



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní**



Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-240505/2023

Vyřizuje linka: Petřínová

V Praze dne: 16. 6. 2023

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 22. 5. 2023 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„...Vzhledem k chybnému zápisu týkajícího se vlastnictví stavby v katastru nemovitostí nebylo možné provést změnu v katastru nemovitostí automaticky. Jedná se o stavbu č. p. 561, na LV 777, parc. č. 2977, k. ú. Michle.

Prosím o sdělení, o jakou chybu se jednalo. Kdy došlo ke zjištění chybného zápisu?

Dále pak prosím o sdělení, o jaký chybný zápis se jednalo u staveb č.p.1037 na LV 769, č.p.533 na LV 770, č.p.534 na LV 43, č.p.535 na LV 922, č.p.538 na LV 47, č.p.547 na LV 772, č.p.546 na LV 139, č.p.545 na LV 134, č.p.544 na LV 78, č.p.543 na LV 419, č.p.542 na LV 200, č.p.548 na LV 771, č.p.549 na LV 773, č.p. 550 na LV 774, č.p.552 na LV 819, č.p.553 na LV 775, č.p.554 na LV 797, č.p.555 na LV 797, č.p.562 na LV 740, č.p.559 na LV 363, č.p.558 na LV 1266, č.p.557 na LV 776, č.p.556 na LV 869, č.p.565 na LV 779, č.p.566 na LV 783, č.p.569 na LV 739, č.p.570 na LV 782, č.p.571 na LV 126, č.p.579 na LV 780, č.p.576 na LV 897, č.p.572 na LV 850, vše k. ú. Michle.

Prosím o sdělení, jestli byla podána žaloba na určení vlastnictví proti výše uvedeným vlastníkům (nemovitostem). V případě, že dosud nebyla žaloba podána, tak prosím o sdělení, proč k tomu nedošlo...“.

Vzhledem k tomu, že pro vyřízení žádosti byla třeba konzultace odboru majetkoprávního, kterého se předmět jednotlivých dotazů týká s odborem bytů a nebytových prostor, kterého se týká obsahová provázanost jednotlivých dotazů žádosti a s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 16. 6. 2023. Vyrozumění o prodloužení lhůty pro vyřízení žádosti bylo žadateli zasláno do jeho datové schránky prostřednictvím přípisu č.j. P10-247630/2023 ze dne 6. 6. 2023, které bylo téhož dne žadateli doručeno.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky prostřednictvím Vaší datové schránky ve formě textu tohoto přípisu.**

K části žádosti ve znění:

„Prosím o sdělení, o jakou chybu se jednalo.“

V katastru nemovitostí se objevil zápis, kdy právo stavby, na jehož základě byly předmětné nemovité věci vystavěny, bylo uvedeno pouze ve vztahu k pozemku, kde se nachází každá z jednotlivých staveb. Zároveň byla chybně zapsána stavba jako samostatná nemovitá věc s vlastníkem, ačkoli se nejednalo o vlastníka, ale pouze o stavebníka či jeho právního nástupce ve smyslu § 1240 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

K části žádosti ve znění:

„Kdy došlo ke zjištění chybného zápisu?“

K této otázce bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme do datové schránky.

K části žádosti ve znění:

„Dále pak prosím o sdělení, o jaký chybný zápis se jednalo u staveb č.p.1037 na LV 769, č.p.533 na LV 770, č.p.534 na LV 43, č.p.535 na LV 922, č.p.538 na LV 47, č.p.547 na LV 772, č.p.546 na LV 139, č.p.545 na LV 134, č.p.544 na LV 78, č.p.543 na LV 419, č.p.542 na LV 200, č.p.548 na LV 771, č.p.549 na LV 773, č.p. 550 na LV 774, č.p.552 na LV 819, č.p.553 na LV 775, č.p.554 na LV 797, č.p.555 na LV 797, č.p.562 na LV 740, č.p.559 na LV 363, č.p.558 na LV 1266, č.p.557 na LV 776, č.p.556 na LV 869, č.p.565 na LV 779, č.p.566 na LV 783, č.p.569 na LV 739, č.p.570 na LV 782, č.p.571 na LV 126, č.p.579 na LV 780, č.p.576 na LV 897, č.p.572 na LV 850, vše k. ú. Michle.“

V katastru nemovitostí se objevil zápis, kdy právo stavby, na jehož základě byly předmětné nemovité věci vystavěny, bylo uvedeno pouze ve vztahu k pozemku, kde se nachází každá z jednotlivých staveb. Zároveň byla chybně zapsána stavba jako samostatná nemovitá věc s vlastníkem, ačkoli se nejednalo o vlastníka, ale pouze o stavebníka či jeho právního nástupce ve smyslu § 1240 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

K části žádosti ve znění:

„Prosím o sdělení, jestli byla podána žaloba na určení vlastnictví proti výše uvedeným vlastníkům (nemovitostem).“

K této otázce bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme do datové schránky.

K části žádosti ve znění:

„V případě, že dosud nebyla žaloba podána, tak prosím o sdělení, proč k tomu nedošlo“

K této otázce bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 2 odst. 4 InfZ, z důvodu faktické neexistence požadovaných informací (dotaz na názor), které Vám zasíláme do datové schránky.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím
dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního
„elektronicky podepsáno“

„otisk razítka“

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093
fax: +420
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz