



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 603802/2025/Re

Naše č.j.: P10-647057/2025

Vyřizuje: JUDr. Milena Řeháková, LL.M,
MBA

Telefon: 267 093 272

E-mail: milena.rehakova@praha10.cz

V Praze dne: 23.10.2025

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor stavební obdržel dne 2. 10. 2025 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

„...Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším stavebním úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit ve věci poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. Naším cílem je pravidelně zpřístupňovat široké veřejnosti srozumitelné, anonymizované a agregované statistiky o rozhodovací činnosti stavebního úřadu;

výstupy budou zdarma dostupné všem na našem webu (bez registrace) od nového roku.

(Předchozí žádosti v tomto roce sloužily rovněž ke sběru podkladů pro veřejně prospěšné statistiky. První souhrnný přehled zveřejníme taktéž od nového roku a zahrneme do něj i rozhodnutí poskytnutá na základě předchozích žádostí.)

Přínos pro občany:

- **Včasná a informovaná účast veřejnosti** - občané snáze sledují, kdy a jak se zapojit do řízení v obci.
- **Podklady pro zlepšování infrastruktury** - nárůst záměrů v lokalitách dává data pro požadavky na MHD, školky, parkování a pod.
- **Srozumitelné přehledy místo studia spisů** - základní trendy a počty na jednom místě, což zároveň snižuje počet individuálních dotazů na úřad.
- A další

Získané dokumenty zároveň slouží i odborné veřejnosti (např. generálním dodavatelům, stavebním firmám, výrobcům a dodavatelům stavebních materiálů a řemeslníkům) k lepší orientaci v plánovaných stavebních záměrech a koordinaci kapacit.

Za účelem **kontinuity a srovnatelnosti veřejných statistik** budeme obdobnou žádost podávat **vždy po skončení kalendářního čtvrtletí** za bezprostředně předcházející období. Periodicita je nezbytná k tomu, aby veřejnost měla **aktuální a porovnatelné informace** o rozhodovací činnosti stavebních úřadů v čase

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě

jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

Ohlášení stavby

Územní souhlas

Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby

Územní rozhodnutí

Společné povolení (územní + stavební)

Stavební povolení

Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby

Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby

Souhlas s ohlášením stavby

Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením

Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)

Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora

Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné

I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)

Povolení záměru

Rámcové povolení

Změna rámcového povolení

Změna povolení záměru

Povolení odstranění stavby

Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby

Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné

I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem **za období od 01.07.2025 do 30.09.2025** týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.“

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadl podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 17. 10. 2025. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na předmětu žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 27. 10. 2025

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až č. 31.**

V příloze tohoto přípisu Vám zasíláme v pseudonymizované podobě Vámi požadované dokumenty. Povinný subjekt současně uvádí, že k poskytovaným informacím formou kopií dokumentů uvedených v přílohách č. 1 až č. 31 tohoto přípisu, z nichž byly vyloučeny pouze osobní údaje fyzických osob, nebylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob podle § 15 odst. 3 InfZ.

Povinný subjekt dále konstatuje, že část požadovaných dokumentů (konkrétně 2 dokumenty) byla vyhotovena v přímé souvislosti se stavebním řízením. Poskytnutí těchto dokumentů před pravomocným ukončením uvedených řízení by mohlo ohrozit rovnost účastníků těchto řízení. Z tohoto důvodu bylo

vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11 odst. 1 písm. g) InfZ, které Vám zasíláme do datové schránky.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Marie Borovková
vedoucí odboru stavebního

Přílohy:

1. OST 153221/2025 Nep
2. OST 153234/2025 Nep
3. OST 155755/2025 Nep
4. OST 261727/2024 Hi
5. OST 264632/2024 Hi
6. OST 344697/2025 Hi
7. OST 357433/2025 Hi
8. OST 360131/2025 Hi
9. OST 453262/2025 Hi
10. OST 496449/2025 Hi
11. P10 626818/2025
12. 029912/2025 Do
13. 121077/2025 Kli
14. 164472/2025 Do
15. 174398/2025 Šk
16. 176697/2025 Šk
17. 183690/2025 Str
18. 186245/2025 Kli
19. 211518/2025 Kli
20. 224880/2025 Jar
21. 242564/2024 Kor,Kli
22. 246934/2025 Jar
23. 261785/2024 Bou
24. 263346/2024 Šk
25. 316835/2025 Jar
26. 369894/2025 Kli
27. 395085/2024 Šk
28. 398561/2025 Tu
29. 433775/2023 Ta
30. 502582/2025 Kli
31. 263270/2024/St

Obdrží:

účastník

1. 

ostatní

2.spis OST

3. Městská část Praha 10, Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice