



# Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 181894/2024/Op

Č.j.: P10-199596/2024

Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký

Telefon: 267 093 299

Email: richard.opolecky@praha10.cz

V Praze, dne 21.5.2024

## **Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor stavební obdržel dne 5. 5. 2024 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

*„Věc: žádost o sdělení, zda je stavba užívána v souladu s kolaudačním souhlasem*

*Vážená paní, vážený pane,*

*na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás tímto žádám o sdělení, zda provozovna označená jako „BAR“ na adrese Krymská 294/21 je provozována v souladu s kolaudačním souhlasem.*

*V nedávné době (cca 2023) došlo zřejmě ke změně provozovatele zmíněného podniku. Zatímco v předcházejících letech fungoval jako bar s tlumenou doprovodnou hudbou, nově funguje jako taneční klub, z něž až do časného ráda duní extrémně hlučná taneční hudba, která znemožňuje spánek v okolních domech. Zejména intenzivní to je v okamžicích, kdy jsou otevřené dveře do podniku a na ulici vycházejí kuřáci (což se děje celou noc každých pár minut a trvá velmi dlouho), a to proto, že prostor „parketu“ s výkonnými zvukovými aparaturami oddělují od ulice jen jedny obyčejné dveře.*

*Pravidelně (a jistě nejen já) hlásím rušení klidu na městskou policii, po jejím zásahu vždy dojde k dostatečnému ztlumení hudby, to ale trvá v lepším případě několik dní, v horším pár minut (do odjezdu hlídky).*

*Hygienické stanici bylo nadměrné rušení hlukem oznámeno a požádáno o měření. Předpokládám nicméně, že stavební řešení prostoru nemůže být v souladu s tím, jak má ze zákona vypadat objekt pro pořádání hudebních produkcí, a proto se na Vás obracím otázkou, zda je zmíněná stavba užívána v souladu s kolaudačním souhlasem a dále o sdělení, jak v dané věci dále postupovat.*

*Děkuji a srdečně zdravím“.*

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadá podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 20. 5. 2024.

Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na předmětu žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřízení žádostí

o poskytnutí informací dle InfZ, **prodlužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 30. 5. 2024.**

K Vaší žádosti sdělujeme, že povinný subjekt vydal kolaudační souhlas ze dne 5.11.2014 na stavbu rodinného domu se třemi byty v 2.NP a kavárnou v části 1.NP, Praha 10, Vršovice č.p. 294, Krymská 21 na pozemku parc. č. 339 v katastrálním území Vršovice. V předmětném kolaudačním souhlasu povinný subjekt vymezil účel užívání stavby mimo jiné jako kuřáckou kavárnu s denní i noční provozní dobou, poslechem reprodukováné hudby, bez živých hudebních produkcí, s maximální kapacitou 21 osob v části 1.NP rodinného domu. Stavba byla provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a vydaným dodatečným povolením stavby.

Povinný subjekt uvádí, že Vaše žádost o informace podle InfZ byla zároveň posouzena i jako podnět podle ust. § 42 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a za podmínky, že povinný subjekt pro to shledá předpoklady, zahájí řízení z moci úřední a bude nadále postupovat mimo jiné podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon. Povinný subjekt v této souvislosti poznamenává, že žádost o informace slouží primárně ke zjištění informací o činnosti povinného subjektu a nikoliv k podávání podnětů.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

*otisk razítka*

Ing. Marie Borovková  
vedoucí odboru stavebního

#### Obdrží:

účastník

1. 

ostatní

2. Městská část Praha 10, Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10

3. spis OST