



Úřad městské části Praha 10
odbor majetkoprávní

Náš spis: P10-135985/2025
Naše č.j.: P10-197992/2025
Vyřizuje: Bc. Petřinová
Kontakt: 267 093 735
V Praze dne 24.03.2025



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 25.02.2025 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážení,
obracím v souladu s § 51, písm. c) zák. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v kombinaci se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
Žádám tímto o poskytnutí:

1. plnění objednávky č. 02/82/2025/0030 uzavřené mezi MČ Praha 10 a PKF APOGEO Esteem, a.s. za účelem vypracování znaleckého posudku „MŠ Hradešínská za účelem prodeje“, tj. na pozemek parc. č. 3119, jehož součástí je stavba s č. p. 1974, k. ú. Vinohrady, obec Praha a pozemku parc. č. 3118, k. ú. Vinohrady, obec Praha, s termínem plnění 28.2.2025;
2. veškerých podkladů vztahujícím se k výběrovému či poptávkovému řízení na zpracovatele předmětného posudku;
3. fakturace související s předmětnou objednávkou, vč. příp. jejich příloh.
4. Povinný subjekt ve svém přípisu o poskytnutí informace ze dne 24.2.2025 (č.j. P10129613/2025) uvádí, že "zvažoval využití bývalé budovy MŠ Hradešínská pro účely občanské vybavenosti/ veřejného zájmu". Žádám o poskytnutí:
 - 4.1. informace kdy, kým konkrétně a pro jaké konkrétní účely občanské vybavenosti byla budova bývalé MŠ Hradešínská zvažována;
 - 4.2. informace proč ze zvažovaných záměrů sešlo;
 - 4.3. veškerých podkladů vztahujícím se k bodům 4.1. a 4.2. (zejména zápisy z jednání či oficiální korespondenci);
 - 4.3. proč zvažované záměry nebyly projednány v žádném poradním orgánu RMČ či ZMČ (či přímo na ZMČ Praha 10), jak povinný subjekt ve svém výše uvedeném přípisu uvádí...“.

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadl podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 12.03.2025. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na předmětu žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 24.03.2025.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky a souběžně na Váš email ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až 2.**

„1. plnění objednávky č. 02/82/2025/0030 uzavřené mezi MČ Praha 10 a PKF APOGEO Esteem, a.s. za účelem vypracování znaleckého posudku „MŠ Hradešínská za účelem prodeje“, tj. na pozemek pare. č. 3119, jehož součástí je stavba s č. p. 1974, k. ú. Vinohrady, obec Praha a pozemku pare. č. 3118, k. ú. Vinohrady, obec Praha, s termínem plnění 28.2.2025;“

Plnění objednávky č. 02/82/2025/0030 Vám poskytujeme v příloze č. 1 tohoto přípisu.

„2. veškerých podkladů vztahujícím se k výběrovému či poptávkovému řízení na zpracovatele předmětného posudku;“

K uvedené otázce ve bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„3. fakturace související s předmětnou objednávkou, vč. příp. jejich příloh.“

Fakturaci související s předmětnou objednávkou Vám poskytujeme v příloze č. 2 tohoto přípisu.

„4. Povinný subjekt ve svém přípisu o poskytnutí informace ze dne 24.2.2025 (č.j. P10129613/2025) uvádí, že "zvažoval využití bývalé budovy MŠ Hradešínská pro účely občanské vybavenosti/ veřejného zájmu". Žádám o poskytnutí:

4.1. informace kdy, kým konkrétně a pro jaké konkrétní účely občanské vybavenosti byla budova bývalé MŠ Hradešínská zvažována;“

V období do září 2024 byla gesčnimi radními zvažována rekonstrukce objektu na mateřskou školu.

„4.2. informace proč ze zvažovaných záměrů sešlo;“

Ze záměru rekonstrukce objektu na mateřskou školu sešlo po vyhodnocení Analýzy využitelnosti stávající budovy pro provoz mateřské školky ze dne 30. 9. 2024, jelikož tato analýza konstatujeme, že objekt není vhodný pro umístění mateřské školy.

„4.3. veškerých podkladů vztahujícím se k bodům 4.1. a 4.2. (zejména zápisy z jednání či oficiální korespondenci);“

Veškeré podklady vztahující se k bodům 4.1. a 4.2. Vám poskytujeme v příloze č. 3 tohoto přípisu.

„4.3. proč zvažované záměry nebyly projednány v žádném poradním orgánu RMČ či ZMČ (či přímo na ZMČ Praha 10), jak povinný subjekt ve svém výše uvedeném přípisu uvádí.“

Vzhledem k závěrům Analýzy využitelnosti stávající budovy pro provoz mateřské školky ze dne 30. 9. 2024, tj. nevhodnosti objektu pro umístění mateřské školy a vysokým nákladům na rekonstrukci objektu, byl záměr předložen přímo do RMČ Praha 10.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací (jméno, příjmení, email, telefon a podpisy fyzických osob nacházejících se v příloze č. 1 a č. 3 tohoto přípisu).

Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

Příloha:

č. 1: Plnění objednávky

č. 2: Fakturace

č. 3: Podklady