



**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Vaše značka:
Číslo jednací: P10-054254/2018
Vyřizuje/linka: viz níže
V Praze dne: 25.6.2018

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Nástavba 5. a 6. NP bytového domu Rybalkova 259/9, k. ú. Vinohrady, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽD **souhlasí** s umístěním a provedením stavby dvou stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – dvou plynových kondenzačních kotlů o výkonu do 24 kW **za následující podmínky:**

- **Kotle musí splňovat 5. emisní třídu NO_x.**

II.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek:**

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

OŽD jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou PD, dle které má investor záměr přestavět stávající byt č. 7 v úrovni 5. NP a v úrovni 5. a 6. NP vybudovat nový byt č. 8. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV pro oba byty budou samostatné plynové kondenzační kotle PROTHERM Condens v provedení turbo s nepřímo topeným zásobníkem TUV, každý o jmenovitém výkonu do 24 kW. Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotle bude zajištěn koaxiálním kouřovodem, vyvedeným nad střechu objektu.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2012 - 2016, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční \bar{O} = 26,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční \bar{O} = 24,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční \bar{O} = 17,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. \bar{O} = 43,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m³ nepřekračuje ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,97 ng/m³.

Realizací stavby vznikne jeden nový zdroj znečišťování ovzduší – kotel v bytě č. 8, neboť kotel v bytě č. 7 pouze nahradí stávající zdroj vytápění. Vzhledem k výše uvedeným hodnotám imisí je možné s umístěním zdroje znečišťování ovzduší souhlasit tak, jak je uvedeno ve stanovisku.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Projektovou dokumentaci je možné si vyzvednout do dvou měsíců od doručení stanoviska na odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje v budově B, 5. patro, č. dveří 503. Po uplynutí této doby bude nevzvednutá PD skartována.

Ing. Daniel Čech

vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30

St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 111

fax: +420 272 739 587

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz