

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23043
Stavba: Oprava fasády a výměna výplní Strašnické divadlo

KSO:
Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

CC-CZ: 12631
Datum: 01.11.2023

Zadavatel:
Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

IČ: 03608361
DIČ: CZ03608361

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Slaný

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **644 777,77**

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH- základní	21,00%	644 777,77	135 403,33
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **780 181,10**



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23043

Stavba: Oprava fasády a výměna výplní Strašnické divadlo

Místo: **Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10**

Datum: 01.11.2023

Zadavatel: Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

Projektant:

Uchazeč: Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha

Zpracovatel: Milan Slaný

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		644 777,77	780 181,10	
230431	Oprava fasády Strašnické divadlo	282 648,70	342 004,93	STA
230432	Výměna výplní Strašnické divadlo	362 127,07	438 173,75	STA



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: 230431

Oprava fasády Strašnické divadlo

KSO:
Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

CC-CZ: 12631
Datum: 01.11.2023

Zadavatel:
Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

IČ: 03608361
DIČ: CZ03608361

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Slaný

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

282 648,70

DPH	základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	snížená	282 648,70	21,00%	59 356,23
		0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

342 004,93



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 230431

Oprava fasády Strašnické divadlo

Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

Datum: 01.11.2023

Zadavatel: Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

Projektant: 0

Uchazeč: Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

Zpracovatel: Milan Slaný

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	282 648,70
HSV - Práce a dodávky HSV	234 688,43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	161 114,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56 930,06
997 - Přesun sutě	16 644,36
PSV - Práce a dodávky PSV	28 460,27
764 - Konstrukce klempířské	28 460,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	6 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 230431

Oprava fasády Strašnické divadlo

Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

Datum: 01.11.2023

Zadavatel: Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

Projektant: 0

Uchazeč: Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

Zpracovatel: Milan Slaný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

282 648,70

D	HSV		Práce a dodávky HSV				234 688,43
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				161 114,01
4	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů obalením malířskou páskou	m	244,480	7,00	1 711,36
	VV		"okno 1,5x2,32m_8ks" (1,5*4+2,32*4)*8*2		244,480		
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	98,240	445,00	43 716,80
	VV		"8x okno" (2,32*2+1,5)*8*2		98,240		
6	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	107,690	55,00	5 922,95
	VV		"stěny" 3,5*14,8*2		126,690		
	VV		"otvory" (3,5*2,1)*4*-1*2		-27,840		
	VV		"ostění" (3,5+2,1*2)*0,1*4*2		8,840		
13	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	107,690	710,00	76 459,90
	VV		"stěny" 3,5*14,8*2		126,690		
	VV		"otvory" (3,5*2,1)*4*-1*2		-27,840		
	VV		"ostění" (3,5+2,1*2)*0,1*4*2		8,840		
14	K	629135101	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm	m	24,000	660,00	15 840,00
	VV		"8x okno" 1,5*8*2		24,000		
15	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	244,480	45,00	11 001,60
	VV		"okno 3,5x2,11m_4 ks" (3,5*2,11)*4*2		244,480		
17	K	629999031	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění prací menšího rozsahu omítané plochy s podílem otvorů v ploše fasády přes 45 do 65 %	m2	107,690	60,00	6 461,40
	VV		"stěny" 3,5*14,8*2		126,690		
	VV		"otvory" (3,5*2,1)*4*-1*2		-27,840		
	VV		"ostění" (3,5+2,1*2)*0,1*4*2		8,840		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				56 930,06
20	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	180,895	70,00	12 662,65
	VV		"fasáda" 32,89*5,5		180,895		
21	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1.112	m2	2 713,425	5,00	13 567,13
	VV		180,895*15		1 330,000		
22	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	180,895	45,00	8 140,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	24,000	65,00	1 560,00
	VV		"8x okno" (1,5*1,0)*8*2		24,000		
24	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	140,000	150,00	21 000,00
D		997	Přesun sutě				16 644,36
31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,576	2 270,00	12 657,52
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013213				
32	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,576	415,00	2 314,04
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013511				
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	111,520	15,00	1 672,80
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509				
	VV		5,576*20 'Přepočtené koeficientem množství		111,520		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				28 460,27
D		764	Konstrukce klempířské				28 460,27
54	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí	m ²	2,700	200,00	540,00
	VV		"markýza nad vchodem" 2,7*1,0		2,700		
55	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí	m	12,000	210,00	2 520,00
	VV		"8x okno" 1,5*8		12,000		
56	K	764111641	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m ²	2,700	1 640,00	4 428,00
	VV		"markýza nad vchodem" 4,4*1,0*2		2,700		
57	K	764226401	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 150 mm	m	12,400	1 670,00	20 708,00
	VV		"8x okno" 1,55*8		12,400		
58	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,069	2 430,00	167,67
59	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,069	1 400,00	96,60
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				19 500,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				6 500,00
90	K	030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	6 500,00	6 500,00

Poznámka k položce:

Předpokládaný rozsah plnění:

Související (přípravné) práce

Vybavení staveniště

P Připojení a spotřeba energie pro zařízení staveniště

Zabezpečení staveniště

Pronájem ploch, objektů

Zrušení zařízení staveniště

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		VRN4	Inženýrská činnost				8 000,00
91	K	040001000	Inženýrská činnost	soub.	1,000	8 000,00	8 000,00

Poznámka k položce:
Předpokládaný rozsah plnění:
Státní stavební dozor (kontrolní prohlídka stavby)
Technik BOZP
Dozor jiné osoby (památková péče)
Plán BOZP na staveništi
Plán zkoušek
Technické požadavky na výrobky
Individuální zkoušky prováděné dodavatelem (tlakové, zátěžové, zkoušky těsnosti, ostatní měření, monitoring rozborů) - zkoušky po provedení díla
Kompletační činnost
Koordinační činnost
Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby

P

D		VRN6	Územní vlivy				5 000,00
92	K	060001000	Územní vlivy	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00

Poznámka k položce:
Předpokládaný rozsah plnění:
Ztížené dopravní podmínky
Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků

P

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: 230432

Výměna výplní Strašnické divadlo

KSO:
Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

CC-CZ: 12631
Datum: 01.11.2023

Zadavatel:
Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

IČ: 03608361
DIČ: CZ03608361

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Slaný

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

362 127,07

DPH	základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
		362 127,07	21,00%	76 046,68
		0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

438 173,75



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 230432

Výměna výplní Strašnické divadlo

Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

Datum: 01.11.2023

Zadavatel: Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

Projektant: 0

Uchazeč: Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

Zpracovatel: Milan Slaný

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

362 127,07

HSV - Práce a dodávky HSV

44 742,62

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 795,20

997 - Přesun sutě

19 627,52

998 - Přesun hmot

17 319,90

PSV - Práce a dodávky PSV

305 883,40

766 - Konstrukce truhlářské

296 729,75

783 - Dokončovací práce - nátěry

9 153,65

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 501,05

VRN3 - Zařízení staveniště

5 501,05

VRN6 - Územní vlivy

6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 230432

Výměna výplní Strašnické divadlo

Místo: Solidarity 1986/53, 100 00 Praha 10

Datum: 01.11.2023

Zadavatel: Městská část Praha 10 Vršovická 1429/68

Projektant: 0

Uchazeč: Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10

Zpracovatel: Milan Slaný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

362 127,07

D		HSV	Práce a dodávky HSV				44 742,62
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 795,20
29	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m ²	m ²	27,840	280,00	7 795,20
	VV		"8x okno" (2,32*1,5)*8				
D		997	Přesun sutě				19 627,52
35	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	4,182	3 520,00	14 720,64
	VV		"okna plastová" 0,697*0,75*8		4,182		
36	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,394	3 520,00	4 906,88
	VV		"okna plastová" 0,697*0,25*8		1,394		
D		998	Přesun hmot				17 319,90
38	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	8,882	1 950,00	17 319,90
D		PSV	Práce a dodávky PSV				305 883,40
D		766	Konstrukce truhlářské				296 729,75
60	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m ² otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m ²	27,840	1 650,00	45 936,00
	VV		"8x okno" (1,5*2,32)*8		27,840		
61	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m ² v 1,5-2,5m	m ²	27,840	7 690,00	214 089,60
62	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie	m	61,120	180,00	11 001,60
	VV		"8x okno" (1,5*2+2,32*2)*8		61,120		
63	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	12,400	180,00	2 232,00
	VV		"okno 1,5x2,32m_8 ks" 1,5*8		12,400		
64	M	61140081	parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá	m	12,400	1 450,00	17 980,00
65	M	61140076	koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá	kus	16,000	65,00	1 040,00
	VV		"okno 1,5x2,32m_8 ks" 2*8		16,000		
66	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,171	1 310,00	2 844,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu.	t	2,171	740,00	1 606,54
D 783			Dokončovací práce - nátěry				9 153,65
84	K	783826615	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2.	m2	107,690	85,00	9 153,65
	VV		"stěny" 3,5*14,8*2		126,690		
	VV		"otvory" (3,5*2,1)*4*-1*2		-27,840		
	VV		"ostění" (3,5+2,1*2)*0,1*4*2		8,840		
86	K	784121001	Ůskrabání máibý v místnostech výšky do 3,80 m	m2	101,320	40,00	4 052,80
	VV		"stěny" 3,5*14,8*2		128,400		
	VV		"otvory" (3,5*2,1)*4*-1*2		-27,080		
87	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	101,320	20,00	2 026,40
	VV		"stěny" 3,5*14,8*2		128,400		
	VV		"otvory" (3,5*2,1)*4*-1*2		-27,080		
88	K	784221101	Máibý z mairiskýcír smesí oteruvzdornýcír za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	101,320	50,00	5 066,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				11 501,05
D VRN3			Zařízení staveniště				5 501,05
90	K	030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	5 501,05	5 501,05
	P		Poznámka k položce: Předpokládaný rozsah plnění: Související (přípravné) práce Vybavení staveniště Připojení a spotřeba energie pro zařízení staveniště Zabezpečení staveniště Pronájem ploch, objektů Zrušení zařízení staveniště				
D VRN7			Provozní vlivy				6 000,00
93	K	070001000	Provozní vlivy	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00
	P		Poznámka k položce: Předpokládaný rozsah plnění: Provoz investora, případně třetích osob Silniční provoz Ztížený pohyb vozidel v centrech měst Železniční provoz, městský kolejový provoz Ochranná pásma Ostatní provozní vlivy				