



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 142937/2025/Op

Naše č.j.: P10-156112/2025

Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký

Telefon: 267 093 299

E-mail: richard.opolecky@praha10.cz

V Praze dne: 4.3.2025

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 obdržel dne 26.02.2025 Vaši žádost podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací ve znění:

„Dobrý den vážená paní Borovková,

děkuji za Vaši odpověď ale když nemohu nahlédnout do spisu tak byl bych rád kdybyste mě poslali konečnou vizualizaci hotové rekonstrukce stavby. Tím neporušujete ničí práva jelikož stavba leží na veřejném prostranství a náš spolek obyvatel Prahy 10 by zajímalo co zde bude v budoucnu stát. Děkuji předem za kladnou odpověď“

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky formou textu tohoto přípisu.**

K Vašemu požadavku na poskytnutí vizualizace stavby „...**poslali konečnou vizualizaci hotové rekonstrukce stavby.**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, do datové schránky.

K druhé části Vaší žádosti ve znění „...**náš spolek obyvatel Prahy 10 by zajímalo co zde bude v budoucnu stát**“ sdělujeme, že stavebním záměrem na stavbu je:

přístavba, nástavba a stavební úpravy bytového domu spočívající v zásahu do nosných konstrukcí a ve změně vzhledu stavby, zpevněné plochy, schodiště, opěrné zdi, vnější domovní rozvody dešťové kanalizace a akumulární nádrž Praha 10, Vinohrady č.p. 2446, Nad Olšínami 17 (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 4062 (zahrada), parc. č. 4063 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Vinohrady (dále jen parcelní čísla bez uvedení katastrálního území).

Stavba obsahuje:

- jednopodlažní přístavbu v úrovni 3.NP o půdorysných rozměrech max. 1,95 m x 5,30 m na místě stávajícího balkonu při severozápadním nároží stavby č. p. 2446;
- přístavbu dvou balkonů o půdorysných rozměrech max. 4,00 m x 1,55 m na západní fasádě včetně zvětšení okenního otvoru pro přístup na balkony (jeden v úrovni 1.NP, druhý v úrovni 2.NP);
- nástavbu, spojenou se změnou sklonu a tvaru střechy, s hřebenem na výškové úrovni max. + 10,30 m a s římsou na výškové úrovni max. + 10,60 m (při ± 0,00 = 227,20 m n.m. v Balt p.v.);
- stavební úpravy spočívající v zásahu do nosných konstrukcí a ve změně vzhledu stavby – změna dispozic ve všech podlažích, zrušení okenního otvoru v severní fasádě v úrovni 2.NP, posun a zvětšení

okenního otvoru ve východní fasádě v úrovni 2.NP, nový okenní otvor v severní fasádě v úrovni 3.NP, zmenšení okenních otvorů ve východní fasádě v úrovni 3.NP;

- zpevněné plochy:
- zpevněná plocha – chodník včetně dvou vyrovnávacích schodišť o šířce max. 1,35 m bude umístěn na pozemku parc. č. 4063 a povede podél severní stěny domu č. p. 2446 od společné hranice s pozemkem parc. č. 4344 (ulice Nad Olšínami) v délce max. 15,30 m,
- zpevněná plocha o šířce max. 3,95 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4063 a povede podél západní stěny domu č. p. 2446 v délce max. 13,60 m,
- zpevněná plocha pro umístění nádob na odpad o nepravidelném půdorysném tvaru a rozměrech max. 4,50 m x 8,00 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4062, při společné hranici s pozemkem parc. č. 4344 (ulice Nad Olšínami) a 4343/3 (Vilová),
- navržené zpevněné plochy budou lemovat 2 opěrné zdi o tloušťce 0,30 m s proměnlivou výškou a horní hranou na výškové úrovni max. 226,85 m n.m.;
- dešťové vody budou svedeny navrženým vnějším domovním rozvodem dešťové kanalizace do navržené podzemní akumulární nádrže o objemu 4,00 m³, která je navržena na pozemku parc. č. 4062 a bude s bezpečnostním přepadem do stávající dešťové kanalizace.

Bytový dům bude po dokončení obsahovat:

- 1.PP - bytová jednotka (s dispozicí 1+kk), kancelář správy objektu s hygienickým zázemím, technické místnosti, sklepní kóje,
- 1.NP - 2 bytové jednotky (obě s dispozicí 2+kk),
- 2.NP - 2 bytové jednotky (s dispozicí 1+kk a 3+kk),
- 3.NP - bytová jednotka (s dispozicí 3+1).

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Marie Borovková
vedoucí odboru stavebního

„elektronicky podepsáno“

Obdrží:

účastník

1. 

ostatní

2. Městská část Praha 10, Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice

3. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice