



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-042313/2020

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 26.5.2020

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Odpojení BD Gutova 1870/40, k. ú. Strašnice, Praha 10 od soustavy CZT a vybudování plynové kotelny“.

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing Růžičková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽD **souhlasí** s umístěním stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – 2 plynových kotlů, každý o výkonu do 45 kW za následující podmínky:

- **Kotle musí splňovat 6. emisní třídu NO_x**

II.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483

Fax: +420 272 739 587

E-mail: alenar@praha10.cz

www.praha10.cz

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr odpojit bytový dům Gutova 1870/40 v k. ú. Strašnice od stávajícího systému CZT ze kterého odebírá teplo pro vytápění a ohřev TUV a vybudovat vlastní plynovou kotelnu v 1. PP domu. Dodavatelem tepelné energie pro objekt Gutova 40 je společnost ACTHERM Praha spol. s r.o., IČ 242 06 466.

Kotelna by měla být osazena dvěma kondenzačními plynovými kotli BAXI Luna Duo-tec MP+ 1.50, každý o výkonu do 45 kW. Celkový instalovaný výkon kotelny bude 90 kW. Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů bude vyveden koaxiálním kouřovodem nad střechu objektu.

Příprava TUV by měla být zajištěna v nepřímo ohřívaném zásobníku Austria Email HRS500.

Žadatel ve své žádosti předložil Energetický posudek, který vypracoval Ing. Ctibor Hůlka, energetický specialista, č. oprávnění: 0269 dne 2. 11. 2017.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2014 - 2018, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\phi}$ = 24,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\phi}$ = 23,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\phi}$ = 18,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\phi}$ = 41,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m³ nepřekračuje v současné době ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m³.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 prověřil žádost a na základě předložené PD a energetického posudku konstatuje, že předmětný nevyjmenovaný zdroj je navržen v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jeho umístěním při splnění podmínky 6. emisní třídy NO_x kotlů.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto vyjádření nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve věci, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu lze podat odvolání.

Projektovou dokumentaci je možné si vyzvednout do dvou měsíců od doručení stanoviska na odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje v budově B, č. dveří 503. Po uplynutí této doby bude nevyzvednutá PD skartována.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava