

## Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo 2011/OMP/5577

uzavřené dne 31.10.2011 mezi těmito smluvními stranami

### Objednatel:

#### Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
zastoupený: starostou Ing. Milanem Richterem  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 27-2000733369/0800  
IČ: 00063941  
DIČ: CZ00063941

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Bohumil Zoufalík, zástupce starosty  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny,  
vícepráce a převzít dílo: Ing. Zbyněk Plach

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

### Zhotovitel:

#### **VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s. r. o.,**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C., vložka 14304  
se sídlem: Nuselská 132, Praha 4, 140 00  
zastoupený: jednatelem společnosti panem Viktorem Dvořákem  
IČ : 48026921  
DIČ : CZ48026921

Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: 2106564487/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Viktor Dvořák , jednatel, ředitel společnosti  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Aleš Říha, prokurista, výrobní ředitel  
společnosti

(dále jen z h o t o v i t e l)

### I.

Tímto dodatkem č. 3 se mění ustanovení čl. IV a V smlouvy o dílo 2011/OMP/5577 ze dne 31.10.2011 tak, že se upravuje rozsah prací a prodlužuje termín plnění díla na provedení realizace úspor energie na akci Bělocerkevská 3,5,7,9, Praha 10. Důvodem posunu termínu je nezbytnost dodržení přísných technologických podmínek vázaných na teplotní požadavky, které v zimním období není možné dodržet. Přesný rozsah z teplotních důvodů nevyhovujících dnů je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku a to v období únor - duben 2012. Ostatní změny jsou vyvolány dodatečnými požadavky investora a dále zjištěním skutečného provedení díla. Jejich přesná specifikace je dána přílohou č. 2 tohoto dodatku. Dodatkem č. 3 se zároveň upravuje výše DPH dle platných předpisů pro rok 2012.

## II. Termín plnění

Termín realizace se upravuje následovně:

**Zahájení stavby: 26. října 2011**

**Ukončení stavby: 24. května 2012**

Přesná specifikace je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku.

## III.

Cena díla se upravuje následovně:

**Méně práce**

**646. 399,87 Kč bez DPH**

**Více práce**

**162.242,42 Kč bez DPH**

Celková cena díla se tedy snižuje o částku **484.157,45 Kč bez DPH**. Přesná specifikace méně a více prací je dána přílohou č. 2 tohoto dodatku.

	bez DPH	DPH	s DPH
Původní cena dle SOD	7 343 797,00 Kč	734 379,70 Kč	8 078 176,70 Kč
Fakturace v roce 2011	1 556 757,00 Kč	155 675,70 Kč	1 712 432,70 Kč
K fakturaci v roce 2012	5 787 040,00 Kč	810 185,60 Kč	6 597 225,60 Kč
Více a méně práce	-484 157,45 Kč	-67 782,04 Kč	-551 939,49 Kč
Cena celkem v roce 2012	5 302 882,55 Kč	742 403,56 Kč	6 045 286,11 Kč
<b>Cena celkem v roce 2011 a 2012</b>	<b>6 859 639,55 Kč</b>	<b>898 079,26 Kč</b>	<b>7 757 718,81 Kč</b>

**Celková cena po zaokrouhlení včetně DPH činí 7.757.720,- Kč**

(slovy: sedmmilionůsedmsetpadesátsedmtisícšedmdvacet korun českých)

Tato cena plnění je konečná a je v ní zahrnuto i DPH

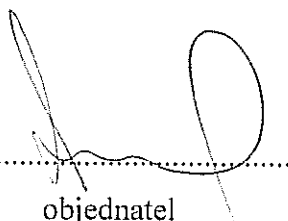
## IV.

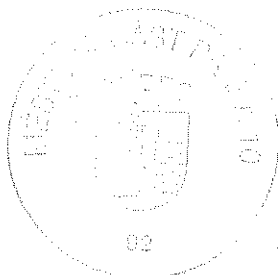
**Tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.**

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven v sedmi exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel pět paré.

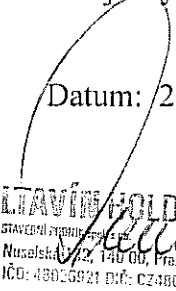
Účastníci dodatek č. 3 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 28.3.2012

  
objednatel



Datum: 28.3.2012

  
**VLTAVIN HOLDING**  
STAVEBNÍ SPOLUČENÍ, s.r.o.  
Nuselská 172, 140 00, Praha 4  
IČO: 48026921 DIČ: CZ48026921

zhotovitel

**"Bělocerkevská 3,5,7,9, Praha 10 - Realizace úspor energie"**

Datum	Průběh prací dle SD	Rozsah teplot dle SD	
12.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+5°C	+8°C
13.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+6°C	+8°C
14.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+6°C
15.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+9°C
16.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+3°C	+20°C
17.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.		
18.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.		
19.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+3°C	
20.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	0°C	+13°C
21.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	0°C	+17°C
22.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+7°C	+14°C
23.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+7°C	+15°C
24.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+16°C
26.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+2°C	12°C
27.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+2°C	+17°C
28.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+2°C	+17°C
29.3.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+7°C	+10°C
30.3.2012	Kvůli dešti přerušeny práce na fasádě.	+7°C	+9°C
31.3.2012	Kvůli silnému větru a mrholení přerušeny práce na lešení.	+4°C	+7°C
1.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+2°C	+7°C
2.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+9°C
3.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+17°C
4.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+10°C	+16°C
5.4.2012	Pro nepříznivé klimatické podmínky byly práce přerušeny (děšť).	+5°C	+7°C
6.4.2012	Práce přerušeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Denní teplota nepřesáhla +5°C.	+2°C	+4°C
7.4.2012	Práce přerušeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Denní teplota nepřesáhla +5°C.	+1°C	+5°C
8.4.2012	Práce přerušeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Denní teplota nepřesáhla +5°C.	-1°C	+3°C
9.4.2012	Pro mraz -4°C práce přerušeny.	-4°C	
10.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+5°C	+15°C
11.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+5°C	+15°C
12.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+9°C
13.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+4°C	+12°C
14.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+2°C	+13°C
15.4.2012	Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek - celodenní déšť - jsou práce přerušeny.	+6°C	+9°C
16.4.2012	Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek jsou práce přerušeny - celodenní déšť.	+4°C	
17.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+2°C	+9°C
18.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+3°C	+11°C
19.4.2012	Práce přerušeny z důvodu dešťových přeháněk.	+8°C	+14°C

20.4.2012	Práce pro déšť přerušeny.	+8°C	+14°C
21.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+7°C	+14°C
22.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+7°C	+11°C
23.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+5°C	+15°C
24.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+5°C	+15°C
25.4.2012	Práce na stavbě probíhají dle harmonogramu.	+9°C	+14°C

<b>Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek:</b>	
V období 22.2.2012 - 11.3.2012 (viz výpis z SD) žádáme o prodloužení termínu dokončení o:	19 dní
V období 12.3.2012 - 25.4.2012 (viz výpis z SD) žádáme o prodloužení termínu dokončení o:	11 dní
<b>Z důvodu víceprací žádáme o prodloužení termínu dokončení o:</b>	<b>22 dní</b>
<b>Celkem žádáme o prodloužení termínu dokončení o:</b>	<b>52 dní</b>

Změnový list číslo **001/2012**

Příloha položkový rozpočet  
 datum zpracování 4.4.2012

**Položky-přípočet**

díl	Číslo položky	Název položky	popis	měra jednotka	množství	CENA			
						jednotková	celkem	jednotková	celkem
		Demontáž a likvidace podbití podsíťešni římsy	Smrková prkna tl. 20mm, hřebíkové spoje	m2	62,5			102,00	6 375,00
		Zateplovací systém EPS - F tl. 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	Zateplení obvodové stěny v prostoru mezi krovemi	m2	42,4			698,76	29 627,42
		Montáž nového podbití podsíťešni římsy	materiálu	m2	62,5			568,00	35 500,00
		Montáž vyrovnávacího roštu pod podbití podsíťešni římsy	Včetně materiálu	m2	62,5			120	7 500,00
		Dodávka a montáž budky pro rořýse		ks	4,0			2300	9 200,00
		Nová svítidla nad vchody	LED	ks	4,0			1885	7 540,00
		Úprava dešť. svodů z plásku na novou úroveň	vč. nových piasiových lapaců síťešních splavenin a náteru	kpl	7,00			9500,00	66500,00
<b>cena celkem přípočet</b>									<b>162 242,42</b>

# Položky-odpočet

díl	Číslo položky	Název položky	popis	měra jednotka	CENA		celkem
					jednotková	moniaže	
		Zateplovací syst. podhledů EPS tl.120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	Zateplení spodní části podstřešní římsy	37,6	683,87	25 713,51	
		Zateplovací systém EPS - F tl. 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	Zateplení čelní části podstřešní římsy	24,9	698,76	17 399,12	
		Dveře hliníkové 1600/2100		4	63 403,60	253 614,40	
		Montáž dveří		4	3 900,00	15 600,00	
		Oprava vnějších omítek vápen hlád. II, do 50%	Odečet 30% výměry oprav omítky.	633,084	264,60	167 514,03	
		Oliučení omítek vnějších MVC v složit 1-4 do 50%	Odečet 30% výměry oliučené omítky.	633,084	27,21	17 226,22	
		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	30,03	278,30	8 358,18	
		Příplatek za každé další podlaží	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	60,06	119,60	7 183,53	
		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	30,03	279,45	8 392,72	
		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	300,32	8,02	2 408,57	
		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	30,03	256,45	7 701,96	
		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	90,10	28,52	2 569,62	
		Nakládání suti a vybouraných hmot	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	30,03	110,62	3 322,25	
		Poplatek za skládku suti	Odečet 30% položky -kvůli menšímu množství oliučené omítky.	30,03	931,50	27 975,74	
		Úprava dešťových svodů z litiny na novou úroveň vč. úpravy lapačů splavenin		6,00	13 570,00	81 420,00	
		<b>cena celkem odpočet</b>				<b>646 399,87</b>	
		<b>cena rozdíl odpočet -přípočet</b>				<b>-484 157,45</b>	
		<b>cena celkem Bez DPH</b>				<b>-484 157,45</b>	

**Praha - Ruzyně, 16.1. - 11.3.2012:**  
**Denní (24 h) průměry desetiminutových teplot vzduchu (°C)**

Den	leden	únor	březen
1		-10,2	8,9
2		-13,1	5,6
3		-14,3	2,8
4		-12,8	1,9
5		-12,8	1,0
6		-15,0	-0,2
7		-13,0	-0,3
8		-11,3	2,4
9		-9,5	2,7
10		-13,3	4,6
11		-15,6	5,8
12		-14,5	
13		-8,0	
14		-4,7	
15		0,2	
16	-3,1	-1,3	
17	0,4	1,7	
18	0,3	2,8	
19	2,5	2,5	
20	1,4	-0,5	
21	0,7	-0,9	
22	3,0	2,4	
23	3,0	3,7	
24	0,5	6,8	
25	-1,1	5,9	
26	-3,9	2,2	
27	-5,4	0,7	
28	-3,8	4,2	
29	-3,8	9,4	
30	-5,3		
31	-7,5		
<b>Průměr</b>	<b>-1,4</b>	<b>-4,4</b>	<b>3,2</b>

ČESKÝ ÚSTŘEDNÍ ÚSTAV TEPELNÉHO ÚSTAVU  
 STANICE PRAHA - OMK  
 Na Šabatce 17  
 113 01 PRAHA 4 - Komořany