



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor majetkoprávní**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-038917/2013

Vyřizuje linka: Mgr. Janů/421

V Praze dne: 29.3.2013

Věc: poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

### **OZNÁMENÍ O POŽADOVANÉ ÚHRADĚ NÁKLADŮ**

Odbor majetkoprávní Úřadu m. č. Praha 10 (dále jen ÚMČ Praha 10) jako věcně a místně příslušný orgán podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen Zákon), obdržel dne 15.3.2013 žádost (dále jen žadatel), o poskytnutí informace o nákladech na rekonstrukce a opravy provedené v letech 2002-2012 ve viladomech, které m.č. Praha 10 prodala nebo jsou určeny k prodeji (dále jen Žádost 1).

V návaznosti na žádost žadatele ÚMČ Praha 10 oznamuje a vyčísluje žadateli v souladu s § 17 odst. 1 zákona č. 109/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), předpokládanou výši nákladů za mimořádné rozsáhlé vyhledávání ve vztahu k poskytnutí požadované informace dle žádosti.

**Celková časová náročnost byla určena na 25,75 hodiny. Po přepočtení takto určeného času dle zveřejněného sazebníku (který je veřejně dostupný na webu ÚMČ Praha 10 ([www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)), kde je stanovena částka za 1 hodinu vyhledávání informací na 200,- Kč, činí celková požadovaná úhrada za poskytnutí informace celkem 5 150,- Kč (slovy: pět tisíc jednotopadesát korun českých).**

Úvodem ÚMČ uvádí, že při zpracování žádosti předpokládala, že termín „viladomy“ je zjednodušeným termín, znamenajícím domy se šesti a méně byty ve smyslu vnitřních předpisů m.č. Praha 10 a usnesení orgánů m.č. Praha 10, a nevyužila tak možnosti požádat o upřesnění žádosti ve smyslu Zákona.

Protože současně s touto žádostí byla Vámi podána další žádost o poskytnutí informace, týkající se nákladů na rekonstrukce a opravy bytů a nebytových prostor v letech 2007/2012 v bytových domech určených k prodeji dle usnesení ZMČ Praha 10 ze dne 25.6.2012, 24.9.2012 a 5.11.2012 (dále jen Žádost 2), a žádost o poskytnutí informace, týkající se nákladů na rekonstrukce a opravy domů (mimo byty a nebytové prostory) v letech 2007/2012 v bytových domech určených k

prodeji dle usnesení ZMČ Praha 10 ze dne 25.6.2012, 24.9.2012 a 5.11.2012 (dále jen Žádost 3), bylo toto vyhledávání informací v zájmu snížení nákladů spojených s vyhledáváním z větší části sloučeno a v rámci této žádosti je účtována pouze poměrná část nákladů za sloučenou část vyhledávání.

ÚMČ Praha 10 pro úplnost dodává, že při výpočtu předpokládané výše nákladů za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací ÚMČ P10 ve Vámi požadovaném rozhodném období a požadovaném rozsahu postupoval v zájmu objektivního zjištění a vyčíslení nákladů následujícím způsobem:

1. Pro poskytnutí požadovaných informací bylo nutno čerpat z dokumentace vedené Odborem majetkoprávním a jednotlivými správními firmami, které mají předmětné domy ve správě. Informace byly čerpány z objednávek a fakturace za jednotlivé roky, z Domovního evidenčního systému iDES, resp. DES a i interní evidence oprav OMP. Informace byly zpracovány pro všechny domy, určené k prodeji po bytových jednotkách a všechny viladomy.
2. Dále uvádíme vyčíslení časové náročnosti vyhledávání informací v rozdělení na Odbor majetkoprávní, SF CENTRA, SF AUSTIS a SF PMC FACILITY.

- a. **Časová náročnost vyhledávání informací pro Žádost 1 Odborem majetkoprávním:**  
Vyhledání informací dle Žádosti 1 pro jeden viladům bez ohledu na to, kde byla oprava či rekonstrukce provedena, zabralo 15 minut práce jednoho pracovníka. Při celkovém počtu 43 viladomů se jedná celkem o 645 minut (43 x 15 minut), tj. o 10,75 hodiny. Časová náročnost vyhledání informací OMP dle Žádosti 1 tedy činí 10,75 hodiny.
- b. **Časová náročnost vyhledávání informací pro Žádost 1, Žádost 2 a Žádost 3 SF CENTRA:**  
Vyhledání požadovaných informací dle Žádosti 1, Žádosti 2 a Žádosti 3 u SF CENTRA zahrnovalo:
  - sehrání dat z účetní evidence po jednom roce v rozdělení náklady na dům (5x), náklady na prostory (5x),
  - úpravu dat z účetní evidence po domech, které jsou zahrnuty do prodeje včetně rozdělení na domy a viladomy a prostorech, které jdou do prodeje včetně rozdělení na prostory domů a prostory viladomů
  - vytvoření databáze prostorů které jdou do prodeje - dispozice a celková plocha včetně rozdělení na domy a vila domy
  - kompletace nákladů domů a rozdělení na domy a viladomy

Celková časová náročnost vyhledávání informací pro Žádost 1, Žádost 2 a Žádost 3 SF CENTRA činí 12 hodin, z toho poměrná část na Žádost 3 (viladomy) činí 4,2 hodiny (celkem zpracováno 58 domů, z toho 38 domů určených k prodeji po bytových jednotkách a 20 viladomů). Časová náročnost vyhledání informací SF CENTRA dle Žádosti 1 tedy činí 4,2 hodiny (cca 12,6 minuty na dům).

- c. **Časová náročnost vyhledávání informací pro Žádost 1 SF AUSTIS:**  
Vyhledání požadovaných informací dle Žádosti 1 obnášelo obdobné činnosti jako SF CENTRA, ale bylo prováděno odděleně pro Žádost 1 a u jednoho z předmětných 7 domů zabralo cca 34 minut, tj. celkem 4 hodiny.
- d. **Časová náročnost vyhledávání informací pro Žádost 1, Žádost 2 a Žádost 3 SF PMC FACILITY:**  
Vyhledání požadovaných informací dle Žádosti 1, Žádosti 2 a Žádosti 3 obnášelo obdobné činnosti jako SF CENTRA.  
Celková časová náročnost vyhledávání informací pro Žádost 1, Žádost 2 a Žádost 3 SF PMC FACILITY činí 25 hodin, z toho poměrná část na Žádost 1 (viladomy) činí 4,3 hodiny (celkem zpracováno 88 domů, z toho 73 domů určených k prodeji po bytových jednotkách a 15 viladomů). Časová náročnost vyhledání informací SF PMC FACILITY dle Žádosti 1 tedy činí 4,3 hodiny (cca 17,2 minuty na dům).

3. Závěrečné spojení informací ze všech dotčených zdrojů a kompletace informace: 30 minut.

ÚMČ P10 pro úplnost připomíná, že v ustálené aplikační praxi správních orgánů je neurčitý právní pojem *mimořádně rozsáhlé vyhledávání* vykládán mj. jako případ, kdy je zapotřebí požadovanou informaci vyhledávat z více pramenů, sestavovat ji z různých pokladů, s nimiž může být spojeno i shromáždění a prověření velkého množství dokumentů, případně uskupení velkého množství dílčích údajů, v případech kdy je nutno postupovat v součinnosti více odborů či oddělení, nebo kdy je nutná znalost kontextu celého případu, ke kterému se požadovaná informace vztahuje a kdy není možno po povinném subjektu spravedlivě požadovat, aby tyto zvýšené náklady nesl s tím, že za vyhledávání informací lze považovat takovou činnost zaměstnanců povinného subjektu, která spočívá v identifikaci a následném shromáždění požadovaných informací a v navazujícím zpracování odpovědi na žádost, tzn. v utřídění informací za účelem jejich předání žadateli. O mimořádně rozsáhlé vyhledávání se jedná tehdy, jestliže shromáždění informací bude pro daný subjekt představovat v jeho konkrétních podmínkách časově náročnou činnost, která se objektivně vzato vymyká běžnému poskytování informací povinným subjektem, tedy jestliže vyhledávání informací již v daném případě nelze s ohledem na pojetí veřejné správy jako služby veřejnosti považovat za běžnou a povinnou činnost subjektu nijak (nad míru obvyklou) nezatěžující součást běžné agendy. O zvýšenou aktivitu povinného subjektu se jedná tehdy, jestliže zaměstnanec pověřený vyřízením žádosti nebo zaměstnanci, kteří se na vyřízení žádosti podílejí, jsou nuceni po delší dobu přerušit či odložit plnění svých úkolů a cíleně se po tuto dobu budou věnovat vyhledávání požadovaných informací a vyřizování žádosti.

ÚMČ P10 v návaznosti na právé uvedené a na fakt, že v daném případě jsou předmětná kritéria pro označení vyhledávání informací za mimořádně rozsáhlé naplněna, v souladu s § 17 odst. 1 a 3 InfZ žadateli oznamuje, že se v daném případě jedná o mimořádně rozsáhlé vyhledávání, a proto je předem požadována úhrada.

V důsledku změny přístupu v určování výše požadovaných nákladů na mimořádně rozsáhlé vyhledávání spočívající jednak v určení celkové doby nezbytné k vyhledání a poskytnutí informací na základě zkusmé vyhledávání požadovaných informací za dílčí časové úseky, jak byly vymezeny shora dospěl ÚMČ P10 ohledně výše nákladů za poskytnutí informací k těmto závěrům, resp. k této konkrétní výši.

V souladu s ustanovením § 17 odst. InfZ. je poskytnutí Vámi požadovaných informací podmíněno zaplacením požadované úhrady ve výši 5 150,- Kč (slovy: pět tisíc jedno stopadesát korun českých). Úhradu nákladů proveďte, prosím, na účet MČ Praha 10 vedený u České spořitelny, a.s., pod číslem 19-2000733369/0800, variabilní symbol 21110106.

#### Poučení o opraveném prostředku:

Na základě § 16a odst. 1 písm. d) ve spojení s § 16a odst. 3 písm. a) InfZ lze v případě nesouhlasu s oznámenou výší úhrady podat do 30 dnů od jejího sdělení stížnost k povinnému subjektu, tj. v tomto případě k ÚMČ P10. O stížnosti na základě § 16a odst. 4 InfZ rozhodne nadřízený orgán.

S pozdravem



*Mgr. David Ekstein*  
vedoucí odboru majetkoprávního

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Čtvrtek 8.00 - 12.00

tel.: +420 267 093 249  
fax: +420 267 093 636  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)