

Zápis ze 6. jednání Komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady MČ Praha 10 v roce 2025, které se konalo dne 18. června 2025 v zasedacím sále E. Kolben (K806) v 8. patře v administrativní budově na Vinici, Vinohradská 3218/169 od 17:00 do 17:35 hodin

Přítomní členové:

předseda KMN: Ing. Michal Narovec

členové KMN: Mgr. Martin Čásenský

členové KMN – odborníci: Robert Zrzavecký, Mgr. Václav Vlček a Mgr. Petr Scholz

Omluvení členové: Ing. Romana Šímová, LL. M., MBA

Hosté – úředníci:

Ing. Jitka Pawingerová – vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav a investic

Nikola Kostelková – vedoucí referátu bytů

Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Petr Stejskal – Odbor majetkoprávní – vedoucí oddělení výkonu vlastnických práv (tajemník KMN)

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise
 - a) komise byla zahájena v
 - b) komise je / není usnášeníschopná
 - c) předseda KMN Ing. Michal Narovec určil jako ověřovatele zápisu:
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic (Poř. č. 3/1 a Poř. č. 3/2)
4. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor (Poř. č. 4/1)
5. Projednání předložených materiálů prodeje nemovitého majetku a privatizace (Poř. č. 5/1, Poř. č. 5/2, Poř. č. 5/3, Poř. č. 5/4, Poř. č. 5/5 a Poř. č. 5/6)
6. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv (Poř. č. 6/1 a Poř. č. 6/2)
6. Různé
7. Závěr

K bodu 1. - Zahájení komise

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:00

Ing. Michal Narovec přivítal přítomné členy komise majetkové a nebytových prostor a zaměstnance ÚMČ Praha 10 a konstatoval, že je přítomno 5 členů KMN. Komise je tedy usnášeníschopná. Za ověřovatele zápisu byl určen Mgr. Martin Čásenský.

K bodu 2. – Schválení programu:

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

program jednání **byl schválen**

K bodu 3. – Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic

K těmto bodům byly členům komise s předstihem rozeslány materiály v elektronické podobě. Ing. Jitka Pawingerová – vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav a investic okomentovala předložené materiály. Komise přijala stanoviska č. KMN/6/3-1/2025 a č. KMN/6/3-2/2025.

K bodu 4. – Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor

K tomuto bodu byl členům komise s předstihem rozeslán materiál v elektronické podobě. Nikola Kostelková – vedoucí referátu bytů okomentovala předložený materiál. Komise přijala stanovisko č. KMN/6/4-1/2025.

K bodu 5. – Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

K těmto bodům byly členům komise s předstihem rozeslány materiály v elektronické podobě. Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace okomentovala předložené materiály. Komise přijala stanoviska č. KMN/6/5-1/2025, KMN/6/5-2/2025, KMN/6/5-3/2025, KMN/6/5-4/2025, KMN/6/5-5/2025 a KMN/6/5-6/2025.

K bodu 6. – Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv

K těmto bodům byly členům komise s předstihem rozeslány materiály v elektronické podobě. Petr Stejskal – vedoucí oddělení výkonu vlastnických práv, okomentoval jednotlivé materiály. Komise přijala stanoviska č. KMN/6/6-1/2025 a KMN/6/6-2/2025.

K bodu 7. – Různé

K bodu 8. - Závěr

Zasedání KMN Ing. Michal Narovec ukončil v 17:35 hod. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a až do konce jednání jednala v počtu 5 členů. Komise po celou dobu jednání, byla usnášeníschopná.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání KMN:

č. KMN/6/3-1/2025 a č. KMN/6/3-2/2025

č. KMN/6/4-1/2025

č. KMN/6/5-1/2025, KMN/6/5-2/2025, KMN/6/5-3/2025, KMN/6/5-4/2025, KMN/6/5-5/2025 a KMN/6/5-6/2025

č. KMN/6/6-1/2025 a KMN/6/6-2/2025

Petr Stejskal TAJ KMN

Ing. Michal Narovec, předseda KMN



Mgr. Martin Čásenský – ověřovatel zápisu



V Praze dne 19.06.2025

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu

č. KMN/6/3-1/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu **Projednání provedení stavebních úprav v bytě č. 6, v bytovém domě č. p. 163, ulice Rybalkova č. o. 17, Praha 10, kat. území Vršovice**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s provedením stavebních úprav a uzavřením Smlouvy o provedení stavebních úprav s nájemcem panem [REDACTED] a rekonstrukci bytu č. 6, v bytovém domě č. p. 163, ulice 28. Pluku č. o. 17, Praha 10, kat. území Vršovice

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN

Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu

č. KMN/6/3-2/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu: **Projednání návrhu stavebních úprav a uzavření Smlouvy o provedení stavebních úprav v nebytovém prostor č. 102 v bytovém domě č. p. 1270, V Olšinách č.o. 78, k. ú. Strašnice, Praha 10**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s provedením stavebních úprav a uzavřením Smlouvy o provedení stavebních úprav v nebytovém prostor č. 102 v bytovém domě č. p. 1270, V Olšinách č.o.78, k. ú. Strašnice, Praha 10, ve znění dle přílohy č.3 – Smlouva o provedení stavebních úprav

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
 č. KMN/6/4-1/2025 ze dne 18.06.2025
 k projednání materiálu: **Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku na uzavření
 smlouvy o nájmu nebytových prostor v termínu od 14. 7. 2025 do 17. 9.
 2025**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

II. SOUHLASÍ

v rámci vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor s tím, že nebytový prostor Litevská 1282/1 bude vyhlášen samostatně. Zájemce o tento prostor v nabídce uvede cenu a účel využití.

Tyto dvě kritéria se pak budou v rámci vyhodnocení posuzovat takto: 70% cena + 30% účel využití

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
č. KMN/6/5-1/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu: **Vyhodnocení Veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku – zahrádky**

Identifikace pozemku – zahrádky					Žadatel			Hlasování KMN	Výsledné pořadí	Poznámky ze zápisu č. 1/2025 na otevření obálek ze dne 26. 2. 2025
Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádky	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
3007/1	Michle	27	180,0	30,00		115,00	Zahrádka	20.700,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTEZEM přítomno:5 proti: - zdržel se: -	1 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	27	180,0	30,00		91,00	Zahrádka	16.380,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: I. NAHRADNÍKEM přítomno:5 proti: - zdržel se: -	2 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	27	180,0	30,00		65,00	Zahrádka	11.700,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	3 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Identifikace pozemku – zahrádka					Žadatel			Hlasování KMN	Výsledné pořadí	Poznámky ze zápisu č. 1/2025 na otevření obálek ze dne 26. 2. 2025
Parc. č.	Katastrální území	Noutové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
3007/1	Michle	27	180,0	30,00		44,00	Zahrádka	7.920,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	4 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	27	180,0	30,00		38,00	Zahrádka	6.840,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	5 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	30	168,0	30,00		120,00	Zahrádka	20.160,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTEZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	30	168,0	30,00		111,00	Zahrádka	18.648,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: I. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	2 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	30	168,0	30,00		30,01	Zahrádka	5.041,68	KMN o této nabídce již nehlasovala	3 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		110,00	Zahrádka	22.550,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTEZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		71,00	Zahrádka	14.555,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: I. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	2 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		60,10	Zahrádka	12.320,50	KMN souhlasí s žadatelem jako: II. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	3 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		52,00	Zahrádka	10.660,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	4 Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Identifikace pozemku – zahrádka					Žadatel				Hlasování KMN	Výsledné pořadí	Poznámky ze zápisu č. 1/2025 na otevření obálek ze dne 26. 2. 2025
Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zasad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH			
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		0,00	Zahrádka	10.250,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	5	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		2,00	Zahrádka	8.610,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	6	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		25,00	Zahrádka	22.500,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTEZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		25,00	Zahrádka	22.500,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: I. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	2	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		0,00	Zahrádka	18.000,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: II. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	3	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		8,00	Zahrádka	15.840,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	4	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		72,00	Zahrádka	12.960,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	5	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		58,00	Zahrádka	10.440,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	6	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Identifikace pozemku – zahrádky					Žadatel				Hlasování KMN	Výsledné pořadí	Poznámky ze zápisu č. 1/2025 na otevření obálek ze dne 26. 2. 2025
Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádky	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH			
3054/20	Michle	366/A	180,0	30,00		40,00	Zahrádka	7.200,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	7	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	78+86	205,0	30,00		40,00	Zahrádka	8.200,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTĚZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	77	220,0	30,00		84,00	Zahrádka	18.480,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTĚZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	77	220,0	30,00		78,00	Zahrádka	17.160,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: I. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	2	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	77	220,0	30,00		40,00	Zahrádka	8.800,00	KMN o této nabídce již nehlasovala	3	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	89+102	421,0	30,00		70,00	Zahrádka	29.470,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTĚZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	89+102	421,0	30,00		70,00	Zahrádka	29.470,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: I. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	2	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	89+102	421,0	30,00		68,36	Zahrádka	28.779,56	KMN souhlasí s žadatelem jako: II. NÁHRADNÍKEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	3	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	73	208,0	30,00		94,00	Zahrádka	19.552,00	KMN souhlasí s žadatelem jako: VÍTĚZEM přítomno:5 pro:5 proti: - zdržel se: -	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Identifikace pozemku – zahrádka					Žadatel			Hlasování KMN	Výsledné pořadí	Poznámky ze zápisu č. 1/2025 na otevření obálek ze dne 26. 2. 2025
Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásady“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
3099/1	Michle	73	208,0	30,00		70,00	Zahrádka	14.560,00	2	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	73	208,0	30,00		70,00	Zahrádka	14.560,00	3	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3099/1	Michle	73	208,0	30,00		68,36	Zahrádka	14.218,88	4	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3097/1	Michle	506 A	186,0	30,00		71,60	Zahrádka	13.317,60	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3097/1	Michle	506 A	186,0	30,00		56,00	Zahrádka	10.416,00	2	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3097/1	Michle	506 B	233,0	30,00		80,00	Zahrádka	18.640,00	1	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3097/1	Michle	506 B	233,0	30,00		71,60	Zahrádka	16.682,80	2	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
3097/1	Michle	506 B	233,0	30,00		40,00	Zahrádka	9.320,00	3	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Identifikace pozemku – zahrádka					Žadatel			Hlasování KMN	Výsledné pořadí	Poznámky ze zápisu č. 1/2025 na otevření obálek ze dne 26. 2. 2025
Parc. č.	Katastrální území	Noutové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zasad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
3007/1	Michle	103	205,0	30,00		35,0	Zahrádka	7.175,00		Příhláška zcela nevyhověla podmínkám veřejné nabídky. <u>Pozn.</u> Žadatelé chyběli vyplněný a podepsaný protokol o prohlídce a vyplněné čestné prohlášení. Komise jednohlasně konstatovala, že tato přihláška bude vyřazena.
3099/1	Michle	89+102	421	30,00		0,00	Zahrádka	0,00		Příhláška zcela nevyhověla podmínkám veřejné nabídky. <u>Pozn.</u> Žadatelé chyběla nabídková cena, informace o žadateli a podepsané čestné prohlášení. Komise jednohlasně konstatovala, že tato přihláška bude vyřazena.

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
č. KMN/6/5-2/2025 ze dne 18.06.2025
k projednání materiálu: **Projednání návrhu na uzavření smlouvy o nájmu části
pozemku parc. č. 2870, k. ú. Záběhlice, obec Praha**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2870, k. ú, Záběhlice, obec Praha, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu

č. KMN/6/5-3/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu: **Projednání návrhu na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2308/1, o výměře 1112,0 m² za účelem užívání zahrady a pozemku parc. č. 2308/25, o výměře 117,0 m², pod stavbou rodinného domu ve vlastnictví žadatelů, oba k. ú. Záběhlice, obec Praha**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o nájmu Pozemků, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to za cenu 100,00 Kč/m²/rok

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu

č. KMN/6/5-4/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu: **Projednání návrhu na snížení výše nájemného z výběrového řízení s názvem „Nájem částí pozemků bývalého zahradnictví“ na základě nově vzniklé skutečnosti**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

se snížením výše nájemného z výběrového řízení s názvem „Nájem částí pozemků bývalého zahradnictví“ na základě nově vzniklé skutečnosti

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
 č. KMN/6/5-5/2025 ze dne 18.06.2025
 k projednání materiálu: **Záměr odkupu podílů na pozemcích**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

se záměrem odkupu podílu parc. č. 1342, o výměře 361 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1375/5, o výměře 29 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1395/1, o výměře 177 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1395/2, o výměře 44 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1396/1, o výměře 177 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1397/1, o výměře 488 m², zastavěná plocha a nádvoří, náležejících k jednotkám

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
č. KMN/6/5-6/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu: **Návrh na schválení záměru prodeje bytové jednotky č. 1193/21 v objektu č. p. 1191, 1192, 1193, 1194, č. o. 20, ul. Bajkalská, k. ú. Vršovice, obec Praha, oprávněným nájemcům**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

se schválením záměru prodeje bytové jednotky č. 1193/21 v objektu č. p. 1191, 1192, 1193, 1194, ul. Bajkalská, č. o. 20, k. ú. Vršovice, obec Praha, oprávněným nájemcům

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN

Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu

č. KMN/6/6-1/2025 ze dne 18.06.2025

k projednání materiálu: **Žádost o dodatečné uzavření Smlouvy o provedení stavby – přesah střechy domu Malešické náměstí č.p. 35 nad pozemek parc. č. 930/5, k. ú. Malešice, obec Praha**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s dodatečným uzavřením Smlouvy o provedení stavby s paní Veronikou Lachmanovou, nar. 17. 03. 1985 s podmínkou, že paní Veronika Lachmanová uhradí stanovenou částku 3. 000,- Kč + DPH

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
 č. KMN/6/6-2/2025 ze dne 18.06.2025
 k projednání materiálu: **Žádost o souhlas se změnou prohlášení vlastníka Ke
 Strašnické 1797/4, Průběžná 1798/43, Praha 10 – Strašnice**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Souhlasu se změnou prohlášení vlastníka, které rozděljuje nebytovou jednotku č. 1798/13 na 3 nebytové jednotky: 1798/13, 1798/14 a 1798/15, a to bez změny podílů u ostatních jednotek v SVJ

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN

Ing. Michal Narovec

