



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.: P10-163616/2022

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 29. 4. 2022

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

**„Modernizace bytového domu Nad Olšinami 2446/17, Praha 10“,
na pozemcích parc. č. 4062 a 4063, k. ú. Vinohrady.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽP **souhlasí** s provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – plynového kondenzačního kotle o výkonu do 35 kW **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.**

Odůvodnění:

Dle předložené Dokumentace se jedná o modernizaci bytového domu s 6 bytovými jednotkami. Zdrojem tepla a ohřevu TUV bude místo původních plynových kotlů, které byly umístěny samostatně v bytových jednotkách, nový plynový kondenzační kotel o výkonu do 35 kW. Kotel bude umístěn v technické místnosti v 1. PP.

Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotle musí odpovídat všem platným právním normám.

Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečišťování ovzduší.

Poučení o opravném prostředku:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30
St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 519
fax: +420 272 739 587
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí