

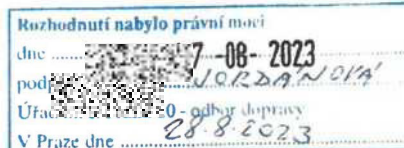


**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor dopravy**

Váš dopis zn.:  
Naše značka: P10-134830/2023/03  
Vyřizuje linka: Jordánová/512  
V Praze dne: 1. 8. 2023

**Ústředna, s.r.o.  
Holandská 669/1  
101 00 Praha 10**



## Rozhodnutí

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor dopravy jako silniční správní úřad na území městské části Praha 10, příslušný podle § 40, odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů (dále jen „správní řád“), na základě včas podaného odvolání proti rozhodnutí Č. j. P10-134830/2023 ze dne 22. 6. 2023, kterým nebylo povoleno zvláštní užívání komunikace pro umístění restaurační zahrádky v Praze 10, v ulici Holandská u č. 669/1, a na základě změněného stanoviska vlastníka pozemní komunikace, Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., jako druhého účastníka řízení, doplněného o souhlas s užíváním - Nájemní smlouva č. 1/23/1270/327 ze dne 31. 7. 2023, po předložení závazného stanoviska odboru památkové péče MHMP Č. j. MHMP 810187/2023 ze dne 28. 4. 2023, a se souhlasným stanoviskem Policie ČR, KŘP hl. m. Prahy, Odb. služby dopr. policie, ODI Č. j. KRPA-8545-2/ČJ-2023-0000ODŽ ze dne 4. 1. 2023, podle § 87 správního řádu, **r o z h o d l** změnit rozhodnutí Č. j. P10-134830/2023 ze dne 22. 6. 2023 takto:

Podle ustanovení § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bodu 5 zákona č. 13/1997 Sb. **p o v o l u j e** žadateli:

**Ústředna, s.r.o., Holandská 669/1, 101 00, Praha 10, IČ 034 95 159,**

**zvláštní užívání místní komunikace v Praze 10,**

**ulice: Holandská**  
**v úseku: chodník před objektem č. 669/1 (u provozovny „KAFE VZLET“)**  
**v rozsahu: 3,4 m x 8,2 m**  
**z důvodu: umístění restaurační zahrádky**  
**v termínu: od 22. 8. 2023 do 30. 10. 2023**

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel: +420 267 093 111

e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

IDSS: irnb7wg

### Podmínky zvláštního užívání komunikace

1. Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace musí být uloženo v provozovně, aby mohlo být na žádost kontrolních orgánů předloženo k nahlédnutí.
2. V případech, kdy se restaurační zahrádka nachází ve vodící linii pro osoby s omezenou schopností orientace nebo pohybu, bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, provedena tak, aby její ohrazení mělo ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení sledující půdorysný průmět překážky, a vytvořilo novou, trvalou, stabilní vodící linii, která umožní osobám se zrakovým postižením bezpečný průchod po přilehlém chodníku bez kontaktu s vybavením či hosty zahrádky. Umístění samotných stolků a židlí ke stěně objektu mimo ohrazený prostor je nepřipustné a bude považováno za porušení podmínek rozhodnutí. Ohrazením bude zároveň vymezen rozsah záboru, aby nemohlo docházet k jeho neoprávněnému zvětšování dle aktuálních potřeb.
3. Při poškození chodníku, vozovky nebo zeleně v souvislosti s provozem zahrádky je žadatel povinen na vlastní náklady vzniklé závady odstranit.
4. Při vzniku havárie na inženýrské síti nebo z jiných důvodů ve veřejném zájmu je žadatel povinen zabraný prostor na vlastní náklady vyklidit.
5. Po ukončení zvláštního užívání místní komunikace uvede žadatel komunikaci do původního stavu a předá ji jejímu správci.

### Odůvodnění

Doručením žádosti Č. j. P10-134830/2023 výše uvedeného žadatele k odboru dopravy, jako silničnímu správnímu úřadu na území m. č. Praha 10 (dále jen „SSÚ“) bylo dne 22. 3. 2023 zahájeno správní řízení o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění restaurační zahrádky (dále jen „zahrádky“) u provozovny „KAFE VZLET“ v Praze 10, ulici Holandská při objektu č. p. 669/1. Dne 21. 4. 2023 bylo řízení přerušeno, současně s výzvou k úhradě správního poplatku a informací o nezbytnosti doložení závazného stanoviska Magistrátu hl. m. Prahy, odboru památkové péče a písemného souhlasu vlastníka místní komunikace.

Dne 5. 6. 2023 SSÚ obdržel pod Č. j. P10-247323/2023 nesouhlasné stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace s užíváním místní komunikace, ve kterém Hlavního města Praha, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., oznamuje, že nájemní smlouva pro zřízení zahrádky nebude s žadatelem uzavřena. Vzhledem k tomu, že podle § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, lze povolit zvláštní užívání komunikace pouze s předchozím souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace, vydal SSÚ dne 22. 6. 2023, po předchozím oznámení o zahájení řízení s poskytnutím lhůty 10 dnů pro seznámení se účastníků řízení s dokumenty ve spisu, rozhodnutí o nepovolení zvláštního užívání komunikace za účelem umístění požadované zahrádky.

Dne 10. 7. 2023 podal žadatel pod Č. j. P10-298050/2023 odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí o nepovolení zvl. užívání komunikace. Podle § 86 odst. 2 správního řádu zaslal SSÚ zmíněné odvolání všem účastníkům řízení a poskytl jim lhůtu 10 dnů pro vyjádření. Během této lhůty zaslal žadatel své vyjádření, ke kterému přiložil korespondenci s Policií ČR a Městskou policií, OŘ pro Prahu 10, včetně záznamů z kontrol provozovny „KAFE VZLET“, provedených strážníky na základě oznámení občanů.

Dne 24. 7. 2023 žadatel doplnil své vyjádření o stanovisko pana JUDr. Pavla Šutky, místostarosty Městské části Praha 10, který umístění zahrádky u provozovny „KAFE VZLET“ podpořil. Dne 27. 7. 2023 SSÚ obdržel žádost druhého účastníka řízení, Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., o prodloužení lhůty pro zaslání vyjádření k odvolání žadatele, které SSÚ vyhověl.

Vlastník místní komunikace dne 31. 7. 2023 změnil své stanovisko tím, že s žadatelem uzavřel Nájemní smlouvu č. 1/23/1270/327, kterou vyjádřil souhlas užíváním místní komunikace pro umístění zahrádky. Po obdržení souhlasu vlastníka místní komunikace s jejím užíváním SSÚ podle § 87 správního řádu napadené rozhodnutí o nepovolení zvláštního užívání komunikace změnil ve prospěch žadatele a povolil umístění restaurační zahrádky v rozsahu a termínu uvedeném ve výroku rozhodnutí. Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace bylo vydáno po předchozím doložení závazného stanoviska Magistrátu hl. m. Prahy, odboru památkové péče, se souhlasným stanoviskem Policie ČR, KŘP hl. m. Prahy, Odb. služby dopr. policie, ODI a po zjištění, že umístění záboru je z hlediska dopravy a veřejného zájmu únosné.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a § 83 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne doručení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy prostřednictvím odboru dopravy Úřadu m. č. Praha 10.

„otisk úředního razítka“



Ing. Radim Šrál

vedoucí referátu komunikací



### Upozornění

**Podle nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, smí být poskytování služeb a prodej zboží na restauračních zahrádkách realizováno v době od 8:00 hod. do 22:00 hod.** Při opakovaném porušení podmínek stanovených v rozhodnutí o vydání povolení silniční správní úřad rozhodne o odnětí povolení (viz § 25 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb.).

Vydání tohoto rozhodnutí podléhá podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho přílohy sazebníku poplatků, položky 36, zaplacení správního poplatku před vydáním tohoto rozhodnutí podle § 5 odst. 2 téhož zákona ve výši 500 Kč.

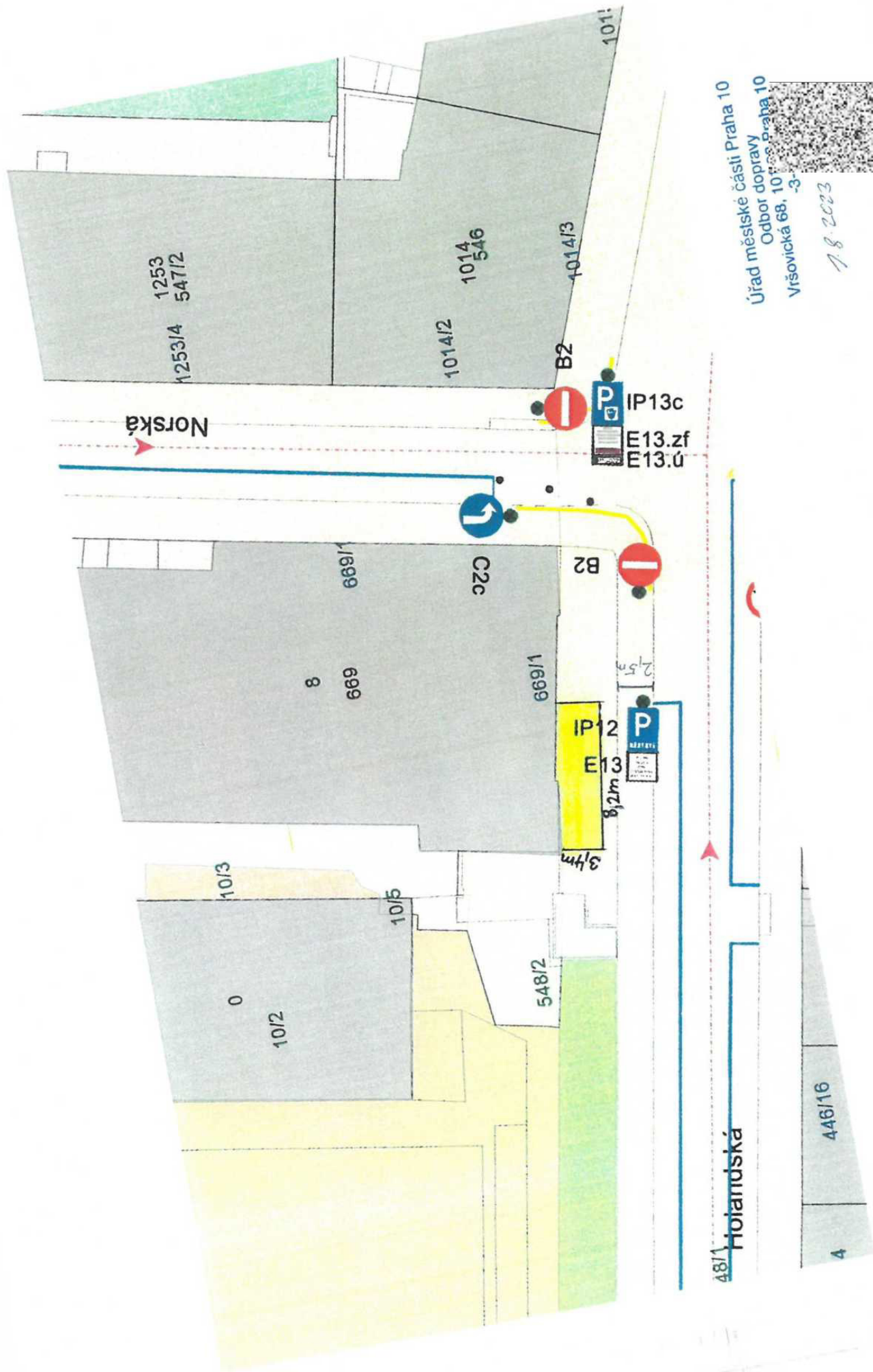
Příloha: odsouhlasený situační náčrt

### Doručuje se účastníkům řízení:

1. Ústředna, s.r.o. – datovou schránkou (IDDS: zzkrfsq)
2. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. – datovou schránkou (IDDS: mivq4t3)

**Dotčený orgán státní správy:** Odbor památkové péče MHMP - datovou schránkou (IDDS: 48ia97)





4871 Holandská

Úřad městské části Praha 10  
Odbor dopravy  
Vršovická 68, 101 00 Praha 10

18.2023



