



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 016803/2025/Kli

Naše č.j.: P10-380403/2025

Vyřizuje: Ing. arch. Klimundová *Kli.*

Telefon: 267 093 417

E-mail: hana.klimundova@praha10.cz

V Praze dne: 17.6.2025

17. 06. 2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 195 stavebního zákona, žádost, kterou dne 15.8.2024 podala společnost

KPG Real Estate s.r.o., IČO 14031931, Průběžná č.p. 633/89, 100 00 Praha-Strašnice,
kterou na základě písemné plné moci zastupuje

Ing. arch. Daniel Appel, IČO 61491071, Drahobejlova č.p. 1601/35, 190 00 Praha-Libeň

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona, podle § 195, 197 a 211 stavebního zákona, ve spojení s § 334b stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr:

**stavební úpravy spojené se změnou v užívání
ze zdravotnického zařízení na polyfunkční stavbu
Průběžná 89, Strašnice č.p. 633, Praha 10**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3289/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Strašnice.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy se zásahem do nosné konstrukce a změnou vzhledu za účelem změny užívání stavby ze zdravotnického zařízení na polyfunkční stavbu (kulturní, sociální a náboženské (komunitní) centrum spojené se školením (kurzy), ubytováním a stravováním).

Po dokončení stavebních úprav bude stavba obsahovat:

- v 1.PP: kuchyně se zázemím, jídelna, technické zázemí stavby, sklady, hygienické zázemí, komunikační prostory;
- v 1.NP: byt správce, kanceláře, čajové kuchyňky, školící místnosti, zasedací místnosti, společenská místnost (modlitebna), hygienické zázemí, komunikační prostory;
- v 2.NP: kancelář, školící místnosti, společenská místnost, společenský sál (modlitebna), služební byt, komunikační prostory;
- v 3.NP: ubytování s hygienickým zázemím, služební byt, sklady.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Daniel Appel, autorizovaný architekt, ČKA 03282, uložené v evidenci elektronických dokumentací pod ID SR00X00PTIRL, ověřené stavebním úřadem po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.
5. Stavebník doloží stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí doklad o provedení vedení technického zařízení uvnitř budov, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že stavbu je možné užívat bez závad.
6. Stavebník doloží stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí měření kročejové a vzduchové neprůzvučnosti mezi místnostmi, tak aby bylo prokázáno, že navržená skladba konstrukcí (stěny, strop – všechny použité typy konstrukcí) nově oddělujících obytné místnosti bytu je vyhovující. Měření bude v souladu s ČSN 73 0532 (Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky), zpracované oprávněnou osobou.

Stanoví podmínky dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl. m. Prahy, závazné stanovisko č.j. HSHMP 13455/2025 ze dne 24.3.2025

7. Ke kolaudaci/před započítáním užívání stavby budou HSHMP předloženy:
 - a) Výsledky měření elektrického osvětlení, které objektivně prokážou doložení normových hodnot: dodržení udržované osvětlenosti $\bar{E}_m$ a rovnoměrnosti osvětlenosti U_0 ; nepřekročení mezních hodnot indexu oslnění podle UGR RUGL (nebo výpočet RUGL) na pracovištích v 1. PP, 1. NP a 2.NP objektu, včetně kanceláří a místností pro kurzy, podle náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost, u pracovišť kuchyně v 1.PP objektu bez trvalé práce s nezajištěným vyhovujícím denním nebo sdruženým osvětlením se normové požadavky a hodnoty udržované osvětlenosti $\bar{E}_m$ navýší nejméně o jeden stupeň řady osvětlenosti.
 - b) Ověření výkonu VZT, které objektivně prokáže měřením dodržení projektovaných parametrů množství přiváděného a odváděného vzduchu v místnostech s nuceným větráním v 1. PP, 1. NP a 2.NP objektu.
 - c) Protokol z měření elektrického osvětlení prokazující splnění normových požadavků na elektrické osvětlení ve všech navrhovaných prostorách ubytování v podkroví objektu dle platné ČSN.
 - d) Protokol o měření hluku prokazující, že ekvivalentní hladina akustického tlaku A z provozu stacionárních zdrojů hluku (venkovní chladicí jednotky, sání a výustky VZT) při souběhu a nastavení na maximální provozní výkon nepřekračuje v chráněném venkovním prostoru staveb hygienické limity hluku v denní době a v noční době.
 - e) Protokol o měření hluku prokazující, že maximální hladina akustického tlaku A z provozu stacionárních zdrojů hluku (VZT zařízení, technologie chlazení a kotlena) nepřekračuje v chráněném vnitřním prostoru stavby (obytné místnosti bytových jednotek) hygienické limity hluku v denní době a v noční době.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

KPG Real Estate s.r.o., Průběžná č.p. 633/89, 100 00 Praha-Strašnice.

Odůvodnění:

Dne 15.8.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Žádost podaná prostřednictvím portálu stavebníka byla v ISSS zaevidována pod PID SR00X001IP4Q, řízení R/2024/7174, číslo záměru Z/2024/16397.

Vzhledem k tomu, že součástí žádosti nebyla vyjádření nebo závazná stanoviska vyžadované stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, stavební úřad si je vyžádal u dotčeného orgánu dne 18.9.2024. V souladu s ust. § 184 odst. 4 stavebního zákona se vyžádáním staví běh lhůty pro vydání rozhodnutí do doby vydání vyjádření nebo závazného stanoviska, nejpozději však do dne, kdy nastane skutečnost podle § 178 odst. 3.

Žádost byla doplněna dne 9.12.2024, 4.4.2025 a dne 25.4.2025.

Stavební úřad vyrozuměl dne 13.5.2025 pod č.j. P10-282194/2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, a současně účastníky řízení informoval, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy, a určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.

Územní rozvojový plán ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, ve znění Aktualizace č. 1–7, 9 a 11 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jsou dány územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, které nabylo účinnosti dne 1. 1. 2000, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000 a platnými změnami územního plánu včetně změny č. Z 1000/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12. 11. 2009 a změny č. Z 2832/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 ze dne 6.9.2018 formou Opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018 (dále jen "územní plán hl. m. Prahy včetně platných změn"). Hlavní využití plochy, ve které se navrhovaná stavba nachází, je určeno územním plánem hl. m. Prahy včetně platných změn pro „OB – čistě obytné“ bez určení kódu míry využití území.

V území OB jsou jako přípustné využití povoleny byty v nebytových domech, mimoškolní zařízení pro děti a mládež a zařízení sociálních služeb. Malá ubytovací zařízení, ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení a administrativa jsou v území OB podmíněně přípustné, pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím a za podmínky, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Stavební úřad zohlednil, že stavba již ve stávajícím stavu nemá bytovou funkci (jedná se o ambulantní zdravotnické zařízení), stavba se nachází na okraji plochy OB v blízkosti plochy OV a navrhované využití stavby je kombinací přípustného a podmíněně přípustného využití a posoudil, že navrhovaná změna v užívání stavby ze zdravotnického zařízení na polyfunkční stavbu je v souladu s platným územním plánem hl. m. Prahy, neboť nebude snižovat kvalitu prostředí pro každodenní rekreaci a pohodu bydlení.

Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění.

Podle katastru nemovitostí není pozemek dotčený stavbou parc. č. 3289/3 k. ú. Strašnice, součástí ZPF.

Stavba je navržena v souladu s požadavky na výstavbu stanovenými stavebním zákonem, jeho prováděcími právní předpisy a jinými právní předpisy. Dokumentace pro povolení záměru vypracovaná 04/2024 (stavebník doložil, že se zpracováváním dokumentace bylo započato před 1.7.2024) prokazuje soulad stavby dle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PSP“) a podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- § 27 odst. 3 určení výšky: Navrhované vikýře splňují svými rozměry prostorové požadavky PSP.

- § 23 kapacity parkování: Dle výpočtu v souhrnné technické zprávě nedojde navrhovanou změnou v užívání k nárůstu požadovaných parkovacích stání.
- § 39 odst. 1 písm. a) mechanická odolnost a stabilita: Splnění doloženo v části D.1.2 statickým posouzením zpracovaným autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb.
- § 42 požární bezpečnost: Splnění doloženo v části D.1.3 požárně bezpečnostním řešením stavby zpracovaným autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost a souhlasným koordinovaným stanoviskem HZS hl. m. Prahy.

Stavebník postupuje podle § 2 odst. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb., protože se jedná o změnu dokončené stavby, které nebyla řešená jako bezbariérová a územně a stavebně technické důvody (zejména řešení přístupového schodiště do 1. NP) neumožňují řešení dle požadavků této vyhlášky.

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu, vydaných jako podklad pro rozhodnutí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V souladu s § 2 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad nepřihlíží k vyjádření nebo závaznému stanovisku ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v územně plánovací dokumentaci nebo v územním opatření.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, závazné stanovisko ze dne 28.8.2024, č.j. HSAA-7664-3/PRE5-2024ů
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, koordinované závazné stanovisko (Odbor bezpečnosti MHMP a Odbor památkové péče MHMP), ze dne 6.2.2025 č.j. MHMP 110144/2025ů
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, závazné stanovisko ze dne 24.3.2025, č.j. HSHMP 13455/2025ů
- Městská část Praha 10, Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 10, jednotné environmentální stanovisko ze dne 3.12.2024 č.j. R/2024/23171/3.

Stavebník dále doložil:

- plnou moc k zastupování.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad postupoval v souladu s § 334b stavebního zákona Použití informačních systémů stavební správy v přechodném období, dle kterého se ve věcech stavebního řádu řízení a jiné postupy zahájené od 1. července 2024 do 31. prosince 2027 dokončí podle odstavce 2, tedy § 173, § 180 odst. 2, § 181 odst. 2 a 3, § 267 odst. 5, § 272 odst. 3 až 5 a § 273 odst. 2 se nepoužijí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Hl. m. Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem hospodaření s majetkem a odborem evidence majetku MHMP, Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z údajů v katastru nemovitostí. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních – mezujících pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Účastníky řízení jsou

dle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebník – KPG Real Estate s.r.o., zast. Ing. arch. Danielem Appelem,

dle § 182 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – Hl. m. Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy,

dle § 182 písm. d) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – Hl. m. Praha, zastoupené Odborem hospodaření s majetkem a odborem evidence majetku MHMP, Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

dle § 182 písm. e) stavebního zákona osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, zákon č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů – Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podal dne 26.5.2025 č.j. P10-341756/2025 následující stanovisko: „Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) k Vyrozhodnutí o zahájení řízení k projektové dokumentaci pro vydání Rozhodnutí – „Stavebním úpravám spojené se změnou v užívání Průběžná 89, Strašnice č. p. 633, Praha 10“ z titulu bezprostředně sousedícího vlastníka pozemku parc. č. 3289/28 v k. ú. Strašnice, obec Praha, list vlastnictví č. 60000 sděluje, že nemá námitek k realizaci stavby, v rozsahu a místě tak, jak je zakresleno v přiložené koordinační situaci C1.2 vypracované Vaší společností za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- stavba bude realizována v souladu se shora uvedeným projektem, jehož výkres tvoří přílohu tohoto vyjádření,
- stavebník musí požádat o písemné vyjádření vlastníky ostatních pozemků a po celou dobu stavby dodržovat jím dané podmínky,
- po celou dobu realizace stavby budou dodržovány veškeré právní předpisy a technické normy a nebudou nijak narušována vlastnická práva a zákonem chráněné zájmy vlastníka pozemku,
- vlastník pozemku, má právo požadovat náhradu škody, která mu vznikne na pozemku v souvislosti s realizací stavebních prací, porušením právních předpisů či norem,
- po ukončení stavebních prací bude pozemek, uveden do původního stavu s přihlédnutím k realizované stavbě.

Vlastník pozemku bude písemně informován o splnění této podmínky. Použije-li stavebník toto Úřadem vydané souhlasné stanovisko, Úřad bude mít za to, že došlo konkludentním jednáním ze strany investora k akceptaci podmínek stanovených v tomto souhlasném stanovisku, je tedy jimi vázán a je si vědom právních následků v případě jejich nedodržení.“

K tomu stavební úřad uvádí:

Koordinační situační výkres, který je přílohou stanoviska ÚZSVM, je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Daniel Appel, uložené v evidenci elektronických dokumentací pod ID SR00X00PTIRL, která bude ověřena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Vlastníci ostatních sousedních pozemků byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení a ve stanovené lhůtě neuplatnili žádné námitky. Stavební zákon nevyžaduje po stavebníkovi, aby si zajišťoval vyjádření vlastníků sousedních pozemků.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou a dokladuje, že stavba bude prováděna tak, aby k poškození sousedních staveb, ani sousedních pozemků nedošlo. Případné řešení škod, které by i přesto v budoucnu v souvislosti s prováděním stavby vznikly na sousedních nemovitostech je nutno řešit občanskoprávní cestou. Správní orgán nemůže určovat, jakým způsobem by mělo dojít k narovnání v případě škody způsobené prováděním stavby. Za správnost provedení stavby a za škody vzniklé při

provádění stavby zodpovídá její zhotovitel případně stavebník. Pro informaci uvádíme, že řešení náhrady škody není v kompetenci stavebního úřadu, tyto záležitosti je třeba řešit dohodou případně občanskoprávní cestou.

Dle části bodu B.8.d) souhrnné technické zprávy bude stavba probíhat pouze na pozemku investora a nebude mít vliv na okolní pozemky.

Námítka je nedůvodná.

Upozornění:

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby a opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby.

Stavba musí být prováděna v souladu s jejím povolením. Pouze nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace, při kterých se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se způsob užívání stavby a nedochází k ovlivnění požární bezpečnosti, se nepovažují za změnu stavby a projednávají se v kolaudačním řízení.

Projektantem je fyzická osoba oprávněná podle autorizačního zákona ke zpracování projektové dokumentace. Hlavním projektantem je projektant pověřený koordinací při zpracování dokumentace. Projektant není účastníkem řízení.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. **Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím**, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

O přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníka stavební úřad.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.



otisk úředního razítka

Ing. arch. Eva Langová
vedoucí oddělení ostatních staveb
a záměrů, vodoprávní úřad
odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. účastník řízení dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona a zároveň hlavní projektant:

1. Ing. arch. Daniel Appel, IDDS: exkiue7

II. účastník řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

III. účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona:

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem hospodaření s majetkem
a odborem evidence majetku MHMP, IDDS: 48ia97h

4. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10,
Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

5. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

IV. účastník řízení dle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona:

6. Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169,
100 00 Praha 10-Strašnice

V. dotčené správní úřady

7. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, - HZS HMP, Průběžná 74, Praha 10, IDDS: jm9aa6j

8. Odbor bezpečnosti MHMP, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h

9. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h

10. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rybalkova 293/39, Praha 10 - Vršovice,
IDDS: zpqai2i

11. Městská část Praha 10, Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169,
100 00 Praha 10-Strašnice

VI. ostatní

12. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

