



Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní

Náš spis:
Naše č.j.: P10-159339/2026
Vyřizuje: Bc. Petřinová
Kontakt: 735
V Praze dne 12.03.2026

Vážený pan

Michal Kočí



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 15. 2. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážení,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v souladu s § 51 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, žádám o poskytnutí níže uvedených informací a kopií dokumentů týkajících se

Objednávky č. 01/82/2025/0042 vystavené dne 17. 7. 2025, jejímž předmětem bylo: „Vypracování studie a projektové přípravy na vybudování stacionáře Ostružinová v areálu MŠ Chmelová“, Dodavatel: OLAF studio s.r.o.

IČO: 27878023, celková cena objednávky: 586 850 Kč včetně DPH (485 000 Kč bez DPH).

Objednávka byla vydána MČ Praha 10 v rámci výkonu samostatné působnosti dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.

I. Plnění objednávky

1. Informaci, zda bylo plnění dle výše uvedené objednávky řádně dokončeno.
2. Datum předání plnění objednateli.
3. Kopii předávacího protokolu.
4. Kompletní výstupy studie a projektové přípravy v plném rozsahu (včetně všech příloh, výkresů, technických zpráv, rozpočtových odhadů a variantních řešení).
5. Informaci, zda byly ze strany MČ Praha 10 uplatněny výhrady, reklamace či požadavky na doplnění.

II. Fakturace a finanční plnění

6. Kopii vystavené faktury / faktur vztahujících se k této objednávce, vč. příp. příloh
7. Datum jejich doručení MČ Praha 10.
8. Datum jejich úhrady.
9. Informaci, zda byla částka uhrazena v plné výši dle objednávky (586 850 Kč včetně DPH).
10. Informaci o případných dodatcích, vícenákladech či dalších finančních plněních souvisejících s tímto projektem.

III. Harmonogram a další postup projektu

11. Aktuální harmonogram dalších kroků projektu (žádám o poskytnutí např.: zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, územní řízení, stavební řízení, realizace stavby, předpokládaný termín zahájení a dokončení).
12. Informaci, zdaje zajištěno financování realizace stavby, a pokud ano, z jakých konkrétních zdrojů.
13. Předpokládaný investiční rozpočet stavby dle dostupných podkladů.
14. Předpokládané roční provozní náklady zařízení.

IV. Rozhodovací proces a komunikace

15. Veškerou oficiální korespondenci mezi MČ Praha 10 a společností OLAF studio s.r.o., IČO 27878023, vztahující se k této objednávce, vč. podkladů poskytnutých ze strany MČ Praha 10 za účelem plnění objednávky.

16. Veškerou oficiální komunikaci mezi MČ Praha 10 a Hlavním městem Prahou týkající se tohoto projektu.

17. Veškeré interní materiály, analýzy či podklady předložené Radě MČ Praha 10 a Zastupitelstvu MČ Praha 10, které se týkají vyhodnocení této studie a dalšího postupu projektu.

V. Dopady na MŠ Chmelová

18. Dokumenty či analýzy hodnotící dopad projektu na provoz MŠ Chmelová.

19. Zápisy z jednání s vedením MŠ Chmelová nebo se zástupci rodičů, pokud taková jednání proběhla.

Zdůrazňuji, že žádám výhradně o existující informace a dokumenty evidované či uchovávané v působnosti MČ Praha 10. Žádám o poskytnutí informací v elektronické podobě.

Současně žádám, aby mé jméno nebylo při zveřejnění této žádosti anonymizováno...

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadl podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 2. 3. 2026. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, zejména odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 12. 3. 2026.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky a souběžně na Vámi uvedenou e-mailovou adresu ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až 3.**

„1. Informaci, zda bylo plnění dle výše uvedené objednávky řádně dokončeno.“

Ne, plnění nebylo dokončeno.

K níže uvedeným otázkám ve znění

„2. Datum předání plnění objednateli.“

„3. Kopii předávacího protokolu.“

„4. Kompletní výstupy studie a projektové přípravy v plném rozsahu (včetně všech příloh, výkresů, technických zpráv, rozpočtových odhadů a variantních řešení).“

bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„5. Informaci, zda byly ze strany MČ Praha 10 uplatněny výhrady, reklamace či požadavky na doplnění.“

Ze strany MČ Praha 10 nebyly uplatněny výhrady, jelikož plnění není dokončeno z důvodu na straně objednatele.

K níže uvedeným otázkám ve znění

„6. Kopii vystavené faktury / faktur vztahujících se k této objednávce, vč. příp. příloh“

„7. Datum jejich doručení MČ Praha 10.“

„8. Datum jejich úhrady.“

bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„9. Informaci, zda byla částka uhrazena v plné výši dle objednávky (586 850 Kč včetně DPH).“

Částka uhrazena nebyla.

„10. Informaci o případných dodatcích, vícenákladech či dalších finančních plněních souvisejících s tímto projektem.“

Na základě konzultace s neziskovými organizacemi a HMP (budoucí provozovatel) došlo k požadavku na přepracování studie. Z tohoto důvodu byl prodloužen termín plnění.

K této otázce „**11. Aktuální harmonogram dalších kroků projektu (žádám o poskytnutí např.: zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, územní řízení, stavební řízení, realizace stavby, předpokládaný termín zahájení a dokončení).**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„**12. Informaci, zdaje zajištěno financování realizace stavby, a pokud ano, z jakých konkrétních zdrojů.**“ Finanční prostředky na realizaci stavby nejsou alokovány v rozpočtu MČ.

K této otázce „**13. Předpokládaný investiční rozpočet stavby dle dostupných podkladů.**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„**14. Předpokládané roční provozní náklady zařízení.**“

Na základě provozních nákladů Denního stacionáře Ratolest jsou odhadované roční náklady na provoz 6,2 mil. Kč.

„**15. Veškerou oficiální korespondenci mezi MČ Praha 10 a společností OLAF studio s.r.o., IČO 27878023, vztahující se k této objednávce, vč. podkladů poskytnutých ze strany MČ Praha 10 za účelem plnění objednávky.**“

V příloze č. 1 tohoto přípisu Vám poskytujeme korespondenci.

K této otázce „**16. Veškerou oficiální komunikaci mezi MČ Praha 10 a Hlavním městem Prahou týkající se tohoto projektu.**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„**17. Veškeré interní materiály, analýzy či podklady předložené Radě MČ Praha 10 a Zastupitelstvu MČ Praha 10, které se týkají vyhodnocení této studie a dalšího postupu projektu.**“

V příloze č. 2 tohoto přípisu Vám poskytujeme materiály.

„**18. Dokumenty či analýzy hodnotící dopad projektu na provoz MŠ Chmelová.**“

V příloze č. 3 tohoto přípisu Vám poskytujeme dokumenty.

K této otázce „**19. Zápisy z jednání s vedením MŠ Chmelová nebo se zástupci rodičů, pokud taková jednání proběhla.**“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací.

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

Příloha:

- č. 1 korespondence
- č. 2 materiály
- č. 3 dokumenty