



Úřad městské části Praha 10
Odbor bytů a nebytových prostor

Náš spis: SZ P10-054392/2026/2
Naše č.j.: P10-054392/2026
Vyřizuje: Hana Rešlová
Kontakt: hana.reslova@praha10.cz
V Praze dne 03.02.2026



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor bytů a nebytových prostor obdržel dne 21. 1. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Věc: Žádost o poskytnutí informací dle Zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím dle §2, §13 a §14 odstavec 5 písmeno d) – o výši nájemného za 1 m2/měsíčně.“

Jedná se o obecné, jmenovitě neadresné, numerické informace statistického charakteru, od pronajímatele bytů, poskytnuté formou sdělení, potvrzeného správní firmou, pro bytové objekty s á 15ti byty/dům. Domy jsou ve správě Mě.č. P 10, na adrese: Ruská č.p.41/146, Ruská č.p.21/144 a Ruská č.p.44/148, v Praze 10, Vršovicích. Informace o výši nájmu od 1.4.2020 a od 1.1.2024 prosím a žádám formou doplnění reálných údajů za jednotlivé byty do přiložené tabulky, s potvrzením správce.

Žadatel:

jméno + příjmení:  datum narození: 
trvalé bydliště: 

Vážení,

důvodem žádosti, u které Vás prosím a žádám o brzké vyřízení pro jednání odvolacího soudu a znalce, je určení výše nájemného za 1m2/ měsíčně pro byt č.3, který byl dlouhodobě a zbytečně zatížen nadlimitním nočním hlukem (10/2008 – 03/2025 vinou správců a provozovatele technologií pod bytem). Žádám Vás o sdělení s potvrzením reálné výše nájemného v Kč za 1m2/ měsíčně u jednotlivých 15 ti bytů v uvedených 3 domech. Jedná se o navyšování ceny nájmu, od 1.4.2020 na 140 Kč/ měsíčně a následně od 1.1.2024 na 165 Kč/ měsíčně. Pro názornou jednoznačnost sdělení Vás žádám o doplnění a potvrzení zpracované tabulky (přiložené v PDF a ODT) od pronajímatele a správní firmy. Podkladová tabulka bude předána odvolacímu soudu a pověřenému soud. znalci...”

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky formou textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 a č. 2 do Vaší datové schránky.**

Veškeré požadované informace naleznete ve vyplněných tabulkových přehledech v obou požadovaných formátech, které zasíláme přílohou č. 1 a 2 tohoto přípisu.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Přílohy:

č. 1 Tabulka v PDF

č. 2 Tabulka v ODT