



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-149174/2022

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 2. 6. 2022

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ke stavbě:

**„Výstavba tělocvičny u gymnázia v ulici Voděradská 900/2, Praha 10,
na pozemku parc. č. 140/1, 137, 139, 140/3 a 3121, k. ú. Strašnice“.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžicková/483):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽP **nesouhlasí** s umístěním plynové kotelny jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu, s kaskádou nástěnných plynových kondenzačních kotlů.

Odůvodnění:

Dle předložené Dokumentace má investor záměr jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV v nově budovaných dvou tělocvičnách se zázemím využít kaskádu plynových kondenzačních kotlů, které budou umístěny v kotelně o celkovém pouze odhadovaném výkonu 130 kW.

Dle § 16 odst. 7 je právnická a fyzická osoba povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem. Tato povinnost se nevztahuje na rodinné domy a stavby pro

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519

Fax: +420 272 739 587

E-mail: posta@praha10.cz

www.praha10.cz

rodinnou rekreaci a na případy, kdy energetický posudek prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné.

Vzhledem k tomu, že je areál školy napojen na systém CZT, požadujeme doložit vyjádření Pražské teplárenské a.s. k možnosti napojení tělocvičny na tento zdroj s předběžným odhadem finanční náročnosti tohoto napojení. V případě, že by investor i přes možnost napojení tělocvičny na soustavu CZT PTAS trval na vytápění plynovými kotli, požadujeme v souvislosti s výše uvedeným ustanovením § 16 předložit energetický posudek, který by prokázal, že využití jiného zdroje, který by nebyl zdrojem znečišťování ovzduší, není pro investora ekonomicky přijatelný.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné koordinované stanovisko z hlediska výše uvedených zákonů ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí