



**Městská
část
Praha 10**



VHODIT

Vypraveno dne:

22-05-2013

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 038919/2013/Prů

Č.j.: P10-050110/2013

Vyřizuje: Ing.M.Průša

Telefon: 267 093 660

21-05-2013



V Praze, dne 25.4.2013

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 29.3.2013 podal

LTS Real a.s., IČO 27888266, Tolstého č.p. 51/12, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101,

kterou zastupuje  **, nar.** 

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12

kolaudační souhlas,

na stavbu

**půdní vestavba 6 bytů a stavební úpravy
za účelem vestavby výtahu do vnitřní dispozice bytového domu
Praha 10, Vršovice č.p. 626, Orelská 18**

a to části stavby:

**stavební úpravy v 1.PP a 1.NP bytového domu za účelem zřízení strojovny výtahu
a stavební úpravy v 1.,5. a v podkroví (na úrovni 6.NP) za účelem oddělení výtahové šachty**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1167 v katastrálním území Vršovice provedenou podle dodatečného povolení stavby ze dne 6.3.2013 spis. zn. OST 114124/2012/Prů.

Vymezení účelu užívání stavby:

Osobní hydraulický výtah se 6 nástupními/výstupními stanicemi v bytovém domě, se strojovnou v 1.PP.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 16. dubna 2013 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a vydaným stavebním povolením.

Odůvodnění:

Dne 29.3.2013 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením do 15.4.2013. Stavební úřad provedl dne 16. dubna 2013 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona ověřil, že stavba byla provedena v souladu s vydaným dodatečným povolením stavby ze dne 6.3.2013 pod č.j. OST 114124/2012/Prů a dokumentace ověřené stavebním úřadem, že jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu v souladu s vyhl. č.26/1999 Sb. Dále nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy č.j. HSAA-4566-2/2013 ze dne 16.4.2013
- Hygienická stanice hlavního města Prahy č.j. HSHMP 17095/2013 ze dne 16.4.2013

K vydání kolaudačního souhlasu stavebník doložil:

1. revizní zprávu elektroinstalace
2. prohlášení, že použité výrobky, materiály a konstrukce splňují § 156 stavebního zákona.
3. doklad o likvidaci neupotřebitelného stavebního odpadu
4. doklad o provozní zkoušce a předání výtahu

Půdní vestavba 6 bytů která byla povolena dodatečným povolením stavby ze dne 28.6.2010 pod spis.zn. OST 023345/2010/Pr a které byla prodloužena lhůta k dokončení stavby rozhodnutím o změně stavby před jejím dokončením ze dne 16.10.2012 pod spis.zn. OST 093153/2012/Prů zůstává nedokončená.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.



Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10
-13-

otisk úředního razítka



Ing. Dana Rafflová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Obdrželi:

1.  
2. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IČO 70886288, - HZS HMP, Průběžná 74, Praha 10, IDDS: jm9aa6j
3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IČO 71009256, - HS HMP, Rybalkova 293/39, Praha 10 - Vršovice, IDDS: zpqai2i
4. Společenství domu Orelská 626/18, Praha 10, Orelská č.p. 626/18, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10
5. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz