



**Městská
část
Praha 10**

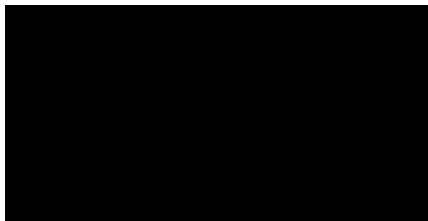
**Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-007231/2018

Vyřizuje linka: Žiláková/495

V Praze dne: 22. 1. 2018



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 17. 1. 2018 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

„Tímto Vás jako povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o sdělení informace:.

- 1. Jakými všemi právními předpisy (včetně konkrétních ustanovení) se řídí proces výběrového řízení na prodej volných bytových a nebytových jednotek, které realizuje společnost Praha 10 – MAJETKOVÁ, a.s.*
- 2. Jaký, s ohledem na výše uvedené, vzniká právní vztah (a čím se řídí), resp. jaká vzniká konkrétní smlouva mezi vítězem výběrového řízení a společností Praha 10 – MAJETKOVÁ, a.s. v době od jeho účasti na výběrovém řízení do doby uzavření kupní smlouvy.*
- 3. Jaké je, s ohledem na výše uvedené, tedy postavení vítěze výběrového řízení do doby podpisu kupní smlouvy a jakými právními předpisy (včetně konkrétních ustanovení) se řídí jeho práva a povinnosti.“*

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky na Vaši e-mailovou adresu ve formě textu tohoto přípisu.**

Veškeré níže uvedené konkretizované prováděcí předpisy vychází ze zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a Statutu hl. m. Prahy.

1. Prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce na Praze 10 probíhá v souladu s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10, s Prováděcím předpisem pro prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům v domech, které jsou součástí stavebnětechnických celků a Prováděcím předpisem pro prodej bytových jednotek jejich oprávněným nájemcům. Usnesením RMČ Praha 10 č. 133 ze dne 6. 2. 2013 byl konkrétněji stanoven postup, jak budou volné byty v privatizaci prodávány.

Prodej volných nebytových jednotek se řídí Zásadami pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10.

Prováděcí předpisy a Zásady pro prodej nebytových jednotek jsou zveřejněny na webových stránkách MČ Praha 10 - www.praha10.cz.

2. Organizátorem výběrových řízení na prodej volných bytových a nebytových jednotek je pověřená společnost PRAHA 10 – Majetková, a.s., IČ: 272 05 703, se sídlem Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38, a to na základě Smlouvy o zajištění prodeje bytových jednotek formou výběrového řízení s elektronickou aukcí a Smlouvy o zajištění prodeje nebytových jednotek formou výběrového řízení s elektronickou aukcí v souladu s konkrétním usnesením Rady MČ Praha 10. Smlouvy na zajištění prodeje jsou uzavřeny mezi MČ Praha 10 jako „vyhlašovatelem“ a PRAHA 10 – Majetková, a.s. jako „Poskytovatelem“. Mezi vítězem výběrového řízení a společností Praha 10 – MAJETKOVÁ, a.s. nevzniká žádná smlouva. Organizátor pouze zajišťuje průběh výběrových řízení.
3. Vítěz výběrového řízení se do doby podpisu kupní smlouvy řídí Podmínkami výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek a Podmínkami výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek, a to v souladu s konkrétním usnesením Rady MČ Praha 10, která schvaluje vyhlášení jednotlivých výběrových řízení na prodej volných bytových a nebytových jednotek formou elektronické aukce.

Veškeré informace, které se týkají prodeje volných bytových a nebytových jednotek jsou zveřejněny na webových stránkách MČ Praha 10 – www.praha10.cz.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru majetkoprávního

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267 093 548

fax: +420 267 093

e-mail: posta@praha10.cz

www.praha10.cz