku či uvede potřebu do protokolu vyhotovovaného v rámci kontroly. Poskytovatel předloží Objednateli přehled obsahující písemný soupis víceprací, včetně odůvodnění jejich nezbytnosti a ceny. Poskytovatel je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen uvedených v Jednotkových cenách Poskytovatele, které tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy, resp. v případě víceprací, u kterých nelze využít Jednotkové ceny Poskytovatele, je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen prací platného ke dni vyhotovení přehledu vydávaného společností ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice (dále jen „ÚRS“). Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS s tím, že přímé náklady budou podloženy příslušnými doklady prokazující vznik takového nákladu. O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně Objednatel. Nepřímé náklady (tj. režie, výrobní režie správní a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS tzv. sborníku potřeb a nákladů (SPON) ve znění platném ke dni vyhotovení přehledu. Objednatel se v rámci zápisu do Provozního deníku či v rámci protokolu z kontroly vyjádří k potřebě vícepráce provést. Až po jejich odsouhlasení Objednatelem Poskytovatel práce provede. Vícepráce za splnění těchto podmínek a po odsouhlasení přehledu a ocenění víceprací Objednatelem budou Poskytovateli zadány podle § 222 ZZVZ nebo jiného ustanovení ZZVZ a sjednány uzavřením dodatku k této Smlouvě. V případě, že Poskytovatel provede práce bez souhlasu Objednatele, nemá Poskytovatel nárok na nahrazení nákladů na provedení takových víceprací ani na náhradu jakéhokoliv bezdůvodného obohacení Objednatele, resp. se veškerých takových práv a nároků do budoucna vzdává.
- 5.8** Poskytovatel není oprávněn z důvodu jednání o vícepracích přerušit poskytování Služeb. Jednání o vícepracích není důvodem pro prodloužení termínů plnění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Cena za Služby bude Objednatelem hrazena měsíčně zpětně, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného účtovacího období, v němž byly Služby poskytovány a po podpisu soupisu prací Objednatelem ve vztahu ke Službám dle čl. 3.4 výše. Účtovacím obdobím je kalendářní měsíc počínající prvním dnem kalendářního měsíce a končící posledním dnem kalendářního měsíce. DUZP je den podpisu soupisu prací, který bude přílohou faktury.
- 6.2** Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené Služby, které byly převzaty Objednatelem podle zápisů v Pracovním deníku.
- 6.3** Objednatel nemá povinnost uhradit Služby, ke kterým nebyl Objednatelem udělen Pokyn nebo nebyly převzaty. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena Objednatelem.
- 6.4** Daňový doklad (faktura) musí být Poskytovatelem odeslán na adresu sídla Objednatele, případně doručen osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu [BUDE DOPLNĚNO] nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: [BUDE DOPLNĚNO]). V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- (a) faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX;
 - (b) název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“;
 - (c) přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“;

- (d) jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami;
 - (e) zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení;
 - (f) e-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB;
 - (g) zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.);
 - (h) e-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv;
 - (i) Poskytovatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele; skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele;
 - (j) pokud Poskytovatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.5** Každý daňový doklad (faktura) bude vystaven v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), dále účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí budou faktury – daňové doklady obsahovat číslo objednávky a soupis provedených činností.
- 6.6** Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem podle objednávek na základě této Smlouvy bude Poskytovatel zasílat Objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne jejich vystavení a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7** Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) nebo ke kterému nebude přiložen soupis prací podepsaný Objednatelem. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 6.8** Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.9** Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.10** Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Poskytovatele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Poskytovatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušného Pokynu o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Poskytovateli, a dále potvrzení Poskytovatele o akceptaci plnění poddodavatele. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Poskytovatele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto článkem Smlouvy se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Poskytovateli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel je povinen spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 7.2 Pokud Objednatel neposkytne v článku 7 této Smlouvy dohodnutou součinnost, má Poskytovatel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl pracovat na plnění Služeb.
- 7.3 Odpovědný zástupce Objednatele uvedený v čl. 13.1 této Smlouvy je oprávněn kontrolovat kvalitu provedených Služeb a používané techniky dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení. Odpovědný zástupce Objednatele je rovněž oprávněn udílet Poskytovateli při provádění Služeb závazné pokyny, zejména zakázat i nařídit provádění konkrétních prací, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být následně zaznamenáno v Pracovním deníku (definovaném v čl. 8 této Smlouvy).

8. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 8.1 Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Služeb.
- 8.2 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Smlouvě, resp. jejích přílohách. Podrobná specifikace Služeb je obsažena v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Služeb s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Poskytovatel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu tím vzniklou.
- 8.3 Poskytovatel je povinen provádět činnosti podle této Smlouvy a Pokynů v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny Objednatele a v souladu koncepcí péče o zeleň v hlavním městě Praze, která byla schválena usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 39/77 ze dne 17.6.2010.
- 8.4 Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Služby dle této Smlouvy, budou při plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
- 8.5 Všechny podklady, data a hmotné nosiče předané Objednatelem Poskytovateli na základě předávacího protokolu, jsou výlučným vlastnictvím Objednatele.
- 8.6 Poskytovatel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané jim Objednatelem dle této Smlouvy pro jiné účely, než je poskytování Služeb. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele nebo od ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Poskytovateli ke splnění jeho povinností podle této Smlouvy. O předání bude Poskytovatelem vystaven předávací protokol, na kterém předání potvrdí svými podpisy oprávněné osoby dotčených Smluvních stran.
- 8.7 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
- (a) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli ani

- (b) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 8.8** Poskytovatel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou Objednateli a třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč a doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy.
- 8.9** Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud se změna poddodavatele má týkat poddodavatelů, prostřednictvím kterých Poskytovatel v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat tutéž minimální kvalifikaci jako poddodavatel původní a uvedené musí být Objednateli bez jakýchkoli pochybností doloženo. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoli poddodavatel Poskytovatele není oprávněn na svou část poddodavatele plnění využít dalšího poddodavatele, ale je povinen toto plnění realizovat vlastními silami.
- 8.10** V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména:
- (a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Poskytovatele;
 - (b) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Poskytovatele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 o.z. apod.,
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny poskytování Služeb, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 8.11** Poskytovatel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele dle ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, k jejichž uveřejnění je Objednatel povinen.
- 8.12** V případě, že pro řádné plnění Služeb je nutná součinnost třetích osob, je Poskytovatel povinen takovou součinnost zajistit. Poskytovatel odpovídá za zajištění všech souhlasů a povolení, které jsou nezbytné pro řádné plnění Služeb.
- 8.13** Poskytovatel je povinen umožnit provádění (i opakovaně) auditu třetí stranou určenou Objednatelům za účelem ověření naplnění požadavků Objednatele na poskytované Služby. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Služeb nezbytné.
- 8.14** Poskytovatel je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů vznikajících při poskytování Služeb. Jestliže poskytování Služeb bude mít za následek vznik odpadu, je Poskytovatel povinen zabezpečit na svůj náklad odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Poskytovatel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Spolu s soupisem prací předloží Poskytovatel též doklad o předání odpadů do zařízení s oprávněním nakládat s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy (bez jeho předložení nebude soupis prací podepsán).
- 8.15** Poskytovatel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy platné v oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se výslovně zavazuje provádět údržbu ploch veřejné zeleně dle požadavků ČSN EN 9011 - Práce s půdou, ČSN EN 9021 - Rostliny a jejich výsadba, ČSN EN 9031 - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN EN 9031 - Trávníky a jejich zakládání.
- 8.16** Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění Služeb prostřednictvím techniků uvedených dle své nabídky na Veřejnou zakázku. Tyto osoby lze nahradit pouze osobami se stejnou nebo vyšší kvalifikací. Jakákoli změna těchto osob podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

Seznam techniků tvoří **Přílohu č. 5** této Smlouvy.

- 8.17** Poskytovatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění dle této Smlouvy (Poskytovatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů), vše podle aktuálně platné legislativy a best practice na trhu. Poskytovatel splnění těchto podmínek čestně prohlásil již v průběhu Zadávacího řízení a zavazuje se tyto podmínky dodržovat po celou dobu poskytování plnění na základě této Smlouvy.
- 8.18** Poskytovatel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázání. Poskytovatel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku Smlouvy.
- 8.19** Poskytovatel přejímá odpovědnost za to, že plochy, na kterých realizuje plnění dle této Smlouvy, blíže vymezené v **Přílohách č. 1 a 4** této Smlouvy, budou udržovány zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), vyhlášky č. 6/2001 Sb., hl. m. Prahy, o ochraně veřejné zeleně, to vše ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů týkajících se předmětu této Smlouvy.
- 8.20** Poskytovatel je povinen zajistit školení svých techniků ohledně protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zvláštními právními předpisy.
- 8.21** Součástí úklidu veřejných prostranství je rovněž úklid po silvestrovských oslavách. Poskytovatel je povinen zajistit úklid spravovaných ploch uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy do 48 hodin od 07:00 hod. dne 1.1. daného kalendářního roku.
- 8.22** Poskytovatel je povinen zajistit na základě Pokynu Objednatele zimní schůdnost parkových cest (obvykle 1.11.-31.3.). Zajišťování zimní schůdnosti bude zajišťováno v souladu s vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Pro potřeby této Smlouvy jsou udržované parkové cesty zařazeny do I. pořadí v souladu s uvedenou vyhláškou. Poskytovatel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu pro zajišťování zimní schůdnosti parkových cest.
- 8.23** Poskytovatel je povinen zajistit, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy a po celou dobu poskytování Služeb bude mít k dispozici technické vybavení v takovém rozsahu, aby mohl Služby uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách a v případě, že lhůty k provedení jednotlivých činností nejsou vymezeny, v přiměřených lhůtách, tj. bez zbytečného odkladu. Poskytovatel je zároveň povinen zajistit při poskytování Služeb používání technického vybavení, jehož seznam tvoří **Přílohu č. 6** Smlouvy, a pomocí kterého prokazoval splnění technické kvalifikace v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku. Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen rozsah svého technického vybavení pro účely plnění dle této Smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele. Technické zařízení musí být v takovém stavu a takového charakteru, aby jeho prostřednictvím nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškozování zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické zařízení musí splňovat všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů a musí odpovídat minimálně požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Zařízení, které není v řádném stavu, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady nahradit stejným či obdobným plně funkčním technickým vybavením. Poskytovatel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svého technického vybavení používaného k provádění Služeb v případě, že jím používané technické vybavení nedostačuje k řádnému provádění Služeb. Poskytovatel se zavazuje využívat pro poskytování Služeb dle této Smlouvy výhradně vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V a vyšší.
- 8.24** Veškerá vozidla/stroje zajišťující zimní údržbu, zálivku vegetace, doplňování pytlíků na sběr psích exkrementů a vývoz košů musí být opatřena zařízením s příjmem GPS pro možnost online sledování pohybu vozu/stroje. Poskytovatel zajistí Objednateli plný online přístup umožňující

sledování všech těchto vozidel/strojů jak v reálném čase, tak přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů. Pokud on-line přístup umožňující sledování všech těchto vozidel/strojů v reálném čase a přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů bude pro objednatele nepřístupný, je Poskytovatel povinen toto zaznamenat do Pracovního deníku a informovat Objednatele nejpozději do následujících 24 hodin od zjištění nepřístupnosti spolu s uvedením důvodu nepřístupnosti. Pokud tak Poskytovatel neučiní, nebude oprávněn zahrnout činnosti související s konkrétními vozidly/stroji prováděné po dobu nepřístupnosti Objednatele k záznamům o pohybu vozidel/strojů do soupisu prací.

- 8.25** Poskytovatel je povinen Objednateli poskytnout nezbytnou materiální, technickou i personální součinnost v rámci krizového řízení. Tato součinnost by se týkala krizových situací zejména v oblasti zamezení nebo odstraňování dopadů živelních pohrom (povodně, požáry, vichřice a.j.). Pro tyto potřeby bude Poskytovatel periodicky poskytovat objednateli 1x ročně k 31.3. daného roku soupis disponibilních technických prostředků a personálních kapacit. Dále pak seznam kontaktních osob a jejich kontaktní údaje. Vlastní výkon spolupráce na krizových stavech by se oceňoval samostatně a Poskytovatel bude povinen pro výkon spolupráce využít technické prostředky a personál uvedené v seznamu.

Pracovní deník

- 8.26** Poskytovatel je povinen při provádění Služeb využívat elektronický Pracovní deník Objednatele se zajištěním nepřetržitého přístupu ze strany Objednatele („Pracovní deník“). V Pracovním deníku budou Poskytovatelem denně zaznamenávány všechny provedené práce tak, aby oprávněná osoba Objednatele měla možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob („Pracovní deník“).
- 8.27** Provedené Služby budou dle jejich zápisu ve Pracovním deníku přebírány oprávněnou osobou Objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole, a to dle volby Objednatele. Podpisem v Pracovním deníku oprávněná osoba potvrzuje řádnost a úplnost provedených prací. Podkladem pro fakturaci bude vždy soupis provedených prací ve smyslu čl. 3.4 této Smlouvy. Oprávněná osoba Objednatele nemá povinnost potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených Služeb, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Poskytovatelem, přičemž zjištěné vady je povinen Poskytovateli oznámit a následně o nich sepsat zápis do Pracovního deníku.
- 8.28** V Pracovním deníku se Poskytovatel zavazuje provádět i záznamy o množství odpadu, který jím byl při realizaci Služeb zlikvidován.
- 8.29** Poskytovatel je povinen provádět pravidelnou kontrolu všech ploch, za které převzal odpovědnost ve smyslu této Smlouvy, a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, telefonicky, e-mailem a zápisem v Pracovním deníku informovat odpovědnou osobu Objednatele o jakýchkoliv zásazích ze strany třetích osob, zejména o zničení či poškození kterékoliv části takového místa plnění. V případě zjištění závad ohrožujících život a zdraví osob či závažným způsobem životní prostředí nebo majetek činí maximální lhůta pro splnění povinnosti dle předchozí věty 4 hodiny. Splněním této povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat též příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.). Provádění kontrol dle tohoto odstavce této Smlouvy a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku.
- 8.30** Poskytovatel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle Objednatele a zaznamenat tuto skutečnost do Pracovního deníku, a to včetně doby nalezení a doby předání.
- 8.31** Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací Poskytovatele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je Poskytovatel povinen, na základě pokynu kontaktní osoby Objednatele provedeného zápisem do elektronického Pracovního deníku, pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Poskytovatel povinen vkládat do elektronického Pracovního deníku bez pokynu kontaktní

osoby Objednatele. Poskytovatel je povinen pořizovat fotodokumentaci černých skládek, na které při realizaci Služeb narazí, a dále veškerého poškozeného mobiliáře a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací, zejména míst s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů.

9. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

9.1 Smluvní strany jsou povinny utajit veškeré informace, které se dozvěděly v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy, a informace, materiály, soubory nebo jiné dokumenty, které si sdělí nebo jinak vyplynou z plnění Smlouvy („**Důvěrné informace**“). Důvěrné informace jsou pro účely této Smlouvy považovány za obchodní tajemství smluvních stran dle § 504 o. z. Tím nejsou dotčeny povinnosti Smluvních stran stanovené obecně závaznými právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že nesdělí Důvěrné informace třetí straně a přijmou taková opatření, která znemožní přístup k Důvěrným informacím třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na Důvěrné informace:

- (a) které byly v době jejich zveřejnění všeobecně známými;
- (b) které se staly nebo stanou všeobecně známými či dostupnými jinak než porušením povinností Smluvních stran, jejich poddodavatelů, poradců nebo konzultantů vyplývajících z této Smlouvy;
- (c) které byly zveřejněny na základě povinnosti dané obecně závaznými právními předpisy nebo na základě pravomocného soudního rozhodnutí nebo pravomocného rozhodnutí orgánů státní správy;
- (d) k jejichž zveřejnění dala druhá Smluvní strana výslovný písemný souhlas.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

10.1 Poskytovatel poskytne Objednateli na provedené Služby záruku za jakost, a to následovně:

- (a) na aplikaci chemického prostředku na likvidaci plevele (do 30 dnů od aplikace musí být patrný výsledek, jinak Poskytovatel zopakuje aplikaci na vlastní náklady, a to do 2 týdnů od uplynutí výše uvedené 30 denní lhůty),
- (b) na založení - opravu trávníku, a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Nově zakládání/opravované trávníky Objednatel převezme po provedení první seče, záruční doba je stanovena na 24 měsíců, a běží ode dne převzetí Služeb. V případě, že výsev nevyklíčí do 6ti týdnů od provedení výsevu, provede Poskytovatel nový výsev na vlastní náklady,
- (c) na dodržení technologie údržby (24 měsíců od data převzetí Služeb) - při založení - opravě trávníku trávníkovým kobercem,
- (d) na výsadbu rostlin, keřů, stromů (pokud se po výsadbě tyto rostliny, keře, stromy neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 24 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (e) na výsadbu (pokud se po výsadbě/výsevu tyto rostliny neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu/výsev na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 12 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (f) na odborný prořez dřevin na šikmých svazích tak, aby nedošlo k sesuvu půdy.

- 10.2** Záruka běží zvláště vždy pro práce a dodávky uvedené v soupisu prací a dodávek. Záruka se vztahuje i na jakost použitého rostlinného materiálu vč. letniček, trvalek a okrasných dřevin pokud je dodáván ze strany Poskytovatele
- 10.3** Služba má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto Smlouvou, jejímu účelu, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této Smlouvě nebo Pokynu nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy nebo obvyklými zvyklostmi.
- 10.4** Nejsou-li Služby provedeny v souladu s touto Smlouvou nebo Pokynem, je Objednatel oprávněn vytknout Poskytovateli jakékoli nedostatky či vady vyskytující se u příslušné Služby či techniky, a to písemně nebo formou e-mailu nebo zápisem do Provozního deníku na kontaktní údaje uvedené v čl. 13.1 písm. b) této Smlouvy („**Vytčení vady**“).
- 10.5** Nestanoví-li Objednatel lhůtu delší, je Poskytovatel povinen sdělené nedostatky či vady („**Vytčená vada**“) odstranit bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě dvaceti čtyř (24) hodin od jejich sdělení Objednatelem, a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě prokazatelně doložit, že Služby byly provedeny řádně. Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutých Služeb. Tím ovšem není dotčeno právo Objednatele požadovat přiměřenou slevu z ceny odpovídající Službám poskytnutým vadně do okamžiku jejich případného odstranění a zároveň smluvní pokutu. Do odstranění vady není Objednatel povinen platit část ceny Služeb odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 10.6** Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb nebo výsledku Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zcela nové provedení Služeb nebo přiměřenou slevu z ceny. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání Služeb či jejich výsledků Objednatelem, slevu z ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 10.7** Poskytovatel je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady bude provedeno k tomu odborně způsobilými osobami. Poskytovatel je povinen při odstranění Vytčené vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečného odkladu a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému odstranění Vytčené vady. Při odstranění Vytčené vady je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Poskytovatel je oprávněn využít k odstranění vady třetí osoby pouze v případě, že Poskytovatel není způsobilý Vytčenou vadu odstranit a Objednatel s odstraněním Vytčené vady třetí osobou písemně souhlasil. Poskytovatel však v takovém případě zůstává plně odpovědný Objednateli za odstranění vady v souladu se Smlouvou a Poskytovatel není zbaven jakýchkoliv povinností vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.8** V případě Vytčených vad je Poskytovatel povinen bezvadné výsledky Služeb předat Objednateli. Objednatel je oprávněn převzetí výsledků Služeb odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Poskytovatel neodstraní Vytčené vady ani v dodatečné době, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny nebo zcela nové poskytnutí Služeb. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.9** V případě, že Poskytovatel i po Vytčení vad a po uplynutí přiměřené doby stanovené Objednatelem k odstranění vady (resp. pokud tato doba není stanovena, v době bez zbytečného odkladu, resp. max. 24 hod. dle odst. 10.5. tohoto článku) poskytuje Služby vadně nebo nedoloží-li prokazatelným způsobem, že Služby byly provedeny řádně, má Objednatel dále právo nechat provést příslušnou Službu (resp. Služby) na náklady Poskytovatele třetí osobou nebo požadovat slevu z ceny, zcela nové poskytnutí Služeb a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatele z vad vyplývajících mu z občanského zákoníku či jiných právních předpisů. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1** V případě, že Poskytovatel neposkytne Služby ve stanovených termínech či stanoveném rozsahu, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- (a) 20.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (b) 50.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (c) 50.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (d) 100.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
- 11.2** V případě zjištěných nedostatků spočívajících v kvalitě prací je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce dle **Přílohy č. 1** této Smlouvy, o kterou se Poskytovatel zavazuje snížit částku fakturovanou za měsíc, ve kterém nárok na smluvní pokutu vznikl.
- 11.3** V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti uvedené v čl. 8.22 nebo čl. 8.23 této Smlouvy, je Poskytovateli povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý případ takového porušení.
- 11.4** V případě, že Poskytovatel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo neposkytne veškerou součinnost při plnění povinností dle ZZVZ, a/nebo neumožní provedení auditu dle čl. 8.13 této Smlouvy a/nebo provede změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy, a/nebo poruší povinnost zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění Služeb dle čl. 8.17 této Smlouvy, a/nebo poruší svou informační povinnost dle čl. 8.18 Smlouvy a/nebo poruší povinnost využívat pro poskytování Služeb pouze vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V nebo vyšší dle čl. 8.23 této Smlouvy, nebo poruší povinnosti ve vztahu k vedení Provozního deníku, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takovéto zjištěné porušení.
- 11.5** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytovat Služby po celou dobu účinnosti této Smlouvy prostřednictvím osob uvedených v **Příloze č. 5** této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.6** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč, případně doklad o uzavření takové pojistné smlouvy nedoloží Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.7** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytnout součinnost v krizové situaci ve smyslu čl. 8.25 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.8** Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku prodlení s poskytováním Služeb v daném termínu delším než 10 kalendářních dnů, zaniká Poskytovateli právo na úhradu ceny dle čl. 5.1 Smlouvy u Služeb požadovaných v příslušném Pokynu.
- 11.9** Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 11.10** Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Poskytovateli vzniklých v souladu s tímto článkem 11 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny.

11.11 Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 o.z. sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyřiceti osmi (48) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy nebo do vyčerpání částky 69.000.000 Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Předtím může být tato Smlouva ukončena pouze na základě dohody příslušných Smluvních stran, výpovědí dle níže uvedených podmínek nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto článkem.

12.2 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovateli v průběhu jednoho (1) kalendářního roku minimálně ve 3 (třech) případech vznikla povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.1 a/nebo čl. 11.4 Smlouvy.

12.3 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel použil k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy a/nebo provedl změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

12.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel porušil povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč anebo povinnost doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, a nezjednal nápravu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě.

12.5 Objednatel je dále oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy,

- (a) v případě, že Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v příloze č. 3 k ZZVZ,
- (b) poruší-li Poskytovatel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
- (c) bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele,
- (d) vstoupí-li Poskytovatel do likvidace nebo bude zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny),
- (e) pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
- (f) jsou-li činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku poskytovatele,
- (g) bude-li na majetek poskytovatele nařízena exekuce a/nebo výkon rozhodnutí.

12.6 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než třicet (30) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu.

12.7 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

12.8 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v trvání šesti (6) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď. Pokud Poskytovateli nevznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu dle kteréhokoli z výše uvedených článků, právo vypovědět tuto Smlouvu může být uplatněno teprve po uplynutí 12 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.

12.9 Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání dvanácti (12) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Objednateli doručena písemná výpověď. Poskytovatel bere na vědomí, že důvodem této delší výpovědní doby je postavení Objednatele jako zadavatele vázaného předpisy o veřejném zadávání.

12.10 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:

- (a) smluvních pokut,
- (b) ochrany důvěrných informací,
- (c) práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a
- (d) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

13. OPRAVNĚNÉ OSOBY

13.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

(a) Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech smluvních je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO],

Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech technických, vč. objednávky, převzetí služeb apod. je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]

(b) Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech smluvních jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech technických jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

13.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu příslušné Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči dotčené Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.

13.3 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo v tomto čl. 13 Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

14.1 Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.1 této Smlouvy, změn Smlouvy administrativního nebo technického charakteru (změna obchodní firmy, bankovního spojení, zástupců), které jsou účinné okamžikem oznámení druhé Smluvní straně, mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným osobami oprávněnými zastupovat Objednatele a Poskytovatele. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 o.z. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a

ustanovení § 1757 odst. 2 o.z.

- 14.2** Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Poskytovatele. Pro případ postoupení této Smlouvy Smluvní strany vylučují právo Poskytovatele podle § 1899 o.z. v souvislosti s takovým postoupením Smlouvy.
- 14.3** Pokud se kterákoli Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 14.4** Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli pouze škody způsobené Poskytovateli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Poskytovatel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 14.5** Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
- 14.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy. Vylučují se veškerá ustanovení o.z. týkající se předsmuvní odpovědnosti.
- 14.7** Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe Smluvních stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 14.8** Poskytovatel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 o.z. na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 14.9** Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 14.10** Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou příslušné Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvedomí příslušnou Smluvní stranu. Jinak je pro řešení sporů místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 14.11** V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- 14.12** Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu. Jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Poskytovatel.
- 14.13** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatelem a Poskyvatel a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Jednotkové ceny Poskytovatele

Příloha č. 3: Poddodavatelé

Příloha č. 4: a - Přehled ploch k údržbě
b - Přehled ploch dle svažitosti

Příloha č. 5: Seznam techniků

Příloha č. 6: Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

14.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne [BUDE DOPLNĚNO]

V [DOPLNÍ POSKYTOVATEL] dne [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Objednatel:

Poskytovatel:

Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]

Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]

Jméno: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Funkce: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Příloha č. 1

Technická specifikace

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem (zároveň tvoří pro příslušnou část Veřejné zakázky Přílohu č. 2A, B, C, nebo D zadávací dokumentace)

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 2

Jednotkové ceny Poskytovatele

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.

Příloha č. 3

Poddodavatelé

Povinná součást nabídky v Poskytovatelem vyplněné podobě

[DODAVATEL

A) URČÍ ČÁST NEBO ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ HODLÁ PLNIT PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ, NEBO PŘEDLOŽÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU POSKYTOVATELI ZNÁMI A UVEDE, KTEROU (VĚCNĚ A FINANČNĚ VYMEZENOU) ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE KAŽDÝ Z PODDODAVATELŮ PLNIT.]

Poskytovatel poskytuje Objednateli předmět plnění sám. /

Poskytovatel provádí předmět plnění prostřednictvím následujících Poddodavatelů:

[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE – NÁZEV, IČO, SÍDLO – DOPLNÍ POSKYTOVATEL]	
Část Plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele ve finančním vyjádření ve vztahu k Ceně.	[DOPLNÍ DODAVATEL] %
Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem.	[DOPLNÍ DODAVATEL]

[Pokud Poskytovatel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavatelů bude předmět plnění provádět. Poskytovatel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

Příloha č. 4

a - Přehled ploch k údržbě

b – Přehled ploch dle svažitosti

Samostatný dokument

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 5

Seznam techniků

Samostatný dokument

Příloha č. 6

Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Samostatný dokument (jeho vzor zároveň tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace)

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo Smlouvy Objednatele: [doplní se před podpisem]

Číslo Smlouvy Poskytovatele: [doplní se před podpisem]

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), mezi:

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
zastoupená: [BUDE DOPLNĚNO]
IČO: 00063941
DIČ: CZ0063941, plátce DPH
Bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]
číslo účtu: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „Objednatel“)

a

(2) **[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]**

se sídlem: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
zastoupená: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
IČO: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
DIČ: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Bankovní spojení: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Číslo účtu: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ POSKYTOVATEL], sp. zn. [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]:

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel dne [BUDE DOPLNĚNO] 2024 zahájil zadávací řízení na uzavření smlouvy na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10, část C – oblast Malešice“ (dále jen „Zadávací řízení“ a „Veřejná zakázka“).

Veřejná zakázka byla zadána v rámci otevřeného řízení dle ZZVZ.

- 1.2 Nabídka Poskytovatele byla Objednatelům vyhodnocena jako nejvhodnější pro plnění Veřejné zakázky. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).
- 1.3 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Poskytovatel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, které Objednatel stanovil k uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený poskytovatel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Poskytovatel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.
- 1.4 Poskytovatel dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s lokalitou, ve které bude docházet k plnění této Smlouvy, a obstaral si veškeré informace o případných rizicích a o jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Na základě této Smlouvy budou Poskytovateli zasílány Pokyny (jak je tento pojem definován níže) k poskytnutí plnění, které bude spočívat v poskytování správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 (dále jen „Služby“). Podrobná specifikace Služeb je obsažena v přílohách této Smlouvy, zejména v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Předmětem Služeb poskytovaných na základě této Smlouvy bude zajištění zejména následujícího plnění:
 - pravidelná celoroční údržba travnatých a zpevněných ploch veřejné zeleně,
 - úklid vymezených ploch,
 - údržba mobiliáře na těchto plochách a
 - provádění dalších souvisejících činností.
- 2.2 Objednatel bude povinen Poskytovateli za řádně provedené Služby zaplatit cenu ve výši uvedené v čl. 5 a způsobem uvedeným v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.3 Rozsah prací požadovaných k řádnému plnění Smlouvy může být dle aktuálních a skutečných potřeb Objednatele upřesněn odborem životního prostředí Úřadu městské části Praha 10 čtvrtletním, měsíčním nebo týdenním rozpisem prací, a to nejpozději 10 pracovních dnů před začátkem čtvrtletí, měsíce nebo týdne, pro které je rozsah prací upřesňován. Pokud dle předchozí věty nejsou některé práce dle této Smlouvy ze strany Objednatele zadány, Poskytovatel nemá v tomto rozsahu právo na úhradu ceny dle čl. 5 této Smlouvy. V případě mimořádných klimatických podmínek četnost prací operativně upraví Objednatel zápisem do Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže).

3. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ SLUŽEB A JEJICH AKCEPTACE

- 3.1 Jednotlivé Služby na základě této Smlouvy budou zadávány Poskytovateli následujícím způsobem.

- (a) oprávněná osoba Objednatele zašle oprávněné osobě Poskytovatele písemný pokyn („**Pokyn**“) prostřednictvím Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže) nebo prostřednictvím elektronické pošty, který bude obsahovat zejména vymezení předmětu plnění, objem Služeb, termín a místo plnění, případně další podmínky dle charakteru Služby, a to alespoň 5 pracovních dnů před termínem zahájení požadovaného plnění.
 - (b) Na základě obdrženého Pokynu je Poskytovatel povinen zahájit plnění v požadovaném termínu a řádně ho realizovat.
 - (c) Oprávněná osoba Objednatele může zadat službu havarijního charakteru oprávněné osobě Poskytovatele Pokynem i telefonicky podle čl. 4.4 této Smlouvy s následným písemným potvrzením takového Pokynu, přičemž Poskytovatel je povinen takový Pokyn akceptovat a služby poskytnout.
- 3.2** Plnění bude Poskytovatel poskytovat v souladu s touto Smlouvou a příslušným Pokynem. Při zadávání dílčích Služeb formou udílení Pokynů na základě této Smlouvy nesmějí Smluvní strany za žádných podmínek provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v této Smlouvě.
- 3.3** Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb v souladu se svou nabídkou podanou na plnění Veřejné zakázky.
- 3.4** Po ukončení plnění každé dílčí Služby vyzve Poskytovatel Objednatele k jejímu převzetí a předloží mu prostřednictvím Pracovního deníku Soupis provedených prací („**Soupis prací**“). Obsah Soupisu prací a kvalita poskytnutých Služeb bude vždy posouzena oprávněnou osobou Objednatele dle čl. 13.1, která může vznést připomínky ve lhůtě 5 pracovních dnů, a to i opakovaně. Služba se považuje za poskytnutou a převzatou dnem schválení Soupisu prací Objednatelem v Pracovním deníku.
- 3.5** Objednatel není povinen na základě této Smlouvy zaslat žádný Pokyn. Smlouvou nezakládá povinnost Objednatele poptávat Služby u Poskytovatele.. S ohledem na výše uvedené nemá Poskytovatel nárok na náhradu jakékoli újmy či škody, včetně škody ve smyslu § 1729 odst. 2 o.z., pokud Objednatel Pokyn či Pokyny Poskytovateli z jakéhokoli důvodu neudělí.
- 3.6** Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit formou Pokynu v Pracovním deníku Poskytovateli přesný termín provedení určité činnosti podle této Smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn Poskytovateli určit, které práce dle této Smlouvy budou zahájeny najednou ve všech nebo více lokalitách místa plnění.
- 3.7** Výměru ploch každé části Díla definované v Příloze č. 4 této Smlouvy, na které má Poskytovatel povinnost Služby provádět, je Objednatel oprávněn v průběhu plnění této Smlouvy zápisem do Pracovního deníku snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počáteční výměry, a to i ve více etapách, podle skutečného vývoje majetkových vztahů Objednatele (pronájem, prodej, svěření nových pozemků apod.). Jiné změny Smlouvy jsou možné pouze uzavřením dodatku, v limitech stanovených ZZVZ.
- 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**
- 4.1** Místem plnění Veřejné zakázky je území hlavního města Prahy, konkrétně místa určená Objednatelem v rámci Městské části Praha 10.
- 4.2** Informativní přehled míst plnění je uveden v **Příloze č. 4** této Smlouvy. **Příloha č. 4a** této Smlouvy obsahuje výměry udržovaných ploch včetně čísla pasportu, které odkazuje na **Přílohu č. 4b** této Smlouvy, kde jsou k jednotlivým místům dle čísla pasportu uvedeny bližší informace včetně svažitosti udržovaných ploch. Bližší specifikace míst plnění bude dále obsažena v Pokynech dle čl. 3 výše této Smlouvy.
- 4.3** Termíny pro plnění jednotlivých prací budou stanoveny v Pokynech dle čl. 3 výše s tím, že termín pro započítání prací dle konkrétního Pokynu je 5 pracovních dní ode dne odeslání Pokynu dle čl. 3.1 písm. a) této Smlouvy, není-li uvedeno jiné datum zahájení plnění v Pokynu.

4.4 Práce havarijního charakteru je Objednatel oprávněn zadávat též telefonicky, s následným písemným potvrzením Objednatele do Pracovního deníku. Práce havarijního charakteru musí být započaty Poskytovatelem do 4 hod. od okamžiku zadání ze strany Objednatele. Za práce havarijního charakteru jsou považovány veškeré práce, které jsou spojeny zejména s odstraňováním následků živelných pohrom, kalamitních stavů způsobených dešťovými srážkami a povodněmi, vichřic a větrných porывů, běžných i mimořádných sněhových srážek a náledí, nebo pokud hrozí bezprostřední ohrožení zdraví a majetku, apod.

5. CENA

5.1 **Přílohu č. 2** této Smlouvy tvoří fixní jednotkové ceny Poskytovatele, které jsou sjednány jako maximálně přípustné, závazné a úplné.

5.2 Poskytovatel prohlašuje, že tyto jednotkové ceny pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním Služeb a splněním veškerých povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to včetně souvisejících nákladů, které tato Smlouva výslovně nezmiňuje, měl-li Poskytovatel o těchto nákladech vzhledem ke své profesionalitě vědět, jakož i včetně nákladů, které samostatně oceněny nejsou. Jednotkové ceny tak např. zahrnují též náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na zajišťování posypového materiálu a na pořizování fotodokumentace apod.

5.3 K ceně bude vždy připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši vyplývající z aktuálně účinných právních předpisů.

5.4 V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočet ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.

5.5 Smluvní strany se dohodly na dodatečné úpravě ceny dle níže uvedených podmínek:

(a) Pokud dojde k navýšení/snížení meziročního indexu cen v tržních službách v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81) oproti předešlému kalendářnímu roku o více než 3%, bude o rozdíl nad 3% hranici upravena každá jednotková cena Služeb uvedená v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen danou změnu ceny oznámit do 10 dnů ode dne zveřejnění údajů vydávaných ČSÚ „Indexy cen v tržních službách - meziroční index“, v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81).

Pro výpočet změny ceny jsou směrodatné indexy cen tržních služeb podle CZ-CPA vydávané ČSÚ jako IR 2015 (ir_15), tj. průměr roku 2015=100 (např. pro změnu ceny pro rok 2023 <https://www.czso.cz/csu/czso/indexy-cen-trznich-sluzeb-v-podnikatelske-sfere-rok-2022>

(b) Předložení podkladů pro přepočet ceny zašle Poskytovatel ve výše uvedené lhůtě prostřednictvím datové schránky Objednatele a současně na e-mail [BUDE DOPLNĚNO].

(c) K úpravě ceny podle tohoto čl. 5.5 může dojít vždy pouze jedenkrát ročně, a to vždy k 1.3. daného kalendářního roku. Úprava ceny tak bude kalkulována vždy zpětně ve vztahu k průměru za poslední kalendářní rok. K navýšení či snížení ceny může poprvé dojít nejdříve v roce 2025, tj. bude zohledněna změna průměrného meziročního indexu cen tržních služeb v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ za kalendářní rok 2024.

(d) Správnost výpočtu úpravy ceny Služeb (indexace) podle tohoto čl. 5.5 bude doložena Protokolem o projednání úpravy služeb podepsaným Objednatelem a Poskytovatelem. Součástí Protokolu budou příslušné indexy zveřejněné ČSÚ, výpočet indexů pro úpravu ceny Služeb a samotný propočet úprav jednotkových cen Služeb.

5.6 V případě, že některé práce uvedené v Pokynu nebyly provedeny (dále jen „méněpráce“) bude cena za dílčí plnění dle konkrétního Pokynu snížena v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle **Přílohy č. 2** Smlouvy – Jednotkových cen Poskytovatele. Objednatel je zároveň oprávněn omezit rozsah Služeb, přičemž v takovém případě

bude cena Služeb úměrně snížena v souladu s použitím cen uvedených v **Příloze č. 2** Smlouvy.

- 5.7** V případě vzniku potřeby provedení víceprací, které nejsou dle Poskytovatele předmětem této Smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení dílčího plnění dle Pokynu podle této Smlouvy (dále jen „vícepráce“), je Poskytovatel povinen Objednatele na potřebu provedení víceprací upozornit do 5 dní od okamžiku, kdy se o ní mohl dozvědět. Poskytovatel provede o potřebě provést vícepráce zápis do Pracovního deníku či uvede potřebu do protokolu vyhotovovaného v rámci kontroly. Poskytovatel předloží Objednateli přehled obsahující písemný soupis víceprací, včetně odůvodnění jejich nezbytnosti a ceny. Poskytovatel je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen uvedených v Jednotkových cenách Poskytovatele, které tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy, resp. v případě víceprací, u kterých nelze využít Jednotkové ceny Poskytovatele, je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen prací platného ke dni vyhotovení přehledu vydávaného společností ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice (dále jen „ÚRS“). Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS s tím, že přímé náklady budou podloženy příslušnými doklady prokazující vznik takového nákladu. O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně Objednatel. Nepřímé náklady (tj. režie, výrobní režie správní a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS tzv. sborníku potřeb a nákladů (SPON) ve znění platném ke dni vyhotovení přehledu. Objednatel se v rámci zápisu do Provozního deníku či v rámci protokolu z kontroly vyjádří k potřebě víceprací provést. Až po jejich odsouhlasení Objednatelem Poskytovatel práce provede. Vícepráce za splnění těchto podmínek a po odsouhlasení přehledu a ocenění víceprací Objednatelem budou Poskytovateli zadány podle § 222 ZZVZ nebo jiného ustanovení ZZVZ a sjednány uzavřením dodatku k této Smlouvě. V případě, že Poskytovatel provede práce bez souhlasu Objednatele, nemá Poskytovatel nárok na nahrazení nákladů na provedení takových víceprací ani na náhradu jakéhokoliv bezdůvodného obohacení Objednatele, resp. se veškerých takových práv a nároků do budoucna vzdává.
- 5.8** Poskytovatel není oprávněn z důvodu jednání o vícepracích přerušit poskytování Služeb. Jednání o vícepracích není důvodem pro prodloužení termínů plnění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Cena za Služby bude Objednatelem hrazena měsíčně zpětně, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného účtovacího období, v němž byly Služby poskytovány a po podpisu soupisu prací Objednatelem ve vztahu ke Službám dle čl. 3.4 výše. Účtovacím obdobím je kalendářní měsíc počínající prvním dnem kalendářního měsíce a končící posledním dnem kalendářního měsíce. DUZP je den podpisu soupisu prací, který bude přílohou faktury.
- 6.2** Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené Služby, které byly převzaty Objednatelem podle zápisů v Pracovním deníku.
- 6.3** Objednatel nemá povinnost uhradit Služby, ke kterým nebyl Objednatelem udělen Pokyn nebo nebyly převzaty. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena Objednatelem.
- 6.4** Daňový doklad (faktura) musí být Poskytovatelem odeslán na adresu sídla Objednatele, případně doručen osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu [BUDE DOPLNĚNO] nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: [BUDE DOPLNĚNO]). V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- (a) faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX;
 - (b) název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“;
 - (c) přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“;

- (d) jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami;
 - (e) zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení;
 - (f) e-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB;
 - (g) zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.);
 - (h) e-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv;
 - (i) Poskytovatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele; skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele;
 - (j) pokud Poskytovatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.5** Každý daňový doklad (faktura) bude vystaven v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), dále účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí budou faktury – daňové doklady obsahovat číslo objednávky a soupis provedených činností.
- 6.6** Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem podle objednávek na základě této Smlouvy bude Poskytovatel zasílat Objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne jejich vystavení a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7** Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) nebo ke kterému nebude přiložen soupis prací podepsaný Objednatel. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 6.8** Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.9** Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.10** Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Poskytovatele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Poskytovatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušného Pokynu o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Poskytovateli, a dále potvrzení Poskytovatele o akceptaci plnění poddodavatele. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Poskytovatele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto článkem Smlouvy se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Poskytovateli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel je povinen spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 7.2 Pokud Objednatel neposkytne v článku 7 této Smlouvy dohodnutou součinnost, má Poskytovatel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl pracovat na plnění Služeb.
- 7.3 Odpovědný zástupce Objednatele uvedený v čl. 13.1 této Smlouvy je oprávněn kontrolovat kvalitu provedených Služeb a používané techniky dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení. Odpovědný zástupce Objednatele je rovněž oprávněn udílet Poskytovateli při provádění Služeb závazné pokyny, zejména zakázat i nařídit provádění konkrétních prací, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být následně zaznamenáno v Pracovním deníku (definovaném v čl. 8 této Smlouvy).

8. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 8.1 Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Služeb.
- 8.2 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Smlouvě, resp. jejích přílohách. Podrobná specifikace Služeb je obsažena v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Služeb s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Poskytovatel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu tím vzniklou.
- 8.3 Poskytovatel je povinen provádět činnosti podle této Smlouvy a Pokynů v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny Objednatele a v souladu koncepcí péče o zeleň v hlavním městě Praze, která byla schválena usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 39/77 ze dne 17.6.2010.
- 8.4 Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Služby dle této Smlouvy, budou při plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
- 8.5 Všechny podklady, data a hmotné nosiče předané Objednatelem Poskytovateli na základě předávacího protokolu, jsou výlučným vlastnictvím Objednatele.
- 8.6 Poskytovatel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané jim Objednatelem dle této Smlouvy pro jiné účely, než je poskytování Služeb. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele nebo od ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Poskytovateli ke splnění jeho povinností podle této Smlouvy. O předání bude Poskytovatelem vystaven předávací protokol, na kterém předání potvrdí svými podpisy oprávněné osoby dotčených Smluvních stran.
- 8.7 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
- (a) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli ani

- (b) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 8.8** Poskytovatel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou Objednateli a třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč a doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy.
- 8.9** Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud se změna poddodavatele má týkat poddodavatelů, prostřednictvím kterých Poskytovatel v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat tutéž minimální kvalifikaci jako poddodavatel původní a uvedené musí být Objednateli bez jakýchkoli pochybností doloženo. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoli poddodavatel Poskytovatele není oprávněn na svou část poddodavatele plnění využít dalšího poddodavatele, ale je povinen toto plnění realizovat vlastními silami.
- 8.10** V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména:
- (a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Poskytovatele;
 - (b) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Poskytovatele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 o.z. apod.,
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny poskytování Služeb, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 8.11** Poskytovatel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele dle ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, k jejichž uveřejnění je Objednatel povinen.
- 8.12** V případě, že pro řádné plnění Služeb je nutná součinnost třetích osob, je Poskytovatel povinen takovou součinnost zajistit. Poskytovatel odpovídá za zajištění všech souhlasů a povolení, které jsou nezbytné pro řádné plnění Služeb.
- 8.13** Poskytovatel je povinen umožnit provádění (i opakovaně) auditu třetí stranou určenou Objednatelům za účelem ověření naplnění požadavků Objednatele na poskytované Služby. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Služeb nezbytné.
- 8.14** Poskytovatel je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů vznikajících při poskytování Služeb. Jestliže poskytování Služeb bude mít za následek vznik odpadu, je Poskytovatel povinen zabezpečit na svůj náklad odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Poskytovatel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Spolu s soupisem prací předloží Poskytovatel též doklad o předání odpadů do zařízení s oprávněním nakládat s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy (bez jeho předložení nebude soupis prací podepsán).
- 8.15** Poskytovatel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy platné v oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se výslovně zavazuje provádět údržbu ploch veřejné zeleně dle požadavků ČSN EN 9011 - Práce s půdou, ČSN EN 9021 - Rostliny a jejich výsadba, ČSN EN 9031 - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN EN 9031 - Travníky a jejich zakládání.
- 8.16** Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění Služeb prostřednictvím techniků uvedených dle své nabídky na Veřejnou zakázku. Tyto osoby lze nahradit pouze osobami se stejnou nebo vyšší kvalifikací. Jakákoli změna těchto osob podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

Seznam techniků tvoří **Přílohu č. 5** této Smlouvy.

- 8.17** Poskytovatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění dle této Smlouvy (Poskytovatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů), vše podle aktuálně platné legislativy a best practice na trhu. Poskytovatel splnění těchto podmínek čestně prohlásil již v průběhu Zadávacího řízení a zavazuje se tyto podmínky dodržovat po celou dobu poskytování plnění na základě této Smlouvy.
- 8.18** Poskytovatel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázání. Poskytovatel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku Smlouvy.
- 8.19** Poskytovatel přejímá odpovědnost za to, že plochy, na kterých realizuje plnění dle této Smlouvy, blíže vymezené v **Přílohách č. 1 a 4** této Smlouvy, budou udržovány zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), vyhlášky č. 6/2001 Sb., hl. m. Prahy, o ochraně veřejné zeleně, to vše ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů týkajících se předmětu této Smlouvy.
- 8.20** Poskytovatel je povinen zajistit školení svých techniků ohledně protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zvláštními právními předpisy.
- 8.21** Součástí úklidu veřejných prostranství je rovněž úklid po silvestrovských oslavách. Poskytovatel je povinen zajistit úklid spravovaných ploch uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy do 48 hodin od 07:00 hod. dne 1.1. daného kalendářního roku.
- 8.22** Poskytovatel je povinen zajistit na základě Pokynu Objednatele zimní schůdnost parkových cest (obvykle 1.11.-31.3.). Zajišťování zimní schůdnosti bude zajišťováno v souladu s vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Pro potřeby této Smlouvy jsou udržované parkové cesty zařazeny do I. pořadí v souladu s uvedenou vyhláškou. Poskytovatel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu pro zajišťování zimní schůdnosti parkových cest.
- 8.23** Poskytovatel je povinen zajistit, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy a po celou dobu poskytování Služeb bude mít k dispozici technické vybavení v takovém rozsahu, aby mohl Služby uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách a v případě, že lhůty k provedení jednotlivých činností nejsou vymezeny, v přiměřených lhůtách, tj. bez zbytečného odkladu. Poskytovatel je zároveň povinen zajistit při poskytování Služeb používání technického vybavení, jehož seznam tvoří **Přílohu č. 6** Smlouvy, a pomocí kterého prokazoval splnění technické kvalifikace v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku. Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen rozsah svého technického vybavení pro účely plnění dle této Smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele. Technické zařízení musí být v takovém stavu a takového charakteru, aby jeho prostřednictvím nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškozování zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické zařízení musí splňovat všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů a musí odpovídat minimálně požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Zařízení, které není v řádném stavu, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady nahradit stejným či obdobným plně funkčním technickým vybavením. Poskytovatel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svého technického vybavení používaného k provádění Služeb v případě, že jím používané technické vybavení nedostačuje k řádnému provádění Služeb. Poskytovatel se zavazuje využívat pro poskytování Služeb dle této Smlouvy výhradně vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V a vyšší.
- 8.24** Veškerá vozidla/stroje zajišťující zimní údržbu, zálivku vegetace, doplňování pytlíků na sběr psích exkrementů a vývoz košů musí být opatřena zařízením s příjmem GPS pro možnost online sledování pohybu vozu/stroje. Poskytovatel zajistí Objednateli plný online přístup umožňující

sledování všech těchto vozidel/strojů jak v reálném čase, tak přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů. Pokud on-line přístup umožňující sledování všech těchto vozidel/strojů v reálném čase a přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů bude pro objednatele nepřístupný, je Poskytovatel povinen toto zaznamenat do Pracovního deníku a informovat Objednatele nejpozději do následujících 24 hodin od zjištění nepřístupnosti spolu s uvedením důvodu nepřístupnosti. Pokud tak Poskytovatel neučiní, nebude oprávněn zahrnout činnosti související s konkrétními vozidly/stroji prováděné po dobu nepřístupnosti Objednatele k záznamům o pohybu vozidel/strojů do soupisu prací.

- 8.25** Poskytovatel je povinen Objednateli poskytnout nezbytnou materiální, technickou i personální součinnost v rámci krizového řízení. Tato součinnost by se týkala krizových situací zejména v oblasti zamezení nebo odstraňování dopadů živelních pohrom (povodně, požáry, vichřice a.j.). Pro tyto potřeby bude Poskytovatel periodicky poskytovat objednateli 1x ročně k 31.3. daného roku soupis disponibilních technických prostředků a personálních kapacit. Dále pak seznam kontaktních osob a jejich kontaktní údaje. Vlastní výkon spolupráce na krizových stavech by se oceňoval samostatně a Poskytovatel bude povinen pro výkon spolupráce využít technické prostředky a personál uvedené v seznamu.

Pracovní deník

- 8.26** Poskytovatel je povinen při provádění Služeb využívat elektronický Pracovní deník Objednatele se zajištěním nepřetržitého přístupu ze strany Objednatele („Pracovní deník“). V Pracovním deníku budou Poskytovatelem denně zaznamenávány všechny provedené práce tak, aby oprávněná osoba Objednatele měla možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob („Pracovní deník“).
- 8.27** Provedené Služby budou dle jejich zápisu ve Pracovním deníku přebírány oprávněnou osobou Objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole, a to dle volby Objednatele. Podpisem v Pracovním deníku oprávněná osoba potvrzuje řádnost a úplnost provedených prací. Podkladem pro fakturaci bude vždy soupis provedených prací ve smyslu čl. 3.4 této Smlouvy. Oprávněná osoba Objednatele nemá povinnost potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených Služeb, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Poskytovatelem, přičemž zjištěné vady je povinen Poskytovateli oznámit a následně o nich sepsat zápis do Pracovního deníku.
- 8.28** V Pracovním deníku se Poskytovatel zavazuje provádět i záznamy o množství odpadu, který jím byl při realizaci Služeb zlikvidován.
- 8.29** Poskytovatel je povinen provádět pravidelnou kontrolu všech ploch, za které převzal odpovědnost ve smyslu této Smlouvy, a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, telefonicky, e-mailem a zápisem v Pracovním deníku informovat odpovědnou osobu Objednatele o jakýchkoliv zásazích ze strany třetích osob, zejména o zničení či poškození kterékoliv části takového místa plnění. V případě zjištění závad ohrožujících život a zdraví osob či závažným způsobem životní prostředí nebo majetek činí maximální lhůta pro splnění povinnosti dle předchozí věty 4 hodiny. Splněním této povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat též příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.). Provádění kontrol dle tohoto odstavce této Smlouvy a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku.
- 8.30** Poskytovatel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle Objednatele a zaznamenat tuto skutečnost do Pracovního deníku, a to včetně doby nalezení a doby předání.
- 8.31** Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací Poskytovatele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je Poskytovatel povinen, na základě pokynu kontaktní osoby Objednatele provedeného zápisem do elektronického Pracovního deníku, pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Poskytovatel povinen vkládat do elektronického Pracovního deníku bez pokynu kontaktní

osoby Objednatele. Poskytovatel je povinen pořizovat fotodokumentaci černých skládek, na které při realizaci Služeb narazí, a dále veškerého poškozeného mobiliáře a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací, zejména míst s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů.

9. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

9.1 Smluvní strany jsou povinny utajit veškeré informace, které se dozvěděly v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy, a informace, materiály, soubory nebo jiné dokumenty, které si sdělí nebo jinak vyplynou z plnění Smlouvy („**Důvěrné informace**“). Důvěrné informace jsou pro účely této Smlouvy považovány za obchodní tajemství smluvních stran dle § 504 o. z. Tím nejsou dotčeny povinnosti Smluvních stran stanovené obecně závaznými právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že nesdělí Důvěrné informace třetí straně a přijmou taková opatření, která znemožní přístup k Důvěrným informacím třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na Důvěrné informace:

- (a) které byly v době jejich zveřejnění všeobecně známými;
- (b) které se staly nebo stanou všeobecně známými či dostupnými jinak než porušením povinností Smluvních stran, jejich poddodavatelů, poradců nebo konzultantů vyplývajících z této Smlouvy;
- (c) které byly zveřejněny na základě povinnosti dané obecně závaznými právními předpisy nebo na základě pravomocného soudního rozhodnutí nebo pravomocného rozhodnutí orgánů státní správy;
- (d) k jejichž zveřejnění dala druhá Smluvní strana výslovný písemný souhlas.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

10.1 Poskytovatel poskytne Objednateli na provedené Služby záruku za jakost, a to následovně:

- (a) na aplikaci chemického prostředku na likvidaci plevele (do 30 dnů od aplikace musí být patrný výsledek, jinak Poskytovatel zopakuje aplikaci na vlastní náklady, a to do 2 týdnů od uplynutí výše uvedené 30 denní lhůty),
- (b) na založení - opravu trávníku, a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Nově zakládání/opravované trávníky Objednatel převezme po provedení první seče, záruční doba je stanovena na 24 měsíců, a běží ode dne převzetí Služeb. V případě, že výsev nevyklíčí do 6ti týdnů od provedení výsevu, provede Poskytovatel nový výsev na vlastní náklady,
- (c) na dodržení technologie údržby (24 měsíců od data převzetí Služeb) - při založení - opravě trávníku trávníkovým kobercem,
- (d) na výsadbu rostlin, keřů, stromů (pokud se po výsadbě tyto rostliny, keře, stromy neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 24 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (e) na výsadbu (pokud se po výsadbě/výsevu tyto rostliny neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu/výsev na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 12 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (f) na odborný prořez dřevin na šikmých svazích tak, aby nedošlo k sesuvu půdy.

- 10.2** Záruka běží zvláště vždy pro práce a dodávky uvedené v soupisu prací a dodávek. Záruka se vztahuje i na jakost použitého rostlinného materiálu vč. letniček, trvalek a okrasných dřevin pokud je dodáván ze strany Poskytovatele
- 10.3** Služba má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto Smlouvou, jejímu účelu, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této Smlouvě nebo Pokynu nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy nebo obvyklými zvyklostmi.
- 10.4** Nejsou-li Služby provedeny v souladu s touto Smlouvou nebo Pokynem, je Objednatel oprávněn vytknout Poskytovateli jakékoli nedostatky či vady vyskytující se u příslušné Služby či techniky, a to písemně nebo formou e-mailu nebo zápisem do Provozního deníku na kontaktní údaje uvedené v čl. 13.1 písm. b) této Smlouvy („**Vytčení vady**“).
- 10.5** Nestanoví-li Objednatel lhůtu delší, je Poskytovatel povinen sdělené nedostatky či vady („**Vytčená vada**“) odstranit bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě dvaceti čtyř (24) hodin od jejich sdělení Objednatelem, a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě prokazatelně doložit, že Služby byly provedeny řádně. Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutých Služeb. Tím ovšem není dotčeno právo Objednatele požadovat přiměřenou slevu z ceny odpovídající Službám poskytnutým vadně do okamžiku jejich případného odstranění a zároveň smluvní pokutu. Do odstranění vady není Objednatel povinen platit část ceny Služeb odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 10.6** Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb nebo výsledku Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zcela nové provedení Služeb nebo přiměřenou slevu z ceny. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání Služeb či jejich výsledků Objednatelem, slevu z ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 10.7** Poskytovatel je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady bude provedeno k tomu odborně způsobilými osobami. Poskytovatel je povinen při odstranění Vytčené vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečného odkladu a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému odstranění Vytčené vady. Při odstranění Vytčené vady je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Poskytovatel je oprávněn využít k odstranění vady třetí osoby pouze v případě, že Poskytovatel není způsobilý Vytčenou vadu odstranit a Objednatel s odstraněním Vytčené vady třetí osobou písemně souhlasil. Poskytovatel však v takovém případě zůstává plně odpovědný Objednateli za odstranění vady v souladu se Smlouvou a Poskytovatel není zbaven jakýchkoliv povinností vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.8** V případě Vytčených vad je Poskytovatel povinen bezvadné výsledky Služeb předat Objednateli. Objednatel je oprávněn převzetí výsledků Služeb odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Poskytovatel neodstraní Vytčené vady ani v dodatečné době, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny nebo zcela nové poskytnutí Služeb. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.9** V případě, že Poskytovatel i po Vytčení vad a po uplynutí přiměřené doby stanovené Objednatelem k odstranění vady (resp. pokud tato doba není stanovena, v době bez zbytečného odkladu, resp. max. 24 hod. dle odst. 10.5. tohoto článku) poskytuje Služby vadně nebo nedoloží-li prokazatelným způsobem, že Služby byly provedeny řádně, má Objednatel dále právo nechat provést příslušnou Službu (resp. Služby) na náklady Poskytovatele třetí osobou nebo požadovat slevu z ceny, zcela nové poskytnutí Služeb a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatele z vad vyplývajících mu z občanského zákoníku či jiných právních předpisů. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1** V případě, že Poskytovatel neposkytne Služby ve stanovených termínech či stanoveném rozsahu, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- (a) 20.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (b) 50.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (c) 50.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (d) 100.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
- 11.2** V případě zjištěných nedostatků spočívajících v kvalitě prací je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce dle **Přílohy č. 1** této Smlouvy, o kterou se Poskytovatel zavazuje snížit částku fakturovanou za měsíc, ve kterém nárok na smluvní pokutu vznikl.
- 11.3** V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti uvedené v čl. 8.22 nebo čl. 8.23 (s výjimkou poslední věty tohoto článku Smlouvy) této Smlouvy, je Poskytovateli povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý případ takového porušení.
- 11.4** V případě, že Poskytovatel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo neposkytne veškerou součinnost při plnění povinností dle ZZVZ, a/nebo neumožní provedení auditu dle čl. 8.13 této Smlouvy a/nebo provede změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy, a/nebo poruší povinnost zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění Služeb dle čl. 8.17 této Smlouvy, a/nebo poruší svou informační povinnost dle čl. 8.18 Smlouvy a/nebo poruší povinnost využívat pro poskytování Služeb pouze vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V nebo vyšší dle čl. 8.23 této Smlouvy, nebo poruší povinnosti ve vztahu k vedení Provozního deníku, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takovéto zjištěné porušení.
- 11.5** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytovat Služby po celou dobu účinnosti této Smlouvy prostřednictvím osob uvedených v **Příloze č. 5** této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.6** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč, případně doklad o uzavření takové pojistné smlouvy nedoloží Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.7** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytnout součinnost v krizové situaci ve smyslu čl. 8.25 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.8** Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku prodlení s poskytováním Služeb v daném termínu delším než 10 kalendářních dnů, zaniká Poskytovateli právo na úhradu ceny dle čl. 5.1 Smlouvy u Služeb požadovaných v příslušném Pokynu.
- 11.9** Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 11.10** Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Poskytovateli vzniklých v souladu s tímto článkem 11 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny.

11.11 Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 o.z. sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyřiceti osmi (48) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy nebo do vyčerpání částky 60.000.000 Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Předtím může být tato Smlouva ukončena pouze na základě dohody příslušných Smluvních stran, výpovědí dle níže uvedených podmínek nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto článkem.

12.2 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovateli v průběhu jednoho (1) kalendářního roku minimálně ve 3 (třech) případech vznikla povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.1 a/nebo čl. 11.4 Smlouvy.

12.3 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel použil k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy a/nebo provedl změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

12.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel porušil povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč anebo povinnost doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, a nezjednal nápravu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě.

12.5 Objednatel je dále oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy,

- (a) v případě, že Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v příloze č. 3 k ZZVZ,
- (b) poruší-li Poskytovatel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
- (c) bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele,
- (d) vstoupí-li Poskytovatel do likvidace nebo bude zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny),
- (e) pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
- (f) jsou-li činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku poskytovatele,
- (g) bude-li na majetek poskytovatele nařízena exekuce a/nebo výkon rozhodnutí.

12.6 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než třicet (30) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu.

12.7 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

12.8 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v trvání šesti (6) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď. Pokud Poskytovateli nevznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu dle kteréhokoli z výše uvedených článků, právo vypovědět tuto Smlouvu může být uplatněno teprve po uplynutí 12 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.

12.9 Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání dvanácti (12) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Objednateli doručena písemná výpověď. Poskytovatel bere na vědomí, že důvodem této delší výpovědní doby je postavení Objednatele jako zadavatele vázaného předpisy o veřejném zadávání.

12.10 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:

- (a) smluvních pokut,
- (b) ochrany důvěrných informací,
- (c) práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a
- (d) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

13. OPRAVNĚNÉ OSOBY

13.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

(a) Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech smluvních je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO],

Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech technických, vč. objednávky, převzetí služeb apod. je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]

(b) Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech smluvních jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech technických jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

13.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu příslušné Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči dotčené Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.

13.3 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo v tomto čl. 13 Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

14.1 Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.1 této Smlouvy, změn Smlouvy administrativního nebo technického charakteru (změna obchodní firmy, bankovního spojení, zástupců), které jsou účinné okamžikem oznámení druhé Smluvní straně, mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným osobami oprávněnými zastupovat Objednatele a Poskytovatele. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 o.z. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a

ustanovení § 1757 odst. 2 o.z.

- 14.2** Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Poskytovatele. Pro případ postoupení této Smlouvy Smluvní strany vylučují právo Poskytovatele podle § 1899 o.z. v souvislosti s takovým postoupením Smlouvy.
- 14.3** Pokud se kterákoli Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 14.4** Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli pouze škody způsobené Poskytovateli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Poskytovatel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 14.5** Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
- 14.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy. Vylučují se veškerá ustanovení o.z. týkající se předsmluvní odpovědnosti.
- 14.7** Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe Smluvních stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 14.8** Poskytovatel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 o.z. na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 14.9** Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 14.10** Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou příslušné Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí příslušnou Smluvní stranu. Jinak je pro řešení sporů místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 14.11** V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- 14.12** Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu. Jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Poskytovatel.
- 14.13** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatelem a Poskytovatelem a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Jednotkové ceny Poskytovatele

Příloha č. 3: Poddodavatelé

Příloha č. 4: a - Přehled ploch k údržbě
b - Přehled ploch dle svažitosti

Příloha č. 5: Seznam techniků

Příloha č. 6: Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

14.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne [BUDE DOPLNĚNO]

V [DOPLNÍ POSKYTOVATEL] dne [DOPLNÍ
POSKYTOVATEL]

Objednatel:

Poskytovatel:

Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]

Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]

Jméno: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Funkce: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Příloha č. 1

Technická specifikace

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem (zároveň tvoří pro příslušnou část Veřejné zakázky Přílohu č. 2A, B, C, nebo D zadávací dokumentace)

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 2

Jednotkové ceny Poskytovatele

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.

Příloha č. 3

Poddodavatelé

Povinná součást nabídky v Poskytovatelem vyplněné podobě

[DODAVATEL

A) URČÍ ČÁST NEBO ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ HODLÁ PLNIT PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ, NEBO PŘEDLOŽÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU POSKYTOVATELI ZNÁMI A UVEDE, KTEROU (VĚCNĚ A FINANČNĚ VYMEZENOU) ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE KAŽDÝ Z PODDODAVATELŮ PLNIT.]

Poskytovatel poskytuje Objednateli předmět plnění sám. /

Poskytovatel provádí předmět plnění prostřednictvím následujících Poddodavatelů:

[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE – NÁZEV, IČO, SÍDLO – DOPLNÍ POSKYTOVATEL]	
Část Plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele ve finančním vyjádření ve vztahu k Ceně.	[DOPLNÍ DODAVATEL] %
Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem.	[DOPLNÍ DODAVATEL]

[Pokud Poskytovatel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavateli bude předmět plnění provádět. Poskytovatel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

Příloha č. 4

a - Přehled ploch k údržbě

b – Přehled ploch dle svažitosti

Samostatný dokument

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 5

Seznam techniků

Samostatný dokument

Příloha č. 6

Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Samostatný dokument (jeho vzor zároveň tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace)

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo Smlouvy Objednatele: [doplní se před podpisem]

Číslo Smlouvy Poskytovatele: [doplní se před podpisem]

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), mezi:

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
zastoupená: [BUDE DOPLNĚNO]
IČO: 00063941
DIČ: CZ0063941, plátce DPH
Bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]
číslo účtu: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „Objednatel“)

a

(2) **[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]**

se sídlem: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
zastoupená: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
IČO: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
DIČ: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Bankovní spojení: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]
Číslo účtu: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ POSKYTOVATEL], sp. zn. [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]:

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Objednatel dne [BUDE DOPLNĚNO] 2024 zahájil zadávací řízení na uzavření smlouvy na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10, část D – oblast Strašnice“ (dále jen „Zadávací řízení“ a „Veřejná zakázka“).

Veřejná zakázka byla zadána v rámci otevřeného řízení dle ZZVZ.

- 1.2 Nabídka Poskytovatele byla Objednatelům vyhodnocena jako nejvhodnější pro plnění Veřejné zakázky. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).
- 1.3 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Poskytovatel výslovně potvrzuje, že provedl veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, které Objednatel stanovil k uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený poskytovatel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Poskytovatel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.
- 1.4 Poskytovatel dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s lokalitou, ve které bude docházet k plnění této Smlouvy, a obstaral si veškeré informace o případných rizicích a o jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Na základě této Smlouvy budou Poskytovateli zasílány Pokyny (jak je tento pojem definován níže) k poskytnutí plnění, které bude spočívat v poskytování správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 (dále jen „Služby“). Podrobná specifikace Služeb je obsažena v přílohách této Smlouvy, zejména v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Předmětem Služeb poskytovaných na základě této Smlouvy bude zajištění zejména následujícího plnění:
 - pravidelná celoroční údržba travnatých a zpevněných ploch veřejné zeleně,
 - úklid vymezených ploch,
 - údržba mobiliáře na těchto plochách a
 - provádění dalších souvisejících činností.
- 2.2 Objednatel bude povinen Poskytovateli za řádně provedené Služby zaplatit cenu ve výši uvedené v čl. 5 a způsobem uvedeným v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.3 Rozsah prací požadovaných k řádnému plnění Smlouvy může být dle aktuálních a skutečných potřeb Objednatele upřesněn odborem životního prostředí Úřadu městské části Praha 10 čtvrtletním, měsíčním nebo týdenním rozpisem prací, a to nejpozději 10 pracovních dnů před začátkem čtvrtletí, měsíce nebo týdne, pro které je rozsah prací upřesňován. Pokud dle předchozí věty nejsou některé práce dle této Smlouvy ze strany Objednatele zadány, Poskytovatel nemá v tomto rozsahu právo na úhradu ceny dle čl. 5 této Smlouvy. V případě mimořádných klimatických podmínek četnost prací operativně upraví Objednatel zápisem do Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže).

3. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ SLUŽEB A JEJICH AKCEPTACE

- 3.1 Jednotlivé Služby na základě této Smlouvy budou zadávány Poskytovateli následujícím způsobem.

- (a) oprávněná osoba Objednatele zašle oprávněné osobě Poskytovatele písemný pokyn („**Pokyn**“) prostřednictvím Pracovního deníku (jak je tento pojem definován níže) nebo prostřednictvím elektronické pošty, který bude obsahovat zejména vymezení předmětu plnění, objem Služeb, termín a místo plnění, případně další podmínky dle charakteru Služby, a to alespoň 5 pracovních dnů před termínem zahájení požadovaného plnění.
 - (b) Na základě obdrženého Pokynu je Poskytovatel povinen zahájit plnění v požadovaném termínu a řádně ho realizovat.
 - (c) Oprávněná osoba Objednatele může zadat službu havarijního charakteru oprávněné osobě Poskytovatele Pokynem i telefonicky podle čl. 4.4 této Smlouvy s následným písemným potvrzením takového Pokynu, přičemž Poskytovatel je povinen takový Pokyn akceptovat a služby poskytnout.
- 3.2** Plnění bude Poskytovatel poskytovat v souladu s touto Smlouvou a příslušným Pokynem. Při zadávání dílčích Služeb formou udílení Pokynů na základě této Smlouvy nesmějí Smluvní strany za žádných podmínek provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v této Smlouvě.
- 3.3** Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb v souladu se svou nabídkou podanou na plnění Veřejné zakázky.
- 3.4** Po ukončení plnění každé dílčí Služby vyzve Poskytovatel Objednatele k jejímu převzetí a předloží mu prostřednictvím Pracovního deníku Soupis provedených prací („**Soupis prací**“). Obsah Soupisu prací a kvalita poskytnutých Služeb bude vždy posouzena oprávněnou osobou Objednatele dle čl. 13.1, která může vznést připomínky ve lhůtě 5 pracovních dnů, a to i opakovaně. Služba se považuje za poskytnutou a převzatou dnem schválení Soupisu prací Objednatelem v Pracovním deníku.
- 3.5** Objednatel není povinen na základě této Smlouvy zaslat žádný Pokyn. Smlouvou nezakládá povinnost Objednatele poptávat Služby u Poskytovatele.. S ohledem na výše uvedené nemá Poskytovatel nárok na náhradu jakékoli újmy či škody, včetně škody ve smyslu § 1729 odst. 2 o.z., pokud Objednatel Pokyn či Pokyny Poskytovateli z jakéhokoli důvodu neudělí.
- 3.6** Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit formou Pokynu v Pracovním deníku Poskytovateli přesný termín provedení určité činnosti podle této Smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn Poskytovateli určit, které práce dle této Smlouvy budou zahájeny najednou ve všech nebo více lokalitách místa plnění.
- 3.7** Výměru ploch každé části Díla definované v Příloze č. 4 této Smlouvy, na které má Poskytovatel povinnost Služby provádět, je Objednatel oprávněn v průběhu plnění této Smlouvy zápisem do Pracovního deníku snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počáteční výměry, a to i ve více etapách, podle skutečného vývoje majetkoprávních vztahů Objednatele (pronájem, prodej, svěření nových pozemků apod.). Jiné změny Smlouvy jsou možné pouze uzavřením dodatku, v limitech stanovených ZZVZ.
- 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**
- 4.1** Místem plnění Veřejné zakázky je území hlavního města Prahy, konkrétně místa určená Objednatelem v rámci Městské části Praha 10.
- 4.2** Informativní přehled míst plnění je uveden v **Příloze č. 4** této Smlouvy. **Příloha č. 4a** této Smlouvy obsahuje výměry udržovaných ploch včetně čísla pasportu, které odkazuje na **Přílohu č. 4b** této Smlouvy, kde jsou k jednotlivým místům dle čísla pasportu uvedeny bližší informace včetně svažitosti udržovaných ploch. Bližší specifikace míst plnění bude dále obsažena v Pokynech dle čl. 3 výše této Smlouvy.
- 4.3** Termíny pro plnění jednotlivých prací budou stanoveny v Pokynech dle čl. 3 výše s tím, že termín pro započítání prací dle konkrétního Pokynu je 5 pracovních dní ode dne odeslání Pokynu dle čl. 3.1 písm. a) této Smlouvy, není-li uvedeno jiné datum zahájení plnění v Pokynu.

4.4 Práce havarijního charakteru je Objednatel oprávněn zadávat též telefonicky, s následným písemným potvrzením Objednatele do Pracovního deníku. Práce havarijního charakteru musí být započaty Poskytovatelem do 4 hod. od okamžiku zadání ze strany Objednatele. Za práce havarijního charakteru jsou považovány veškeré práce, které jsou spojeny zejména s odstraňováním následků živelných pohrom, kalamitních stavů způsobených dešťovými srážkami a povodněmi, vichřic a větrných porывů, běžných i mimořádných sněhových srážek a náledí, nebo pokud hrozí bezprostřední ohrožení zdraví a majetku, apod.

5. CENA

5.1 **Přílohu č. 2** této Smlouvy tvoří fixní jednotkové ceny Poskytovatele, které jsou sjednány jako maximálně přípustné, závazné a úplné.

5.2 Poskytovatel prohlašuje, že tyto jednotkové ceny pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním Služeb a splněním veškerých povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to včetně souvisejících nákladů, které tato Smlouva výslovně nezmiňuje, měl-li Poskytovatel o těchto nákladech vzhledem ke své profesionalitě vědět, jakož i včetně nákladů, které samostatně oceněny nejsou. Jednotkové ceny tak např. zahrnují též náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na zajišťování posypového materiálu a na pořizování fotodokumentace apod.

5.3 K ceně bude vždy připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši vyplývající z aktuálně účinných právních předpisů.

5.4 V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočet ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.

5.5 Smluvní strany se dohodly na dodatečné úpravě ceny dle níže uvedených podmínek:

(a) Pokud dojde k navýšení/snížení meziročního indexu cen v tržních službách v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81) oproti předešlému kalendářnímu roku o více než 3%, bude o rozdíl nad 3% hranici upravena každá jednotková cena Služeb uvedená v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen danou změnu ceny oznámit do 10 dnů ode dne zveřejnění údajů vydávaných ČSÚ „Indexy cen v tržních službách - meziroční index“, v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ (úroveň klasifikace N81).

Pro výpočet změny ceny jsou směrodatné indexy cen tržních služeb podle CZ-CPA vydávané ČSÚ jako IR 2015 (ir_15), tj. průměr roku 2015=100 (např. pro změnu ceny pro rok 2023 <https://www.czso.cz/csu/czso/indexy-cen-trznich-sluzeb-v-podnikatelske-sfere-rok-2022>

(b) Předložení podkladů pro přepočet ceny zašle Poskytovatel ve výše uvedené lhůtě prostřednictvím datové schránky Objednatele a současně na e-mail [BUDE DOPLNĚNO].

(c) K úpravě ceny podle tohoto čl. 5.5 může dojít vždy pouze jedenkrát ročně, a to vždy k 1.3. daného kalendářního roku. Úprava ceny tak bude kalkulována vždy zpětně ve vztahu k průměru za poslední kalendářní rok. K navýšení či snížení ceny může poprvé dojít nejdříve v roce 2025, tj. bude zohledněna změna průměrného meziročního indexu cen tržních služeb v odvětví „Služby související se stavbami a úpravou krajiny“ za kalendářní rok 2024.

(d) Správnost výpočtu úpravy ceny Služeb (indexace) podle tohoto čl. 5.5 bude doložena Protokolem o projednání úpravy služeb podepsaným Objednatelem a Poskytovatelem. Součástí Protokolu budou příslušné indexy zveřejněné ČSÚ, výpočet indexů pro úpravu ceny Služeb a samotný propočet úprav jednotkových cen Služeb.

5.6 V případě, že některé práce uvedené v Pokynu nebyly provedeny (dále jen „méněpráce“) bude cena za dílčí plnění dle konkrétního Pokynu snížena v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle **Přílohy č. 2** Smlouvy – Jednotkových cen Poskytovatele. Objednatel je zároveň oprávněn omezit rozsah Služeb, přičemž v takovém případě

bude cena Služeb úměrně snížena v souladu s použitím cen uvedených v **Příloze č. 2** Smlouvy.

- 5.7** V případě vzniku potřeby provedení víceprací, které nejsou dle Poskytovatele předmětem této Smlouvy, a které jsou nezbytné k dokončení dílčího plnění dle Pokynu podle této Smlouvy (dále jen „vícepráce“), je Poskytovatel povinen Objednatel na potřebu provedení víceprací upozornit do 5 dní od okamžiku, kdy se o ní mohl dozvědět. Poskytovatel provede o potřebě provést vícepráce zápis do Pracovního deníku či uvede potřebu do protokolu vyhotovovaného v rámci kontroly. Poskytovatel předloží Objednateli přehled obsahující písemný soupis víceprací, včetně odůvodnění jejich nezbytnosti a ceny. Poskytovatel je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen uvedených v Jednotkových cenách Poskytovatele, které tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy, resp. v případě víceprací, u kterých nelze využít Jednotkové ceny Poskytovatele, je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen prací platného ke dni vyhotovení přehledu vydávaného společností ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice (dále jen „ÚRS“). Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS s tím, že přímé náklady budou podloženy příslušnými doklady prokazující vznik takového nákladu. O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně Objednatel. Nepřímé náklady (tj. režie, výrobní režie správní a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS tzv. sborníku potřeb a nákladů (SPON) ve znění platném ke dni vyhotovení přehledu. Objednatel se v rámci zápisu do Provozního deníku či v rámci protokolu z kontroly vyjádří k potřebě víceprací provést. Až po jejich odsouhlasení Objednatel Poskytovatel práce provede. Vícepráce za splnění těchto podmínek a po odsouhlasení přehledu a ocenění víceprací Objednatel budou Poskytovateli zadány podle § 222 ZZVZ nebo jiného ustanovení ZZVZ a sjednány uzavřením dodatku k této Smlouvě. V případě, že Poskytovatel provede práce bez souhlasu Objednatel, nemá Poskytovatel nárok na nahrazení nákladů na provedení takových víceprací ani na náhradu jakéhokoliv bezdůvodného obohacení Objednatel, resp. se veškerých takových práv a nároků do budoucna vzdává.
- 5.8** Poskytovatel není oprávněn z důvodu jednání o vícepracích přerušit poskytování Služeb. Jednání o vícepracích není důvodem pro prodloužení termínů plnění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Cena za Služby bude Objednatel hrazena měsíčně zpětně, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného účtovacího období, v němž byly Služby poskytovány a po podpisu soupisu prací Objednatel ve vztahu ke Službám dle čl. 3.4 výše. Účtovacím obdobím je kalendářní měsíc počínající prvním dnem kalendářního měsíce a končící posledním dnem kalendářního měsíce. DUZP je den podpisu soupisu prací, který bude přílohou faktury.
- 6.2** Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené Služby, které byly převzaty Objednatel podle zápisů v Pracovním deníku.
- 6.3** Objednatel nemá povinnost uhradit Služby, ke kterým nebyl Objednatel udělen Pokyn nebo nebyly převzaty. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena Objednatel.
- 6.4** Daňový doklad (faktura) musí být Poskytovatelem odeslán na adresu sídla Objednatel, případně doručen osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu [BUDE DOPLNĚNO] nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: [BUDE DOPLNĚNO]). V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- (a) faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX;
 - (b) název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“;
 - (c) přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“;

- (d) jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami;
 - (e) zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení;
 - (f) e-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB;
 - (g) zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.);
 - (h) e-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv;
 - (i) Poskytovatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele; skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele;
 - (j) pokud Poskytovatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.5** Každý daňový doklad (faktura) bude vystaven v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), dále účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí budou faktury – daňové doklady obsahovat číslo objednávky a soupis provedených činností.
- 6.6** Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem podle objednávek na základě této Smlouvy bude Poskytovatel zasílat Objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne jejich vystavení a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7** Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) nebo ke kterému nebude přiložen soupis prací podepsaný Objednatelem. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 6.8** Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.9** Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.10** Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Poskytovatele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Poskytovatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušného Pokynu o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Poskytovateli, a dále potvrzení Poskytovatele o akceptaci plnění poddodavatele. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Poskytovatele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto článkem Smlouvy se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Poskytovateli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel je povinen spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 7.2 Pokud Objednatel neposkytne v článku 7 této Smlouvy dohodnutou součinnost, má Poskytovatel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl pracovat na plnění Služeb.
- 7.3 Odpovědný zástupce Objednatele uvedený v čl. 13.1 této Smlouvy je oprávněn kontrolovat kvalitu provedených Služeb a používané techniky dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení. Odpovědný zástupce Objednatele je rovněž oprávněn udílet Poskytovateli při provádění Služeb závazné pokyny, zejména zakázat i nařídit provádění konkrétních prací, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být následně zaznamenáno v Pracovním deníku (definovaném v čl. 8 této Smlouvy).

8. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 8.1 Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Služeb.
- 8.2 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Smlouvě, resp. jejích přílohách. Podrobná specifikace Služeb je obsažena v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Služeb s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Poskytovatel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu tím vzniklou.
- 8.3 Poskytovatel je povinen provádět činnosti podle této Smlouvy a Pokynů v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny Objednatele a v souladu koncepcí péče o zeleň v hlavním městě Praze, která byla schválena usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 39/77 ze dne 17.6.2010.
- 8.4 Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Služby dle této Smlouvy, budou při plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
- 8.5 Všechny podklady, data a hmotné nosiče předané Objednatelem Poskytovateli na základě předávacího protokolu, jsou výlučným vlastnictvím Objednatele.
- 8.6 Poskytovatel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané jim Objednatelem dle této Smlouvy pro jiné účely, než je poskytování Služeb. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele nebo od ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Poskytovateli ke splnění jeho povinností podle této Smlouvy. O předání bude Poskytovatelem vystaven předávací protokol, na kterém předání potvrdí svými podpisy oprávněné osoby dotčených Smluvních stran.
- 8.7 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
- (a) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli ani

- (b) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 8.8** Poskytovatel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou Objednateli a třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč a doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy.
- 8.9** Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud se změna poddodavatele má týkat poddodavatelů, prostřednictvím kterých Poskytovatel v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat tutéž minimální kvalifikaci jako poddodavatel původní a uvedené musí být Objednateli bez jakýchkoli pochybností doloženo. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoli poddodavatel Poskytovatele není oprávněn na svou část poddodavatele plnění využít dalšího poddodavatele, ale je povinen toto plnění realizovat vlastními silami.
- 8.10** V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména:
- (a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Poskytovatele;
 - (b) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Poskytovatele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 o.z. apod.,
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny poskytování Služeb, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 8.11** Poskytovatel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele dle ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, k jejichž uveřejnění je Objednatel povinen.
- 8.12** V případě, že pro řádné plnění Služeb je nutná součinnost třetích osob, je Poskytovatel povinen takovou součinnost zajistit. Poskytovatel odpovídá za zajištění všech souhlasů a povolení, které jsou nezbytné pro řádné plnění Služeb.
- 8.13** Poskytovatel je povinen umožnit provádění (i opakovaně) auditu třetí stranou určenou Objednatelům za účelem ověření naplnění požadavků Objednatele na poskytované Služby. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Služeb nezbytné.
- 8.14** Poskytovatel je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů vznikajících při poskytování Služeb. Jestliže poskytování Služeb bude mít za následek vznik odpadu, je Poskytovatel povinen zabezpečit na svůj náklad odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Poskytovatel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy. Spolu s soupisem prací předloží Poskytovatel též doklad o předání odpadů do zařízení s oprávněním nakládat s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy (bez jeho předložení nebude soupis prací podepsán).
- 8.15** Poskytovatel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy platné v oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se výslovně zavazuje provádět údržbu ploch veřejné zeleně dle požadavků ČSN EN 9011 - Práce s půdou, ČSN EN 9021 - Rostliny a jejich výsadba, ČSN EN 9031 - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN EN 9031 - Travníky a jejich zakládání.
- 8.16** Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění Služeb prostřednictvím techniků uvedených dle své nabídky na Veřejnou zakázku. Tyto osoby lze nahradit pouze osobami se stejnou nebo vyšší kvalifikací. Jakákoli změna těchto osob podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

Seznam techniků tvoří **Přílohu č. 5** této Smlouvy.

- 8.17** Poskytovatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění dle této Smlouvy (Poskytovatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů), vše podle aktuálně platné legislativy a best practice na trhu. Poskytovatel splnění těchto podmínek čestně prohlásil již v průběhu Zadávacího řízení a zavazuje se tyto podmínky dodržovat po celou dobu poskytování plnění na základě této Smlouvy.
- 8.18** Poskytovatel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázání. Poskytovatel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku Smlouvy.
- 8.19** Poskytovatel přejímá odpovědnost za to, že plochy, na kterých realizuje plnění dle této Smlouvy, blíže vymezené v **Přílohách č. 1 a 4** této Smlouvy, budou udržovány zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), vyhlášky č. 6/2001 Sb., hl. m. Prahy, o ochraně veřejné zeleně, to vše ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů týkajících se předmětu této Smlouvy.
- 8.20** Poskytovatel je povinen zajistit školení svých techniků ohledně protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zvláštními právními předpisy.
- 8.21** Součástí úklidu veřejných prostranství je rovněž úklid po silvestrovských oslavách. Poskytovatel je povinen zajistit úklid spravovaných ploch uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy do 48 hodin od 07:00 hod. dne 1.1. daného kalendářního roku.
- 8.22** Poskytovatel je povinen zajistit na základě Pokynu Objednatele zimní schůdnost parkových cest (obvykle 1.11.-31.3.). Zajišťování zimní schůdnosti bude zajišťováno v souladu s vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Pro potřeby této Smlouvy jsou udržované parkové cesty zařazeny do I. pořadí v souladu s uvedenou vyhláškou. Poskytovatel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu pro zajišťování zimní schůdnosti parkových cest.
- 8.23** Poskytovatel je povinen zajistit, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy a po celou dobu poskytování Služeb bude mít k dispozici technické vybavení v takovém rozsahu, aby mohl Služby uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách a v případě, že lhůty k provedení jednotlivých činností nejsou vymezeny, v přiměřených lhůtách, tj. bez zbytečného odkladu. Poskytovatel je zároveň povinen zajistit při poskytování Služeb používání technického vybavení, jehož seznam tvoří **Přílohu č. 6** Smlouvy, a pomocí kterého prokazoval splnění technické kvalifikace v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku. Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen rozsah svého technického vybavení pro účely plnění dle této Smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele. Technické zařízení musí být v takovém stavu a takového charakteru, aby jeho prostřednictvím nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškozování zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické zařízení musí splňovat všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů a musí odpovídat minimálně požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Zařízení, které není v řádném stavu, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady nahradit stejným či obdobným plně funkčním technickým vybavením. Poskytovatel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svého technického vybavení používaného k provádění Služeb v případě, že jím používané technické vybavení nedostačuje k řádnému provádění Služeb. Poskytovatel se zavazuje využívat pro poskytování Služeb dle této Smlouvy výhradně vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V a vyšší.
- 8.24** Veškerá vozidla/stroje zajišťující zimní údržbu, zálivku vegetace, doplňování pytlíků na sběr psích exkrementů a vývoz košů musí být opatřena zařízením s příjmem GPS pro možnost online sledování pohybu vozu/stroje. Poskytovatel zajistí Objednateli plný online přístup umožňující

sledování všech těchto vozidel/strojů jak v reálném čase, tak přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů. Pokud on-line přístup umožňující sledování všech těchto vozidel/strojů v reálném čase a přístup k uloženým záznamům pohybu těchto vozidel/strojů bude pro objednatele nepřístupný, je Poskytovatel povinen toto zaznamenat do Pracovního deníku a informovat Objednatele nejpozději do následujících 24 hodin od zjištění nepřístupnosti spolu s uvedením důvodu nepřístupnosti. Pokud tak Poskytovatel neučiní, nebude oprávněn zahrnout činnosti související s konkrétními vozidly/stroji prováděné po dobu nepřístupnosti Objednatele k záznamům o pohybu vozidel/strojů do soupisu prací.

- 8.25** Poskytovatel je povinen Objednateli poskytnout nezbytnou materiální, technickou i personální součinnost v rámci krizového řízení. Tato součinnost by se týkala krizových situací zejména v oblasti zamezení nebo odstraňování dopadů živelních pohrom (povodně, požáry, vichřice a.j.). Pro tyto potřeby bude Poskytovatel periodicky poskytovat objednateli 1x ročně k 31.3. daného roku soupis disponibilních technických prostředků a personálních kapacit. Dále pak seznam kontaktních osob a jejich kontaktní údaje. Vlastní výkon spolupráce na krizových stavech by se oceňoval samostatně a Poskytovatel bude povinen pro výkon spolupráce využít technické prostředky a personál uvedené v seznamu.

Pracovní deník

- 8.26** Poskytovatel je povinen při provádění Služeb využívat elektronický Pracovní deník Objednatele se zajištěním nepřetržitého přístupu ze strany Objednatele („Pracovní deník“). V Pracovním deníku budou Poskytovatelem denně zaznamenávány všechny provedené práce tak, aby oprávněná osoba Objednatele měla možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob („Pracovní deník“).
- 8.27** Provedené Služby budou dle jejich zápisu ve Pracovním deníku přebírány oprávněnou osobou Objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole, a to dle volby Objednatele. Podpisem v Pracovním deníku oprávněná osoba potvrzuje řádnost a úplnost provedených prací. Podkladem pro fakturaci bude vždy soupis provedených prací ve smyslu čl. 3.4 této Smlouvy. Oprávněná osoba Objednatele nemá povinnost potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených Služeb, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Poskytovatelem, přičemž zjištěné vady je povinen Poskytovateli oznámit a následně o nich sepsat zápis do Pracovního deníku.
- 8.28** V Pracovním deníku se Poskytovatel zavazuje provádět i záznamy o množství odpadu, který jím byl při realizaci Služeb zlikvidován.
- 8.29** Poskytovatel je povinen provádět pravidelnou kontrolu všech ploch, za které převzal odpovědnost ve smyslu této Smlouvy, a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, telefonicky, e-mailem a zápisem v Pracovním deníku informovat odpovědnou osobu Objednatele o jakýchkoliv zásazích ze strany třetích osob, zejména o zničení či poškození kterékoliv části takového místa plnění. V případě zjištění závad ohrožujících život a zdraví osob či závažným způsobem životní prostředí nebo majetek činí maximální lhůta pro splnění povinnosti dle předchozí věty 4 hodiny. Splněním této povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat též příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.). Provádění kontrol dle tohoto odstavce této Smlouvy a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku.
- 8.30** Poskytovatel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle Objednatele a zaznamenat tuto skutečnost do Pracovního deníku, a to včetně doby nalezení a doby předání.
- 8.31** Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací Poskytovatele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je Poskytovatel povinen, na základě pokynu kontaktní osoby Objednatele provedeného zápisem do elektronického Pracovního deníku, pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Poskytovatel povinen vkládat do elektronického Pracovního deníku bez pokynu kontaktní

osoby Objednatele. Poskytovatel je povinen pořizovat fotodokumentaci černých skládek, na které při realizaci Služeb narazí, a dále veškerého poškozeného mobiliáře a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací, zejména míst s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů.

9. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

9.1 Smluvní strany jsou povinny utajit veškeré informace, které se dozvěděly v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy, a informace, materiály, soubory nebo jiné dokumenty, které si sdělí nebo jinak vyplynou z plnění Smlouvy („**Důvěrné informace**“). Důvěrné informace jsou pro účely této Smlouvy považovány za obchodní tajemství smluvních stran dle § 504 o. z. Tím nejsou dotčeny povinnosti Smluvních stran stanovené obecně závaznými právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že nesdělí Důvěrné informace třetí straně a přijmou taková opatření, která znemožní přístup k Důvěrným informacím třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na Důvěrné informace:

- (a) které byly v době jejich zveřejnění všeobecně známými;
- (b) které se staly nebo stanou všeobecně známými či dostupnými jinak než porušením povinností Smluvních stran, jejich poddodavatelů, poradců nebo konzultantů vyplývajících z této Smlouvy;
- (c) které byly zveřejněny na základě povinnosti dané obecně závaznými právními předpisy nebo na základě pravomocného soudního rozhodnutí nebo pravomocného rozhodnutí orgánů státní správy;
- (d) k jejichž zveřejnění dala druhá Smluvní strana výslovný písemný souhlas.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

10.1 Poskytovatel poskytne Objednateli na provedené Služby záruku za jakost, a to následovně:

- (a) na aplikaci chemického prostředku na likvidaci plevele (do 30 dnů od aplikace musí být patrný výsledek, jinak Poskytovatel zopakuje aplikaci na vlastní náklady, a to do 2 týdnů od uplynutí výše uvedené 30 denní lhůty),
- (b) na založení - opravu trávníku, a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Nově zakládání/opravované trávníky Objednatel převezme po provedení první seče, záruční doba je stanovena na 24 měsíců, a běží ode dne převzetí Služeb. V případě, že výsev nevyklíčí do 6ti týdnů od provedení výsevu, provede Poskytovatel nový výsev na vlastní náklady,
- (c) na dodržení technologie údržby (24 měsíců od data převzetí Služeb) - při založení - opravě trávníku trávníkovým kobercem,
- (d) na výsadbu rostlin, keřů, stromů (pokud se po výsadbě tyto rostliny, keře, stromy neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 24 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (e) na výsadbu (pokud se po výsadbě/výsevu tyto rostliny neuchytí – nevzejdou, obnoví Poskytovatel výsadbu/výsev na vlastní náklady), a to za podmínky, že Objednatel zadal provádění veškerých standardních opatření (např. zálivku), která lze v tomto ohledu běžně požadovat, pokud k provedení takových opatření nebyl povinen Poskytovatel. Záruční doba je pro tento případ stanovena na 12 měsíců a běží ode dne převzetí Služeb
- (f) na odborný prořez dřevin na šikmých svazích tak, aby nedošlo k sesuvu půdy.

- 10.2** Záruka běží zvlášť vždy pro práce a dodávky uvedené v soupisu prací a dodávek. Záruka se vztahuje i na jakost použitého rostlinného materiálu vč. letniček, trvalek a okrasných dřevin pokud je dodáván ze strany Poskytovatele
- 10.3** Služba má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto Smlouvou, jejímu účelu, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této Smlouvě nebo Pokynu nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy nebo obvyklými zvyklostmi.
- 10.4** Nejsou-li Služby provedeny v souladu s touto Smlouvou nebo Pokynem, je Objednatel oprávněn vytknout Poskytovateli jakékoli nedostatky či vady vyskytující se u příslušné Služby či techniky, a to písemně nebo formou e-mailu nebo zápisem do Provozního deníku na kontaktní údaje uvedené v čl. 13.1 písm. b) této Smlouvy („**Vytčení vady**“).
- 10.5** Nestanoví-li Objednatel lhůtu delší, je Poskytovatel povinen sdělené nedostatky či vady („**Vytčená vada**“) odstranit bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě dvaceti čtyř (24) hodin od jejich sdělení Objednatelem, a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě prokazatelně doložit, že Služby byly provedeny řádně. Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutých Služeb. Tím ovšem není dotčeno právo Objednatele požadovat přiměřenou slevu z ceny odpovídající Službám poskytnutým vadně do okamžiku jejich případného odstranění a zároveň smluvní pokutu. Do odstranění vady není Objednatel povinen platit část ceny Služeb odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 10.6** Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb nebo výsledku Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zcela nové provedení Služeb nebo přiměřenou slevu z ceny. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání Služeb či jejich výsledků Objednatelem, slevu z ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 10.7** Poskytovatel je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady bude provedeno k tomu odborně způsobilými osobami. Poskytovatel je povinen při odstranění Vytčené vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečného odkladu a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému odstranění Vytčené vady. Při odstranění Vytčené vady je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Poskytovatel je oprávněn využít k odstranění vady třetí osoby pouze v případě, že Poskytovatel není způsobilý Vytčenou vadu odstranit a Objednatel s odstraněním Vytčené vady třetí osobou písemně souhlasil. Poskytovatel však v takovém případě zůstává plně odpovědný Objednateli za odstranění vady v souladu se Smlouvou a Poskytovatel není zbaven jakýchkoliv povinností vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.8** V případě Vytčených vad je Poskytovatel povinen bezvadné výsledky Služeb předat Objednateli. Objednatel je oprávněn převzetí výsledků Služeb odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Poskytovatel neodstraní Vytčené vady ani v dodatečné době, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny nebo zcela nové poskytnutí Služeb. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.9** V případě, že Poskytovatel i po Vytčení vad a po uplynutí přiměřené doby stanovené Objednatelem k odstranění vady (resp. pokud tato doba není stanovena, v době bez zbytečného odkladu, resp. max. 24 hod. dle odst. 10.5. tohoto článku) poskytuje Služby vadně nebo nedoloží-li prokazatelným způsobem, že Služby byly provedeny řádně, má Objednatel dále právo nechat provést příslušnou Službu (resp. Služby) na náklady Poskytovatele třetí osobou nebo požadovat slevu z ceny, zcela nové poskytnutí Služeb a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatele z vad vyplývajících mu z občanského zákoníku či jiných právních předpisů. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1** V případě, že Poskytovatel neposkytne Služby ve stanovených termínech či stanoveném rozsahu, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- (a) 20.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (b) 50.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii II. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (c) 50.000 Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
 - (d) 100.000 Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prací v kategorii I. dle **Přílohy č. 1** Smlouvy;
- 11.2** V případě zjištěných nedostatků spočívajících v kvalitě prací je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce dle **Přílohy č. 1** této Smlouvy, o kterou se Poskytovatel zavazuje snížit částku fakturovanou za měsíc, ve kterém nárok na smluvní pokutu vznikl.
- 11.3** V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti uvedené v čl. 8.22 nebo čl. 8.23 (s výjimkou poslední věty tohoto článku Smlouvy) této Smlouvy, je Poskytovateli povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý případ takového porušení.
- 11.4** V případě, že Poskytovatel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo neposkytne veškerou součinnost při plnění povinností dle ZZVZ, a/nebo neumožní provedení auditu dle čl. 8.13 této Smlouvy a/nebo provede změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy, a/nebo poruší povinnost zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění Služeb dle čl. 8.17 této Smlouvy, a/nebo poruší svou informační povinnost dle čl. 8.18 Smlouvy a/nebo poruší povinnost využívat pro poskytování Služeb pouze vozidla/stroje splňující emisní normu EURO V nebo vyšší dle č. 8.23 této Smlouvy, nebo poruší povinnosti ve vztahu k vedení Provozního deníku, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takovéto zjištěné porušení.
- 11.5** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytovat Služby po celou dobu účinnosti této Smlouvy prostřednictvím osob uvedených v **Příloze č. 5** této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.6** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč, případně doklad o uzavření takové pojistné smlouvy nedoloží Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.7** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost poskytnout součinnost v krizové situaci ve smyslu čl. 8.25 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 11.8** Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku prodlení s poskytováním Služeb v daném termínu delším než 10 kalendářních dnů, zaniká Poskytovateli právo na úhradu ceny dle čl. 5.1 Smlouvy u Služeb požadovaných v příslušném Pokynu.
- 11.9** Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 11.10** Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Poskytovateli vzniklých v souladu s tímto článkem 11 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny.

11.11 Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 o.z. sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyřiceti osmi (48) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy nebo do vyčerpání částky 68.500.000 Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Předtím může být tato Smlouva ukončena pouze na základě dohody příslušných Smluvních stran, výpovědí dle níže uvedených podmínek nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto článkem.

12.2 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovateli v průběhu jednoho (1) kalendářního roku minimálně ve 3 (třech) případech vznikla povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.1 a/nebo čl. 11.4 Smlouvy.

12.3 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel použil k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy a/nebo provedl změnu seznamu techniků v rozporu s čl. 8.16 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

12.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel porušil povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 50.000.000,- Kč anebo povinnost doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, a nezjednal nápravu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě.

12.5 Objednatel je dále oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy,

- (a) v případě, že Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v příloze č. 3 k ZZVZ,
- (b) poruší-li Poskytovatel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
- (c) bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele,
- (d) vstoupí-li Poskytovatel do likvidace nebo bude zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny),
- (e) pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
- (f) jsou-li činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku poskytovatele,
- (g) bude-li na majetek poskytovatele nařízena exekuce a/nebo výkon rozhodnutí.

12.6 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než třicet (30) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu.

12.7 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

12.8 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v trvání šesti (6) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď. Pokud Poskytovateli nevznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu dle kteréhokoli z výše uvedených článků, právo vypovědět tuto Smlouvu může být uplatněno teprve po uplynutí 12 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.

12.9 Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání dvanácti (12) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Objednateli doručena písemná výpověď. Poskytovatel bere na vědomí, že důvodem této delší výpovědní doby je postavení Objednatele jako zadavatele vázaného předpisy o veřejném zadávání.

12.10 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:

- (a) smluvních pokut,
- (b) ochrany důvěrných informací,
- (c) práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a
- (d) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

13. OPRAVNĚNÉ OSOBY

13.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

(a) Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech smluvních je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO],

Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech technických, vč. objednávky, převzetí služeb apod. je:

[BUDE DOPLNĚNO], tel: [BUDE DOPLNĚNO], e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]

(b) Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech smluvních jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech technických jsou:

[DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

13.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu příslušné Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči dotčené Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.

13.3 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo v tomto čl. 13 Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

14.1 Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.1 této Smlouvy, změn Smlouvy administrativního nebo technického charakteru (změna obchodní firmy, bankovního spojení, zástupců), které jsou účinné okamžikem oznámení druhé Smluvní straně, mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným osobami oprávněnými zastupovat Objednatele a Poskytovatele. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 o.z. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a

ustanovení § 1757 odst. 2 o.z.

- 14.2** Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Poskytovatele. Pro případ postoupení této Smlouvy Smluvní strany vylučují právo Poskytovatele podle § 1899 o.z. v souvislosti s takovým postoupením Smlouvy.
- 14.3** Pokud se kterákoli Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 14.4** Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli pouze škody způsobené Poskytovateli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Poskytovatel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 14.5** Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
- 14.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy. Vylučují se veškerá ustanovení o.z. týkající se předsmluvní odpovědnosti.
- 14.7** Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe Smluvních stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 14.8** Poskytovatel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 o.z. na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 14.9** Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 14.10** Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou příslušné Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí příslušnou Smluvní stranu. Jinak je pro řešení sporů místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 14.11** V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- 14.12** Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu. Jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Poskytovatel.
- 14.13** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatelem a Poskyvatel a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Jednotkové ceny Poskytovatele

Příloha č. 3: Poddodavatelé

Příloha č. 4: a - Přehled ploch k údržbě
b - Přehled ploch dle svažitosti

Příloha č. 5: Seznam techniků

Příloha č. 6: Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

14.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne [BUDE DOPLNĚNO]

V [DOPLNÍ POSKYTOVATEL] dne [DOPLNÍ
POSKYTOVATEL]

Objednatel:

Poskytovatel:

Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]

Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]

Jméno: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Funkce: [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

Příloha č. 1

Technická specifikace

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem (zároveň tvoří pro příslušnou část Veřejné zakázky Přílohu č. 2A, B, C, nebo D zadávací dokumentace)

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 2

Jednotkové ceny Poskytovatele

Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.

Příloha č. 3

Poddodavatelé

Povinná součást nabídky v Poskytovatelem vyplněné podobě

[DODAVATEL

A) URČÍ ČÁST NEBO ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ HODLÁ PLNIT PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ, NEBO PŘEDLOŽÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU POSKYTOVATELI ZNÁMI A UVEDE, KTEROU (VĚCNĚ A FINANČNĚ VYMEZENOU) ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE KAŽDÝ Z PODDODAVATELŮ PLNIT.]

Poskytovatel poskytuje Objednateli předmět plnění sám. /

Poskytovatel provádí předmět plnění prostřednictvím následujících Poddodavatelů:

[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE – NÁZEV, IČO, SÍDLO – DOPLNÍ POSKYTOVATEL]	
Část Plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele ve finančním vyjádření ve vztahu k Ceně.	[DOPLNÍ DODAVATEL] %
Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem.	[DOPLNÍ DODAVATEL]

[Pokud Poskytovatel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavatelů bude předmět plnění provádět. Poskytovatel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

Příloha č. 4

a - Přehled ploch k údržbě

b – Přehled ploch dle svažitosti

Samostatný dokument

Smlouva č. [doplní se před podpisem] na údržbu zeleně

Příloha č. 5

Seznam techniků

Samostatný dokument

Příloha č. 6

Seznam nástrojů, pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Samostatný dokument (jeho vzor zároveň tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace)