



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 129377/2018/Ra
Č.j.: P10-129434/2018
Vyřizuje: Ing. Rafflová
Telefon: 267 093 496

V Praze, dne 3.12.2018

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 ve věci

ověření skutečného stavu stavby

na stavbu:

**„Přístavby a stavební úpravy v rozsahu celého bytového domu č. p. 1760 včetně opěrných zdí a zařízení staveniště „
Praha, Vinohrady č.p. 1760, Na Šafránci 12**

na pozemku st. p. 3204, parc. č. 3203 v katastrálním území Vinohrady v řízení zahájeném na žádost, kterou dne 3.12.2018 podal(a)

AWM Bohemia CZ, a.s., IČO 01846701, Dalešická č.p. 864/9, Praha 19-Kbely, 197 00 Praha 97

(dále jen "žadatel").

Úkon byl zahájen v 8:10 hodin dne 3.12.2018.

Přítomni:

Ing. Kamil Kubánek, nar. 26.2.1972, bytem: 25088 Čelákovice, J.Zeyera 895, doručovací adresa: Na Stráni 1661, 25088, Čelákovice, (tel: [redacted])
Hynek Plocek, nar. 28.8.1963, Praha 5, Smaragdová 502 (tel: [redacted])

za OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101:

Ing. Dana Rafflová, vedoucí odboru stavebního ÚMČ Praha 10

JUDr. Karel Gavlák, odbor stavební ÚMČ Praha 10

Ing. Marie Borovková, vedoucí odd. stavebního ÚMČ Praha 10

Ing. Zdeněk Janda, ref. odd. stavebního a speciálního řízení, kontrola staveb ÚMČ Praha 10

Průběh úkonu:

Prohlídka byla provedena na základě telefonické dohody se stavbyvedoucím p. Kubánkem s vedoucím Odboru stavebního ÚMČ Praha 10 na základě občanských objektů č.p. 1760, na Šafránci 12, Vinohrady, Praha 10.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Při kontrolní prohlídce byl ověřen skutečný stav a byl zaznamenán do výkresové dokumentace, stav odpovídá stavu zjištěnému při kontrolní prohlídce provedené dne 1.12.2018. Zástupci zhotovitele byli informováni o dalším postupu stavebního úřadu a doložili kopii zápisu statika do stavebního deníku ze dne 30.11.2018 (Řehák, ČKAIT 0008664). Odstraňování stavby zahájila společnost HIPOZ, s.r.o., (IČ: 26465493) na základě vyjádření statika Ing. Řeháka a v pracích není pokračováno. Zhotovitel osadí na stavbě výstražné tabulky, t.j. zdůrazní zákaz vstupu na stavbu, neprodleně.

Podpisy všech přítomných:

Hynek Plocek v.r., Kamil Kubánek v.r.,

Dana Rafflová v.r., Karel Gavlák v.r., Marie Borovková v.r., Zdeněk Janda v.r.

Důvody odepření podpisu:

xxxxxx

Námítky proti obsahu protokolu:

xxxxxx

Úkon byl skončen v 10:05 hodin dne 3.12.2018.

Zapsal: Ing. Janda



Městská
část
Praha 10

* ZDOPYČENÍ KOPESLI: (60)

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 129377/2018/Ra
Č.j.: P10-129434/2018
Vyřizuje: Ing. Rafflová
Telefon: 267 093 496

V Praze, dne 3.12.2018

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 ve věci

ověření skutečného stavu stavby

na stavbu:

**„Přístavby a stavební úpravy v rozsahu celého bytového domu č. p. 1760 včetně opěrných zdí a zařízení staveniště „
Praha, Vinohrady č.p. 1760, Na Šafránci 12**

na pozemku st. p. 3204, parc. č. 3203 v katastrálním území Vinohrady v řízení zahájeném na žádost, kterou dne 3.12.2018 podal(a)

AWM Bohemia CZ, a.s., IČO 01846701, Dalešická č.p. 864/9, Praha 19-Kbely, 197 00 Praha 97

(dále jen "žadatel").

Úkon byl zahájen v 8:10 hodin dne 3.12.2018.

Přítomni:

~~Za AWM Bohemia CZ, a.s., Dalešická č.p. 864/9, Praha 19-Kbely, 197 00 Praha 97~~

Ing. KAMIL KUBAŮEK, nar. 26.2.1972, OSOBNÍ 1400414
CEVAŘOUCE, J. ŽELEBA 895*

za OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

Plocck M₃ nek, nar. 28.8.1963, Praha 5 - Smolná 502
Ing. Dana Rafflová, ved. odboru stavebního Úřad Praha 10
Ing. Karel Gavalík, odbor. stavební Úřad P10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

http://www.praha10.cz
e-mail: posta@praha10.cz

Průběh úkonu:

Ing. Marek Bouček, ved. oddělení starších OST ÚMČ P10
 Ing. Zdeněk Janda, ved. od. stn. OST ÚMČ P10

Problém byl posunut na zářel. tel. ~~den~~ se
 starší v. l. p. ~~Radka~~ ved. OST ÚMČ P10 dne 30.11.2018
 na základě občanských podmínek týkajících se odstranění
 st. čp. 1760, Na Sahaře 17, Vin. P10!

Při k.p. byl ověřen skutečný stav a byl zasnámen
 do výk. s. dokumenta, stav odpovídá stavu zjištěnému
 při k.p. posunut dne 1.12.2018.

Zástupci zhotovitelé byli informováni o dalším postupu st. a
 došlo k lepšímu zipsu do SD ze 30.11.2018 (Rehál, ÚKAIT 0008664)

Odstraněním st. zakázala společnost HIPOZ, s.r.o. (IC 26465493) na
 základě ujednání st. byl Rehál a n. práce není pokračování.

Podpisy všech přítomných: Zhotovitel osadí na st. výš. - ~~Rehál~~ f.j.
 z důvodu zákaz vstupem na st. neupravené.

Důvody odepření podpisu:

~~Rehál~~

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v 10⁰⁵ hodin dne 3.12.2018.

Zapsal: Ing. Janda

Identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace

Stavba: **REKONSTRUKCE DOMU č.p. 1760**

(objekt, označení podle invest. plánu)

PRAKTIKÁRNÍ ÚČSP: ZEDNÍČ 8.2.17, PRÁKOPROJEKT 22.3.17, č.j.: P6-01338/2017
VIDAL ODBOR STAVEBNÍ TC P6

Úsek:

Kraj:

Obec: **PRAHA**

Místo: **Na Šafránce 12**

Zúčastněné strany

Jména, adresy, telefony odpov. zástupců

Investor:

AVM BOTICHA CZ a.s., IČ: 013 46 701
DAVŠICKÁ 664/9, PRAHA 11-KBELY

Technický (stavební) dozor investora:

Stálý:

Občasný:

Generální dodavatel:

HIPOTEK S.R.O.

Dodavatel stavební části:

Dodavatel technologické části:

Poddodavatel:

Hlavní stavbyvedoucí:

Stavbyvedoucí: *

Generální projektant:

Odpovědný projektant:

Autorský dozor:

Další osoby oprávněné zapisovat do stavebního deníku

Jméno, příjmení, funkce

Podpis

* **Ing. Kubánek Kamil, ČIAT Modřiny**

| Denní záznamy stavby | Datum |
|---|------------|
| <p>Zápis statika: Vnes je ^{ve} jmen byl přivolán na stavbu na základě požadavku prováděcí firmy. Došlo k výraznému zhoršení stavu tržlin především ve zhlaví a patě J2 rohožového pilíře, (dle stavby) v úrovni 1.NP a 1.PP. Šířka tržlin cca 10-15mm. Pilíř vykazuje deformaci cca 10mm směrem ven z objektu. Sále byla na místě zjištěna výrazná deformace žb tržimového stropu nad 1.PP cca 10-20mm. Ve stropní kci již také došlo ke značnému rozvoji tržlin šířky cca 5-10mm na více místech 1.pp.</p> | 30. 11. 18 |
| <p>Na základě výše popsaného zaznamenání vstup osob do objektu. Z bezpečnostních důvodů je nutné provést odstranění porušených částí nosné kce objektu alespoň do úrovně 1.NP. Bourací práce je nutné zahájit neodkladně s ohledem na bezpečnost i v okolí stavby a je nutné je provést těžbou technikou.</p> | |
| <p style="text-align: center;">REHAK ČKAIT 0008664</p> | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |