



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.: S-MHMP-
0730798/2015/4/OCP/VI
Naše značka: P10-072141/2015-Rů
Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483
V Praze dne: 2015-07-21

Odbor ochrany prostředí MHMP
Oddělení ochrany ovzduší
Jungmannova 35/29
110 00 PRAHA 1

**„Umístění a vestavba plynové kotelny do objektu Topolová 2916/14,
k.ú. Záběhlice, Praha 10“.**

Dne 9.7.2015 obdržel odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu městské části Praha 10 oznámení odboru ochrany prostředí MHMP, že mu byla doručena žádost o vydání závazného stanoviska k umístění stacionárního zdroje, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Tímto zdrojem by měla být **plynová kotelna o celkovém tepelném příkonu 1131 kW**, umístěná na výše uvedené adrese, která by měla nahradit stávající dodávku tepla ze systému CZT od Pražské teplárenské a.s.

V souladu s ustanovením § 11 odst. 4 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší vydává Úřadu městské části Praha 10 toto svoje vyjádření:

Dle ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., je právnická a fyzická osoba povinna, je-li to pro ni technicky možné a ekonomicky přijatelné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem.

Vzhledem k tomu, že objekt v současné době již je ze soustavy CZT zásobován, je tím podmínka technické možnosti zásobování ze soustavy CZT splněna.

Důvodem pro změnu zdroje tepla z CZT za plynovou kotelnu nemůže být ani domnělá ekonomická nevýhodnost zásobování, ze soustavy CZT. V předloženém ekonomickém vyhodnocení nákladů na zásobování teplem jednotlivými médii jsou totiž následující nedostatky:

- **Zcela chybí náklady na vybudování plynové přípojky z ulice Jahodová**
- U spotřeby tepla je u plynu v položce zásobování teplem uvedeno „dle potřeby“ přičemž v položce platba za rok bez DPH je u plynu uvedena částka ve výši 1 323 039,- Kč, což by znamenalo předpoklad spotřeby pouze 3 716 GJ za rok. Pokud je současná spotřeba objektu 5 112,14 GJ za rok, pak by to při stejné spotřebě znamenalo náklady na plyn ve výši 1 819 921,- Kč. Ani při použití kondenzačních kotlů nelze předpokládat, že spotřeba energie klesne na 73 % současné spotřeby, což by znamenalo pokles spotřeby energie o více než čtvrtinu.
- Uváděná předpokládaná životnost kotlů 20 let není reálná. U plynových kotlů pro účely odpisů se počítá s životností 10 let. U zařízení staršího deseti let nelze předpokládat jeho bezporuchový provoz, takže pro kotle starší deseti let by bylo nutné do ekonomického vyhodnocení uvést i očekávané náklady na opravy.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30

St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 483

fax: +420 272 739 587

<http://www.praha10.cz>

e-mail: alenaar@praha10.cz

Při posuzování umístění takto velkého zdroje znečišťování ovzduší je nutné vzít v úvahu i kvalitu ovzduší v dané lokalitě. Ta je v místě uvažované kotelny charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2009 - 2013, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 36,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 27,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 18,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 47,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Hodnoty pětiletých průměrných ročních koncentrací NO₂ stejně jako 36. maximální koncentrace 24 hodinového průměru částic PM₁₀ se blíží hodnotám pro imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona (NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Nahrazením zásobování objektu tepelnou energií ze soustavy CZT za plynovou kotelnu o výkonu 1131 kW, která každoročně spálí více než 100 000 m³ plynu, zatíží lokalitu dalším znečištěním a to především oxidy dusíku a oxidem uhličitým. **Z tohoto důvodu a rovněž vzhledem k současným hodnotám znečištění ovzduší v lokalitě není vhodné nahrazovat zdroj, který využívá převážně odpadního tepla ať už z elektrárny Mělník či ZEVO Malešice za zdroj, který vnáší další zplodiny do ovzduší.**

Pokud uvážíme, že vybudováním takto velkého zdroje znečišťování ovzduší by došlo k dalšímu, **v tomto případě neodůvodněnému**, nárůstu znečištění ovzduší v dané lokalitě a rovněž skutečnost že v ekonomickém vyhodnocení nejsou uvedeny úplné informace k nákladům na výstavbu plynové kotelny, **nelze s náhradou zdroje CZT za plynovou kotelnu souhlasit.**

Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje