

Zápis z 15. zasedání Výboru pro strategické investice a veřejné zakázky ZMČ Praha 10,

které se konalo dne 13/3/2024 v zasedací místnosti J. Herold (K726),

Vinice II, Vinohradská 3218/169, Praha 10

Přítomní členové výboru:

- Adam Štěpánek
- Ing. Michal Narovec
- Ing. Gabriela Kolářová
- Mgr. Zuzana Lajksnerová
- JUDr. Radmila Kleslová
- Mikuláš Pobuda

Omluvení členové výboru:

- Ing. Tomáš Pek S.E

Hosté z řad RMČ P10 a prac, úřadu:

- Ing. Jan Jirásek, tajemník výboru SIVZ
- Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP, stálý host
- Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP
- Bc. Karolína Götzová, vedoucí OHS

Externí hosté

- Ing. Petr Beneš, zastupitel MČ P10
- p. Michal Kočí, zastupitel MČ P10
- Mgr. Pavel Mareš, zastupitel MČ P10 (účast od 17:20 do 18:00)

1. Zahájení jednání VSIVZ

Jednání výboru bylo zahájeno v 17:05 a po celou dobu jednání byl výbor usnášeníschopný. Jednání výboru probíhalo presenčně. Na zahájení bylo přítomno 6 ze 7 členů.

Program dle zaslané pozvánky:

Návrh programu:

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu, volba ověřovatele
3. Aktuální informace k přípravě veřejné zakázky na „Zajištění úklidu „nové“ budovy radnice MČ P10“
4. Aktuální informace k přípravě veřejné zakázky na „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území Prahy 10“
5. Informace o průběhu stávajících významných investic a aktuální stav veřejných zakázek uveřejněných na profilu zadavatele MČ P10
6. Různé
7. Závěr

Popis průběhu jednání

2. Schválení programu a ověřovatele zápisu

Jednání bylo zahájeno volbou ověřovatele. Jako ověřovatel byla navržena Ing. Gabriela Kolářová

Hlasování: pro 6; Proti 0; Zdržel se 0

Následně bylo hlasováno o programu jednání s výsledkem:

Hlasování: pro 6; Proti 0; Zdržel se 0

3. Aktuální informace k přípravě veřejné zakázky na „Zajištění úklidu „nové“ budovy radnice MČ P10“

Předseda VSIVZ uvedl bod a předal slovo vedoucí OHS Bc. Götzové. Bc. Götzová představila stav přípravy veřejné zakázky vč. včetně doporučení administrátora veřejné zakázky advokátní kanceláře HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář k postupu při zadávání veřejné zakázky, tak aby byl po celou dobu výběru zajištěn úklid budovy (doporučení zasláno členům jako samostatný dokument). Diskuze se zúčastnil Ing. Beneš, JUDr. Kleslová. Předseda výboru k bodu upozornil, že od příštího jednání bude tento bod projednáván jako bod neveřejný následně poděkoval Bc. Götzové za účast.

4. Aktuální informace k přípravě veřejné zakázky na „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území Prahy 10“

Předseda VSIVZ uvedl bod a předal slovo vedoucímu OŽP Bc. Pecánkovi, který navázal na debatu, která byla k danému bodu na minulém jednání. Informoval, že nyní probíhá diskuze nad rozsahem úklidu, který by měl být soutěžen v souvislosti se skutečností, že úklid chodníků provádí i HMP (Technická správa komunikací). Předseda k bodu uvedl, že největší riziko spočívá v nejasnosti délky provádění úklidu ze strany HMP. Ing. Beneš uvedl, že dle jeho informací se nějaké městské části dohodly s HMP tak, že úklid budou provádět prostřednictvím svých městských firem (MČ P7, MČ P11). Bc. Pecánek k tomu uvedl, že s MČ P10 žádná taková diskuze ze strany HMP nebyla. Předseda výboru navrhl k bodu usnesení

Výbor pro strategické investice a veřejné zakázky

doporučuje

RMČ P10 oslovit hl. m. Praha ve věci krátkodobého (rok 2024) i dlouhodobého provádění a plánování úklidu veřejných prostranství (uliční prostranství, chodníky) ve vlastnictví hl. m. Prahy

Hlasování: pro 4; Proti 0; Zdržel se 2 (JUDr. Kleslová, Mgr. Lajksnerová)

5. Informace o průběhu stávajících významných investic a aktuální stav veřejných zakázek uveřejněných na profilu zadavatele MČ P10

Aktuální informace k probíhajícím investičním akcím představil vedoucí OMP Bc. Brzoň. K probíhající akci „Rekonstrukce secesní školy Strašnická“ uvedl Bc. Brzoň, že z důvodu porušování podmínek smlouvy byl změněn TDI a BOZP na akci. JUDr. Kleslová se dotázala kdo prováděl TDI a BOZP a kdo službu provádí nyní? Původní TDI a BOZP byla společnost BUNG CZ, s.r.o. a nyní je to společnost VSP spol s.r.o. Ing. Beneš upozornil na vysokou cenu nynějšího TDI a BOZP (VSP spol s.r.o. za 1 950 tis. Kč bez DPH do 6/2025) v kontextu na původní výběrové řízení na celou akci, kdy výběrového řízení se účastnilo 12 firem, kdy 6 z nich mělo nižší cenu než 2 mil Kč bez DPH. **Ing. Beneš požádal o doložení dalších nabídek, které byly součástí výběrového řízení na aktuální TDI a BOZP.** JUDr. Kleslová se dotázala, zda se VSP spol s.r.o. účastnila i původního výběrového řízení. **JUDr. Kleslová požádala uvést do zápisu a požádala o odpověď na otázku „Proč zrovna společnost VSP spol s.r.o. byla oslovena v rámci výběru na zajištění TDI a BOZP v rámci akce rekonstrukce secesní školy Strašnická“ a dále požádala o doložení všech veřejných zakázek, které získala společnost VSP spol. s.r.o. včetně způsobu výběru (druh výběrového řízení)“.**

K akci revitalizace jeslí Jakutská Bc. Brzoň uvedl, že akce probíhá dle harmonogramu stejně tak jak akce Snížení energetické náročnosti ZŠ Nad Vodovodem.

Mgr. Lajksnerová se dotázala na veřejnou zakázku uvedenou v tabulce VZ uveřejněných na profilu zadavatele a to architektonická soutěž na „Zahradní restaurace s rozhlednou v Malešickém parku“. K tomu předseda uvedl, že až akce bude v určité fázi schvalování, tak záměr bude předložen do výboru ke schválení.

p. Kočí se dotázal na rekonstrukci objektu Čapkovi vily, kdy Bc. Brzoň uvedl, že je dohoda na dokončení projektování a následně by měla být zahájena soutěž na výběr zhotovitele s tím, že finálním produktem by mělo být house-museum.

6. Různé

V rámci bodu různé nebyly žádné body k diskuzi.

7. Závěr

Předseda VSIVZ tím ukončil jednání výboru v 18:18 a poděkoval přítomným za účast.

V Praze, dne 20.3.2024

Předseda VSIVZ: Adam Štěpánek

Zapisovatel: Ing. Jan Jirásek, tajemník VSIVZ

Ověřovatel: Ing. Gabriela Kolářová