



Městská část Praha 10

## RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

### Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 542

ze dne 28. 6. 2018

**k návrhu na zahájení procesu nezbytného pro uplatnění smluvních pokut vůči společnosti Program bydlení, a. s., na základě porušení smlouvy o realizaci podpůrného sociálního programu bydlení ze dne 14. 4. 2014**

Rada městské části Praha 10

#### I. bere na vědomí

výzvu k uplatnění smluvní pokuty se společností Program bydlení, a. s., zaslanou předsedkyní zastupitelského klubu České pirátské strany Ing. Janou Komrskovou dne 25. 4. 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a právní analýzu AK Řanda Havel Legal, s. r. o., dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

#### II. konstatuje

nemožnost úspěšného zahájení procesu nezbytného pro uplatnění smluvních pokut vůči společnosti Program bydlení, a. s., na základě čl. XIII odst. 1 smlouvy o realizaci podpůrného sociálního programu bydlení ze dne 14. 4. 2014 z důvodu prokázaného porušení účelu nájmu bytů v 16 případech v rozporu s čl. I odst. 5 této smlouvy, neboť na základě usnesení RMČ Praha 10 č. 705 ze dne 17. 8. 2015 a usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015 a jím schváleného uzavření dohody o ukončení realizace podpůrného sociálního programu bydlení dne 23. 9. 2015 došlo k ukončení nájemního vztahu k těmto bytům ke dni 17. 8. 2015 a jejich vrácení do sféry vlivu MČ Praha 10 ke dni 30. 9. 2015, čímž bylo znemožněno dodržení postupu pro případné uplatnění smluvních pokut stanoveného čl. XIII odst. 1 smlouvy o realizaci podpůrného sociálního programu bydlení ze dne 14. 4. 2014 v pozdější době

- 2 -

### III. ukládá

#### 1. Mgr. Staňkovi, pověřenému ved. OBN

- 1.1. zaslat Ing. Komrskové dopis s odpovědí na její výzvu ze dne 25. 4. 2018 s informací nemožnosti úspěšného zahájení procesu nezbytného pro uplatnění smluvních pokut vůči společnosti Program bydlení, a. s., ve smyslu tohoto usnesení

Termín: 4. 7. 2018

Ing. Vladimír N o v á k  
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.  
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Novák, starosta  
Anotace: program bydlení  
Provede: Mgr. Staněk, pověřený ved. OBN  
Na vědomí: -  
Garant: Mgr. Staněk, pověřený ved. OBN  
Číslo tisku: P10-070190/2018