



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor bytů a nebytových prostor**



**IDS:** 

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-237995/2023

Vyřizuje linka: D. Hronová/594

V Praze dne: 7. 6. 2023

**Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor bytů a nebytových prostor obdržel dne 27. 5. 2023 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění

*„Žádám o poskytnutí informací týkajících se bytu č. 2 na adrese Černokostelecká 975/49, Praha 10, 100 00. Zajímají mě veškeré dostupné informace, které městská část Praha 10 má k dispozici o tomto bytě od doby, kdy byl převzat do správy. Zejména mě zajímají smlouvy a projekty týkající se provedených oprav a stav bytu před a po těchto opravách. Dále žádám poskytnutí fotografií před a po opravách, existují-li. Dále bych se rád dozvěděl obecné informace o bytovém domě, konkrétně rok jeho postavení, způsob vytápění bytů a průměrnou spotřebu a cenu tepla v bytech, přepočtenou na metr čtvereční.“*

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do datové schránky formou textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až č. 3.**

Dům na adrese Černokostelecká 975/49 převzala MČ Praha 10 do správy v roce 1992, v bytě č. 2 byl do roku 2016 jeden nájemce a ze strany MČ Praha 10 nebyly prováděny žádné investice, pouze běžné opravy a údržbové práce. V roce 2022 proběhla rekonstrukce v souladu se smlouvou o dílo. Součástí smlouvy je soupis prací. Uvedenou smlouvu i soupis prací Vám poskytujeme přílohou. Byla pořízena fotodokumentace před rekonstrukcí a po rekonstrukci. Tuto fotodokumentaci Vám také poskytujeme přílohou. Dům byl postaven v roce 1955 a je vytápěn dálkově přes výměňkovou stanici, která je umístěna v sousedním domě a vytápí pouze domy Černokostelecká 974/47 a Černokostelecká 975/49. V roce 2022 byly v domě náklady na vytápění 387,19 Kč/m<sup>2</sup>/rok při spotřebě 0,36 GJ/m<sup>2</sup>/rok.

Povinný subjekt současně uvádí, že k poskytovaným informacím formou kopie dokumentu uvedeného v příloze č. 1 tohoto přípisu, z nichž vyloučil pouze osobní údaje fyzických osob (podpisy), nebylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob v souladu s § 15 odst. 3 InfZ.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Ing. Roman Březina  
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor  
*„elektronicky podepsáno“*

Přílohy: č. 1 smlouva o dílo  
č. 2 soupis prací  
č. 3 fotodokumentace

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093  
fax: +420  
<http://www.praha10.cz>  
e-mail:  
[posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)