



**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10**

Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní

Náš spis: P10-231643/2026
Naše č.j.: P10-262966/2026
Vyřizuje: Bc. Petřinová
Kontakt: 267 093 735
V Praze dne 29.04.2026



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 15. 4. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážení,

obracím se na Vás s žádostí o aktuální informace ve věci využití pozemku parc. 2794/1 k. ú. Strašnice, jelikož využití tohoto pozemku se řeší již dlouhodobě a zatím bezvýsledně. Už v roce 2018 bylo spolu s místními obyvateli odsouhlaseno, že pozemek by měl i nadále sloužit svému původnímu účelu, tedy primárně pro sportovní vyžití, jak pro potřeby sousedící ZS Solidarita, tak pro místní veřejnost. Tento způsob využití pozemku je také místními obyvateli stále preferován a podporován. Bohužel se mi nepodařilo z veřejných zdrojů zjistit žádné podrobnosti k aktuálním záměrům Městské části Praha 10 k využití tohoto pozemku, proto se na Vás obracím se žádostí o poskytnutí informací, zda a kde je možné informace z veřejných zdrojů k danému zjistit a k bližším podrobnostem v této věci, konkrétně žádám o následující informace:

- 1) Jaký je aktuální záměr Městské části Praha 10 na využití pozemku parc; 2794/1 k. ú. Strašnice? Je stále uvažováno o výstavbě sportoviště a haly k využití ZŠ Solidarita i místní veřejnosti? Pokud ne, tak proč?
- 2) Jaký byl konkrétní důvod pro zadání „Analýzy využití pozemku parc.2794/1 k.ú. Strašnice pro možnou výstavbu základní školy a jako podklad k rozhodnutí vedení MC PÍ 0“? K jakému konkrétnímu rozhodnutí má tento podklad sloužit a bylo již rozhodnutí přijato, příp. v jakém očekávaném časovém horizontu se tak stane? Je v této souvislosti uvažováno i o zbourání budovy ZS Solidarita?
- 3) Byla objednávka pro ZERO ATELIER s.r.o. ze dne 19. 12. 2024, resp. další objednávky pro tohoto dodavatele, zadány v rámci veřejné zakázky dle příslušného zákona? Pokud ano, kde lze nalézt podrobnosti k této veřejné zakázce? Pokud ne, na základě čeho, byl pro zpracování „Analýzy využití pozemku parc.2794/1 k.ú. Strašnice pro možnou výstavbu základní školy a jako podklad k rozhodnutí vedení MČ P10“ a dalších objednávek zveřejněných v registru smluv, vybrán právě tento konkrétní dodavatel?
- 4) Existují veřejné zdroje, z nichž lze získat bližší informace k aktuálnímu záměru Městské části Praha 10 ohledně využití pozemku parc. 2794/1 k. ú. Strašnice? Pokud ano, prosím o jejich uvedení.“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky ve formě textu tohoto přípisu.**

„1) Jaký je aktuální záměr Městské části Praha 10 na využití pozemku parc; 2794/1 k. ú. Strašnice? Je stále uvažováno o výstavbě sportoviště a haly k využití ZŠ Solidarita i místní veřejnosti? Pokud ne, tak proč?“

Aktuálně MČ Praha 10 neuvažuje o využití předmětného pozemku parc. č. 2794/1 v k. ú. Strašnice, obec Praha, pro výstavbu sportoviště ani sportovní haly určené pro potřeby ZŠ Solidarita a místní veřejnost. V současné době je zvažováno využití tohoto pozemku pro výstavbu nové budovy základní školy.

„2) Jaký byl konkrétní důvod pro zadání „Analýzy využití pozemku parc.2794/1 k.ú. Strašnice pro možnou výstavbu základní školy a jako podklad k rozhodnutí vedení MČ PÍ 0“? K jakému konkrétnímu rozhodnutí má tento podklad sloužit a bylo již rozhodnutí přijato, příp. v jakém očekávaném časovém horizontu se tak stane? Je v této souvislosti uvažováno i o zbourání budovy ZS Solidarita?“

Analýza byla zadána za účelem zjištění, zda je předmětný pozemek vhodný pro možnou výstavbu základní školy. Analýza má sloužit jako podklad pro další rozhodování MČ Praha 10 zda aktualizovat žádost o svěřeni předmětného pozemku do svěřené správy MČ Praha 10 nebo zda je pro MČ Praha 10 předmětný pozemek efektivně využitelný a potažmo pro rozhodování HMP o svěřeni předmětného pozemku MČ Praha 10. Rozhodnutí ze strany vedení MČ Praha 10 zatím učiněno nebylo a není známo, v jakém časovém horizontu bude učiněno. V této souvislosti není uvažováno o zbourání budovy ZS Solidarita.

„3) Byla objednávka pro ZERO ATELIER s.r.o. ze dne 19. 12. 2024, resp. další objednávky pro tohoto dodavatele, zadány v rámci veřejné zakázky dle příslušného zákona? Pokud ano, kde lze nalézt podrobnosti k této veřejné zakázce? Pokud ne, na základě čeho, byl pro zpracování „Analýzy využití pozemku parc.2794/1 k.ú. Strašnice pro možnou výstavbu základní školy a jako podklad k rozhodnutí vedení MČ P10“ a dalších objednávek zveřejněných v registru smluv, vybrán právě tento konkrétní dodavatel?“

Objednávka č. 01/83/2024/0069 uzavřená dne 19. 12. 2024 mezi MČ Praha 10 a ZERO ATELIER s.r.o. byla zadána jako veřejná zakázka malého rozsahu v souladu s bodem 16.13 interní směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek. Vedoucí zadávajícího odboru zadal veřejnou zakázku jednomu dodavateli za cenu obvyklou v čase a místě plnění zakázky na základě svých odborných zkušeností na základě přímého oslovení dodavatele.

„4) Existují veřejné zdroje, z nichž lze získat bližší informace k aktuálnímu záměru Městské části Praha 10 ohledně využití pozemku parc. 2794/1 k. ú. Strašnice? Pokud ano, prosím o jejich uvedení.“

Ne, veřejné zdroje neexistují, protože šlo o přímé zadání zakázky malého rozsahu.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního