



**Městská  
část  
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-124639/2014

Vyřizuje linka: 675

V Praze dne: 4.12.2014

Vážená paní

Mgr. Martina Činková, advokátka

Revoluční 1963/6

110 00 Praha 1

ID DS: 8u3x4ht

**Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 20.11.2014 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací ve znění :

*Můj klient ( **Společenství vlastníků jednotek Ke Strašnické 1795, Praha 10** ) obdržel od vlastníka přilehlého pozemku parc.č. 3127/6 zapsaného na LV č. 15408 v katastrálním území Strašnice, Katastrální úřad pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha společnosti **ZFP Developer II s.r.o.**, IČ 28 48 57 77, se sídlem Lublaňská 1916/17, Praha – Nové Město , PSČ 120 00 informaci, že Hlavní město Praha má zájem na odkoupení části tohoto pozemku parc. č. 3127/6 v k.ú. Strašnice.*

*Klient byl společností ZFP Developer II. s.r.o. zpraven, že máte zájem na odkoupení té části pozemku, která přiléhá k veřejné komunikaci – silnici Ke Strašnické.*

*Ráda bych se Vás tedy tímto jménem mého klienta dotázala, zda je uvedené tvrzení obchodní společnosti ZFP Developer s.r.o. pravdivé a kdy přibližně lze očekávat realizaci takovéto kupní smlouvy.*

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě : elektronicky na ID DS: **8u3x4ht**, přičemž obsah poskytnuté informace je níže.

K Vašemu dotazu uvádíme, že při jednáních ohledně přípravy výstavby půdních jednotek v domech Průběžná 45 a 47 a Ke Strašnické 6 a 8 se smluvním partnerem m.č. Praha 10 společností Real 3, a.s. zazněla informace, že v zájmu získání nezbytného územního rozhodnutí došlo z jejich strany k odkoupení pozemku parc.č. 3127/6, k.ú. Strašnice, od tehdejšího vlastníka [REDAKCE]. Zástupci společností Real 3, a.s. a jejich smluvního partnera společnosti ZFP Developer, s.r.o. při jednáních zmínili, že by část tohoto pozemku rádi v budoucnosti nabídli m.č. Praha 10 k odkoupení. Nicméně m.č. Praha 10 doposud neobdržela písemnou nabídku s návrhem na odkoupení tohoto pozemku do svého vlastnictví. Projevení zájmu či nezájmu o nabytí nemovitosti je ovšem plně v kompetenci příslušného orgánu m.č. Prahy 10. Případnou realizaci kupní smlouvy lze očekávat po obdržení nabídky, jejím vyhodnocení a projednání v kompetentních orgánech městské části, za předpokladu přijetí a schválení předložené nabídky. Při projednání by měly být dodrženy standardní lhůty.

QF 42-02-02/12

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím  
dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Mgr. David Ekstein  
Vedoucí odboru majetkoprávního

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093  
fax: +420  
<http://www.praha10.cz>  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)