



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí, dopravy  
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-043844/2017

Vyřizuje linka: Ing. Dejnožka/267

V Praze dne: 14.8.2017

**Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle §§ 149 a 154 zákona č. 500/2004 Sb. "správní řád" v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Bytový dům Panna a Bába při ul. Žernovská, Praha 10 - Strašnice“.**

**I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):**

**Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):**

Dle doplněné PD investor zvážil vytápění centrální kotelnou a vyhodnotil, že je pro daný typ bytového domu méně vhodná z důvodu rozlehlosti domu (jedná se o dva domy propojené nevytápěnými garážemi) a z toho vyplývajících větších ztrát přenášeného tepla.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV ve všech 11 bytech budou vlastní plynové kondenzační kotle o výkonu do 24 kW, emisní třídy NO<sub>x</sub> 5 s nepřímo ohříványými zásobníky TUV, umístěnými v technických místnostech v každém z bytů. Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů bude zajištěn koaxiálními kouřovody nad střechu objektu.

V průběhu stavby při stavebních a bouracích pracích, které jsou dle ustanovení § 2 písm. e) zdrojem znečišťování ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

**S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:**

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem a odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30

St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 111

fax: +420 272 739 587

<http://www.praha10.cz>

e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.
- **Kotle musí splňovat emisní limity třídy NOx 5.**

Ing. Daniel Čech  
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava