



**Městská
část
Praha 10**

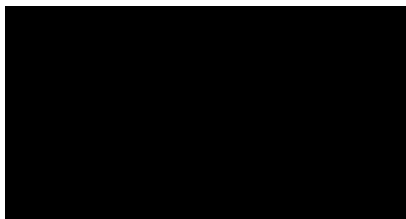
**Úřad městské části Praha 10
odbor majetkoprávní**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-112390/2015

Vyřizuje linka: Pavlíčková

V Praze dne: 2.11.2015



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 28.10.2015 Vaši (doplněnou a upřesněnou) žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění :

„Dobrý den,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádám Úřad městské části Praha 10 o následující informace:

- 1) Počet bytových jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených Městské části Praha 10 dle Statutu hl. m. Prahy
- 2) Počet nebytových jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených Městské části Praha 10 dle Statutu hl. m. Prahy
- 3) Způsob zajišťování správy obecních nemovitostí, tím je míněno zajištění zejména technických činností (opravy, údržby, havarijní servis, úklid apod.) a ekonomických činností (předpis nájmu, vyúčtování, upomínky apod.) a to zda se jedná o zajištění prostřednictvím:
 - a. Cizí správcovské firmy
 - b. Vlastní speciálně zřízené společnosti k tomuto účelu
 - c. Vlastního odboru, oddělení
 - d. Kombinaci předchozích variant nebo jiným způsobem – stručně sdělit jak
 - e. V případě, že je správa zajišťována správcovskou firmou nebo vlastní společností prosím o název

4/ průměrná cena za správu jednotky (v případě správcovské nebo vlastní firmy)

Pro odpověď můžete použít následující tabulku, pouze v případě bodu 3)d prosím stručný popis.

Způsob/případně název správcovské firmy	Počet bytových jednotek	Počet nebytových jednotek	Průměrná cena

Odpověď požaduji v elektronické podobě na níže uvedený e-mail.

Děkuji“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě:

- 1) Počet bytových jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených Městské části Praha 10 dle Statutu hl. m. Prahy k 30.9.2015 je 3994 bytových jednotek.
- 2) Počet nebytových jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených Městské části Praha 10 dle Statutu hl. m. Prahy k 30.9.2015 je 727 nebytových jednotek.
- 3) Způsob zajišťování správy obecních nemovitostí je prováděno dle bodu 3a, tj. prostřednictvím cizí správcovské firmy.
- 4) Níže Vám zasíláme názvy všech správních firem zajišťující správu bytových a nebytových jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených Městské části Praha 10 dle Statutu hl. m. Prahy a ceny za správu bytových a nebytových jednotek dle Mandátních smluv. Zároveň pak uvádíme průměrné ceny za správu jednotek.

správní firma	počet bytových jednotek	cena za jednotku	počet nebytových jednotek	cena za jednotku
PMC FACILITY a.s.	1015	154,00 Kč	237	104,00 Kč
AUSTIS správa s.r.o.	1295	156,00 Kč	148	103,00 Kč
CENTRA a.s.	1346	159,00 Kč	172	101,00 Kč
CENTRA a.s. nové	166	159,00 Kč	157	159,00 Kč
Praha 10 - Majetková a.s.	137	správa v rámci objektu	13	správa v rámci objektu
IKON, s.r.o.	35	správa v rámci objektu	0	
Celkem	3994		727	

Průměrná cena za správu jednotky (tj. bytové i nebytové) je 135, 909 Kč.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Mgr. David E k s t e i n, MBA.
vedoucí majetkoprávního odboru

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093683
fax: +420
<http://www.praha10.cz>
e-mail:
posta@praha10.cz